

Создано: 29.09.2025 в 18:59

Обновлено: 21.01.2026 в 11:59

<https://spb.move.ru/objects/9285345432>

Светлана Курочкина, Ойстерс

**79118227852**

Санкт-Петербург, Вербная улица, 18К1

**14 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Вербная улица, 18К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

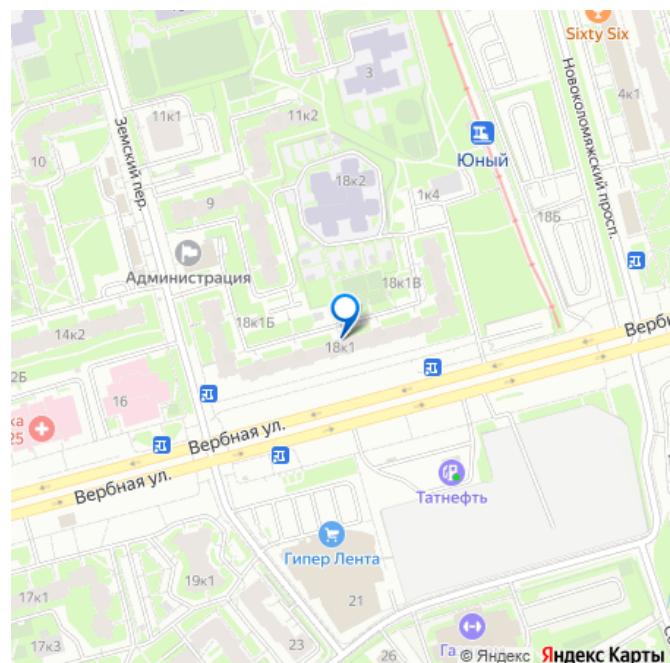
[улица Вербная](#)



## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

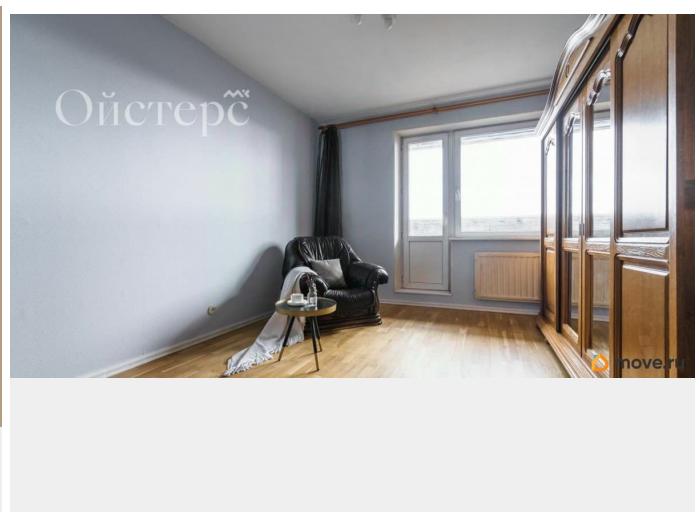
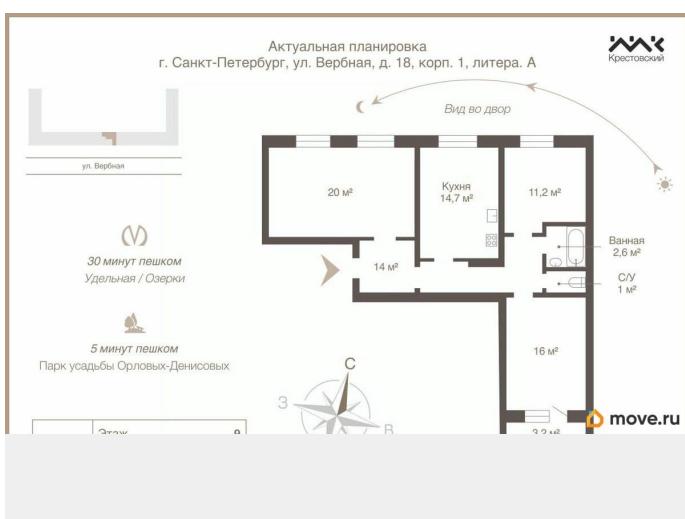
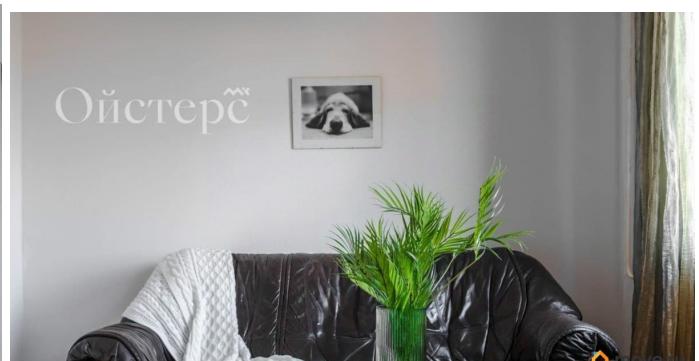
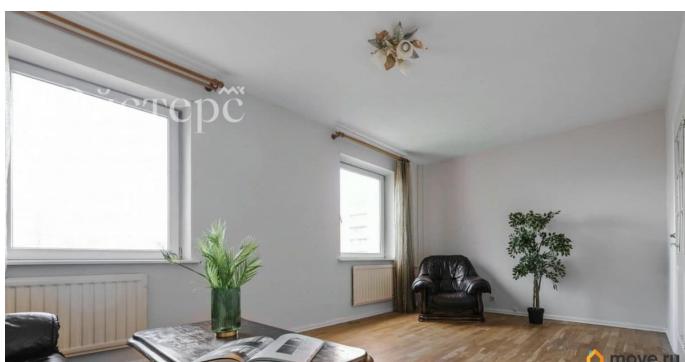
## Описание

