

Создано: 23.04.2025 в 10:50

Обновлено: 16.01.2026 в 14:30

<https://spb.move.ru/objects/9277676688>

Анна Кулиева, Адвекс

**79110972901****Санкт-Петербург, проспект Королева,  
48К1****13 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Королева, 48К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

**Детали объекта**

Тип сделки

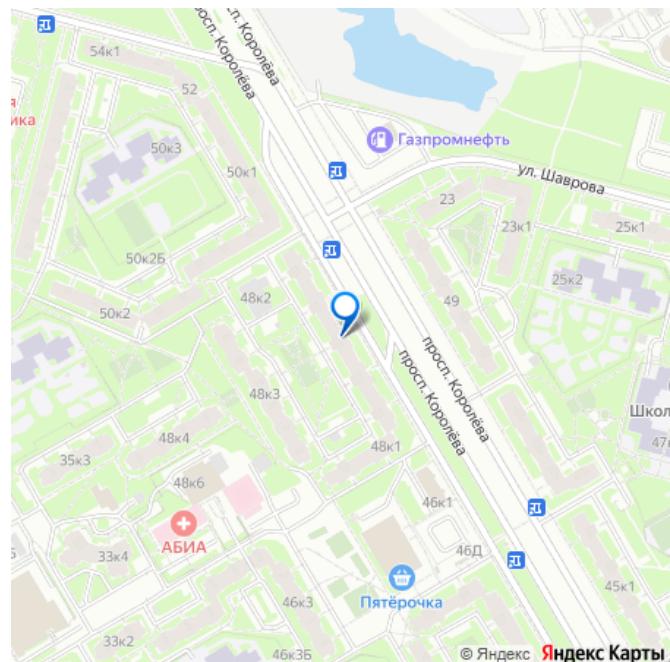
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

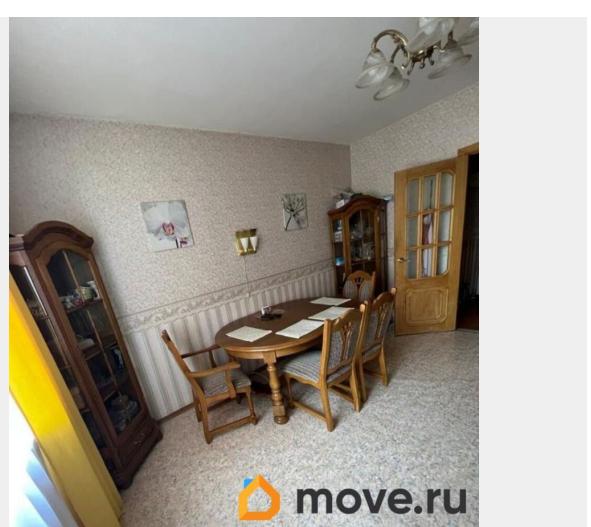
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ID: 1913198 Продам просторную 3 к.квартиру в доме 137 серии! О доме, о квартире:  
Преимущества домов 137-й серии: - высокое качество строительства, хорошее состояние инженерных сетей и качественные ровные поверхности, благодаря которым ремонт чаще всего не требует значительных затрат, - просторная кухня (14,9м<sup>2</sup>), - удобная планировка с изолированными комнатами, - широкий коридор, - площадь санузла, достаточная для установки стиральной машины. Квартира с 2х сторонней ориентацией, одно окно на проспект Королева, 3 окна во двор! Вся мебель и техника входит в стоимость! Можно заехать и жить! В кухне и спальне - добротная «Белорусская мебель» из массива дерева, которая прослужит еще много лет! Огромным преимуществом является отличное состояние парадной, была произведена замена лифтов!  
О районе: Приморский район - район с развитой инфраструктурой, рядом много детских садов и школ! Здесь находятся крупные торговые и деловые центры, спортивные объекты, медицинские учреждения, множество магазинов, кафе, ресторанов! Рядом есть озера, парки - места для прогулок на свежем воздухе! Удобный

выезд на ЗСД и на КАД (5 мин на транспорте)  
позволит легко и быстро добраться до  
любого района города! По сделке: - Прямая  
продажа, - один взрослый собственник, - вся  
цена в договоре; - без обременений, - без  
прописанных, - без перепланировок -  
рассмотрим все виды оплат, - помощь в  
одобрении кредита! Позвоните! С  
удовольствием отвечу на Ваши вопросы и  
проведу показ!



