

Артем Ковалев, Active Unity

**79816907105**

🕒 Создано: 19.01.2026 в 14:27

Обновлено: 25.03.2026 в 21:30

Санкт-Петербург, Вербная улица, 18К1

**14 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Вербная улица, 18К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Вербная](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

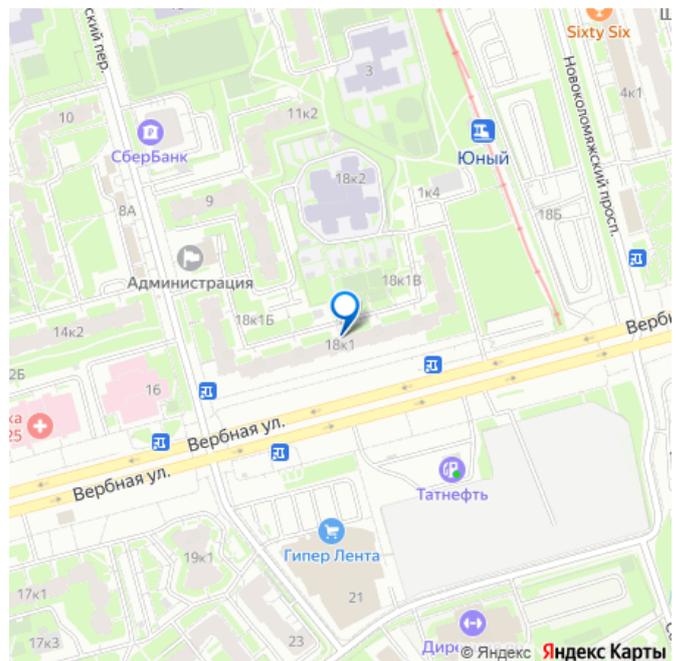
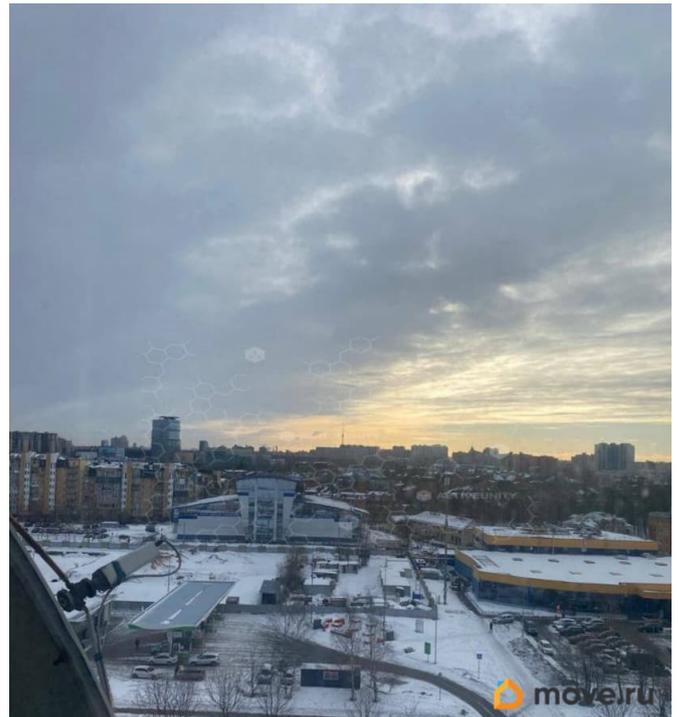
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

