move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9290373183

Создано: 21.10.2025 в 00:05

Обновлено: 04.03.2026 в 17:49

Юлия Сычева, Русский Фонд Недвижимости

79811128248

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 51

14 999 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 51

для заметок

Округ

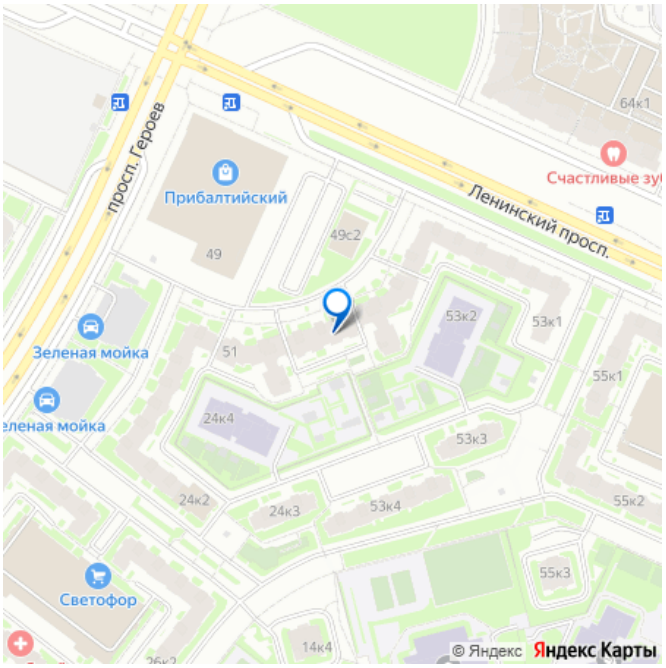
СПБ, Красносельский район

Улица

проспект Ленинский

Квартира

Количество комнат	3
Высота потолков	2.78 м
Жилая площадь	43.1 м^2
Площадь кухни	13.6 м^2
Общая площадь	79.8 м^2
Этаж	1/18



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип санузла	раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

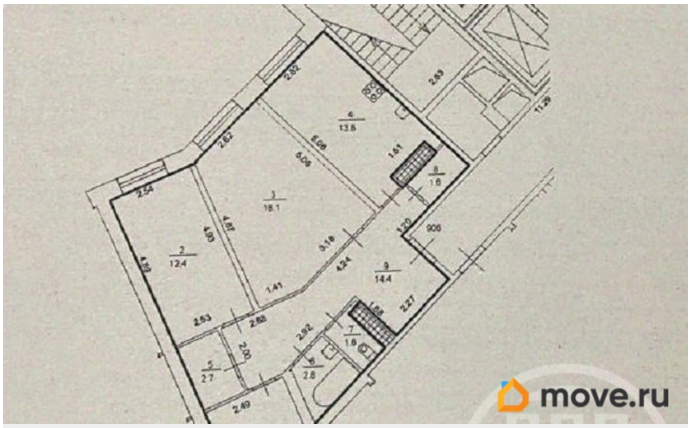
косметический

лифт

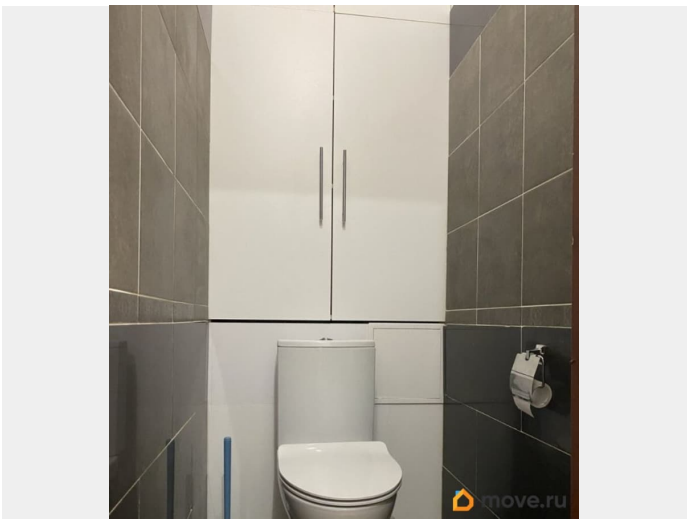
Описание

322137 Санкт-Петербург, Красносельский р-н, метро Проспект Ветеранов или метро Ленинский проспект, Ленинский просп., д.51 В ГОС ЗАКУПКАХ НЕ УЧАСТВУЕМ! В продаже 3-комнатная квартира находится на ВЫСОКОМ первом этаже 25-ти этажного дома. Такая квартира-настоящая находка для семьи или людей, ценящих близость к природе. Пройдя всего 10 минут, вы сможете насладиться прекрасными видами на залив и парки. О квартире: Первое преимущество-удобное расположении квартиры на первом этаже. Что позволяет избежать необходимости использовать лифт или подниматься по лестнице. Это особенно актуально для жителей с пожилыми родственниками или маленькими детьми. Второе преимущество-площадь квартиры 79,8 кв.м., которая также порадует будущих хозяев. Большие комнаты позволят разместить все необходимое для комфортного проживания. Вы сможете спланировать интерьер так, чтобы каждый член семьи имел свою уютную и функциональную зону. К тому же, большая площадь позволяет реализовать любые дизайнерские идеи. Окна квартиры выходят на восток и запад, что обеспечивает естественное освещение и прохладу в летний период времени. На лестничной площадке имеется тамбур на 2 квартиры, что создает доп. пространство для хранения велосипеда или коляски. О локации: Во дворе

