

🕒 Создано: 16.02.2026 в 20:27

Обновлено: 17.02.2026 в 11:46

**Санкт-Петербург, шоссе Колпинское,
34к1**

15 300 000 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 34к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.4 м²

Площадь кухни

12.4 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

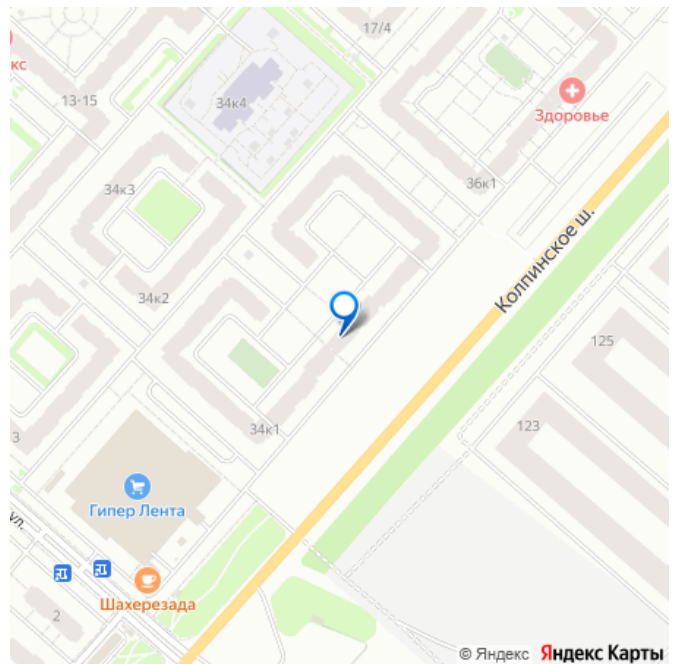
<https://spb.move.ru/objects/9290139854>

Александр Иванов, Самолет Плюс

Москва ЦАО

79678431740

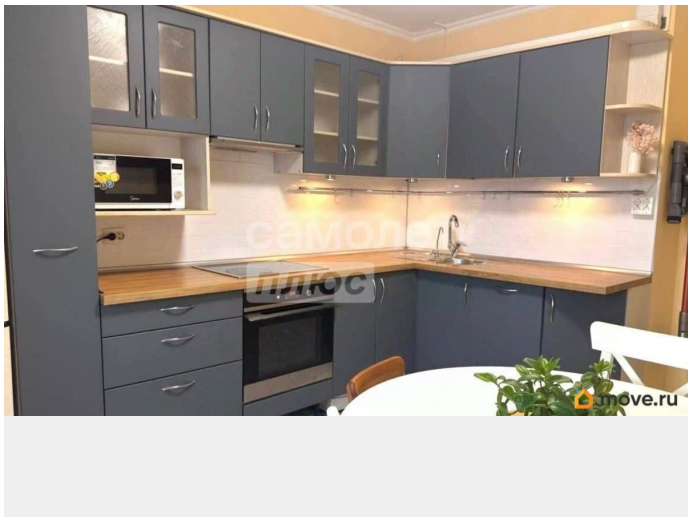
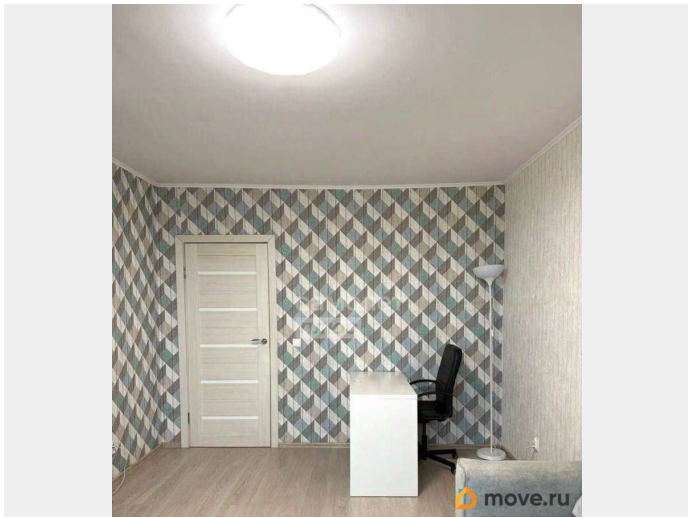
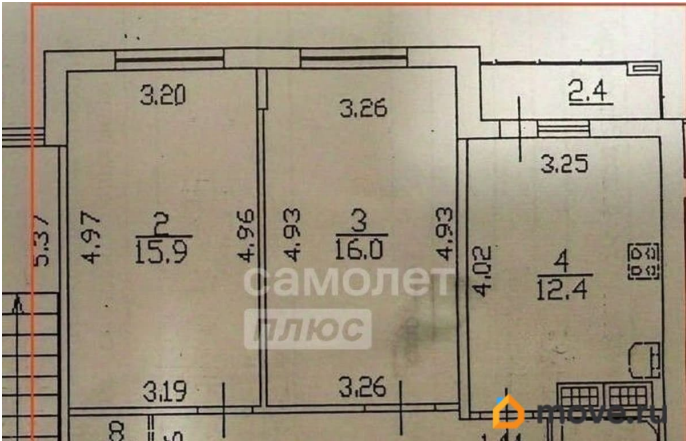
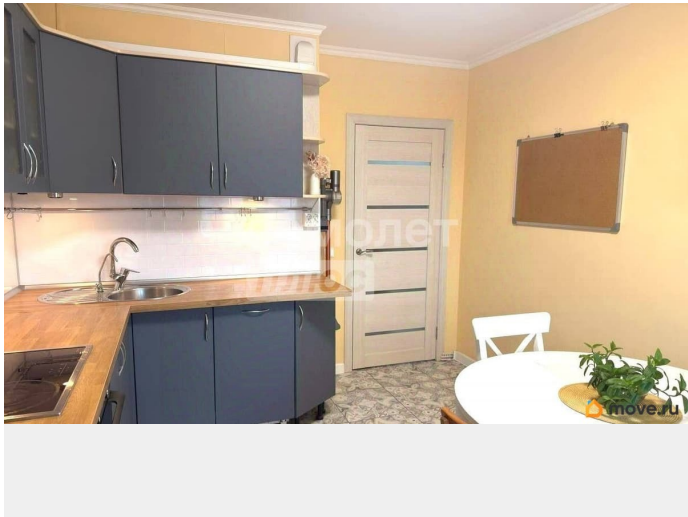
для заметок

