

Создано: 16.01.2026 в 11:05

Обновлено: 16.01.2026 в 10:49

<https://spb.move.ru/objects/9288026777>

Агент

**79811738759**

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 74**

**20 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 74

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

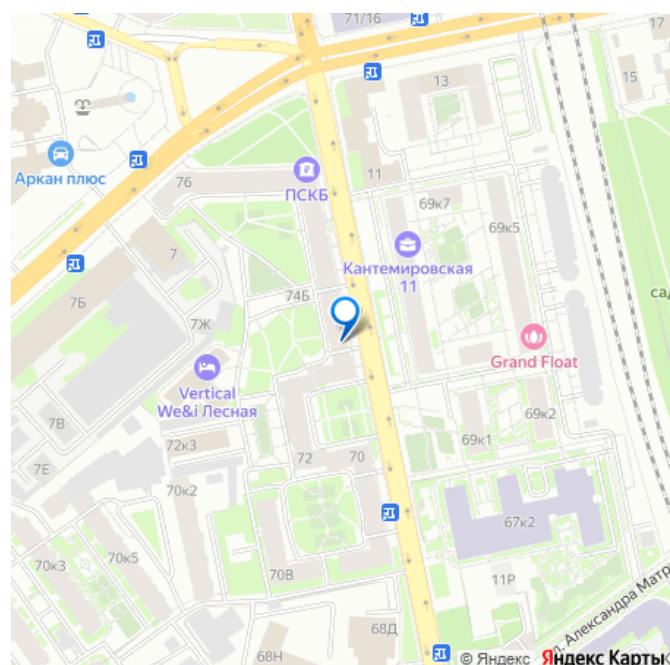
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

