

🕒 Создано: 23.03.2026 в 10:30

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 19:17

Собственник

79111036813

Санкт-Петербург, Вербная улица, 18К1

14 100 000 ₹

Санкт-Петербург, Вербная улица, 18К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Вербная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

79.7 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

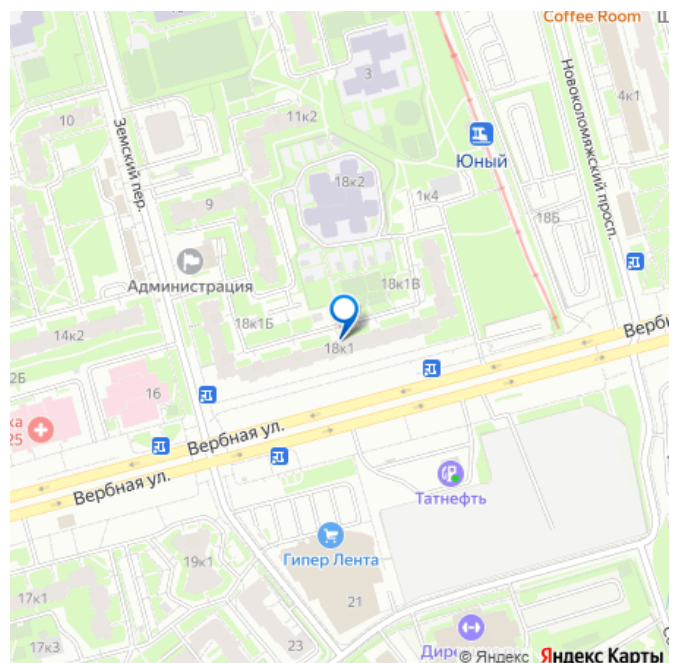
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

