



Создано: 05.11.2025 в 11:55

Обновлено: 04.12.2025 в 18:13

<https://spb.move.ru/objects/9286308750>

Рустам Камиржанович Мардаев,

Этажи Санкт-Петербург

**79817021209**

Санкт-Петербург, Авиационная улица, 11

**35 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Авиационная улица, 11

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

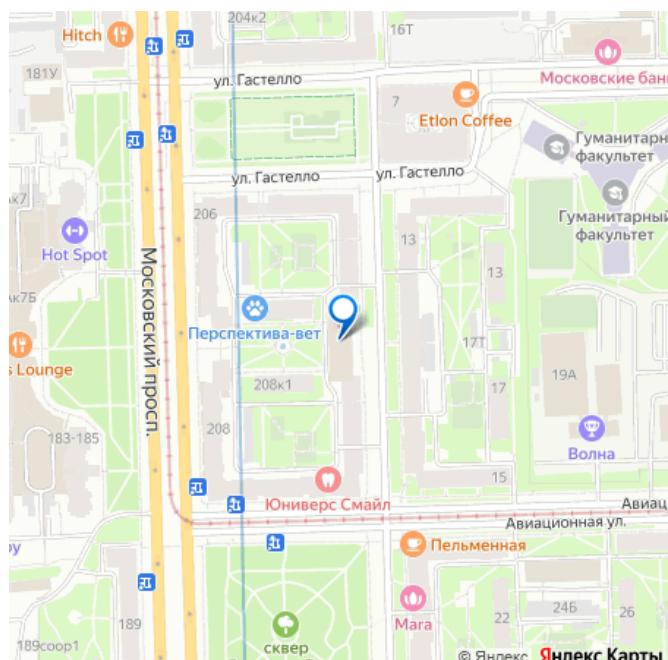
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

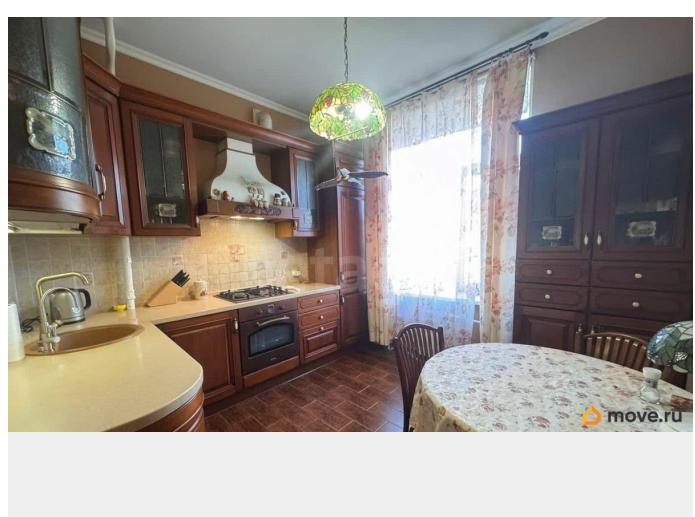
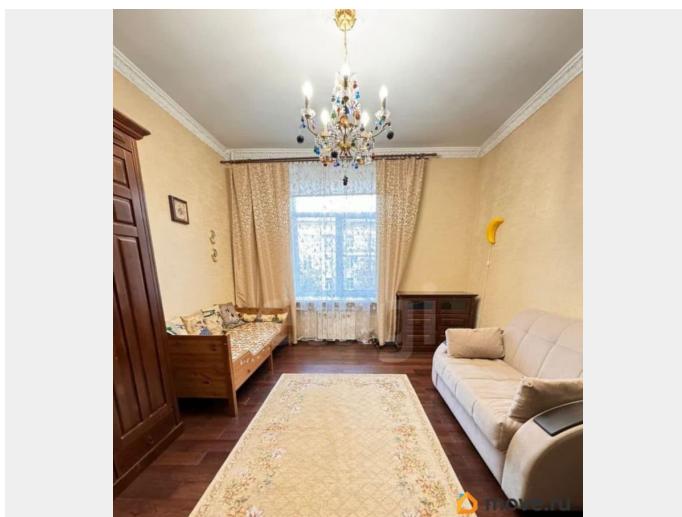
возможна ипотека, лифт

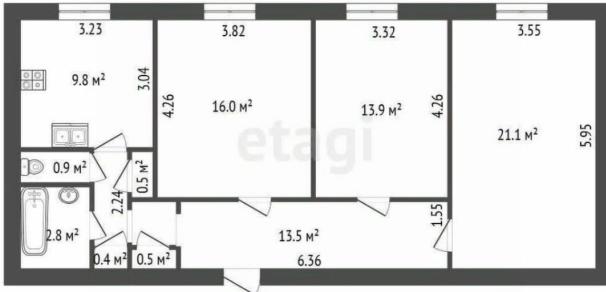


## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира на Авиационной улице, всего в 4 минутах пешком от метро «Московская». Общая площадь квартиры составляет 80 кв. м, жилая площадь — 50 кв. м, площадь кухни — 10 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже семиэтажного кирпичного дома, построенного в 1956 году. Высокие потолки в 3 метра добавляют ощущение простора и света. В квартире сделан качественный евроремонт. Кухня оборудована всей необходимой техникой. Все окна на восток. Санузел раздельный. Дом в отличном состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по поддержанию его в хорошем виде. Имеется новый пассажирский лифт. Район с прекрасно развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники. Все необходимое для комфортной жизни — в пешей доступности.

