

Создано: 14.04.2026 в 13:40

Обновлено: 14.04.2026 в 13:19

Игорь Столбов, Магазин Квартир

79110975892

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский
проспект, 30**

28 755 000 ₹

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, 30

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.5 м²

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

79.45 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

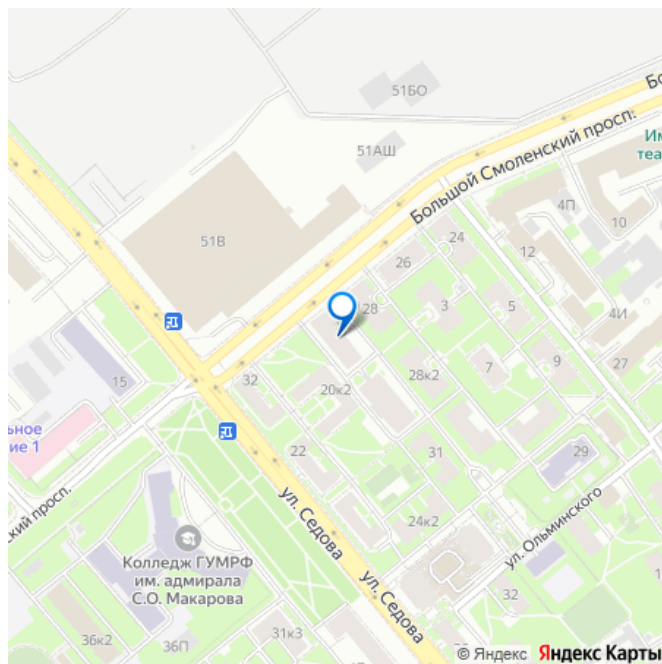
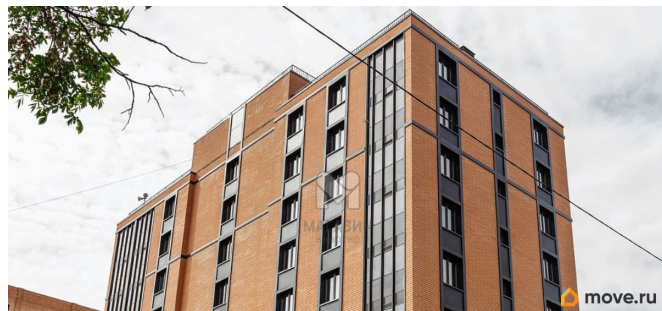
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