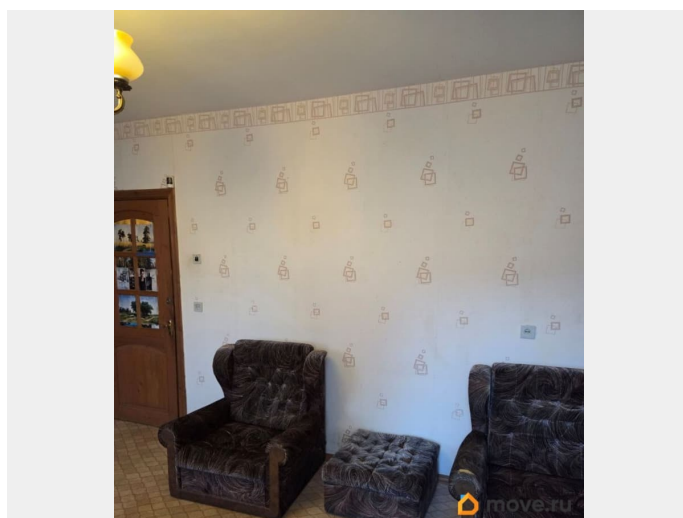
да

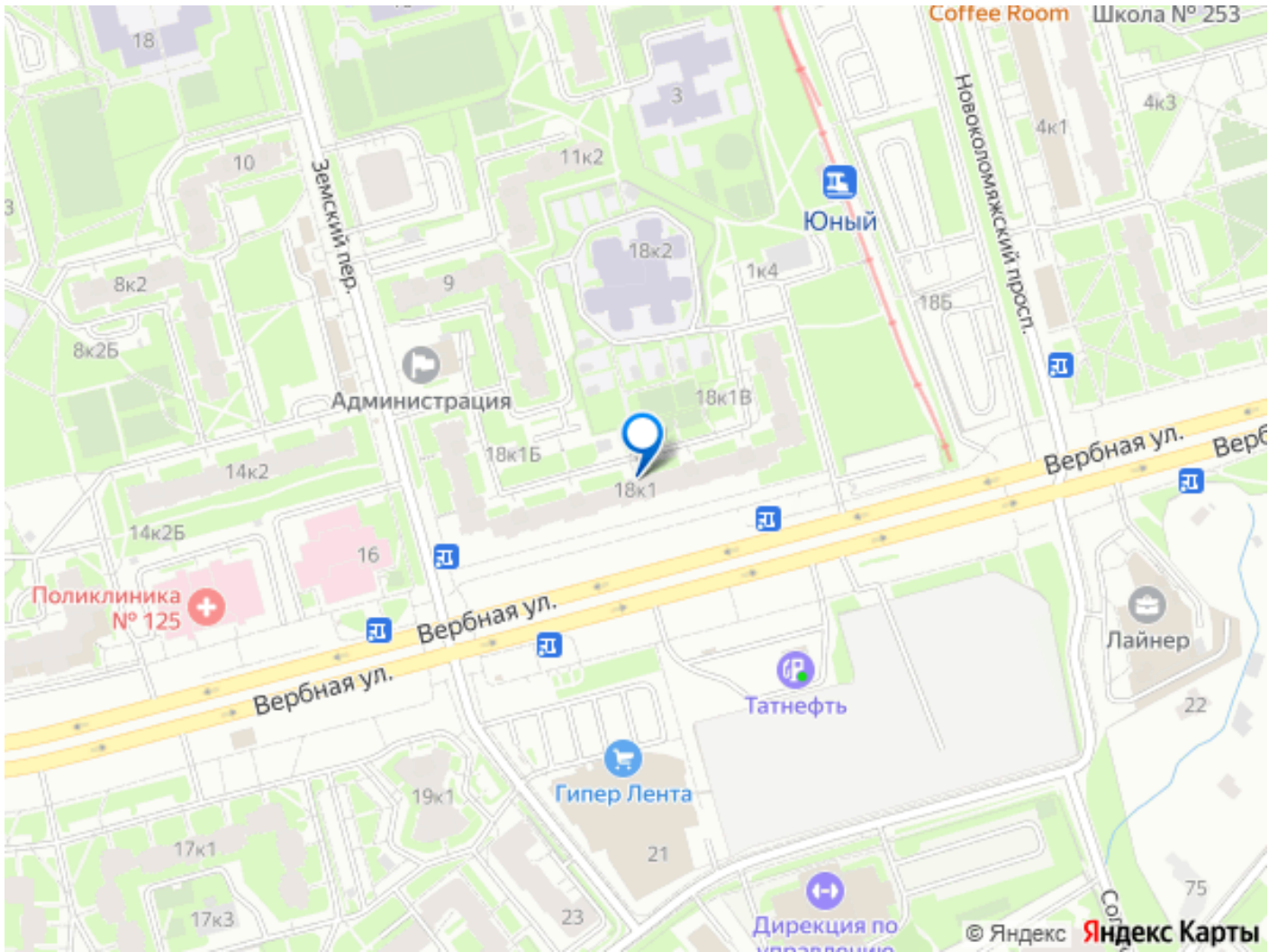
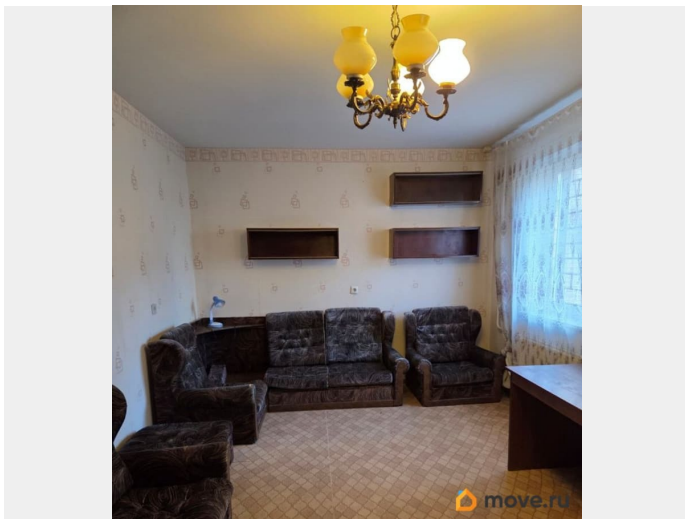
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в панельном доме 1993 года постройки. Общая площадь квартиры — 79,7 кв. м, жилая — 50 кв. м, кухня — просторная, 15 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 12-этажного дома. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят во двор. Комнаты 22 кв. м. 16кв.м. и 12 кв.м. В большой комнате 2 окна. Окна - стеклопакеты, немецкий профиль. Квартира очень теплая. В квартире косметический ремонт, . Кухня просторная с мебелью от Первой мебельной фабрики. Раздельный санузел, ванная комната требует ремонта , Благодаря удобной планировке, все комнаты светлые и просторные. Дом находится в хорошем состоянии и оборудован всем необходимым для комфортного проживания. В подъезде сделан ремонт, заменены лифты. Дом хорошо обслуживается сервисной службой. Жилкомсервис находится в соседнем доме. Есть наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Для удобства жильцов в доме есть пассажирский и грузовой лифты, пандус, а также мусоропровод. Расположение квартиры очень удачное: рядом находятся школы, в том числе языковая и естественно-научная, детские сады, 2 поликлиники (взрослая и детская) и

магазины. Это идеальное место для семей с детьми. До ближайшего метро можно доехать на автомобиле всего за 4 минуты. Квартира продается от собственника, без каких-либо обременений. Никто не прописан. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Не упустите возможность приобрести комфортное жилье в удобном районе! Записывайтесь на просмотр, будем рады вас видеть.





Move.ru - вся недвижимость России