

🕒 Создано: 10.11.2025 в 16:58  
Обновлено: 26.12.2025 в 17:56

**Санкт-Петербург, Авиац**  
**ионная улица, 11**  
**34 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Авиац

Округ  
[СПБ, Московский район](#)

Улица  
[улица Авиац](#)

**Квартира**

Количество комнат  
3

Высота потолков  
3 м

Жилая площадь  
64.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни  
9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
79.4 м<sup>2</sup>

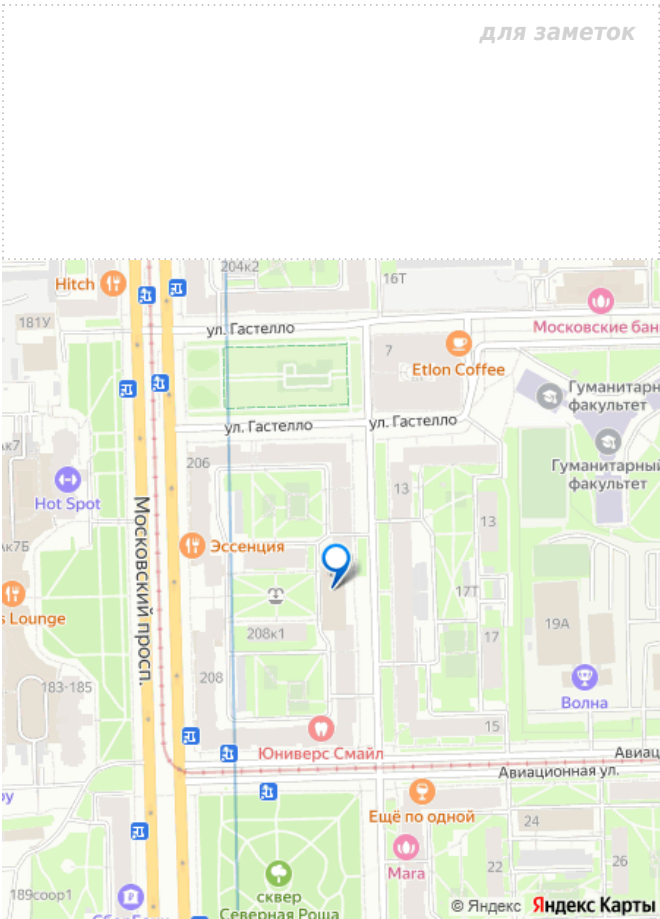
Этаж  
6/7

**Детали объекта**

Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Тип санузла  
раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

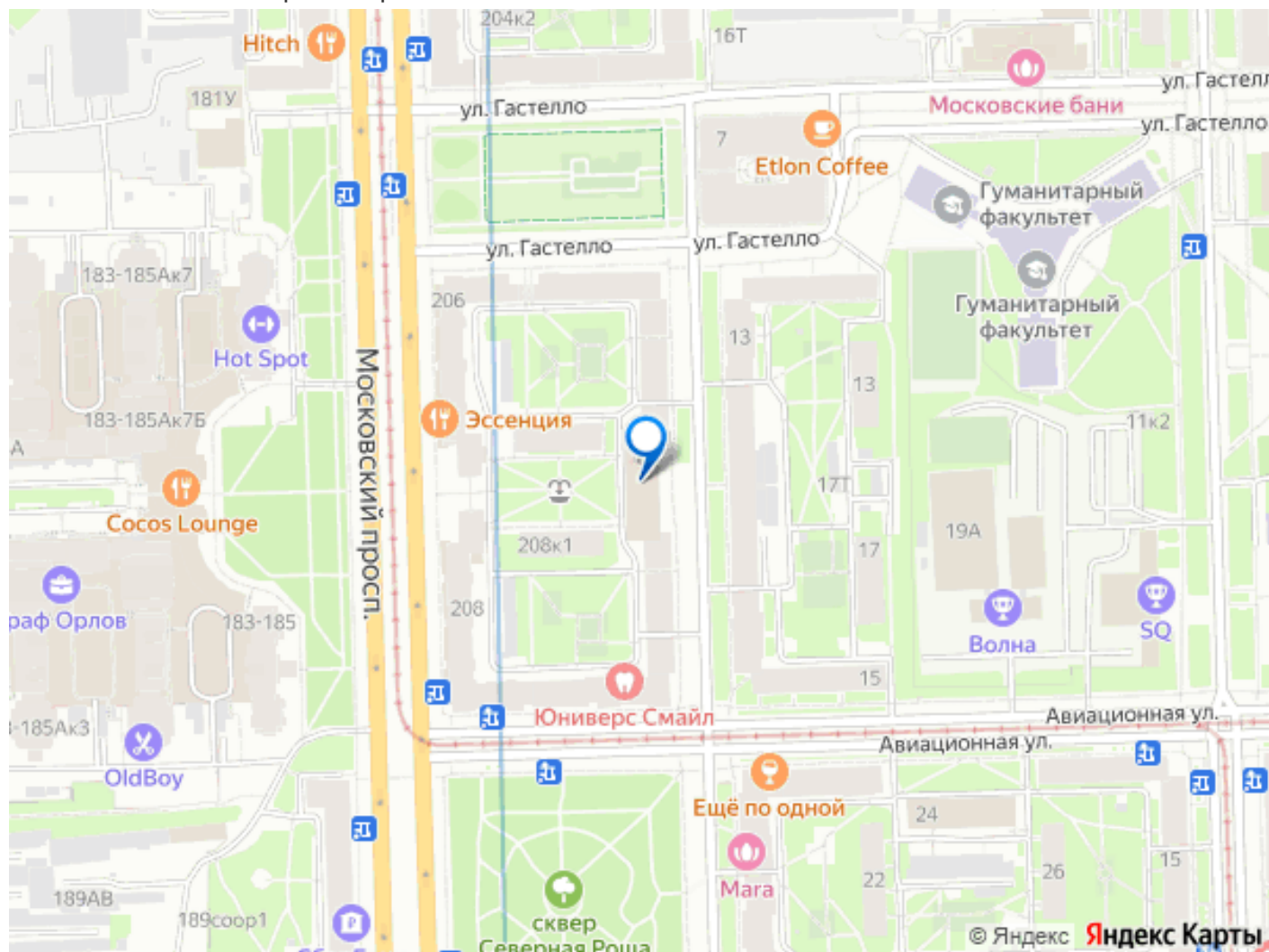
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1910005. Продается просторная 3-комнатная квартира площадью 80 кв. м в одном из самых удобных районов Санкт-Петербурга. Квартира находится на 6-м этаже 7-этажного кирпичного дома, построенного в 1956 году, всего в 4 минутах пешком от метро «Московская». Квартира с качественным евроремонтом. Просторные комнаты, жилая площадь составляет 68 кв. м, кухня — 10 кв. м. Высокие потолки 3 метра создают дополнительное ощущение простора. Окна выходят на улицу, что обеспечивает много естественного света. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни: современная мебель и техника, уютные и функциональные санузлы. Дом в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и мусоропровод. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос с местом для машины. Район прекрасно развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, обременений нет. Если вы ищете уютное и комфортное жилье в отличном районе, эта квартира — именно то, что вам нужно. Звоните и

записывайтесь на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России