

Создано: 28.11.2025 в 21:11

Обновлено: 09.02.2026 в 13:15

<https://spb.move.ru/objects/9286969469>

Собственник

79811643543

Санкт-Петербург, Тверская улица, 60

12 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Тверская улица, 60

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.8 м²

Площадь кухни

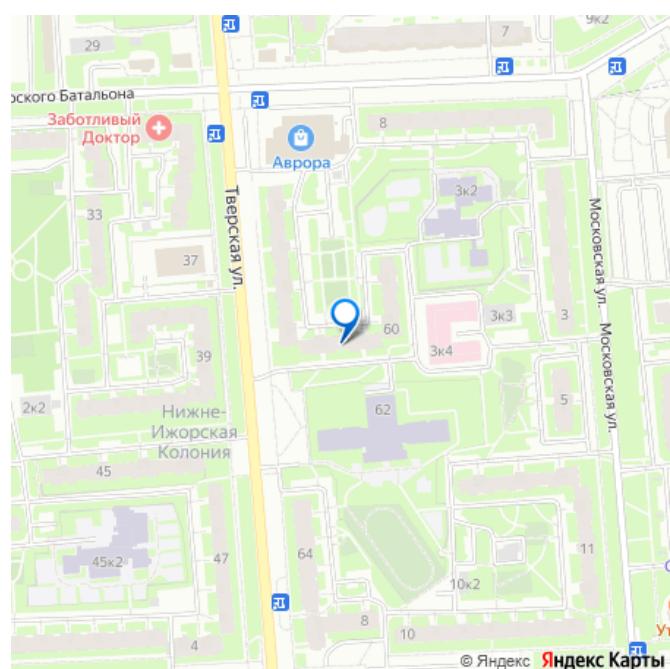
15 м²

Общая площадь

79.2 м²

Этаж

2/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная трехкомнатная квартира от СОБСТВЕННИКА. Дом 137-й серии, лучшей среди крупнопанельных домов. Квартира расположена на втором комфортном этаже. В парадных недавно сделан хороший косметический ремонт. Камеры, безопасность. Лифты новые! О квартире: Квартира ухоженная, чистая, светлая, очень теплая. Высота потолков 2,7 м Удачная планировка, все комнаты изолированы, много места для хранения. Выполнен качественный ремонт с полной заменой проводки, сантехники, стояков, радиаторов. Стены и полы выровнены! Большую комнату с 2-мя окнами переделали на две комнаты, отличное решение для 2-х детей или как зонирование для кабинета//спальни. Установлена гипрочная стена со звукоизоляцией. Фактически имеем 4-х комнатную квартиру !!! При желании несложно вернуться к первоначальной планировке. Большая квадратная кухня 15 м, где поместится большая семья. Из мебели остается кухонный гарнитур с техникой. Комнаты выходят окнами на 2 стороны, в тихие зеленые дворы. Большая парковочная зона для авто. Выход из парадной на 2 стороны дома. Есть свой отсек для хранения

на 2 квартиры 7 м², со шкафами, перегорожен нами металлической дверью.

Инфраструктура: Во дворе дома детский сад с бассейном, рядом несколько школ и гимназий, новая художественная школа искусств, новая детская поликлиника, в пешей доступности взрослая поликлиника.

Множество магазинов, гипермаркетов, аптек, кафе, современные фитнес залы, через дорогу спортивный комплекс Ижорец, бассейн. Остановка общественного транспорта в 3-х минутах ходьбы. Рядом прогулочные зеленые зоны отдыха, парки у реки Ижора. ПРЯМАЯ продажа, собственность более 20 лет. Полная цена в ДКП. Без обременений, без долгов, свободна. Звоните, расскажем, покажем! Торг только после просмотра квартиры. РИЭЛТОРАМ, АГЕНТАМ !

БЕЗ РЕАЛЬНЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ БОЛЬШАЯ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!

