

🕒 Создано: 26.03.2026 в 17:43

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 12:13

**Евгений Рочев, Proflat**

**79117983477**

**Санкт-Петербург, Таллинская улица, 8**

**18 199 000 ₹**

Санкт-Петербург, Таллинская улица, 8

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Таллинская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

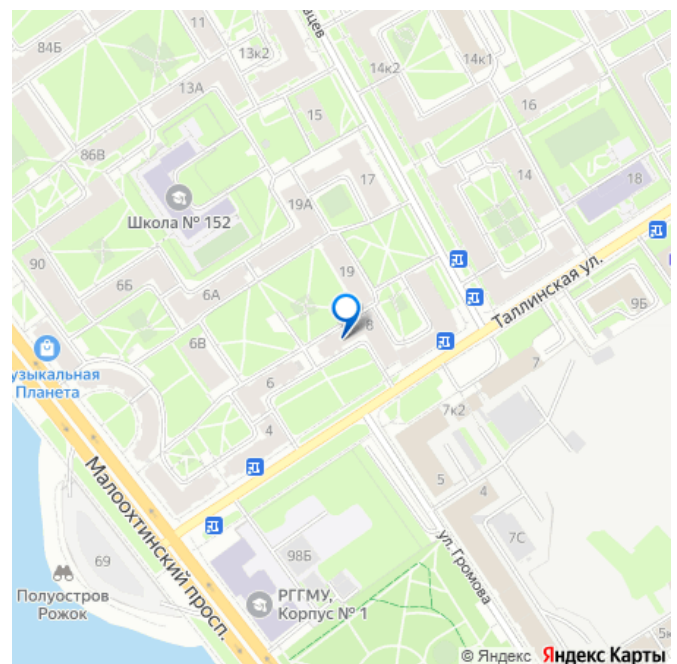
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

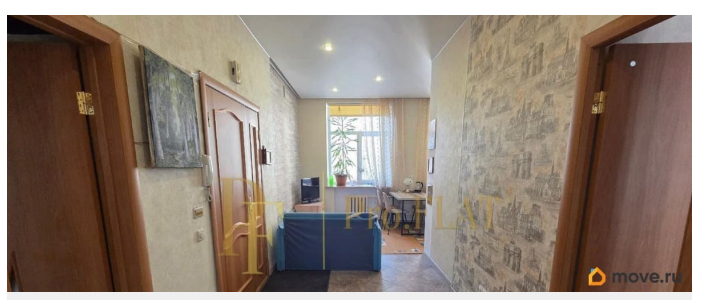
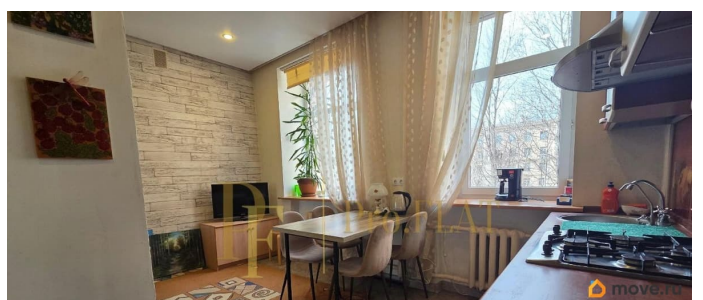
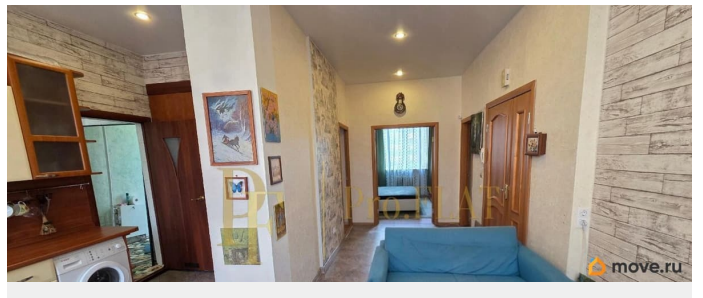
косметический

