

Создано: 06.12.2025 в 01:16

Обновлено: 20.01.2026 в 12:32

<https://spb.move.ru/objects/9287181225>

Леонид Дмитриев, Частный маклер

**79819501875**

## Санкт-Петербург, улица Котина, 4к1

**16 550 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Котина, 4к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

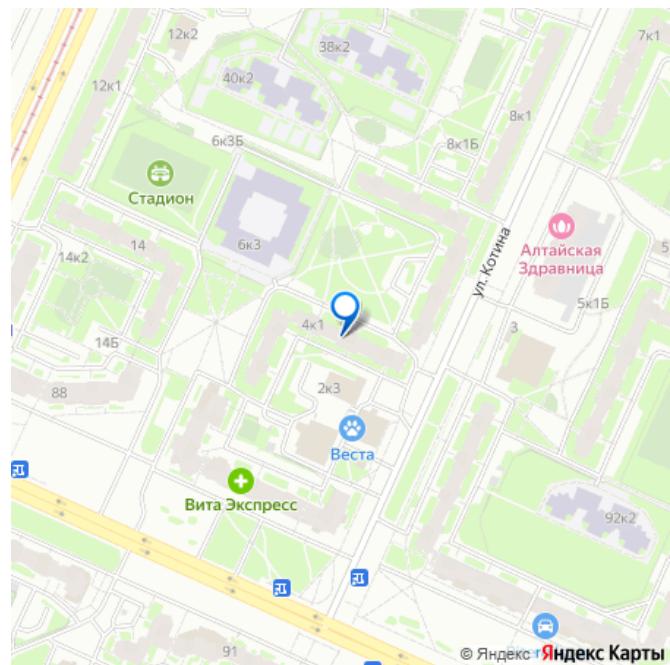
[улица Котина](#)



## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Добрый день! Продается просторная трехкомнатная квартира в панельном доме 1991 года постройки, в районе с развитой инфраструктурой. В квартире три изолированные комнаты (16.1 - 20.3 - 11.4), просторная кухня 14.9 метров, довольно высокие потолки 2.7 метра. Раздельный санузел. Лоджия. Дом расположен в глубине квартала, шума от проезжей части нет. Хорошая транспортная доступность, несколько станций метро в относительной близости. До метро «Ленинский проспект» можно добраться за 20 мин на общественном транспорте, метро «Автово» и «Проспект Ветеранов» чуть дольше. В районе развитая инфраструктура, в пешей доступности четыре школы, в том числе лицей 590, гимназия 293, семь детских садов. Чистая юридическая история: Один взрослый собственник владеет более пяти лет на основании наследства по завещанию. В квартире нет зарегистрированных. Подходит под ипотеку. Добрый день! Продается просторная трехкомнатная квартира в панельном доме 1991 года постройки, в районе с развитой инфраструктурой. В

квартире три изолированные комнаты (16.1 - 20.3 - 11.4), просторная кухня 14.9 метров, довольно высокие потолки 2.7 метра.

Раздельный санузел. Лоджия. Дом расположен в глубине квартала, шума от проезжей части нет. Хорошая транспортная доступность, несколько станций метро в относительной близости. До метро «Ленинский проспект» можно добраться за 20 мин на общественном транспорте, метро «Автово» и «Проспект Ветеранов» чуть дольше. В районе развитая инфраструктура, в пешей доступности четыре школы, в том числе лицей 590, гимназия 293, семь детских садов. Чистая юридическая история: Один взрослый собственник владеет более пяти лет на основании наследства по завещанию.

В квартире нет зарегистрированных.

