

Создано: 15.07.2025 в 12:03

Обновлено: 06.02.2026 в 10:01

<https://spb.move.ru/objects/9289057792>

Светлана Колганова, Частный маклер

79118455874

**Санкт-Петербург, Академический
проспект, 10**

14 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Академический проспект, 10

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[Академический переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.65 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

79.7 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

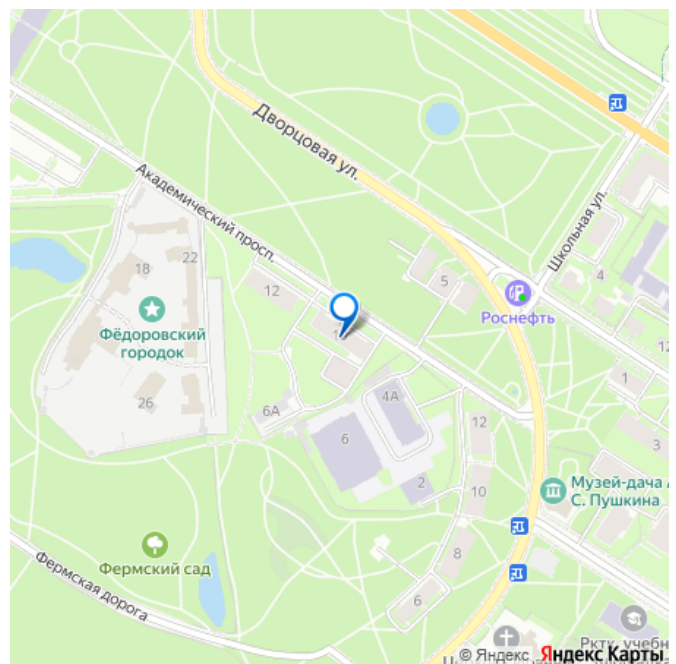
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

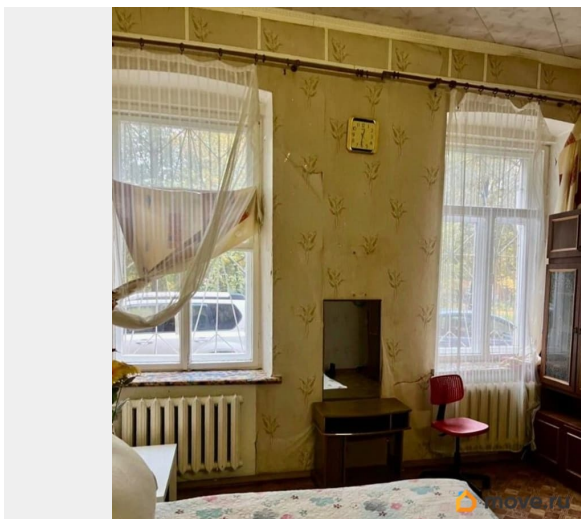
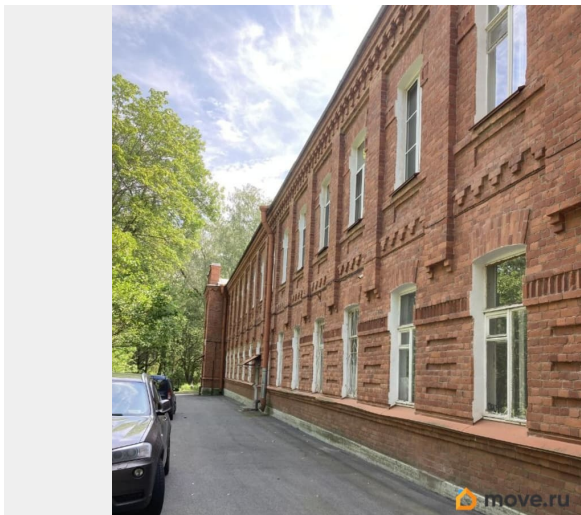
Покупка в ипотеку

