

Создано: 18.08.2025 в 14:20

Обновлено: 25.12.2025 в 16:49

<https://spb.move.ru/objects/9284192249>

Павел Новожилов, Fortuna SPb

79817097338

Санкт-Петербург, Невский проспект, 119

17 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 119

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

54.4 м²

Площадь кухни

15.5 м²

Общая площадь

79.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

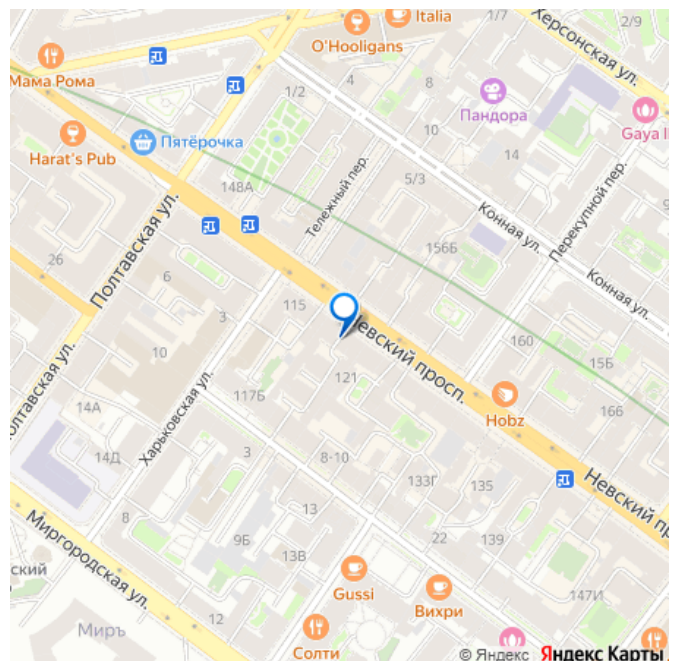
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в городе Санкт-Петербург, на Невском проспекте, д.119 (район Центральный) - это историческое здание, известное под названием Дом Д. И. Тырлова, построенное в стиле - Эклектика в 1900-1901 году, архитектор(ы) - Гилёв П.И.. Общая площадь составляет 79.8 кв. м, жилая площадь — 54.4 кв. м, а площадь кухни - 15.5 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома . Высокие потолки, достигающие 3.15 метра, добавляют ощущение простора. В данный момент производится капитальный ремонт фасада, что несомненно будет радовать вас в дальнейшем. Квартира без ремонта, что позволит вам воплотить собственные дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Планировка включает три отдельные комнаты и просторную кухню, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уединение. В квартире есть отдельный санузел, что удобно для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для жителей и гостей. Район развитый, с удобной транспортной доступностью: до станции

метро «Площадь Александра Невского» всего 9 минут пешком, Московский вокзал в 12 минутах ходьбы. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни в большом городе. Квартира продается от агентства, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Приезжайте на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.