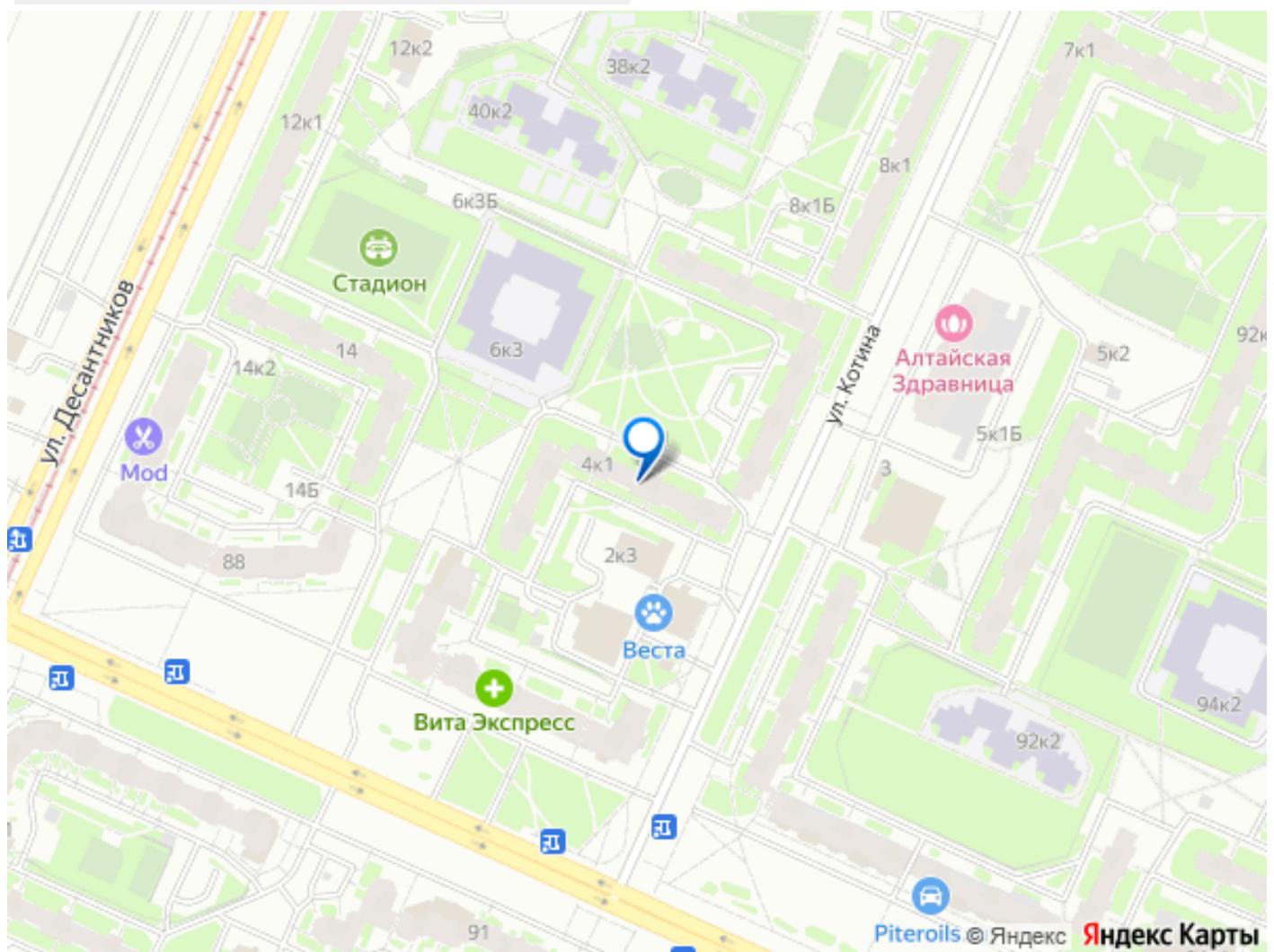
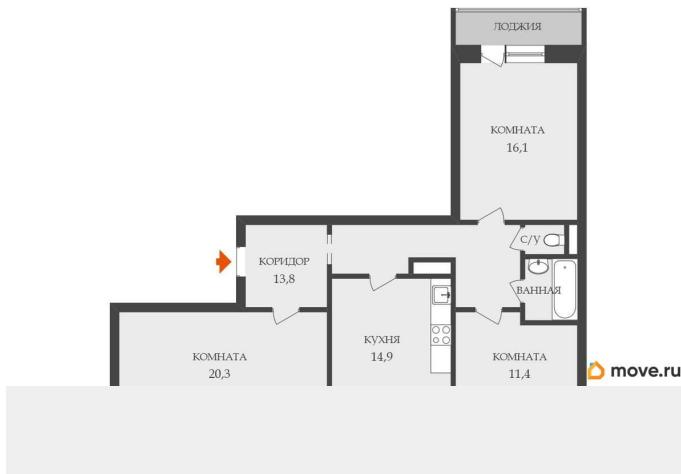
Подходит под ипотеку. Добрый день!

Продается просторная трехкомнатная квартира в панельном доме 1991 года постройки, в районе с развитой инфраструктурой. В квартире три изолированные комнаты (16.1 - 20.3 - 11.4), просторная кухня 14.9 метров, довольно высокие потолки 2.7 метра. Раздельный санузел. Лоджия. Дом расположен в глубине квартала, шума от проезжей части нет.

Хорошая транспортная доступность, несколько станций метро в относительной близости. До метро «Ленинский проспект» можно добраться за 20 мин на общественном транспорте, метро «Автово» и «Проспект Ветеранов» чуть дольше. В районе развитая инфраструктура, в пешей доступности четыре школы, в том числе лицей 590, гимназия 293, семь детских садов. Чистая юридическая история: Один взрослый собственник владеет более пяти лет на основании наследства по завещанию. В квартире нет зарегистрированных. Подходит

под ипотеку. Буду рад ответить на все  
возникшие вопросы и организовать просмотр  
в удобное для вас время, звоните!)





Move.ru - вся недвижимость России