Квартира продается без посредников, от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Возможна покупка в ипотеку. Все документы на квартиру готовы к сделке, обременений нет, поэтому процесс оформления будет быстрым и прозрачным. Вся мебель и техника на фото, останется покупателям. Код пользователя: 153718 Номер в базе: 9122609





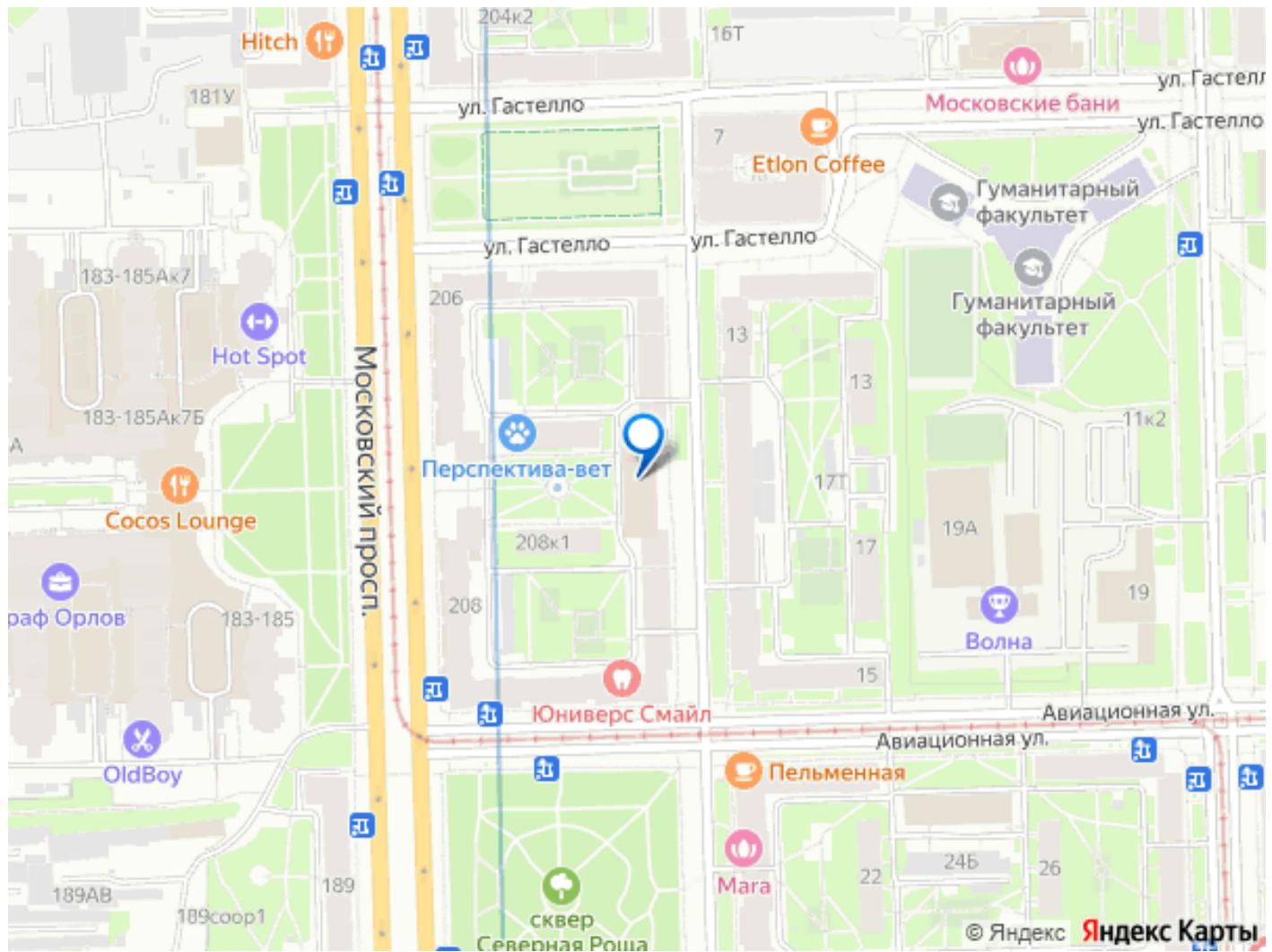
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России