

Создано: 30.10.2025 в 17:54

Обновлено: 05.12.2025 в 22:29

<https://spb.move.ru/objects/9286177280>

Елена Мурашова, Решение

79112764183

Санкт-Петербург, проспект Королева, 28

15 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Королева, 28

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

47.1 м²

Площадь кухни

14.9 м²

Общая площадь

79.5 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

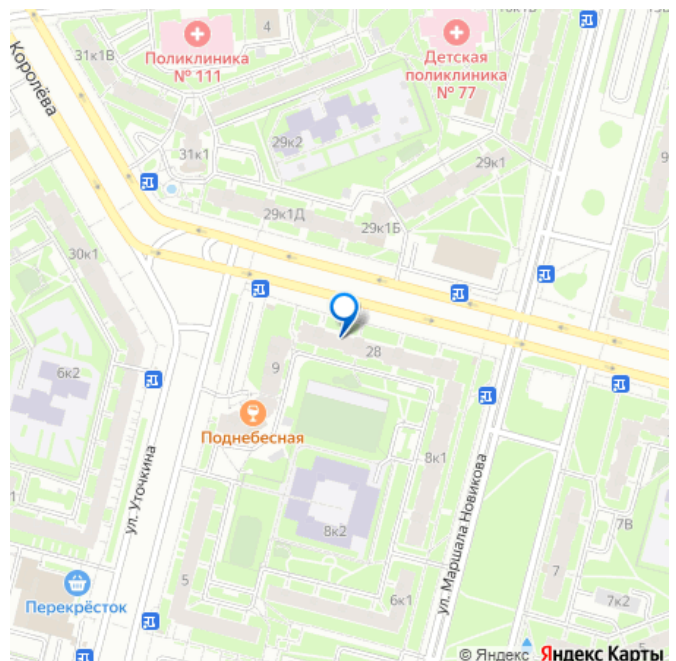
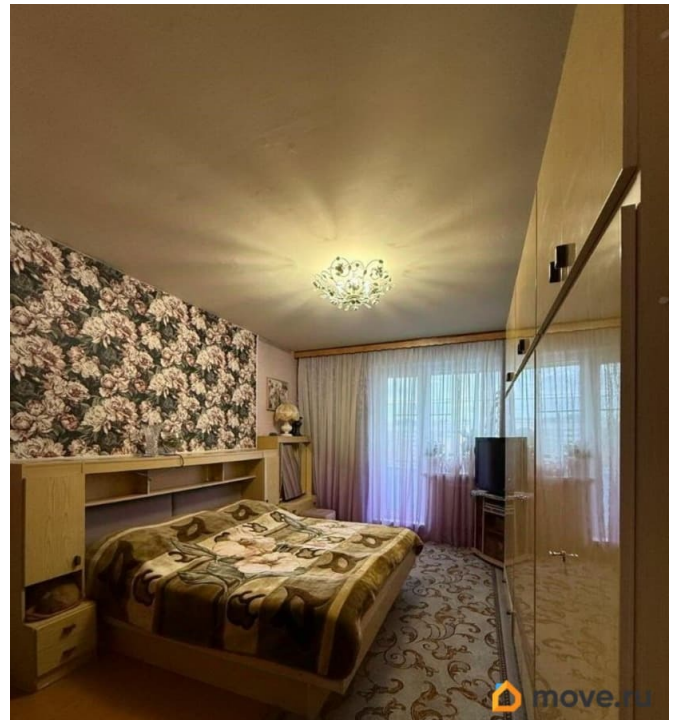
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