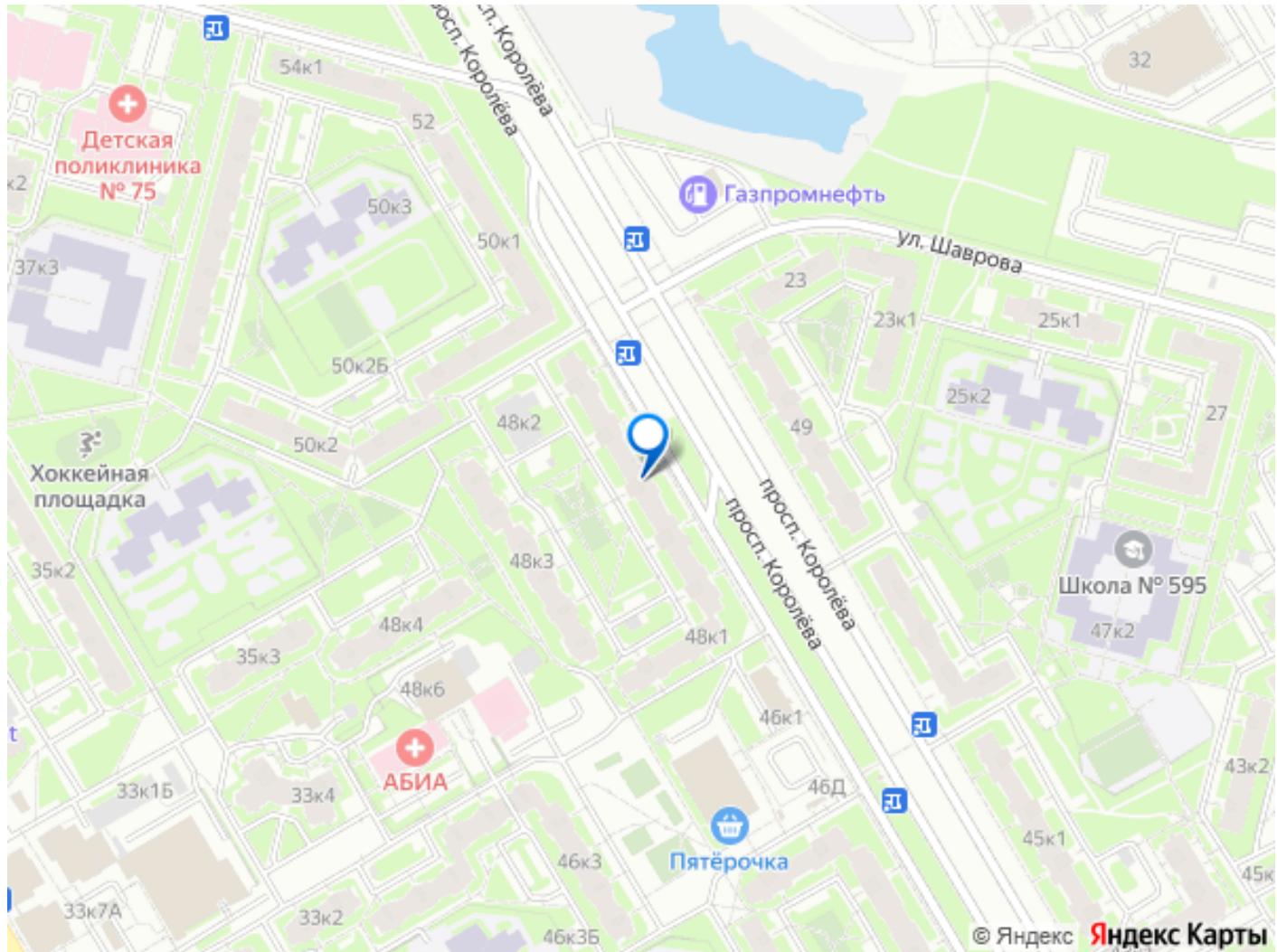
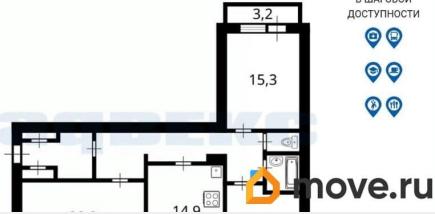
КОМНАТ

**3**

ЭТАЖ

**9/12**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

**79.9м<sup>2</sup>**

Move.ru - вся недвижимость России