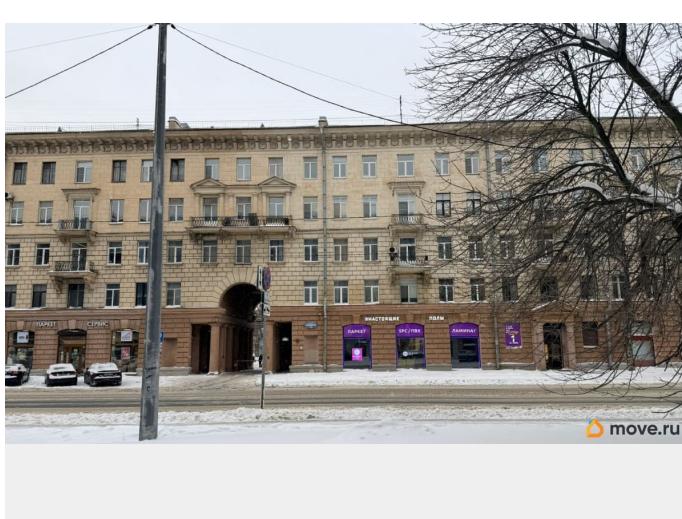
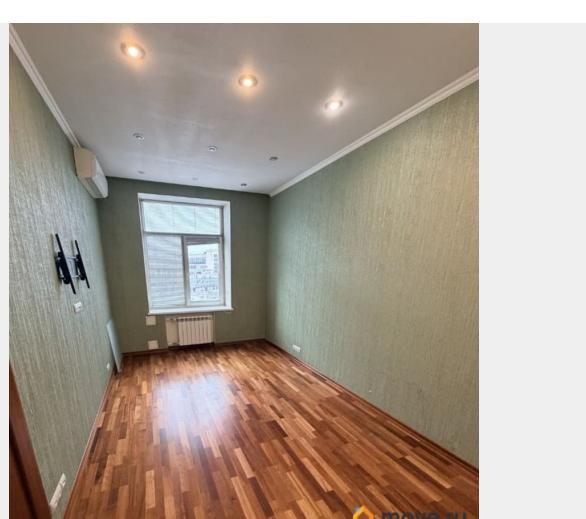
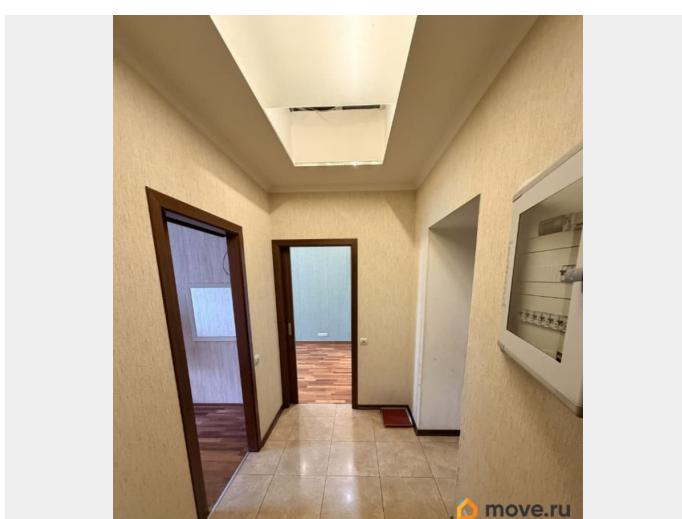
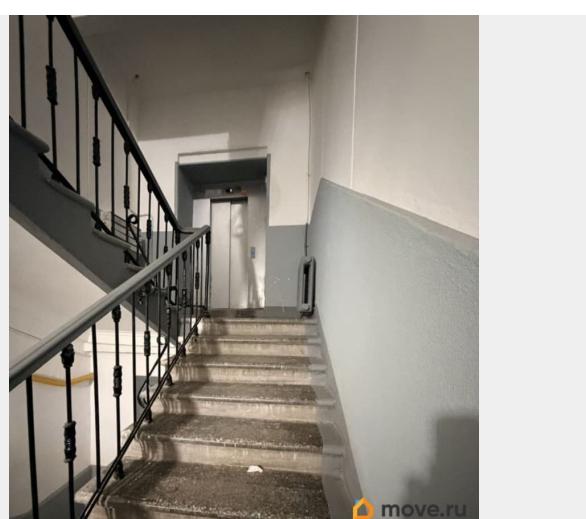
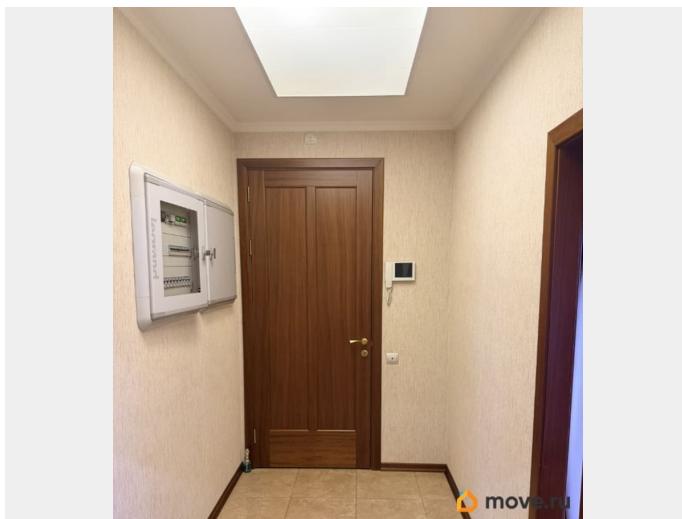
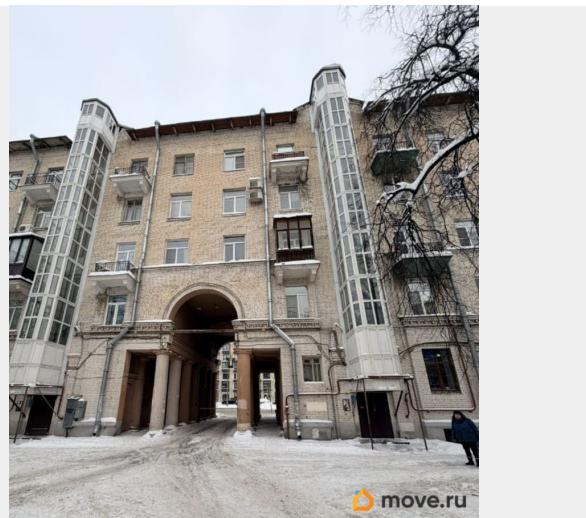
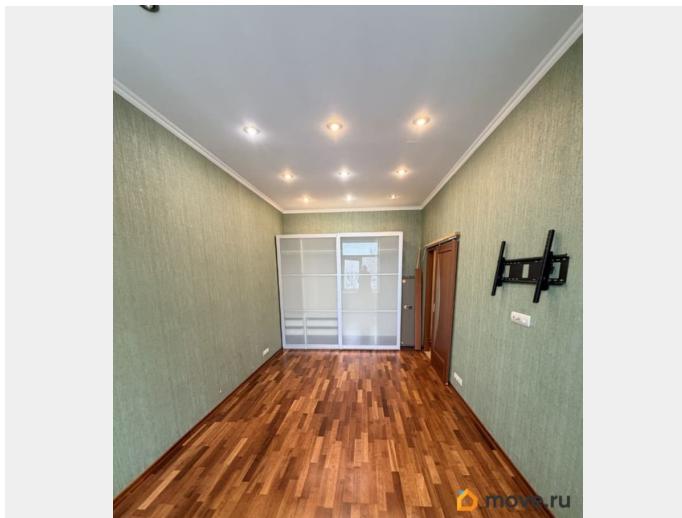
Покупка в ипотеку