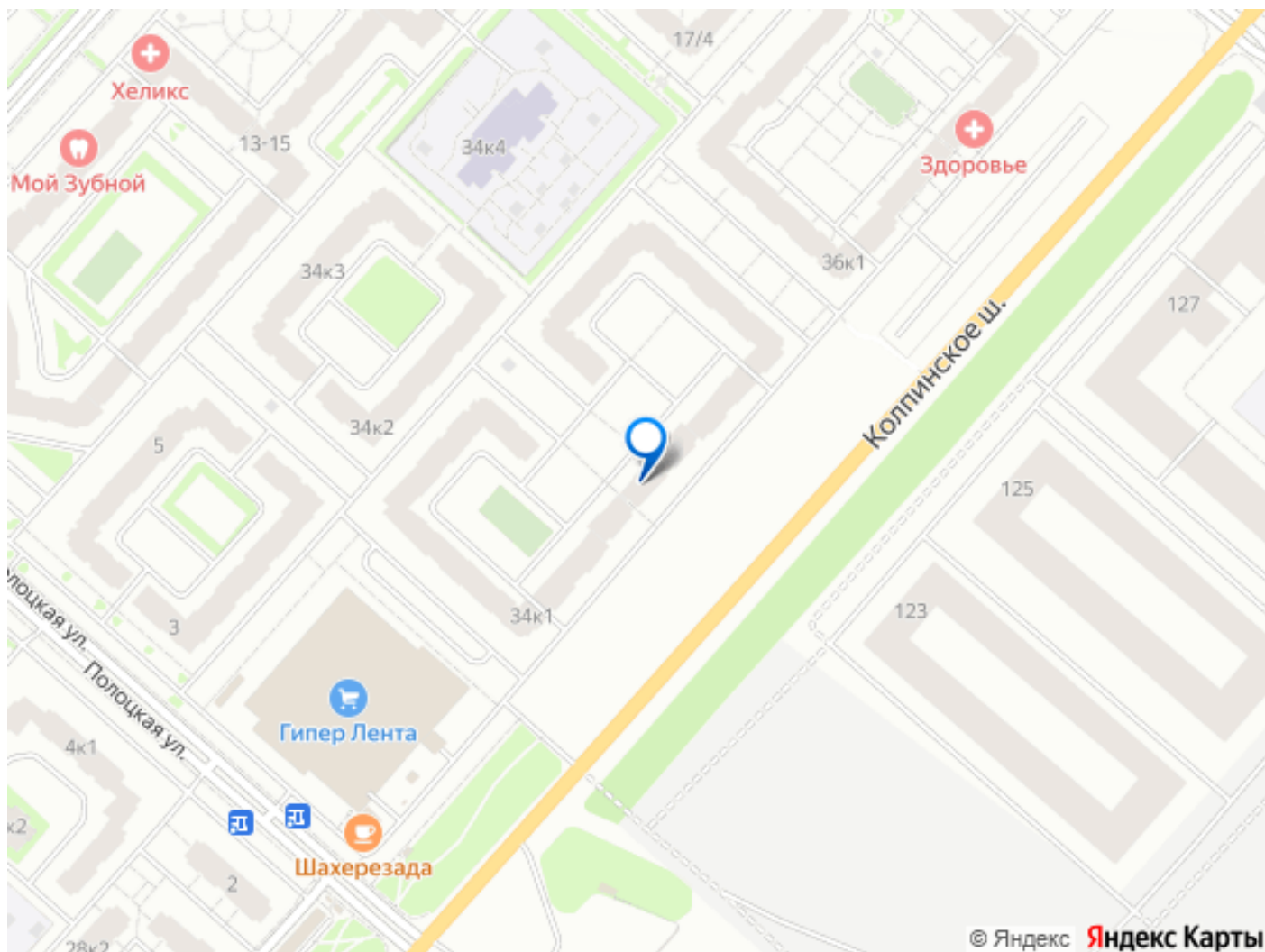


Описание

Арт. 131203896 Уютная трехкомнатная 79 м?
в Славянке с пропиской Санкт-Петербурга —
для семьи, готовой к жизни сразу! 9/9 этаж
монолита 2012 г., изолированные комнаты,
ремонт «для себя» — парковка и площадки у
дома! Эксклюзивное предложение от
«Самолета» и банка-партнера на получение
ипотечной ставки от 12.25%. Полная
мебель/техника на кухне, гардеробная,
раздельный СУ — заселяйся без вложений.
Чистая прямая продажа, быстрый выход.
Идеально для тех, кто ищет комфорт. О доме:
современность и удобства для всех
Современный монолитный дом, построенный
в 2012 году. Управляющая компания
обеспечивает порядок и чистоту в парадных,
а наличие пандуса делает его доступным для
всех. Вокруг дома обустроены детские и
спортивные площадки, где ваши дети смогут
весело проводить время, а для
автомобилистов предусмотрена удобная
парковка с всегда свободными местами. О
квартире: пространство и комфорт без
вложений Квартира расположена на
комфортном 9 этаже 9-этажного дома. Общая
площадь квартиры — 79 м?. Три
изолированные друг от друга комнаты: 15.5;
15,9 и 16 м?. Удачная планировка! Окна
квартиры выходят на обе стороны. В
квартире выполнен качественный ремонт.
Делали для себя. Просторная кухня (12.4 м?)
оснащена всей необходимой мебелью и
техникой. Утепленный балкон площадью 2.4
м?. Санузел раздельный. В квартире
предусмотрено много мест для хранения.
