

Создано: 19.11.2025 в 09:05

Обновлено: 29.11.2025 в 13:02

Санкт-Петербург, улица Репищева, 17К1

13 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Репищева, 17К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Репищева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

79.3 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

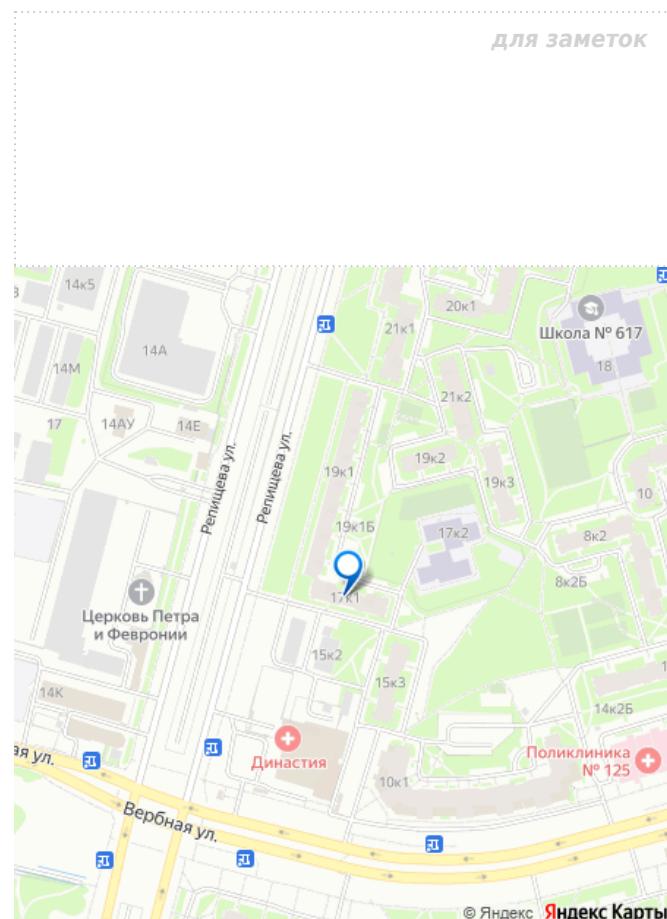
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира, в которой удобно жить! Здесь просторная квартира, где три изолированные комнаты: 19,9 / 16,1 / 11,0 м² и большая комната поделена на 2 детские. Большая кухня 14,8 м² правильной формы — редкая находка для семьи: здесь спокойно помещается полноценный гарнитур, весь набор техники и большой стол, за которым по вечерам собираются все домочадцы. Есть застеклённая лоджия, раздельный санузел и длинный коридор, куда спокойно встанут шкафы и системы хранения. Состояние квартиры жилое: можно заехать и жить, а ремонт делать постепенно, под себя.

Планировка правильная, без странных углов и бесполезных коридорчиков база для классного современного интерьера уже есть.

Дом и двор 137-я серия это широкие лестничные марши, грузовой и пассажирский лифт, вся система отопления заменена в доме, чистая и ухоженная парадная без запаха, есть пандус, этаж закрывается на отдельную дверь. Во дворе: детский сад; школа; детские площадки, детская и взрослая поликлиника. У дома — остановка общественного транспорта: удобно

добраться до метро и по району. Платные парковки. Вокруг — магазины, аптеки, всё, что нужно каждый день. Юридическая часть — редкий порядок квартира в одной семье с момента постройки дома: - 1 взрослый собственник; - никто не зарегистрирован; - обременений нет; - прямая продажа; Готовы выйти на сделку в короткие сроки, ипотека возможна, рассматриваем клиентов с субсидей, мат.капиталом. Если вы ищете квартиру для семьи в понятном, живом Приморском районе — эту квартиру стоит увидеть лично. Звоните, договоримся о просмотре и вы почувствуете, подходит ли это пространство именно вашей семье.