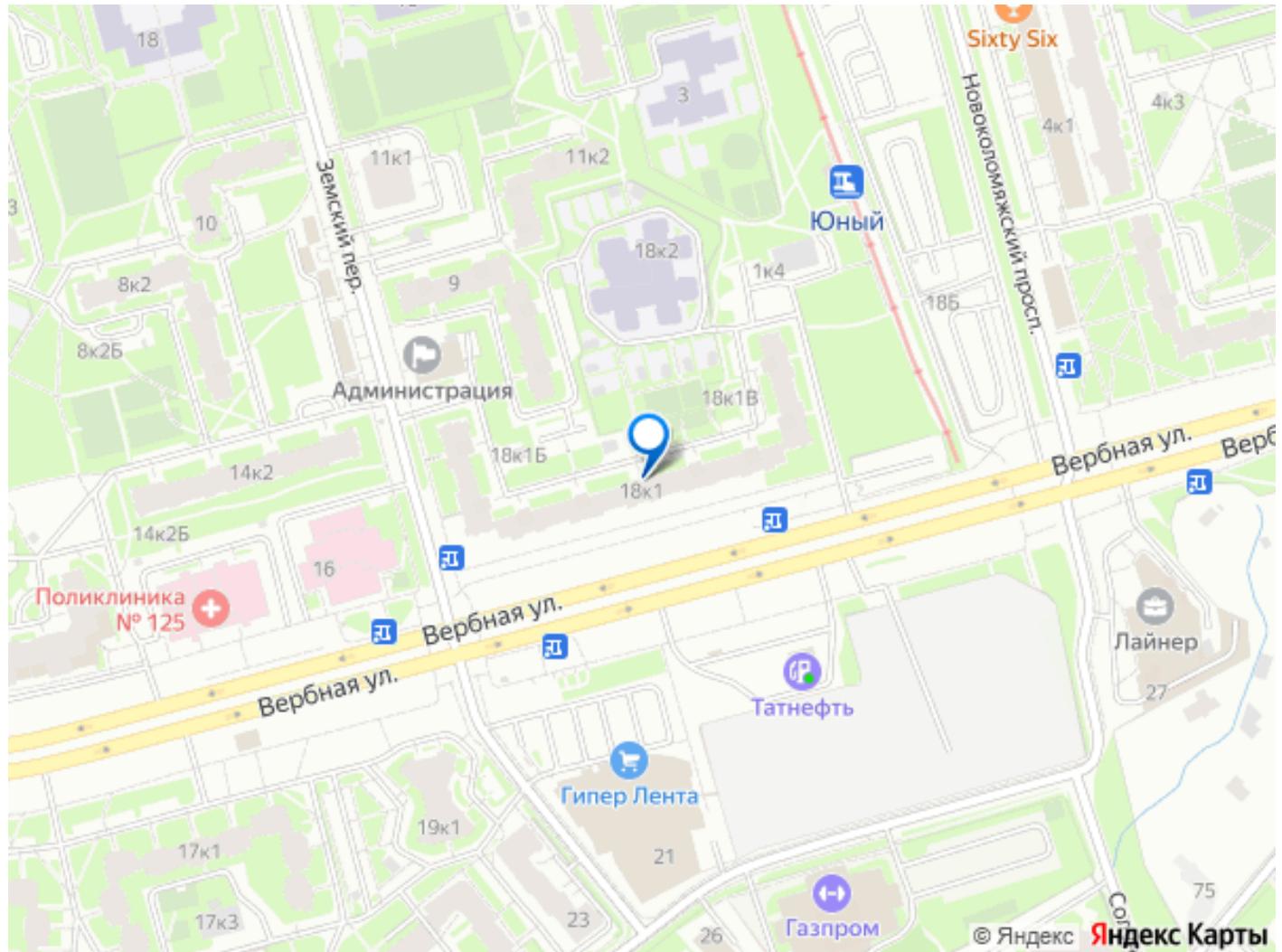
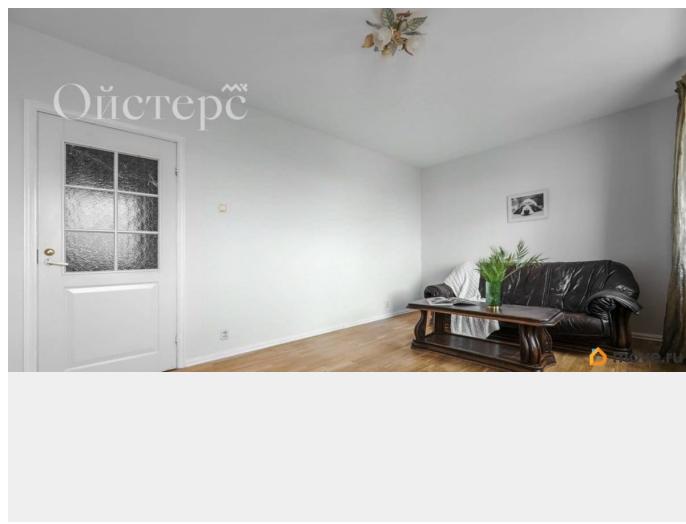
Арт. 117860051 Комфорт семейной жизни и развитая инфраструктура одного из самых тихих и спокойных районов города — эта квартира предлагает идеальное сочетание удобства и качества жизни в зелёном окружении. Двусторонняя планировка обеспечивает максимальную освещённость и функциональность пространства. Благодаря расположению на высоком этаже из окон открывается прекрасный вид на город, а большая 15-метровая кухня станет центром семейной жизни и местом для приёма гостей.

Расположение в Коломягах предлагает уникальное сочетание городских удобств и природного окружения. Можно наслаждаться прогулками по паркам, отдыхать у пруда и пользоваться современными спортивными площадками прямо рядом с домом.

Приморский район заслуженно считается одним из самых развитых в Санкт-Петербурге. Жить, работать и отдыхать здесь действительно комфортно благодаря большому количеству учебных заведений, лечебных центров, магазинов, фитнес-центров и ресторанов в пешей доступности. Транспортная доступность обеспечивается

равной удалённостью от трех станций метро: «Пионерская», «Удельная» и «Комендантский проспект». Это даёт возможность выбирать оптимальные маршруты в любую часть города. Прямая продажа. Звоните, чтобы узнать детали и договориться о просмотре! --





Move.ru - вся недвижимость России