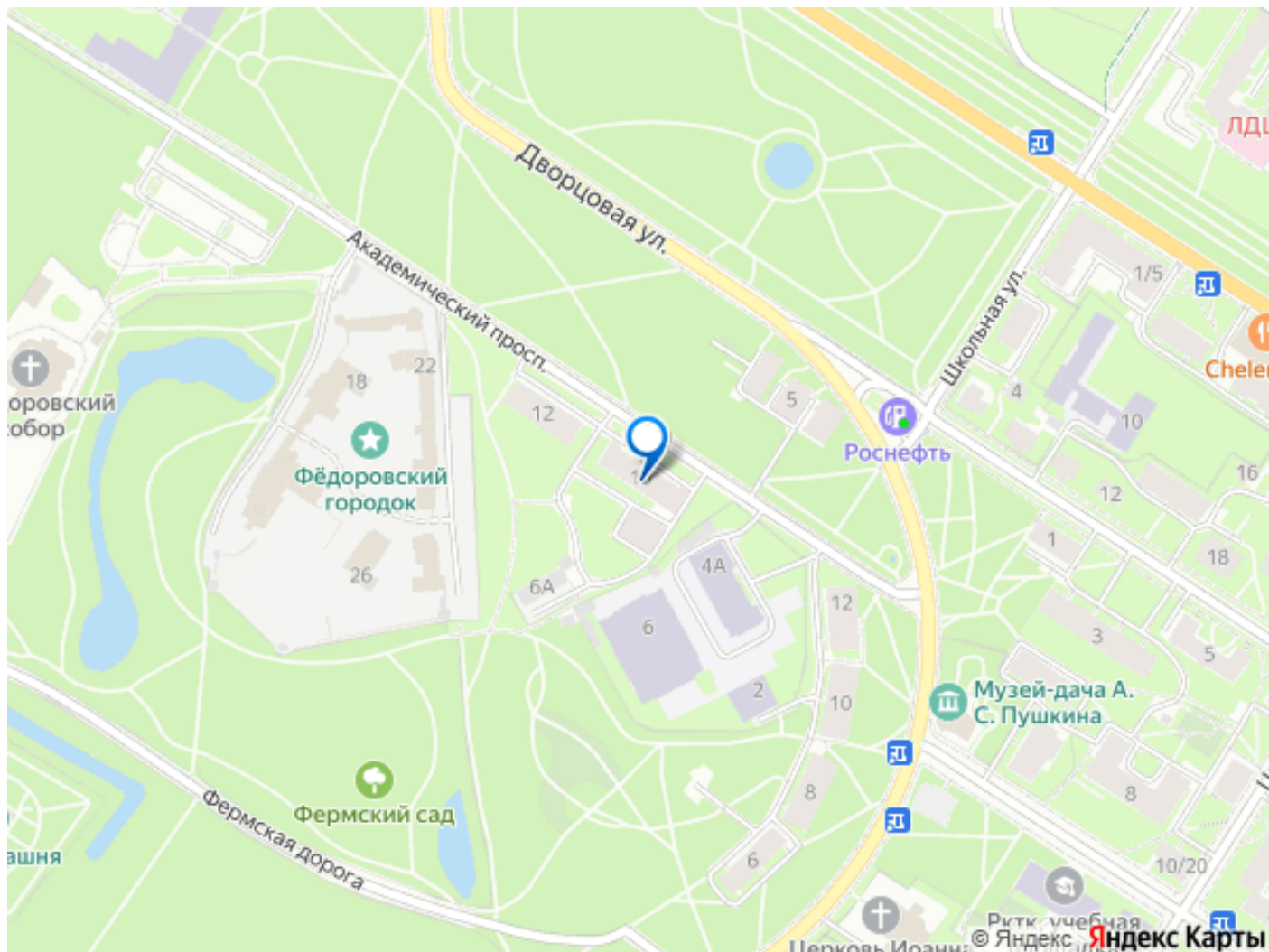
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная квартира с высокими потолками в историческом центре Пушкина. Великолепные парки, музеи и исторические памятники, все в пределах пешей прогулки. До Александровского дворца 5 минут пешком. Можно гулять и любоваться этой красотой каждый день! Дом 2-этажный, кирпичный, в хорошем состоянии, построен в 1917 году. В парадной всего 8 квартир. Придомовая территория благоустроена, ухожена, много зелени, есть место для парковки автомобилей. Площадь квартиры 79,7 кв.м. Три комнаты площадью: 20,9 кв.м., 16,6 и 13,5 кв.м. Кухня 9,1 кв.м., санузел раздельный, высота потолков 3,65 метра. Квартира без ремонта, но с очень большим потенциалом и эксклюзивным расположением! Дом находится на тихой улице, при этом в пешей доступности школа, детские сады, сетевые магазины, остановка общественного транспорта. Рядом с домом большая современная детская площадка. Один взрослый собственник, никто не зарегистрирован, полная цена в договоре. Звоните, с удовольствием отвечу на ваши вопросы и организую просмотр квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России