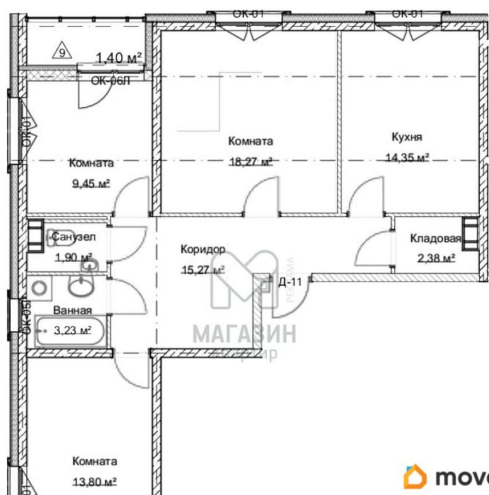
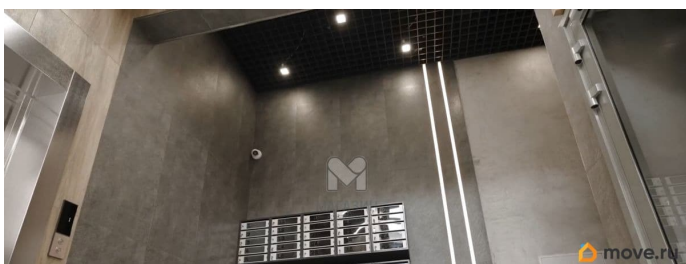
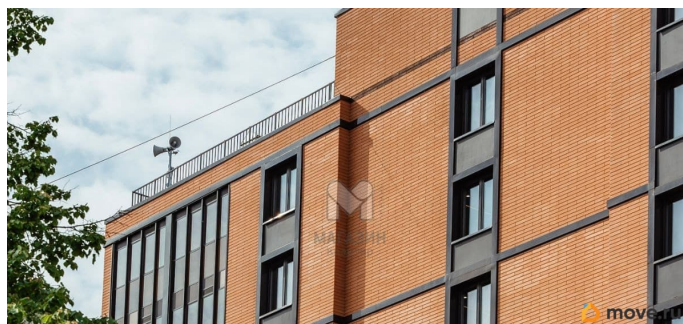
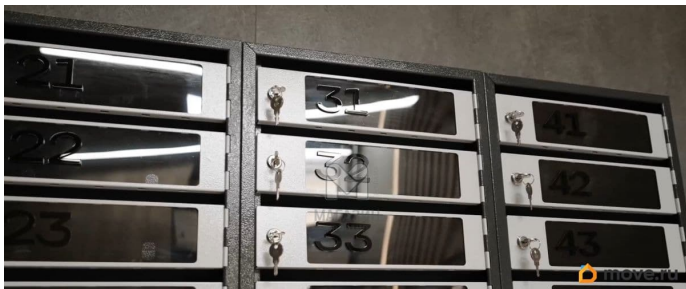
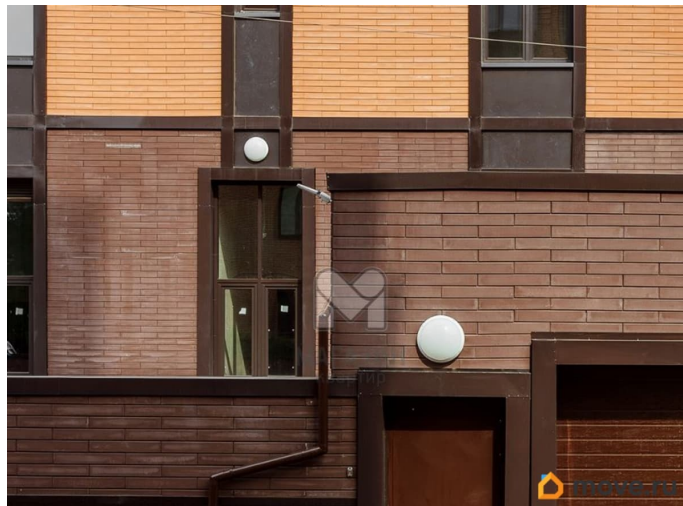
для заметок