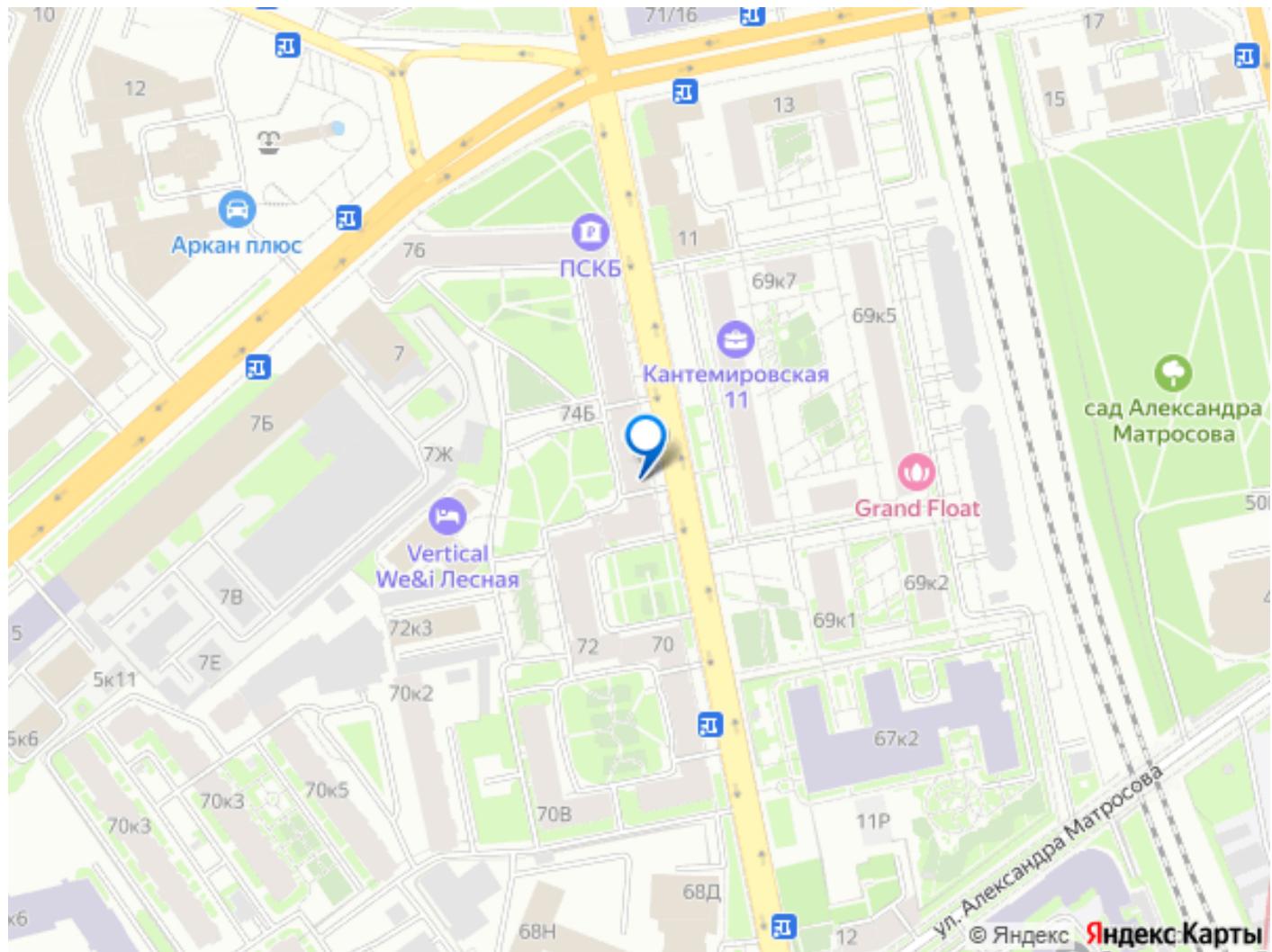
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается просторная 3х комнатная квартира. Отличная планировка с изолированными комнатами, просторной гостиной и удобной кухней. В квартире сделан качественный капитальный ремонт. Установлены кондиционеры, сделана качественная разводка труб в санузле и кухне. Продумана электрическая проводка по всей квартире. На полах: паркет в комнатах, в остальных помещениях-плитка. В квартире остается вся мебель и техника, которая изображена на фото. Двор-закрытая территория шлагбаумом. В пешей доступности м.Лесная-10 мин и м.Выборгская-20-25 мин., набережная. Рядом остановка общественного транспорта. Прямая продажа. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России