

Создано: 15.09.2025 в 11:59

Обновлено: 06.12.2025 в 16:42

<https://spb.move.ru/objects/9284927538>

Ольга Капинцева, ПАН Партнер

79111010756

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

31 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)



Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.06 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

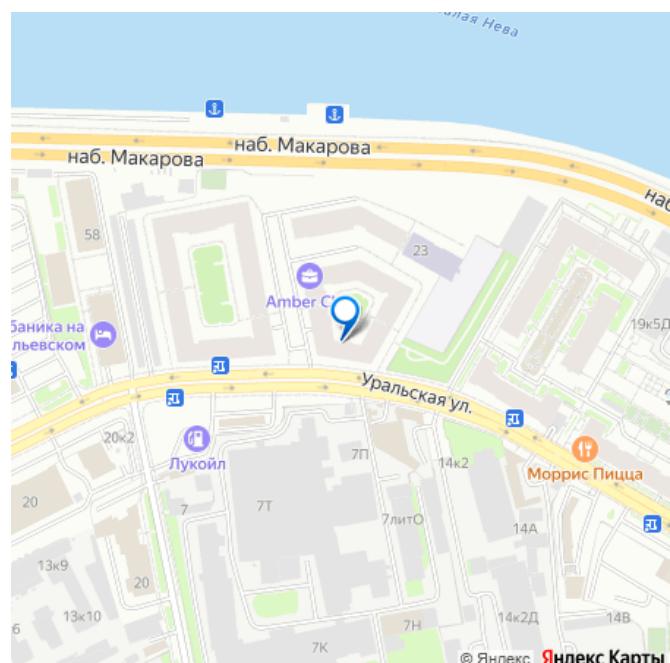
20 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1775262. СРОЧНО! ДЕЙСТВУЕТ РАССРОЧКА на 2 года или можно в семейную ипотеку! Продается премиальная семейная квартира с камином и все это на Васильевском острове Эксклюзивное предложение в бизнес-классе: квартира с настоящим камином, где роскошь сочетается с домашним уютом. Главные преимущества: • РАССРОЧКА на 2 года • Просторная квартира — 79 м², жилая — 43 м². • Высота потолков 3,06 м и большие окна создают ощущение свободы и наполненности светом. •

Уникальная европланировка: три изолированные спальни и кухня-гостиная 20 м² с выходом на лоджию и действующим камином. • Два санузла— комфорт для всей семьи. • Просторная прихожая 14 м². • Квартира продаётся с отделкой «NORD LINE SILVER». • Возможность приобрести подземный паркинг. ЖК «Amber Club» — клубный дом бизнес-класса на Васильевском

острове: • Квартиры с каминами, пентхаусы с террасами, премиальные виды на Малую Неву и Петровский остров. • Входные группы со вторым светом, reception и лаунж-зонами. • Закрытый Amber-сквер с прогулочными аллеями и relax-зонами в экостиле. • До метро «Приморская» — 15 минут пешком, удобный выезд на ЗСД прямо с набережной. Камин в собственной новой квартире — это не только редкость для Петербурга, но и символ уюта, статуса и особой атмосферы. Звоните прямо сейчас! Эта квартира создана для тех, кто выбирает лучшее.



