

Создано: 10.06.2025 в 22:41

Обновлено: 29.11.2025 в 17:34

<https://spb.move.ru/objects/9286991550>

Собственник

79818648539

Санкт-Петербург, Невский проспект, 103

17 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 103

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

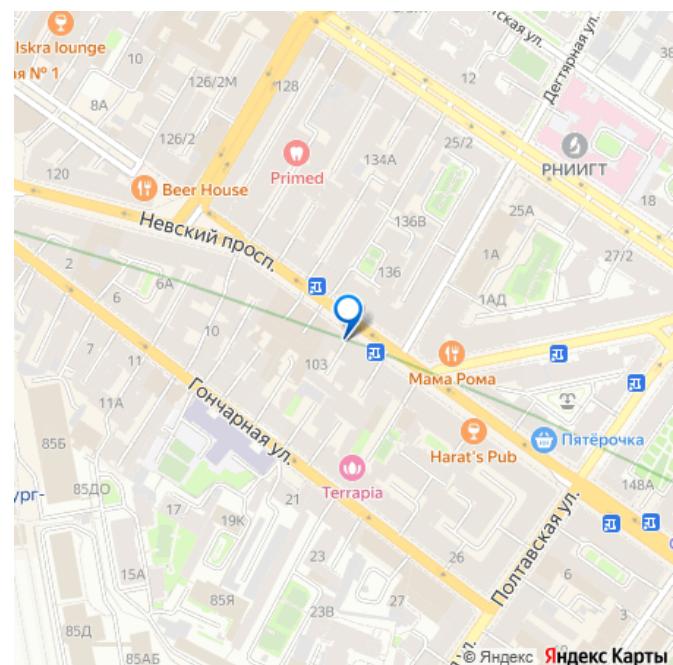
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

