

Создано: 18.12.2025 в 21:57

Обновлено: 17.01.2026 в 22:21

<https://spb.move.ru/objects/9287515791>

Екатерина Селиванова, Интерсервис

79119680534



**Санкт-Петербург, проспект
Непокоренных, 10К1**

18 650 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, 10К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Непокоренных](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

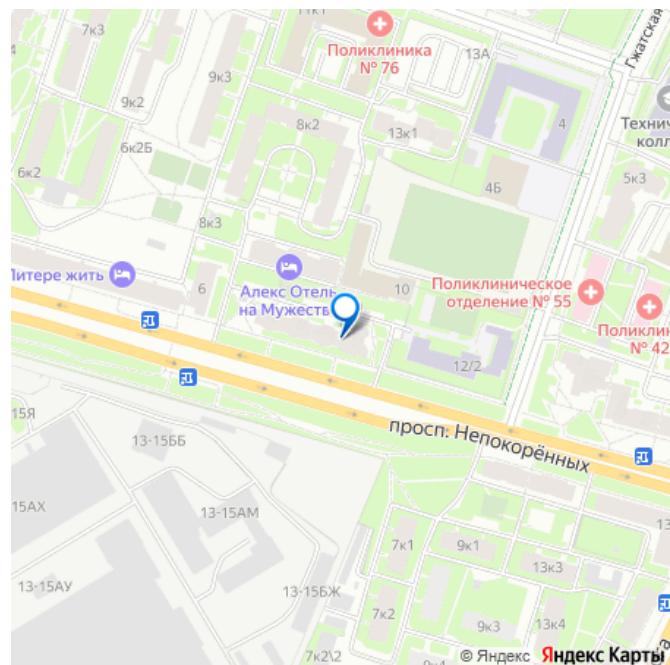
13.1 м²

Общая площадь

79.5 м²

Этаж

7/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

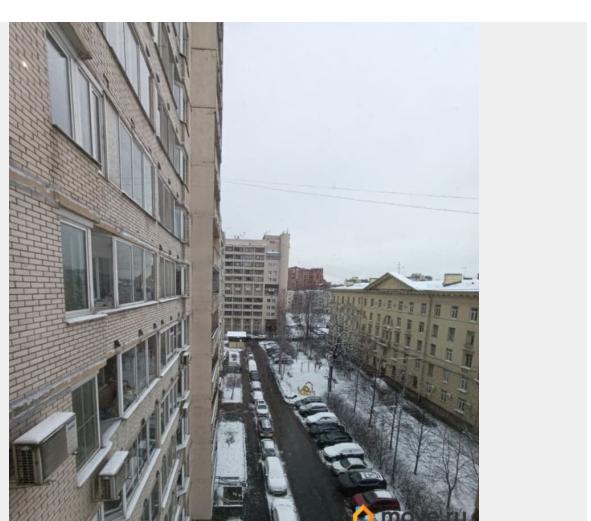
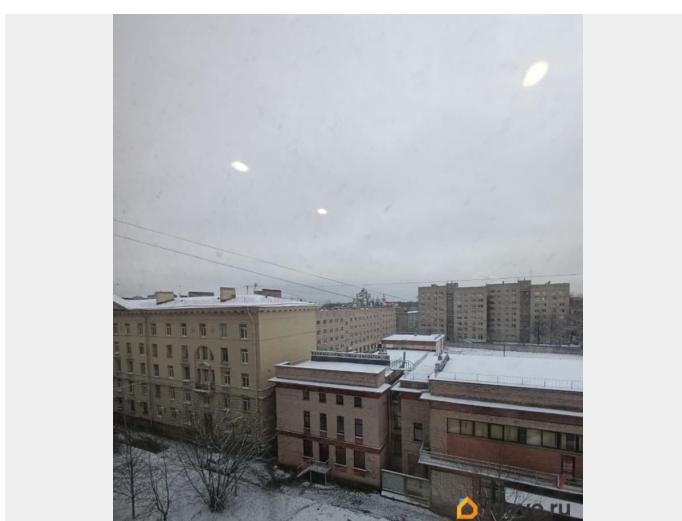
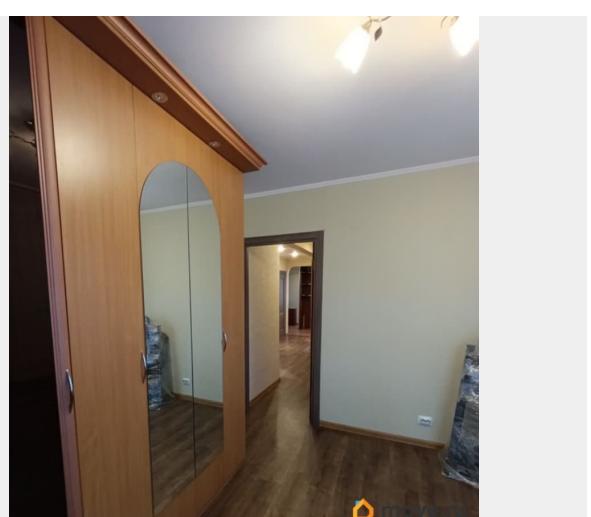
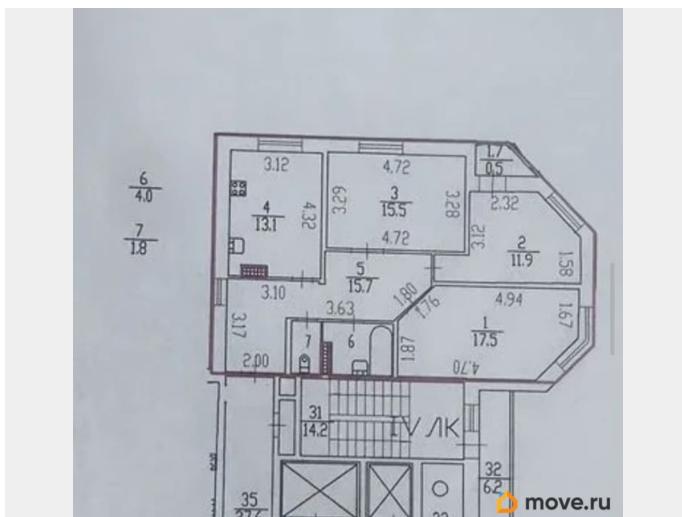
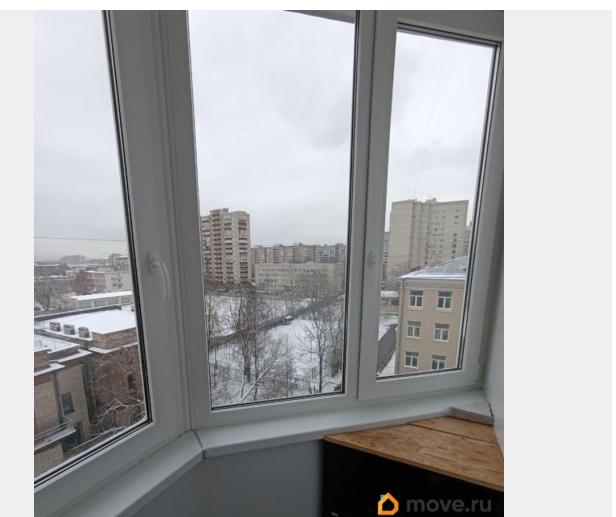
да

