

Создано: 01.02.2025 в 15:15

Обновлено: 22.01.2026 в 23:31

<https://spb.move.ru/objects/9288255392>

Собственник

79117985655

Санкт-Петербург, улица Лабутина, 16Б

16 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Лабутина, 16Б

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Лабутина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

79.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

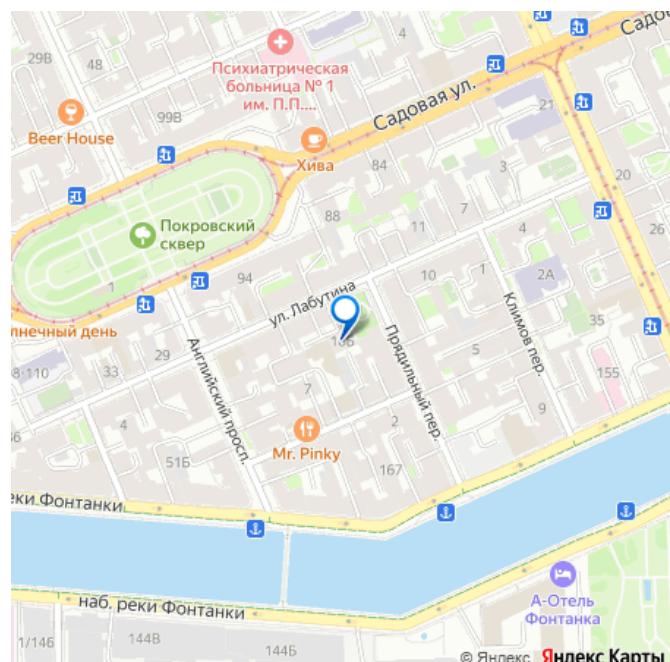
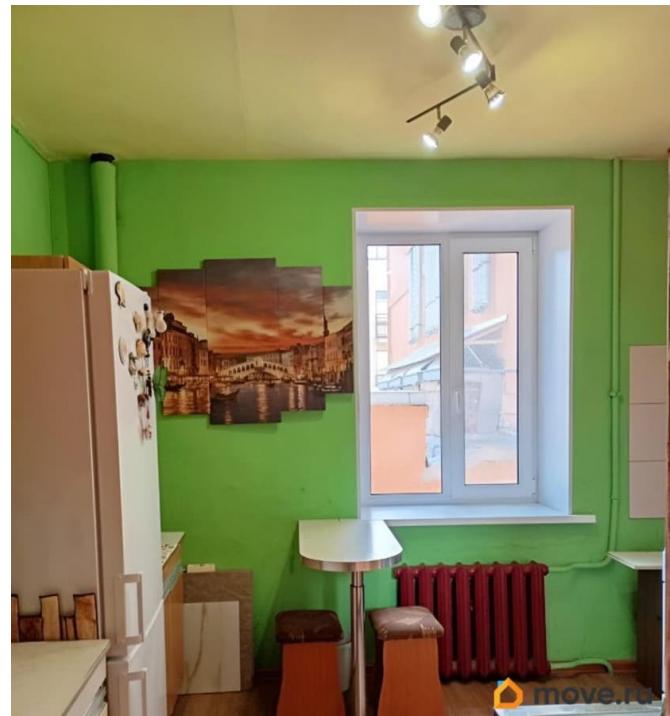
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

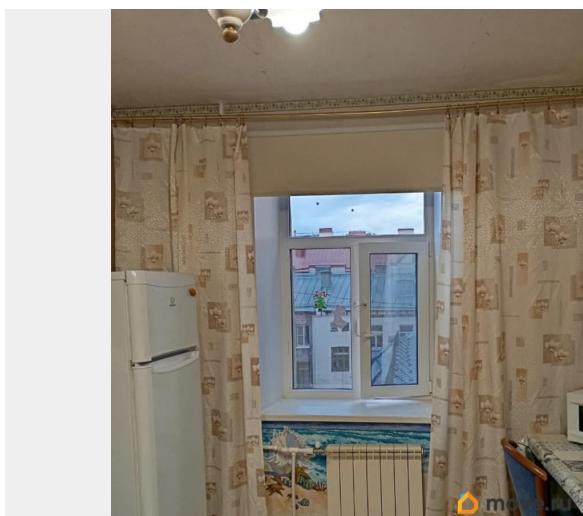
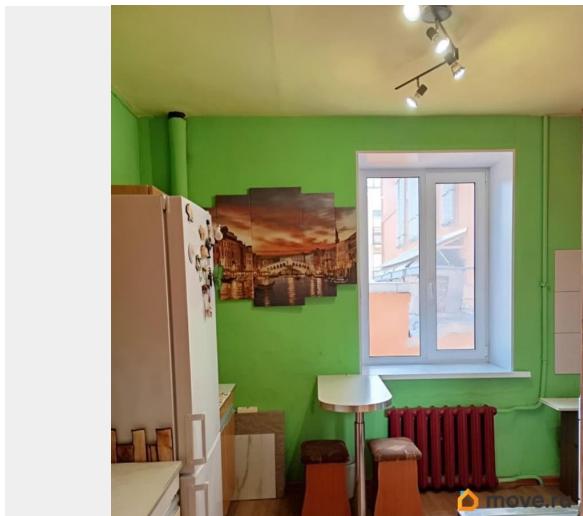
Покупка в ипотеку

