

Создано: 16.02.2026 в 20:27

Обновлено: 17.02.2026 в 11:46

**Санкт-Петербург, шоссе Колпинское,  
34к1****15 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 34к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

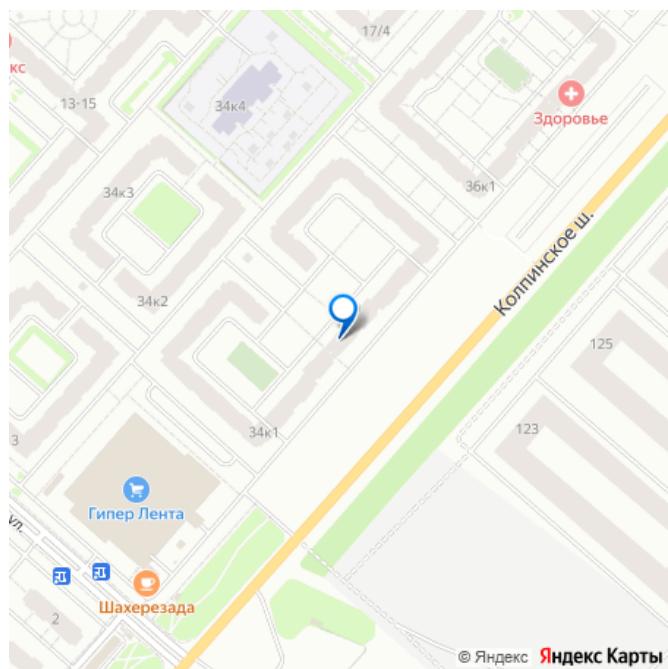
12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

<https://spb.move.ru/objects/9290139854>**Александр Иванов, Самолет Плюс****Москва ЦАО****79678431740**

для заметок

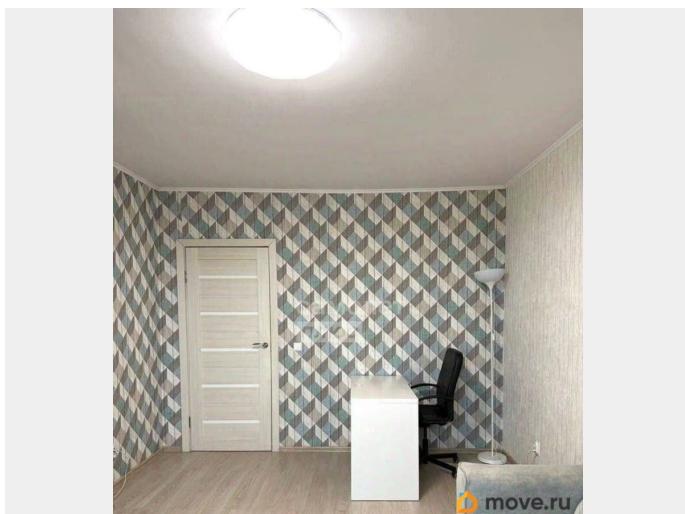
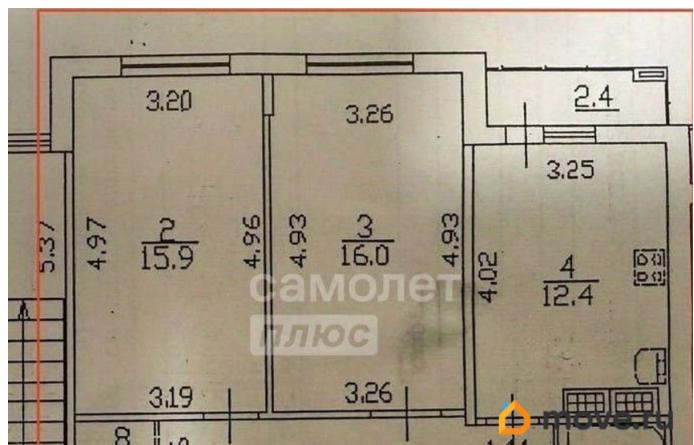
## Описание