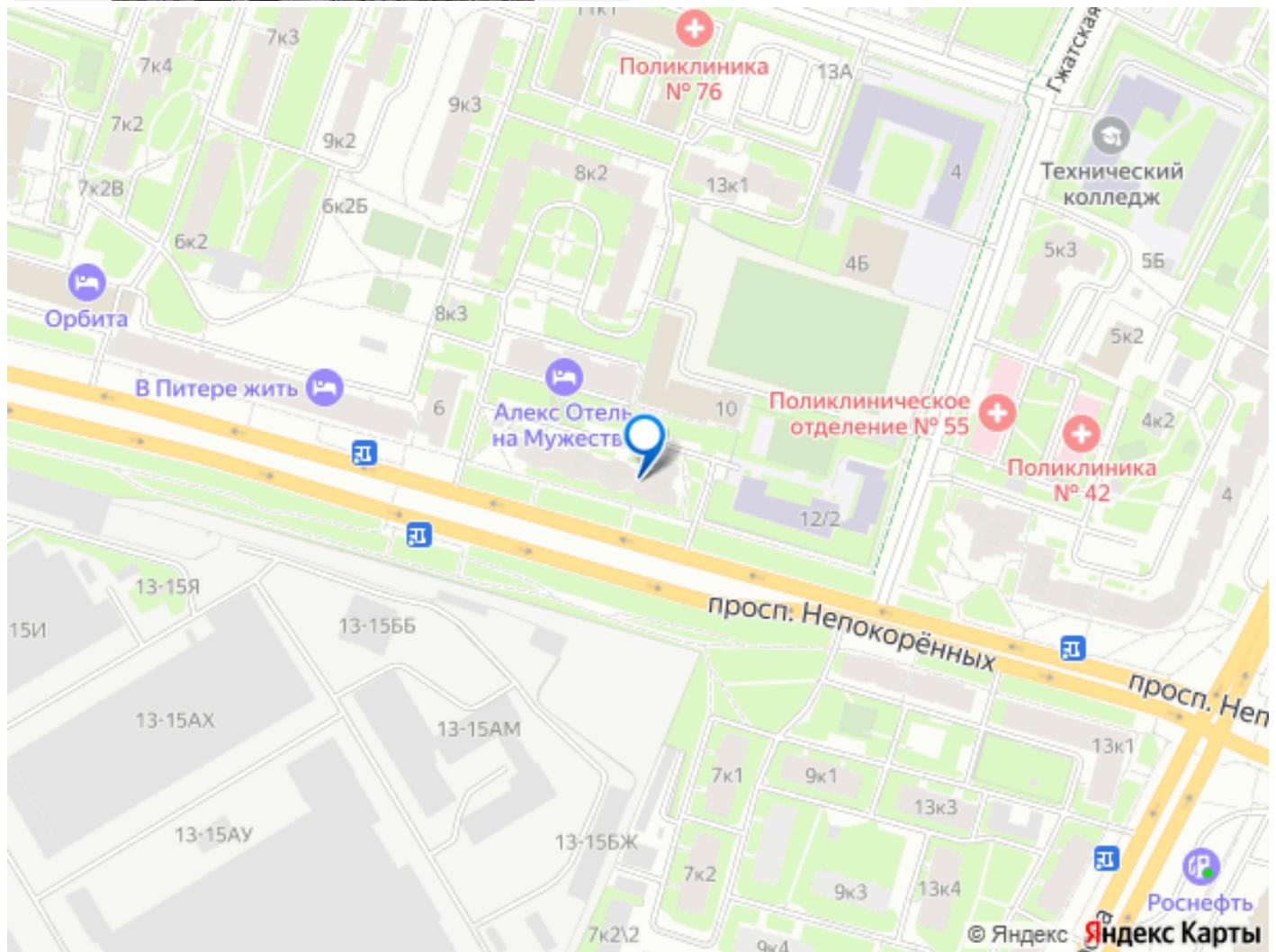
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная, светлая трехкомнатная квартира в кирпично-монолитном доме. Метро Площадь Мужества находится в 5 минутах ходьбы. Зеленые дворы, рядом с домом Санкт-Петербургский Политехнический университет, недалеко прекрасный Центр Плавания, прямо во дворе школа (СОШ 514) и небольшой бассейн Красный Октябрь. В районе очень хорошая уютная атмосфера. В 5 минутах ходьбы прекрасное место для прогулок - Политехнический парк. Современный дом (застройщик Северный город), чистая парадная, доброжелательные соседи. Комнаты изолированные 17,4 м, 15,4 м, 11,9 м, просторная кухня 13,1 м, раздельный санузел. Так как в квартире окна на три стороны и в коридоре есть окно, квартира очень светлая и в ней всегда есть солнце. В одной из комнат небольшая застекленная лоджия. В квартире сделан качественный ремонт, новым собственникам останется встроенная мебель. Удачная планировка создает ощущение простора в квартире. Один взрослый собственник, собственность с

момента постройки, без обременений, подходит под любую ипотеку. Прямая продажа. Никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России