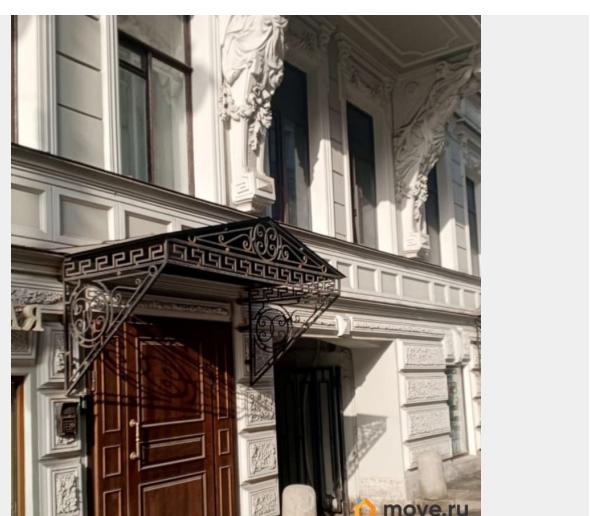
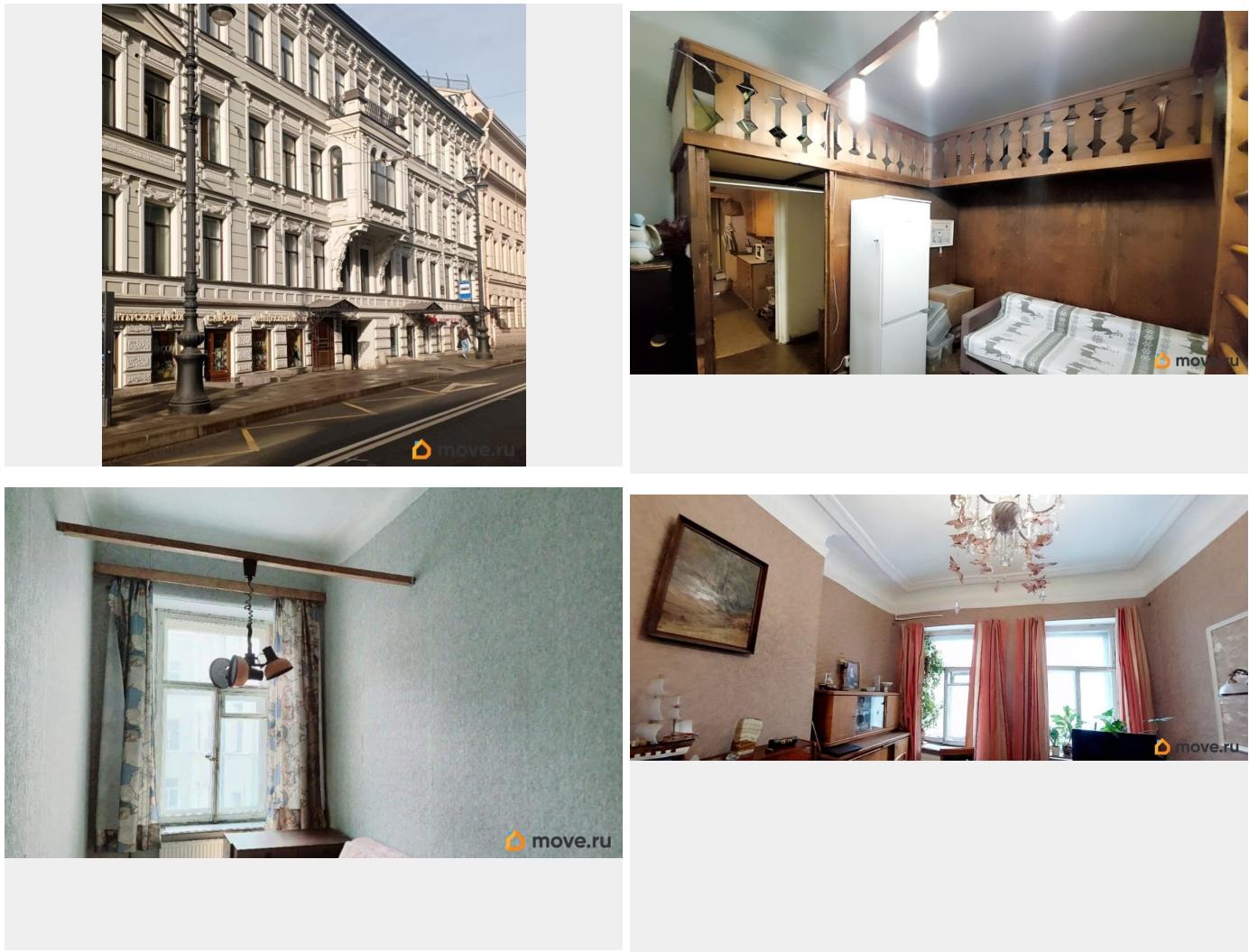
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в самом сердце Санкт-Петербурга на Невском проспекте, дом 103. Общая площадь квартиры составляет 79 квадратных метров, из которых 55 квадратных метров — жилая площадь. Квартира располагается на 3 этаже 4-этажного кирпичного дома. Высокие потолки — 3 метра, а окна выходят во двор, что гарантирует тишину и уединение. До метро «Площадь Восстания» всего 7 минут пешком. Квартира находится в хорошем состоянии с косметическим ремонтом.