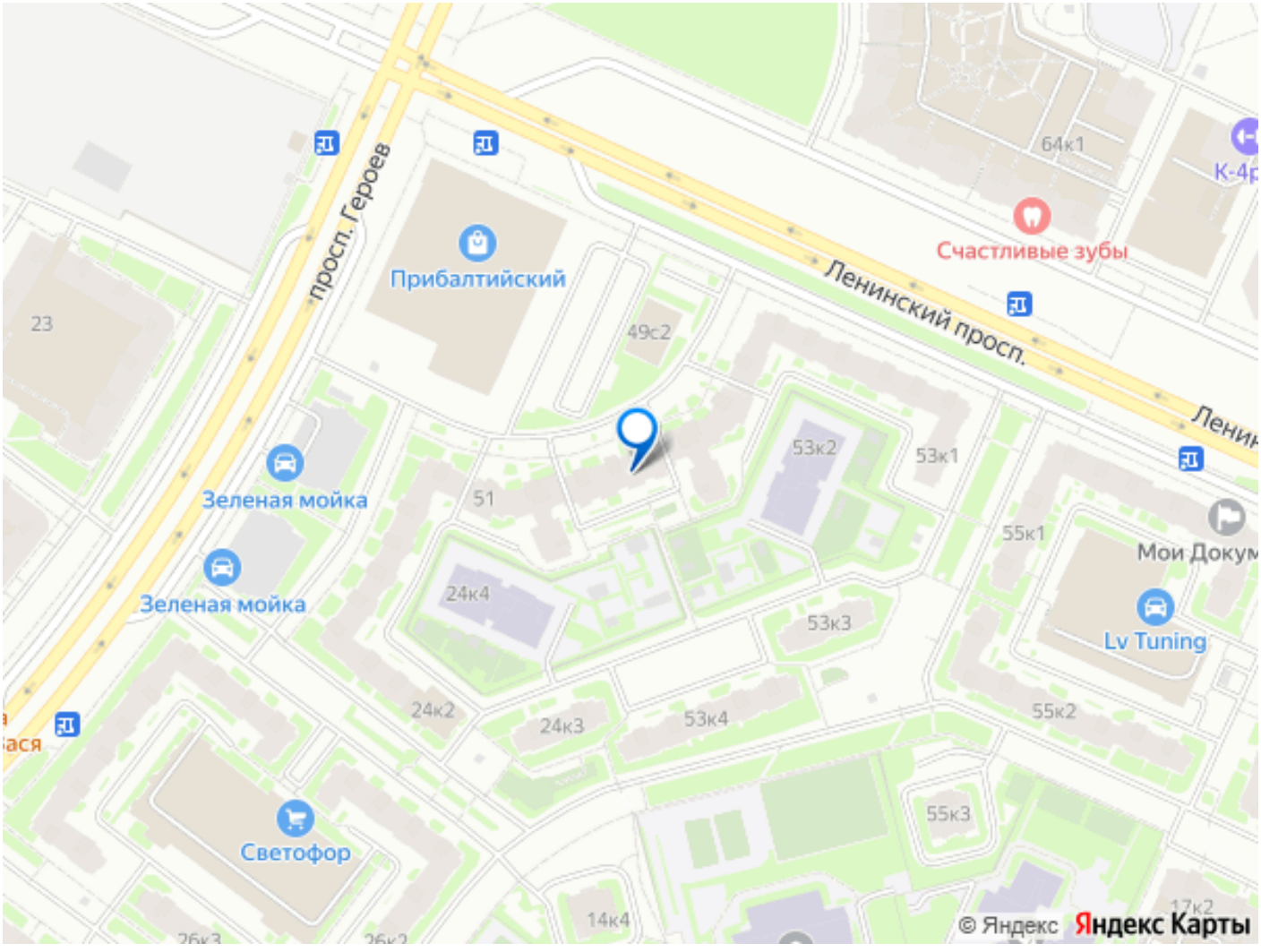
расположены два детских сада - один из них виден в окно квартиры. Рядом находятся школы 291, 219 и школа танцев, что делает район очень удобным для семей с детьми. Неотъемлемым преимуществом этого местоположения является близость к заливу и паркам. В Южно-Приморском парке вы отлично проведете время с детьми на аттракционах или, кормя белочек орешками. Тут идеальное место для тех, кто любит отдых на природе. Вы насладитесь утренними пробежками, вечерними прогулками или проведете время на пикнике, наслаждаясь красотой природы и свежим воздухом. Отсюда удобно добираться до работы или важных мест, благодаря хорошо развитой транспортной инфраструктуре в этом районе. Не упустите свой шанс создать идеальное жилище для себя и своей семьи!



move.ru


move.ru

move.ru


просп. Героев
Ленинский просп.
Прибалтийский
Счастливые зубы
Зеленая мойка
Зеленая мойка
Светофор
Lv Tuning
Мои Докум
64к1
49с2
53к2
53к1
51
55к1
24к4
53к3
24к2
24к3
53к4
55к2
55к3
14к4
23
© Яндекс
Яндекс Карты