Отдельная гардеробная. Квартира полностью
готова к проживанию и не требует
дополнительных вложений. О сделке:
прозрачность и скорость Квартира

принадлежит 1 взрослому собственнику
более 5 лет. Приобреталась более 5 лет за
наличные. Материнский капитал не
использовался. Детских долей нет.
Обременения отсутствуют. Прямая продажа.
Необходимые документы собраны. Готовы к
быстрому выходу на сделку. Инфраструктура:
всё для жизни в шаге Развитая
инфраструктура района удовлетворит все
ваши потребности. В шаговой доступности
находятся школы, детские сады,
поликлиники, банки, магазины, а также
уютные кафе и рестораны. Здесь есть всё
необходимое для комфортной жизни!
Транспортная доступность: центр СПб за 30
мин Автобусы до м. Звездная/Купчино,
Пушкина, Павловска, Колпино. Остановки
общественного транспорта расположены
возле дома. 7 минут на транспорте до жд
станции Царское село и Детскосельская (30
мин на электричке до центра СПб). Не
упустите возможность стать владельцем
этой замечательной квартиры! Звоните
прямо сейчас, и мы организуем показ в
удобное для вас время! Ваш новый дом ждет
вас! «ООО «Самолет Плюс» (ОГРН
1067746757704) оказывает
консультационные услуги по подбору
программы кредитования, подходящей по
условиям и требованиям к клиенту как к
заемщику и к приобретаемому им объекту
недвижимости. Конкретные условия зависят
от банка, программы кредитования и иных
требований.»





Move.ru - вся недвижимость России