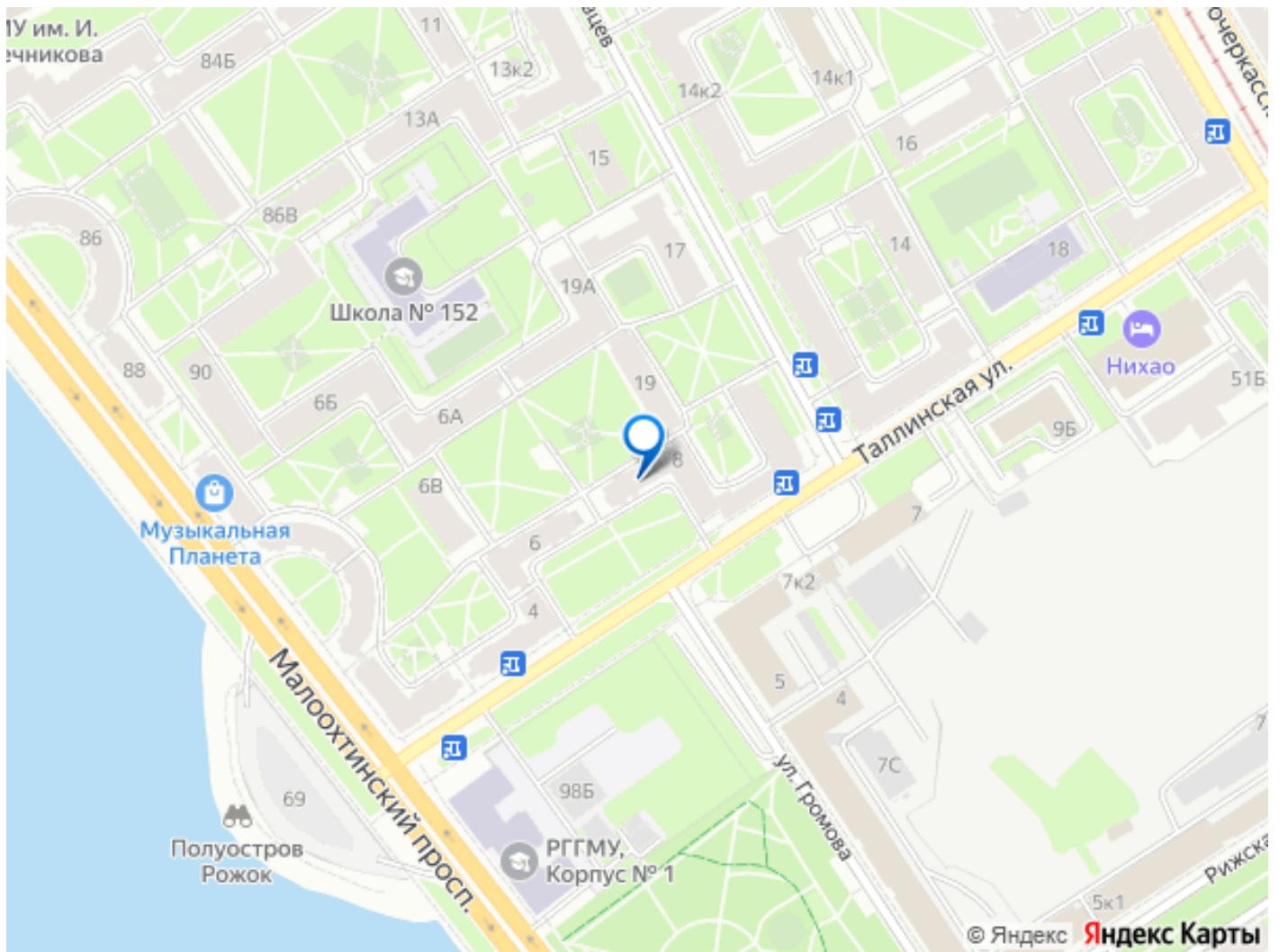
---

парковка

## Описание

id:14355. ДОБАВОЧНЫЙ НОМЕР «718» Вашему вниманию предлагается шикарная 3 комнатная квартира в Красногвардейском районе города Санкт-Петербурга. Новому собственнику остается мебель и техника по договоренности. Идеальный вариант как для собственного проживания (заезжай и живи), так и для сдачи в аренду. Планировка «распашонка», т.е окна во двор и на улицу. Летом жарко точно не будет, как и зимой холодно, за счет толстых стен. Дом кирпичный. ТЕПЛЫЙ ПОЛ в зоне кухни и частично в прихожей. Квартира на СИГНАЛИЗАЦИИ. В одной из комнат сделана шумоизоляция. - 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК - БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ - ПРЯМАЯ ПРОДАЖА - В СОБСТВЕННОСТИ БОЛЕЕ 5 ЛЕТ Дом строился для Генералов «Русский Дизель» этот дом называют Генеральским домом. Годы проведения капитального ремонта дома: 2008, 2015. Локация дома очень удачная, метро Новочеркасская в пешей доступности, сквер перед и внутри дома, детская площадка, школы, детские садики, поликлиники, магазины, торговые центры, рестораны, через дорогу Заневский парк, Малоохтинская набережная, наличие огромного количества маршрутов наземного транспорта. Остались вопросы? Звоните, а лучше записывайтесь на просмотр, что бы не упустить такое предложение.





Move.ru - вся недвижимость России