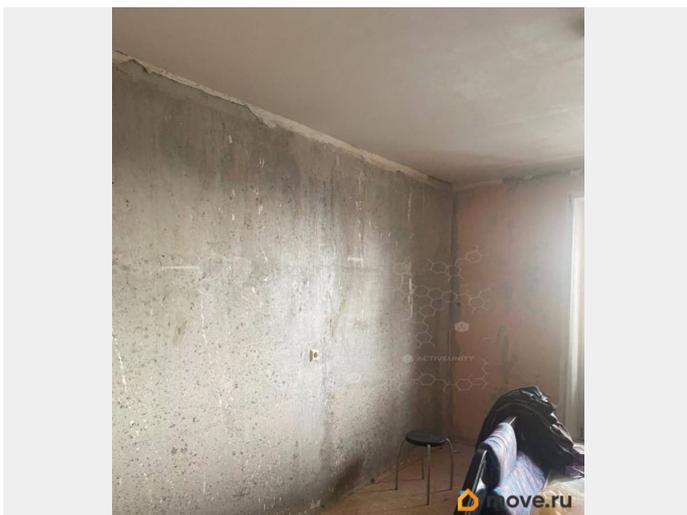
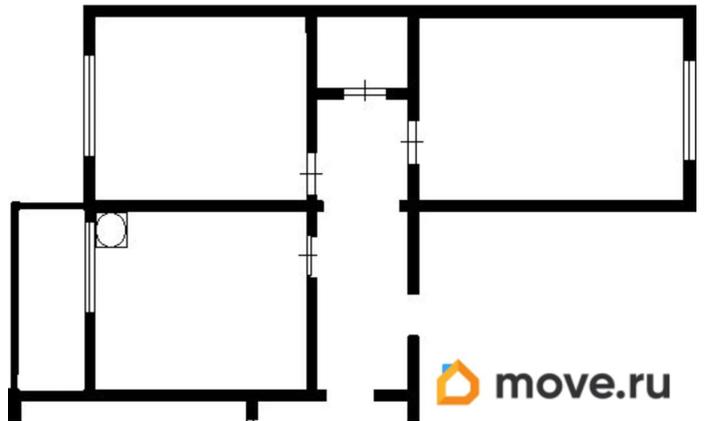
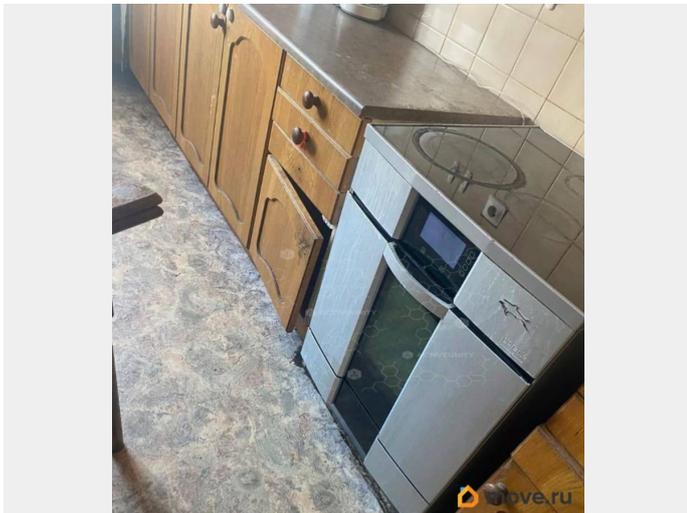
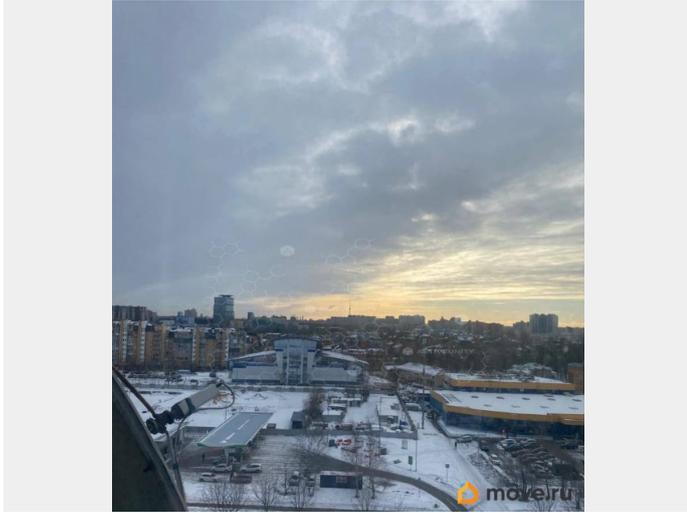
да

