

Создано: 19.12.2025 в 11:25

Обновлено: 19.12.2025 в 12:14

<https://spb.move.ru/objects/9287559667>

Агент

79819573312

**Санкт-Петербург, проспект Королева,
48К1**

13 590 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Королева, 48К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.9 м²

Площадь кухни

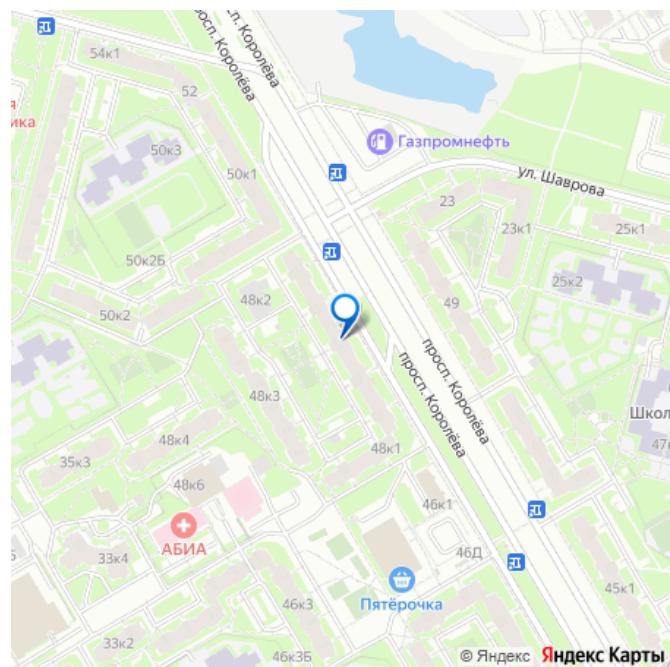
14.7 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