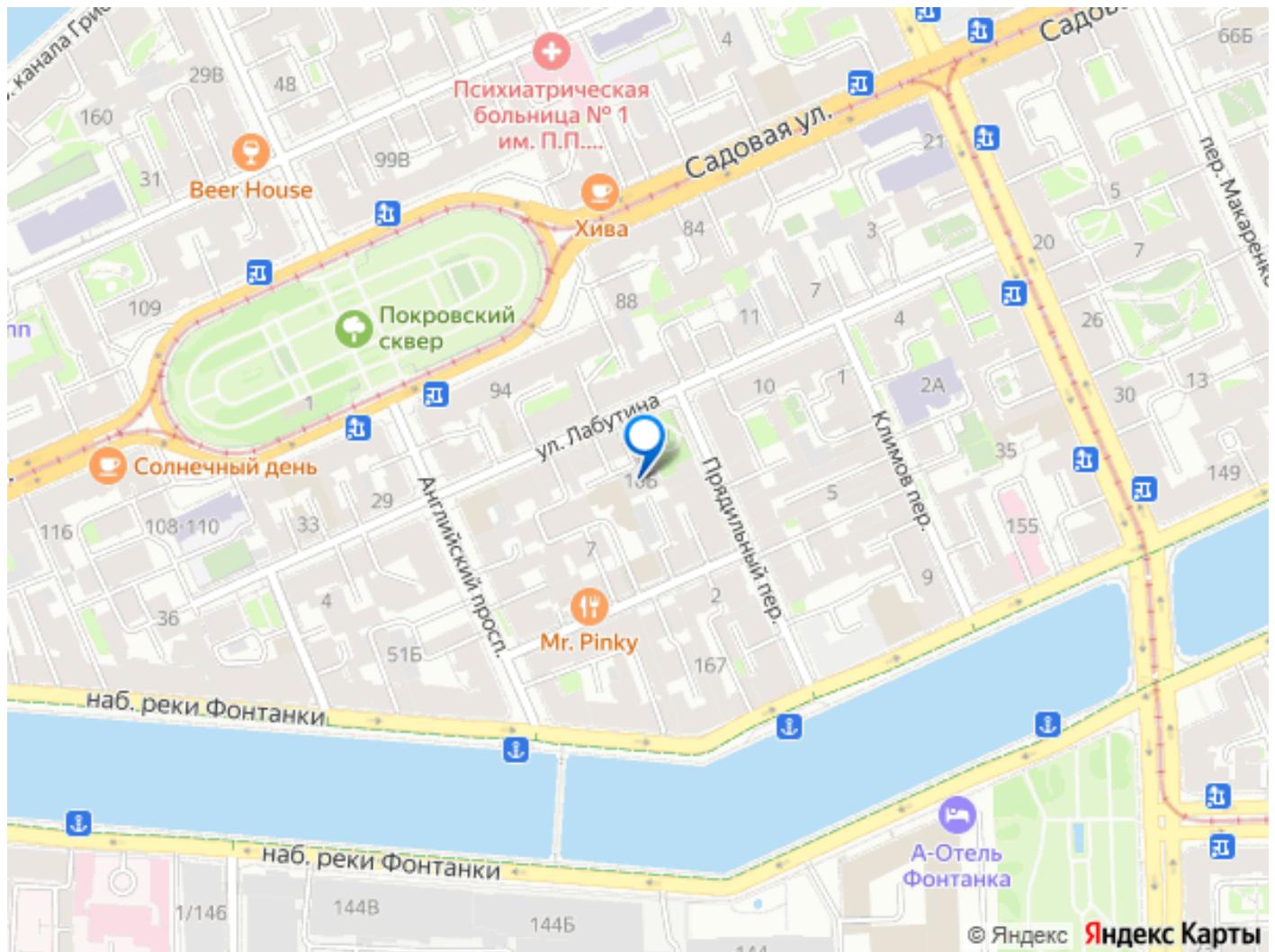
да

возможна ипотека

Описание

Продается трёхкомнатная квартира, комната 25 метров разделена на две части, фактически это 2в1, перегородка гипсокартон с шумоизоляцией, лёгкий демонтаж. Вторая комната 15 метров, имеет правильную форму, не коридорного типа. Третья комната 13 метров, квадратная, два окна. Стоят стеклопакеты, заменены батареи. Горячая вода есть всегда -газовая колонка. Ванна, туалет раздельно, далеко не все квартиры старого фонда имеют понятие ванна.Большая кухня. Квартира расположена в шикарном тихом месте центрального района города, фактически на берегу Фонтанки, все прелести истории города в шаговой доступности, до Мариинского театра 10 мин пешком, школы, дет.сады прямо на этой же улице. Никаких пробок и проблем с парковкой. Разумный торг возможен.





Move.ru - вся недвижимость России