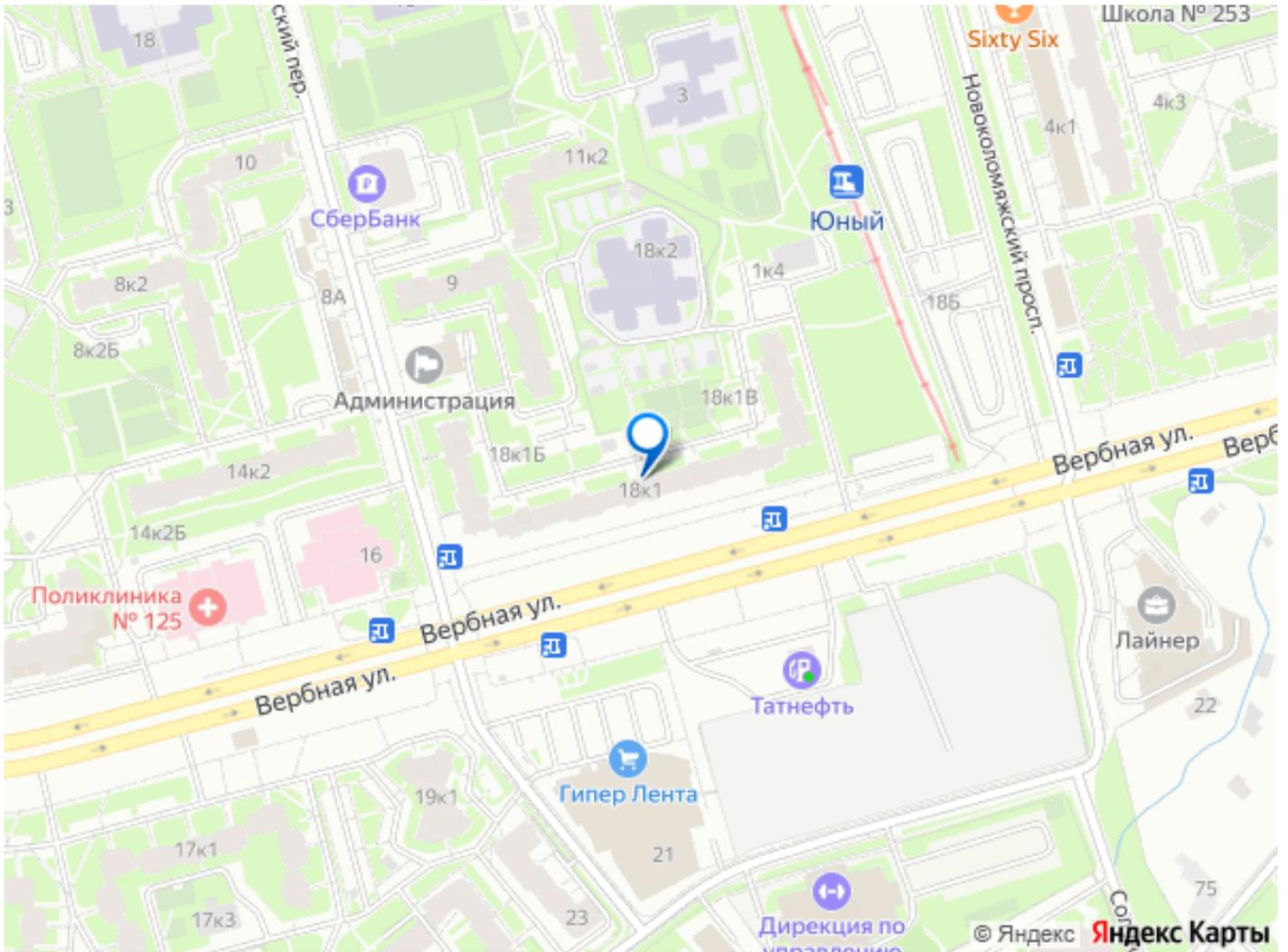
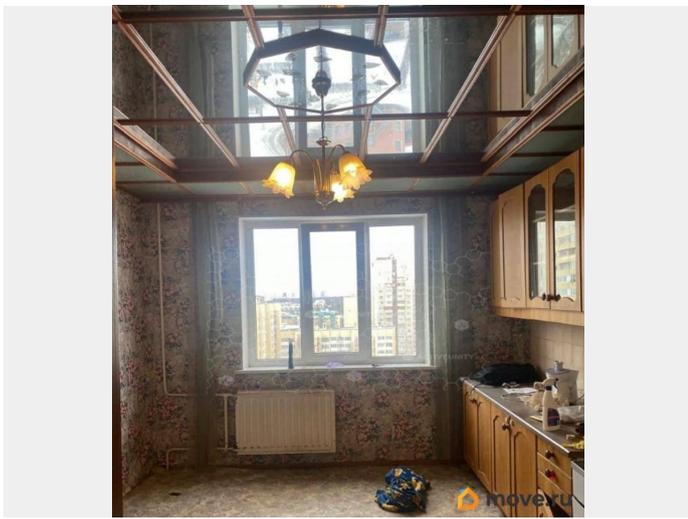
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128752539 Комфорт семейной жизни и развитая инфраструктура одного из самых тихих и спокойных районов города — эта квартира предлагает идеальное сочетание удобства и качества жизни в зелёном окружении. Двусторонняя планировка обеспечивает максимальную освещённость и функциональность пространства. Благодаря расположению на высоком этаже из окон открывается прекрасный вид на город, а большая 15-метровая кухня станет центром семейной жизни и местом для приёма гостей. Расположение в Коломьягах предлагает уникальное сочетание городских удобств и природного окружения. Можно наслаждаться прогулками по паркам, отдыхать у пруда и пользоваться современными спортивными площадками прямо рядом с домом. Приморский район заслуженно считается одним из самых развитых в Санкт-Петербурге. Жить, работать и отдыхать здесь действительно комфортно благодаря большому количеству учебных заведений, лечебных центров, магазинов, фитнес-центров и ресторанов в пешей доступности. Транспортная доступность обеспечивается

равной удалённостью от трех станций метро: «Пионерская», «Удельная» и «Командантский проспект». Это даёт возможность выбирать оптимальные маршруты в любую часть города.





Move.ru - вся недвижимость России