

🕒 Создано: 18.02.2026 в 11:41

Обновлено: 18.02.2026 в 12:56

**Санкт-Петербург, улица Изборская, 1к2**

**11 490 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Изборская, 1к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

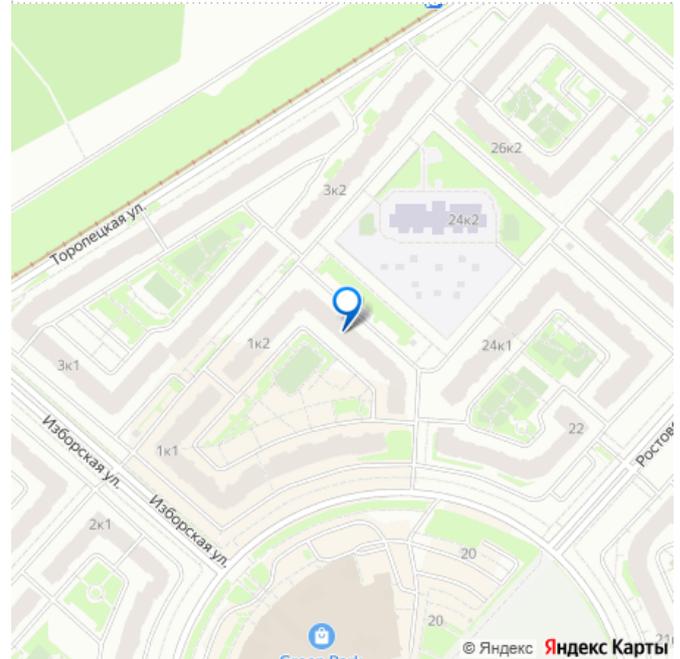
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