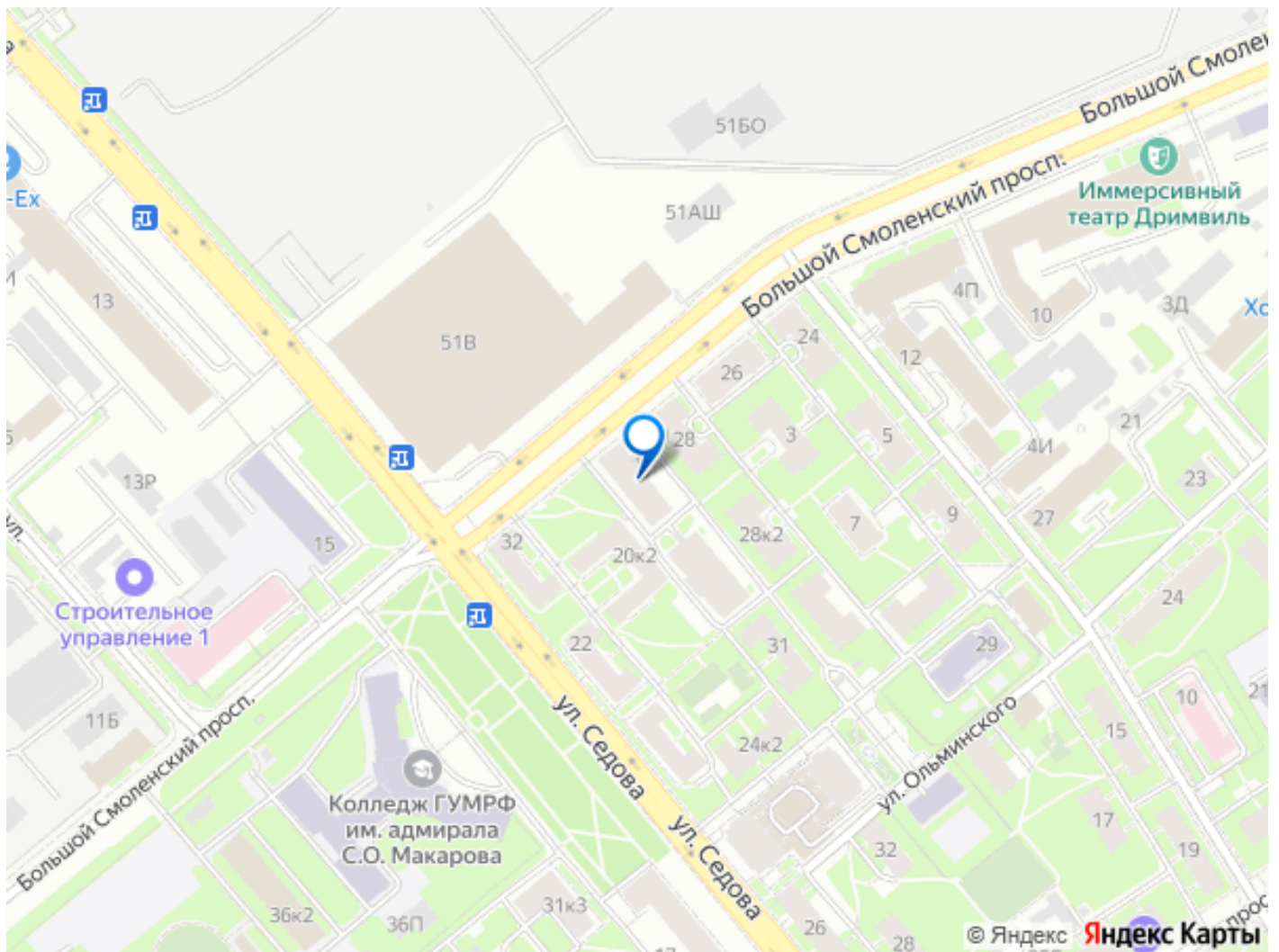


лифт, парковка

Описание

Продается 3к квартира в ЖК бизнес-класса в Невском районе
О квартире: Площадь: 79.45 м² Высота потолков: 2.75 — ощущение простора
Окна: двухкамерные стеклопакеты (в отдельных квартирах — окна в ванной)
Отделка: на выбор — без отделки, White Box, чистовая или под ключ
Виды: с 5 этажа — панорамы благодаря низкой застройке
О комплексе: Технология: газобетон-монолит — тишина и энергоэффективность
Фасад: вентфасад из декоративного камня — статусный вид
Лифты: пассажирские + грузовой
Инфраструктура: Подземный паркинг на 26 мест
Кладовые на каждом этаже
Колясочная, коммерческие помещения на 1 этаже
Безопасность: видеонаблюдение, контроль доступа
Уют: дизайнерские холлы с деревом, гранитом и стеклом
Локация (Невский район): Метро: 10 мин пешком ст. «Елизаровская»
Центр: 3 км пл. Александра Невского, 5 км пл. Восстания
Инфраструктура в шаговой доступности: Детские сады, школы, поликлиники ТЦ, магазины, аптеки, кафе, рестораны
Фитнес-клубы, салоны красоты, парки
Транспорт: 5 мин пр. Обуховской обороны
Почему это ваш вариант: Эксклюзив: всего 50 квартир — камерность и приватность
Пишите или звоните для быстрого ответа, запишемся на экскурсию
Идентификатор объекта: V13854.





Move.ru - вся недвижимость России