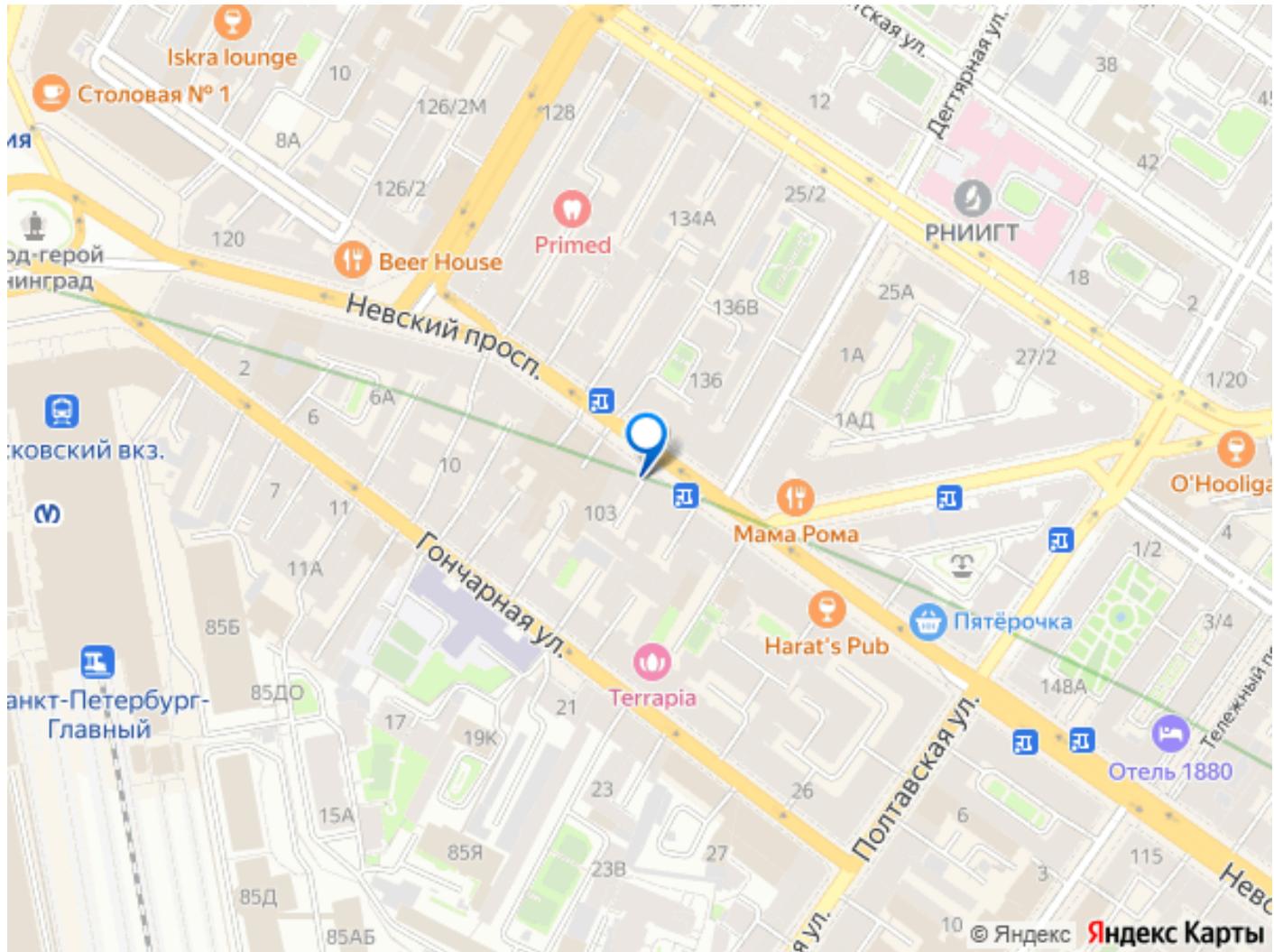
Светлая и просторная кухня площадью 10 квадратных метров станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Планировка квартиры удобная и функциональная, что позволяет рационально использовать пространство. Санузел раздельный, что добавляет комфорта в повседневную жизнь. Дом кирпичный, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Двор ухоженный, есть места для парковки. Благодаря центральному расположению вам будут доступны все преимущества городской инфраструктуры. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. Район хорошо обеспечен общественным транспортом, поэтому можно быстро добраться до любой точки города. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Легкая встречная

покупка, один объект. Квартира без обременений Приглашаем вас на просмотр!
Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все достоинства этой квартиры и сделать ее своим новым домом.
Пишите, если не дозвонились. Агентов , большая просьба звонить только при наличие покупателя, настоящего. Один из собственников , специалист по недвижимости. Заранее спасибо.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России