

Создано: 27.11.2025 в 20:10

Обновлено: 12.01.2026 в 22:06

## Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 13

# 14 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 13

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Шлиссельбургский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.53 м

Жилая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

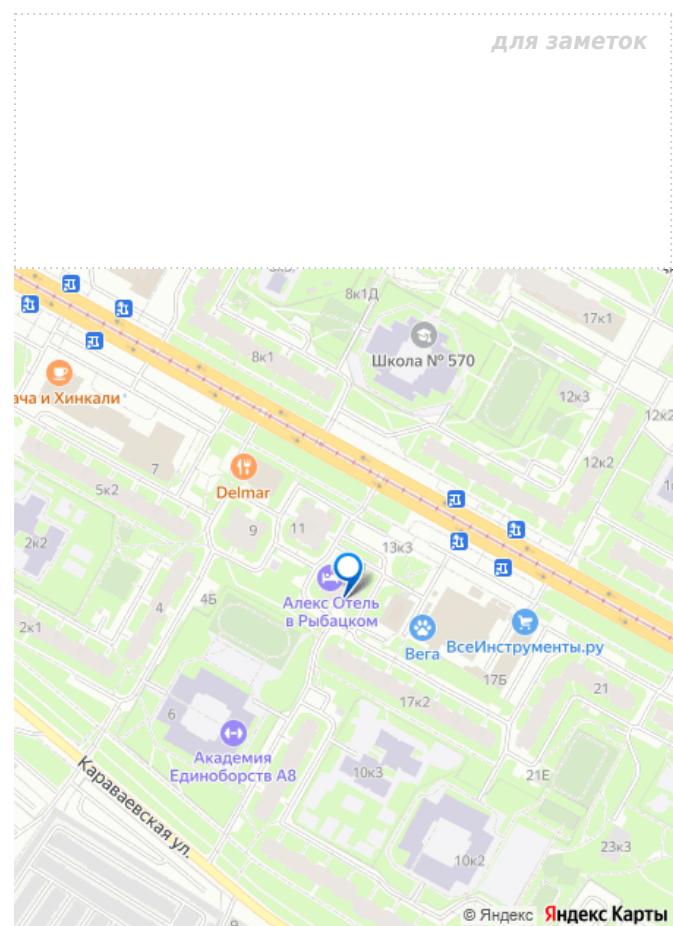
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

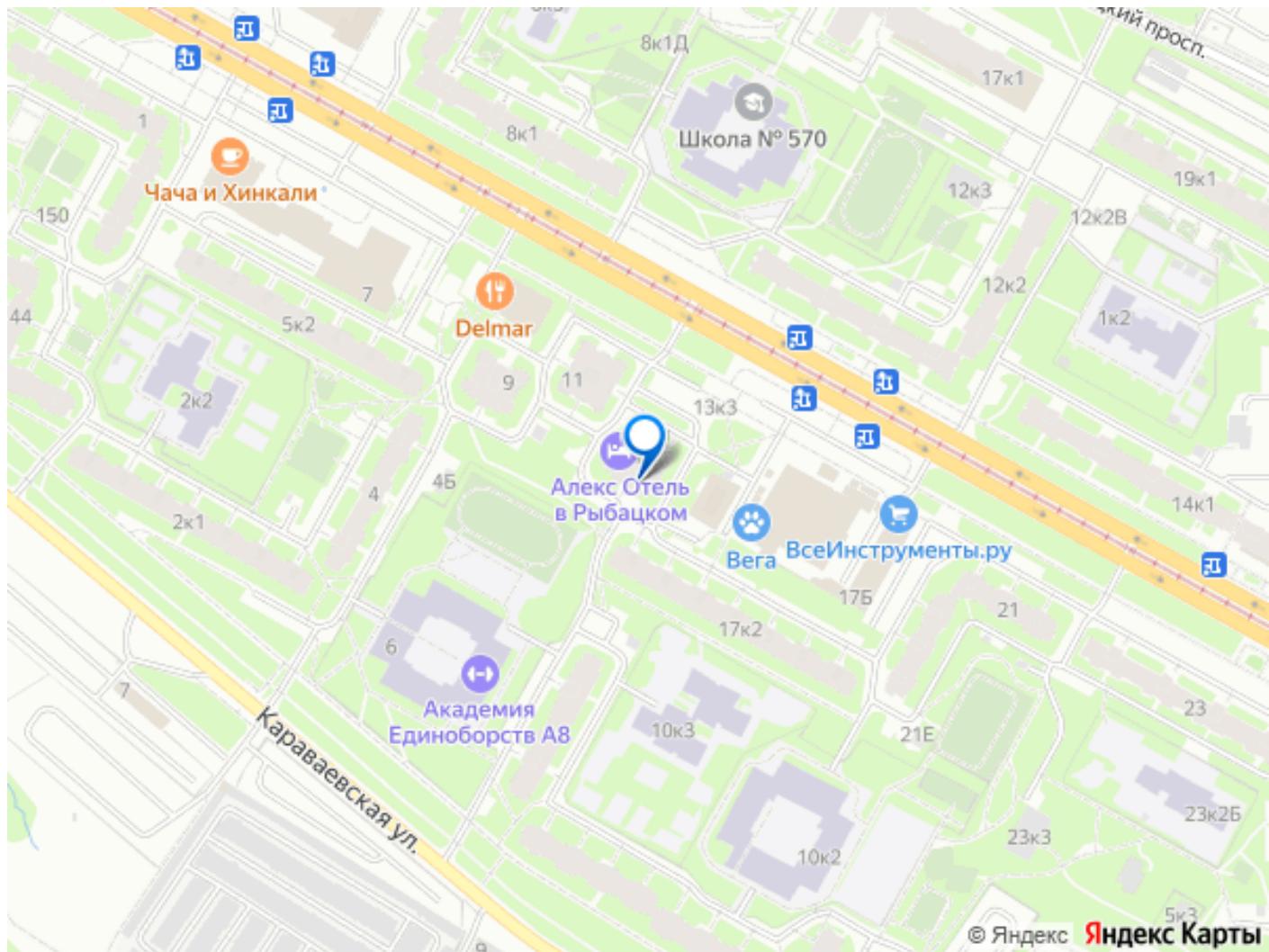
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 126938237 Прямая продажа. Один взрослый собственник. 3 спальни. гараж. С мебелью и техникой Предлагается к продаже трехкомнатная квартира в кирпичном доме 2000 г. постройки в Невском районе по адресу: Шлиссельбургский проспект, дом 13 в пешей доступности от ст. метро Рыбацкое. Изолированная планировка (18,2 кв.м. +12,6 кв.м. +12,1 кв.м.), кухня 11,6 кв.м. Раздельный санузел, просторный застекленный балкон (6,2 кв.м.). Квартира двусторонняя. Укомплектована мебелью и техникой. Встроенная кухня (духовой шкаф, варочная панель, посудомоечная машина, вытяжка, холодильник). В спальне установлен кондиционер. В ванной - стиральная машина. Консьерж, чистая парадная, 2 лифта. Развитая инфраструктура - рядом магазин Перекресток, множество детских садов и школ. Есть свой гараж 16,7 м2 для автомобиля (продается отдельно).



Move.ru - вся недвижимость России