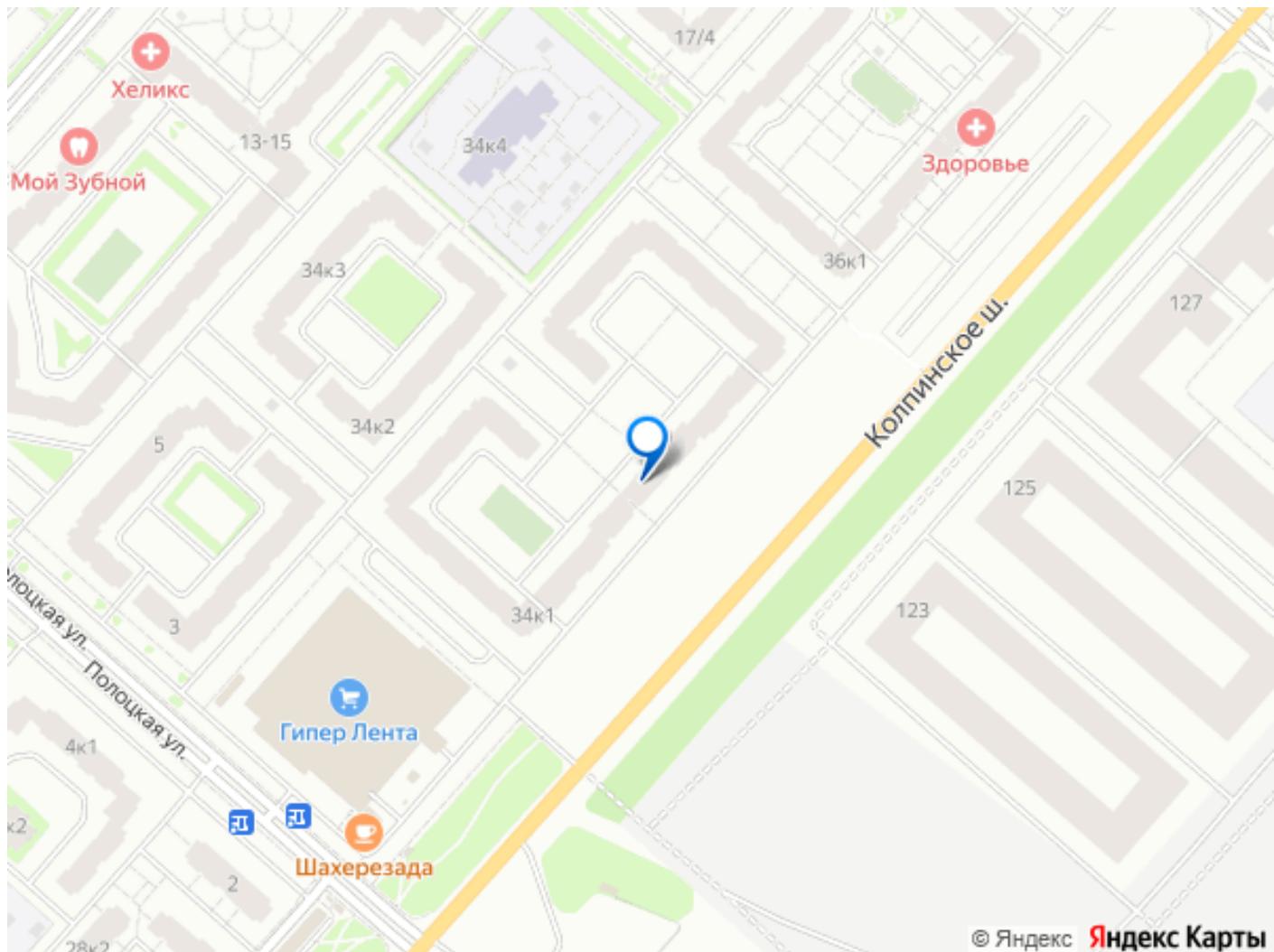
Арт. 131203896 Уютная трехкомнатная 79 м<sup>2</sup> в Славянке с пропиской Санкт-Петербурга — для семьи, готовой к жизни сразу! 9/9 этаж монолита 2012 г., изолированные комнаты, ремонт «для себя» — парковка и площадки у дома! Эксклюзивное предложение от «Самолета» и банка-партнера на получение ипотечной ставки от 12.25%. Полная мебель/техника на кухне, гардеробная, раздельный СУ — заселяйся без вложений. Чистая прямая продажа, быстрый выход. Идеально для тех, кто ищет комфорт. О доме: современность и удобства для всех Современный монолитный дом, построенный в 2012 году. Управляющая компания обеспечивает порядок и чистоту в парадных, а наличие пандуса делает его доступным для всех. Вокруг дома обустроены детские и спортивные площадки, где ваши дети смогут весело проводить время, а для автомобилистов предусмотрена удобная парковка с всегда свободными местами. О квартире: пространство и комфорт без вложений Квартира расположена на комфортном 9 этаже 9-этажного дома. Общая площадь квартиры — 79 м<sup>2</sup>. Три изолированные друг от друга комнаты: 15.5; 15,9 и 16 м<sup>2</sup>. Удачная планировка! Окна квартиры выходят на обе стороны. В квартире выполнен качественный ремонт. Делали для себя. Просторная кухня (12.4 м<sup>2</sup>) оснащена всей необходимой мебелью и техникой. Утепленный балкон площадью 2.4 м<sup>2</sup>. Санузел раздельный. В квартире предусмотрено много мест для хранения. Отдельная гардеробная. Квартира полностью готова к проживанию и не требует дополнительных вложений. О сделке: прозрачность и скорость Квартира

принадлежит 1 взрослому собственнику более 5 лет. Приобреталась более 5 лет за наличные. Материнский капитал не использовался. Детских долей нет.

Обременения отсутствуют. Прямая продажа. Необходимые документы собраны. Готовы к быстрому выходу на сделку. Инфраструктура: всё для жизни в шаге Развитая инфраструктура района удовлетворит все ваши потребности. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, банки, магазины, а также уютные кафе и рестораны. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни!

Транспортная доступность: центр СПб за 30 мин Автобусы до м. Звездная/Купчино, Пушкина, Павловска, Колпино. Остановки общественного транспорта расположены возле дома. 7 минут на транспорте до жд станции Царское село и Детскосельская (30 мин на электричке до центра СПб). Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, и мы организуем показ в удобное для вас время! Ваш новый дом ждет вас! «ООО «Самолет Плюс» (ОГРН 1067746757704) оказывает консультационные услуги по подбору программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к клиенту как к заемщику и к приобретаемому им объекту недвижимости. Конкретные условия зависят от банка, программы кредитования и иных требований.»





Move.ru - вся недвижимость России