

Олег Лебедев, АНТАРЕС трейд
79812801267

🕒 Создано: 16.06.2024 в 18:39

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 18:21

Санкт-Петербург, Смольный проспект, 5

33 000 000 ₺

Санкт-Петербург, Смольный проспект, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

79.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

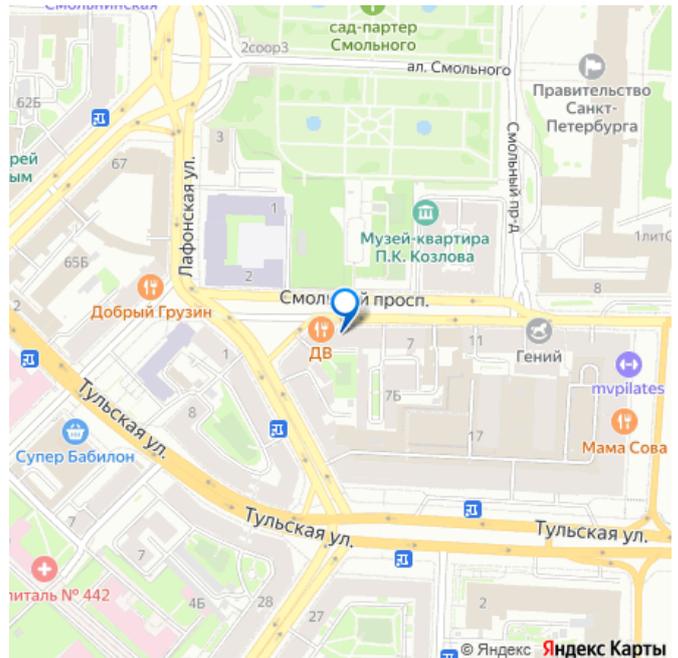
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

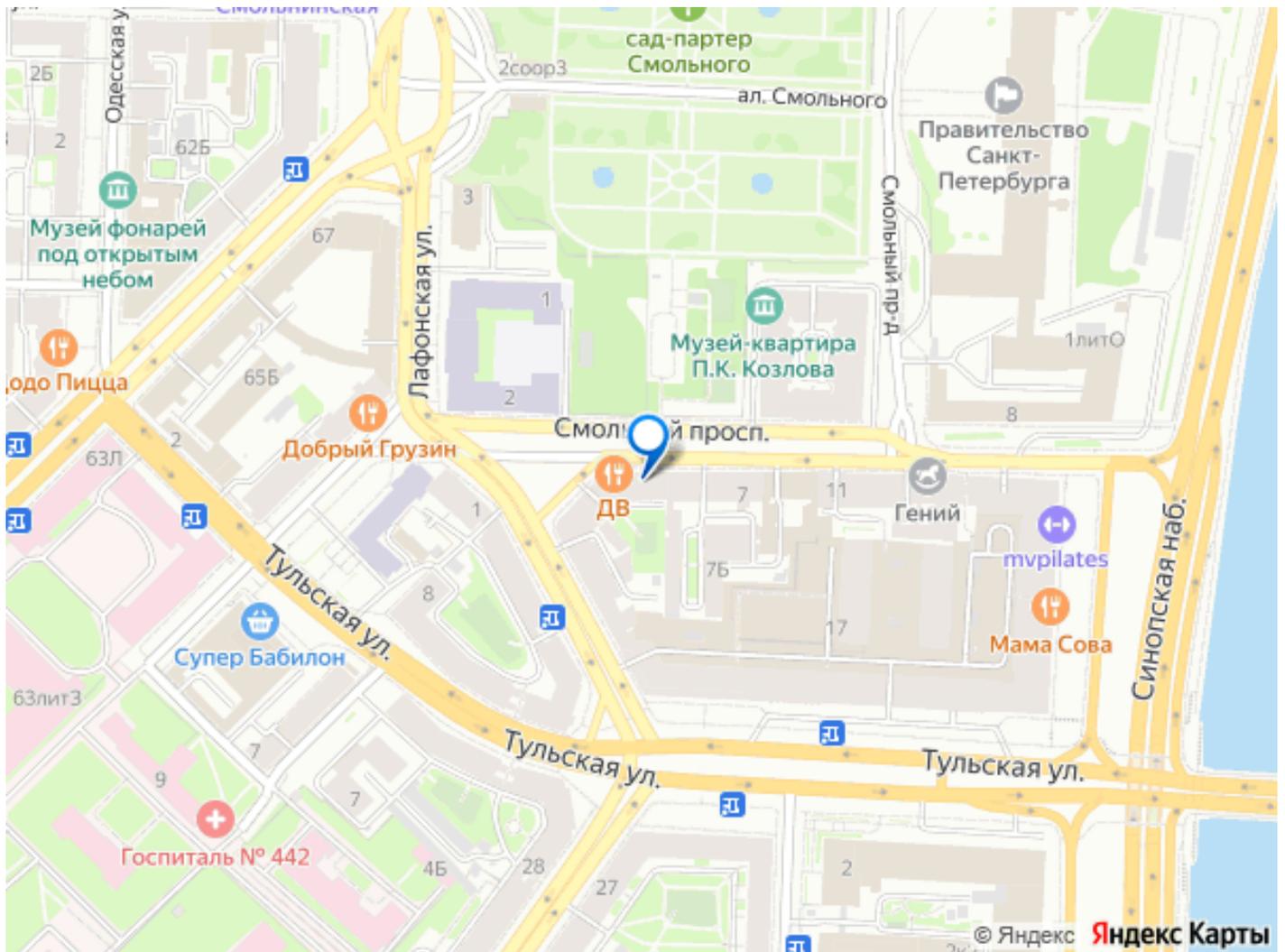
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже 3-комнатную квартиру 80 м.кв в самом сердце Петербурга в доме сталинской постройки 1954 г. с лифтом, единственную в этом доме. Квартира расположена на 3-м этаже, имеет три отдельные, полноценные комнаты правильной планировки. Жилая площадь 51 кв.м (23,16+13,3+14,61) Кухня 9 м.кв, высота потолков 3,25, балкон. Окна двух комнат и кухни выходят в зеленый, закрытый двор с местами для автомобилей. Большая комната с видом на Смольный проспект, Смольный парк, элитную гимназию имени принцессы Ольденбургской. В двух шагах Смольный собор, правительство Санкт-Петербурга, Таврический сад, Смольная набережная. В квартире выполнен косметический ремонт. Пол паркет. Все двери в квартире выполнены на заказ из массива дерева. Межкомнатные двери двустворчатые распашные с остеклением. Покупателю остаётся библиотека из массива дерева, высотой 3,10 м, выполненная по индивидуальному проекту. Остальная мебель тоже может быть оставлена в квартире. Прямая продажа, никто не прописан, собственность более 5 лет. Один взрослый собственник. Без обременений, готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России