

Создано: 28.12.2025 в 11:10

Обновлено: 11.02.2026 в 09:27

<https://spb.move.ru/objects/9287728816>

Мария Гусатина, NEWдвижимость

**79119607622**

Санкт-Петербург, улица Джона Рида, 8

**18 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Джона Рида, 8

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Джона Рида](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

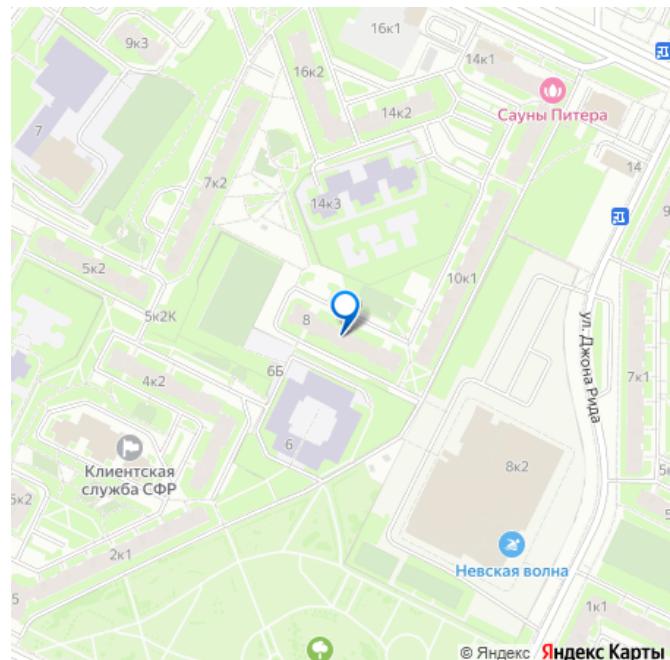
14.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

В продаже просторная трёшкa с уникальным дизайном! Предлагаем вашему вниманию квартиру с душой! Эргономичная планировка идеально подойдёт для семьи. Качественная отделка выполнена с использованием дорогих материалов. Просторная кухня и потрясающие итальянские светильники создают атмосферу уюта. Двери — из шпонированного массива. Вся лепнина в квартире изготовлена по индивидуальному заказу сотрудниками Эрмитажа! Чистые места общего пользования, 2 лифта.

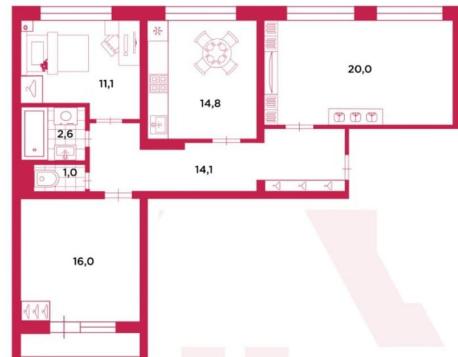
Отдельный тамбур на две квартиры обеспечивает дополнительную приватность и места для хранения. Инфраструктура: Устоявшийся район с развитой социальной инфраструктурой. Школа и детский сад находятся во дворе. В 3 минутах от дома расположен спортивный комплекс с бассейном. Рядом Ледовый дворец. Вокруг много зелени и парки для прогулок.

Магазины, аптеки и пункты выдачи заказов — всё в шаговой доступности. В нескольких минутах ходьбы находится Гипер Лента Транспортная доступность: Всего 10 минут пешком до станции метро «Проспект Большевиков», либо 1 остановка на автобусе. Развита сеть наземного общественного транспорта. Удобный выезд на

Дальневосточный проспект. Квартира без обременений! Вся мебель, представленная на фото, остаётся новому собственнику. Звоните! Мы ответим на ваши вопросы и организуем показ квартиры! Арт. 128200348