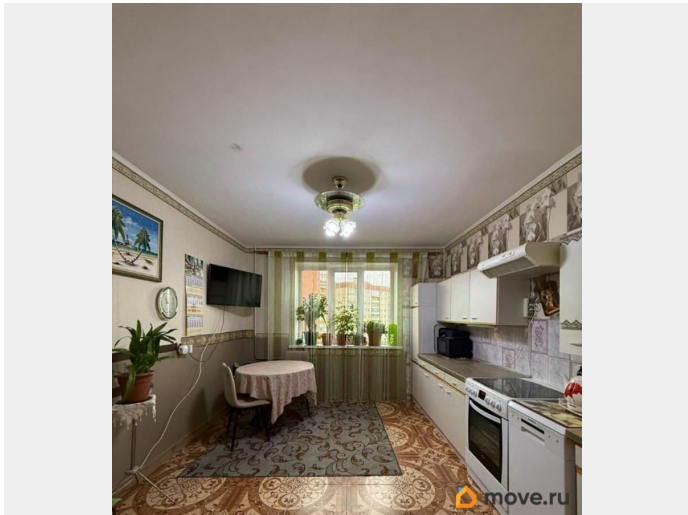
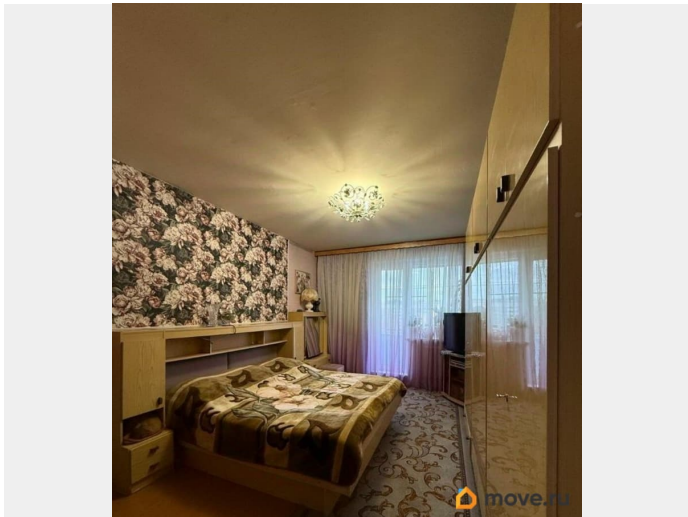
да