7/12



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

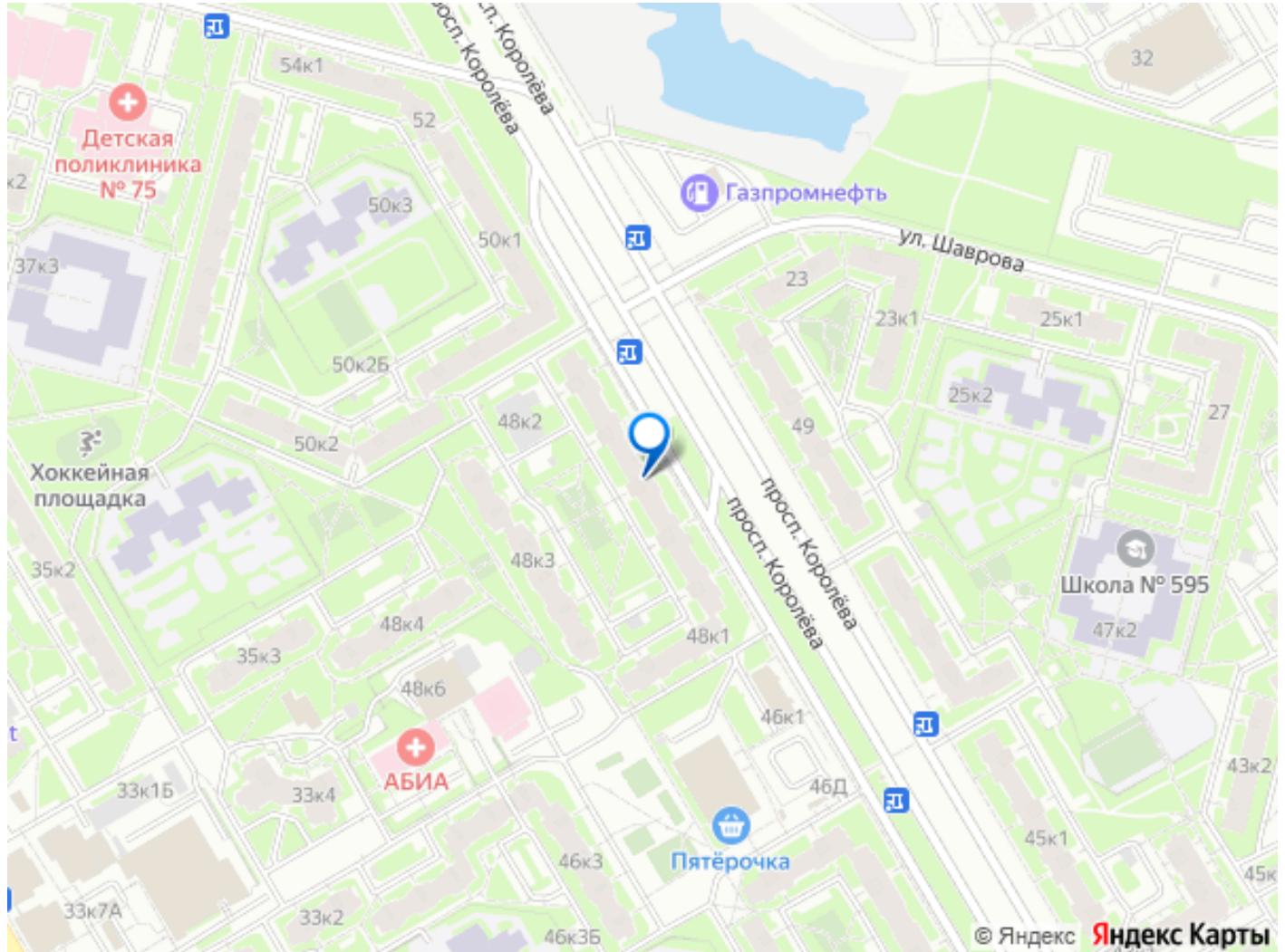
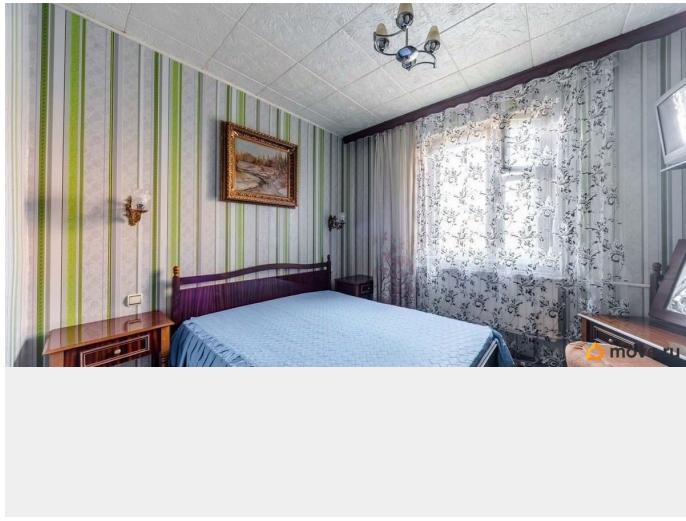
Продается уютная, просторная трехкомнатная квартира в Приморском районе СПБ, расположеннном по адресу: Россия, Санкт-Петербург, проспект Королёва, 48 к1. Общая площадь квартиры составляет: 79.2 кв. м Жилая площадь 46.9 кв. м (15.9+11,1+19,9) Просторная кухня 14.7 кв. м Квартира находится на 7 этаже 12-этажного дома, построенного в 1989 году (137 серия-улучшенная) Высота потолков 2.65 метра.

Комнаты светлые и просторные, окна выходят как на улицу, так и во двор, создавая уютную и тихую атмосферу. В квартире Раздельный санузел. Есть Балкон, где можно приятно проводить время на свежем воздухе. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом для удобства передвижения.

Замена лифтов производилась в этом году. Наземная парковка рядом с домом избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. В пешей доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. До метро можно дойти за 23 минуты, что позволяет легко добраться до любой точки города. Так же отлично работает наземный

транспорт. Квартира продается без обременений, документы полностью готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, поэтому вы сможете выбрать удобный для вас способ приобретения. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в привлекательности этого предложения сами. Мы будем рады показать вам квартиру в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России