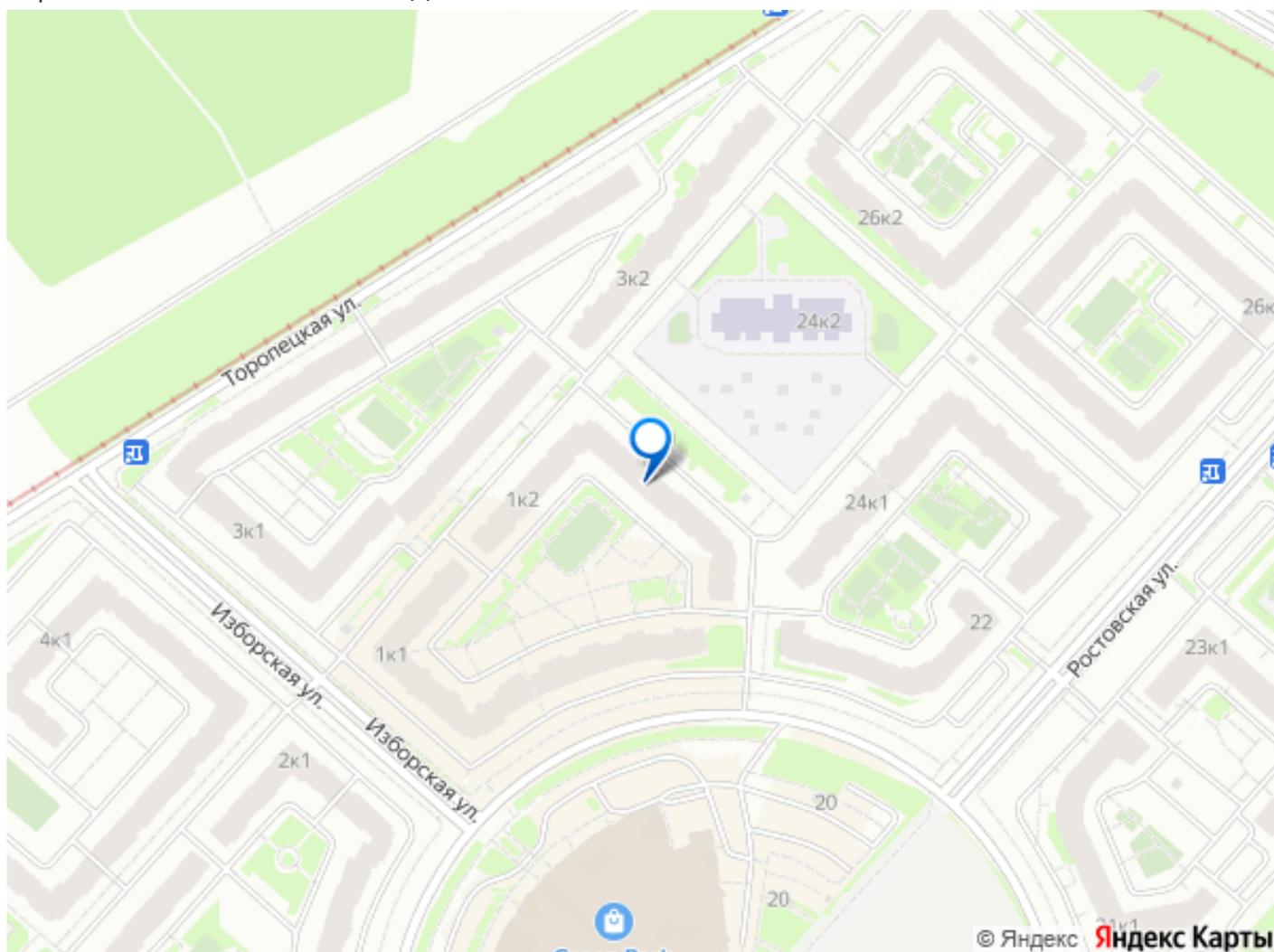
В продаже отличная 3к.квартира площадью

для заметок



79.1 м.кв. Очень удачное расположение дома, адрес Изборская 1, корп. 2. Дом находится в центре мкр. Славянка, но при этом не выходит на центральную улицу, что обеспечит вам тишину и комфортное проживание. Рядом центральная площадь с новым парком отдыха, детскими площадками и прогулочными зонами. Также на центральной площади находится ТРЦ Грин парк, в котором есть фитнес центр с бассейном, магазины и множество разных кафе. Во дворе детский сад 46 (видно с окна), рядом еще три детских сада и 2 школы. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности. В ближайшее время запустится линия скоростного трамвая до м. Купчино, которая уже курсирует от п. Шушары до Купчино. Остановка будет в 5 минутах ходьбы. Большой и широкий двор. Нет домов «окна в окна». Во дворе мини скверик, детская площадка и каток. Квартира светлая и очень теплая, окна на Восток и Юго Запад, с хорошей планировкой. Имеет просторную квадратную прихожую и нишу под гардеробную, что очень удобно для большой семьи. Все комнаты правильной формы, площадь комнат 15.5-16-16 м.кв. Кухня также вместительная 12,2 м.кв. На площадке всего 4 квартиры, каждое крыло можно объединить по 2 квартиры и сделать себе закрытый тамбур на 8 м.кв. Так сделано у многих соседей. Соседи хорошие и приветливые, можете сами убедиться! Собственники первые после застройщика. Квартира оформлена в собственность в 2016 г. С тех пор жила одна семья до сегодняшнего момента. Не сдавалась. В квартире частично требуется косметический ремонт. В виду этого очень привлекательная цена. Что это вам дает?? Вы не переплачиваете за чужую отделку и

хотелки продавцов. Как показывает многолетняя практика, каждый человек и его семья индивидуальны и вам обязательно захочется что то переделать под себя. Поэтому нет никакого смысла переплачивать. Купите сразу квартиру с комфортной стоимостью и сделайте улучшения под себя!!!Прямая продажа, нет обременений и ограничений. Ни кто не прописан. Быстрый выход на сделку Документы проверены агентством недвижимости Славянка. Полное сопровождение сделки, даже если у вас нет агента. Помощь в одобрении ипотеки и страховок.Звоните, пишите. Денис.



Move.ru - вся недвижимость России