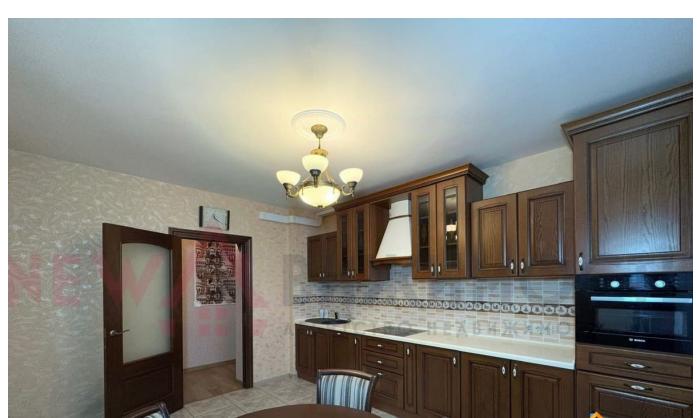


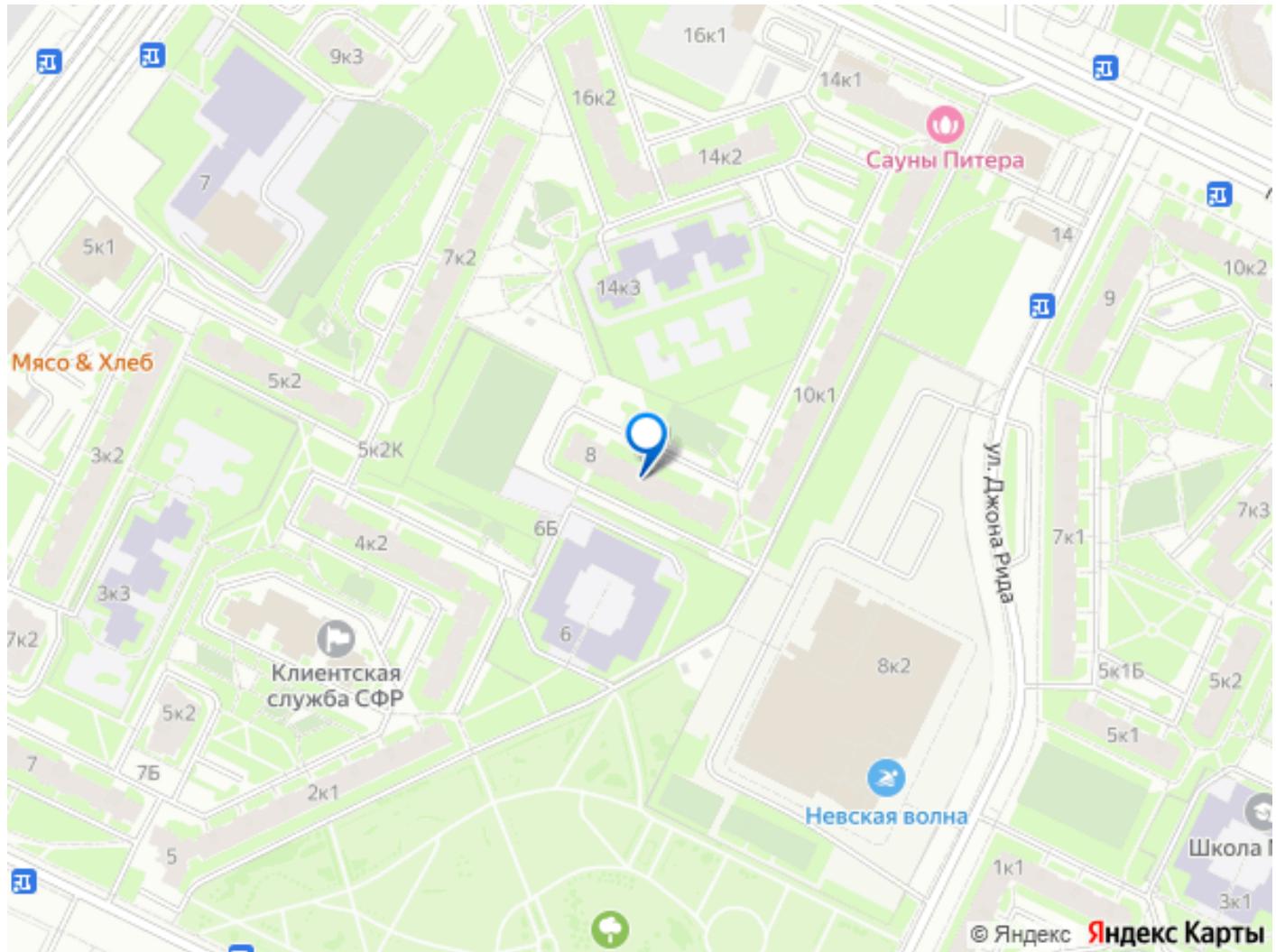
### План квартиры



Квартира | 3к квартира

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России