

Создано: 31.03.2026 в 20:17

Обновлено: 01.04.2026 в 10:10

Санкт-Петербург, улица Ткачей, 4

13 997 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Ткачей, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ткачей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

79.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://spb.move.ru/objects/9293028075>

**Лариса Шушковская, Торговый дом
недвижимости**

79817869316

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру общей площадью 79,5 кв. м, расположенную на 5 этаже 5-этажного добротного кирпичного дома 1939 года постройки. Сталинка. Высокие потолки в 3,25 метра создают ощущение простора и добавляют свет в помещения. Квартира находится всего в 9 минутах пешком от станции метро «Елизаровская», что делает ее расположение особенно удобным. В квартире косметический ремонт. Просторная жилая площадь 52 кв. м включает три изолированные комнаты, а кухня площадью 10,1 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и дружеских встреч. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает разнообразие видов и хорошую инсоляцию. В квартире есть один отдельный санузел, есть балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом, в котором расположена квартира, отличается надежной кирпичной конструкцией, что гарантирует долговечность и хорошую шумоизоляцию. Наземная парковка позволит вам всегда найти место для вашего автомобиля, а тихий двор создаст атмосферу спокойствия и уюта.



В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семейной жизни. Развитая инфраструктура района обеспечивает все необходимые условия для комфортного проживания. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Сделка оформляется через договор купли-продажи. Мы готовы предоставить всю необходимую информацию и документы для вашего спокойствия и уверенности в покупке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого замечательного предложения. Не упустите шанс стать обладателем уютной квартиры в удобном районе! Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время.