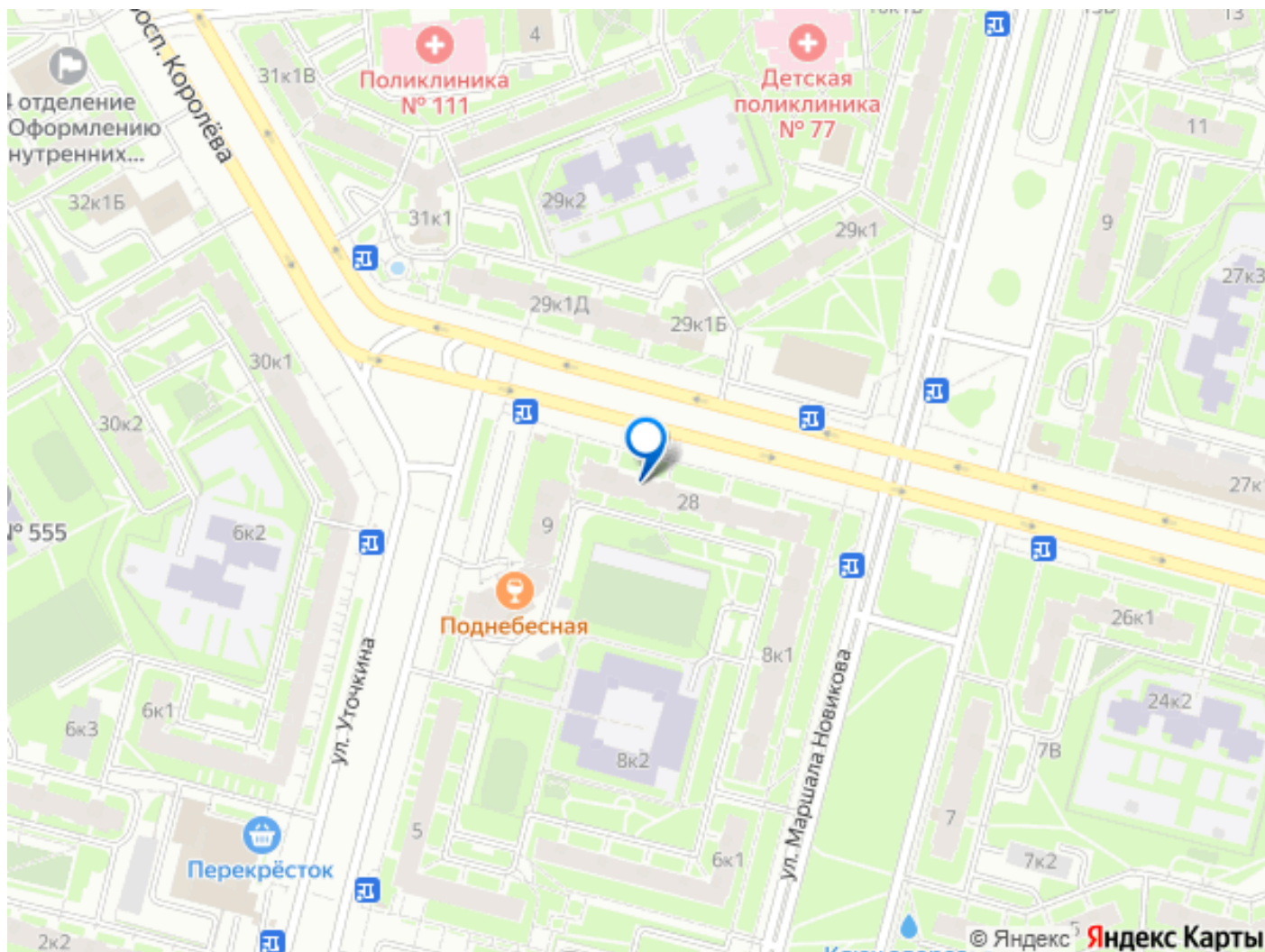
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ваш новая квартира в дом у парка «Озеро Долгое» в престижном Приморском районе! Продается уютная и невероятно светлая квартира с ремонтом и мебелью Не упустите шанс стать владельцем по-настоящему домашней, продуманной до мелочей квартиры в одном из самых желанных районов Петербурга. Это не просто квадратные метры, это готовая счастливая жизнь в окружении зелени и городского комфорта. Почувствуйте атмосферу вашего будущего дома: * Простор и свет: Большая кухня 14,9 м? — настоящее сердце квартиры, где легко собираться всей семьей и принимать гостей. Три отдельные комнаты (20 м?, 15,8 м? и 11,3 м?) подарят каждому свой уголок, а огромная прихожая (16,9 м?) встречает ощущением простора. * Идеальная планировка: Квартира двухсторонняя — вас всегда будет радовать солнечный свет, а сквозное проветривание наполнит комнаты свежим воздухом с парка. * Ремонт без хлопот: Вам не придется вкладываться в ремонт! Мы уже заменили окна, сантехнику, трубы и сделали косметический ремонт. Просто заезжайте и живите. По

договоренности, мы готовы оставить всю мебель и технику — это ваш готовый дом «под ключ». Дом, о котором можно только мечтать: * Чистота и порядок: Ухоженная парадная, новый лифт и абсолютно благополучная атмосфера. Во дворе — детская площадка и всегда поддерживается чистота. * Тишина и уют: Контактные и спокойные соседи гарантируют вам долгожданный отдых после рабочего дня. * Район для жизни: Главное преимущество — прямо у вашего порога раскинулся шикарный парк «Озеро Долгое». Ваши будни наполнятся утренними пробежками, летними прогулками по берегу пруда, зимними лыжными трассами и катанием на ватрушках. Здесь же — удобные места для выгула домашних любимцев. Всё под рукой в престижном Приморском районе:** Район славится своей экологией и развитой инфраструктурой. В нескольких минутах ходьбы: * Станции метро и остановки общественного транспорта. * Лучшие школы и детские сады — о будущем детей можно не беспокоиться. * Магазины, уютные пекарни и кафе для повседневных и праздничных покупок. * Удобный выезд на КАД и ЗСД — вы всегда быстро доберетесь до любой точки города. Полная юридическая безопасность и выгодная покупка: * Единственный собственник, владеющий квартирой более 20 лет. * Прямая продажа. * Никаких перепланировок, обременений и долгов. * Отличный вариант для покупки в ипотеку. * Это та самая квартира, в которую хочется возвращаться каждый день. Не откладывайте свое счастье на потом! Позвоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и лично ощутить уют этого прекрасного дома.





Move.ru - вся недвижимость России