

Создано: 06.01.2026 в 13:34

Обновлено: 06.01.2026 в 16:17

<https://spb.move.ru/objects/9287838080>

Ричард Лалиев, ДомИн

79812800296

**Санкт-Петербург, Шлиссельбургский
проспект, 2К2**

12 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 2К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Шлиссельбургский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.1 м²

Площадь кухни

14.8 м²

Общая площадь

79.5 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

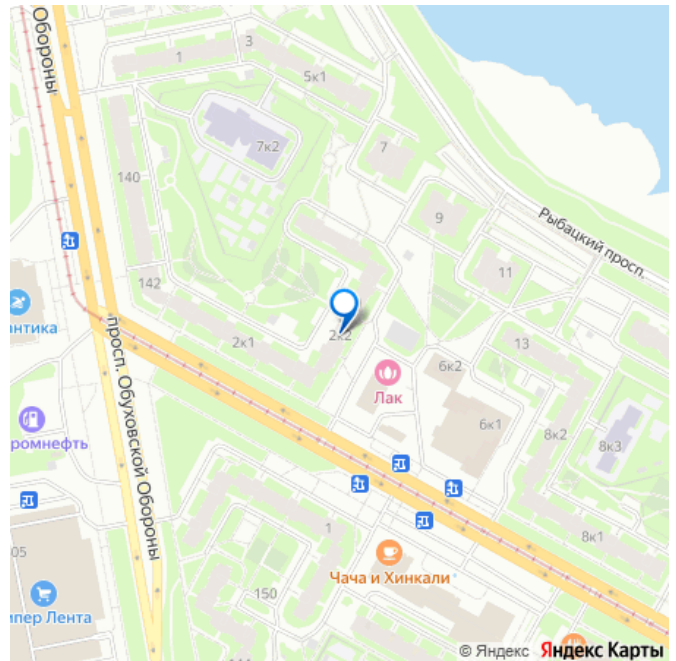
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок

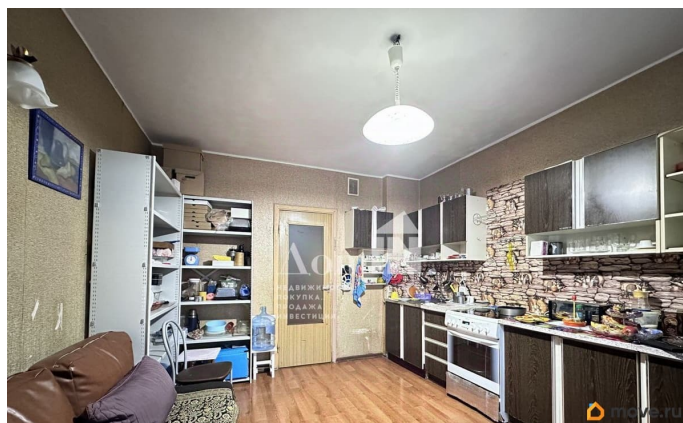
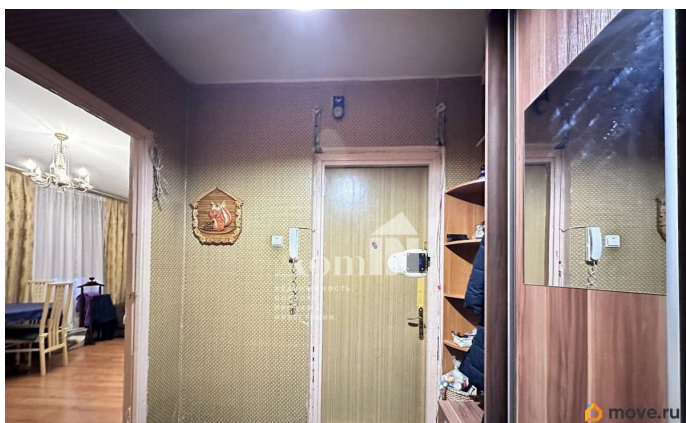
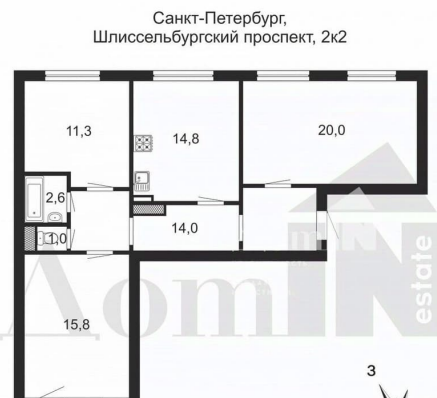


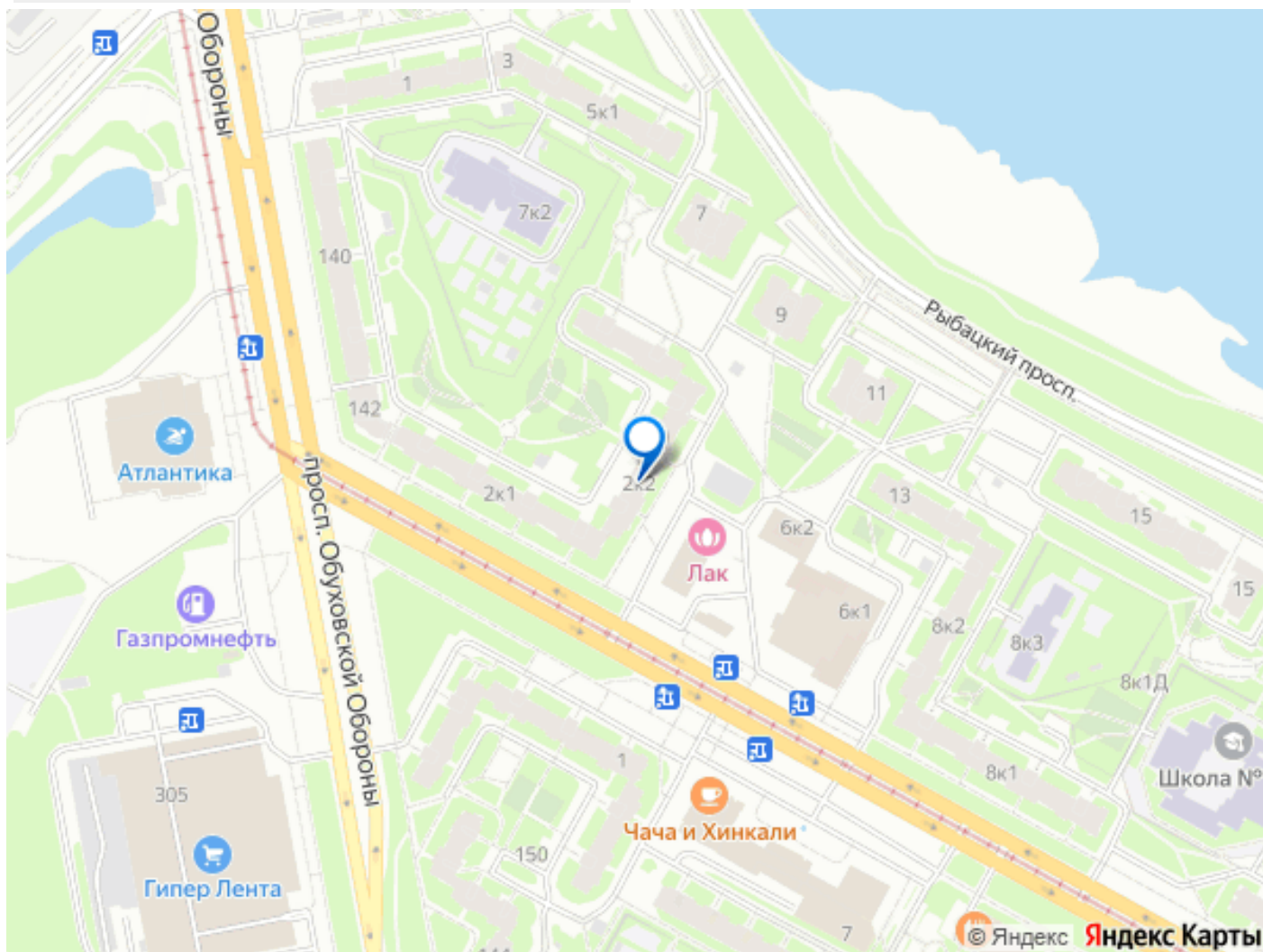
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128247778 «Продаётся просторная
Зкомнатная квартира в СанктПетербурге, р-н
Невский, м. Рыбацкое» Площадь: 79,5м?
Этаж: 7/12-этажного дома Количество
комнат: 3 (все отдельные) Санузел:
отдельный Год постройки: 1989 г.
Свободная продажа Напишу Вам свое
впечатление. Меня сразу покорила
продуманная и комфортная планировка. От
входа идёт светлый коридор, чётко
разделяющий пространство на приватную и
общую зоны. Гостиная (20 м?) — просторная и
невероятно светлая, с двумя большими
окнами. Кухня (14.8 м?) — стала приятным
сюрпризом. Здесь с лёгкостью разместится и
обеденная группа, и вся необходимая
техника. Спальня (11.3 м?) и детская (15.8 м?)
расположены в тихой части квартиры.
Детская — особенная: просторная, с
собственной лоджией. На окнах уже
установлены детские замки безопасности.
Санузел — отдельный, удобно расположен
рядом со спальней зоной. Всё вместе создаёт
ощущение уютного, безопасного и
продуманного до мелочей семейного
гнездыша, готового к заселению. Ключевые
преимущества: Дом: 7/12 этаж, два входа,
два лифта (пассажирский и грузовой), много
парковочных мест. Квартира: идеальная
планировка, все комнаты изолированные.
Техника и мебель остаются. Рядом с домом
(20-50 м): магазины «Магнит»,
«Перекрёсток», хозмаги, детская площадка.
В пешей доступности (3-10 мин): школа,
детский сад, поликлиники, аптеки, парки,

скверы, остановки общественного транспорта. Метро: 19 минут пешком до станции метро «Рыбацкое». Звоните прямо сейчас! Записывайтесь на просмотр — и убедитесь сами в преимуществах этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России