

🕒 Создано: 13.02.2026 в 20:06

Обновлено: 13.02.2026 в 20:21

Ольга Соколова, Ленстроймонолит

79110967683

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 40

23 000 000 ₪

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 40

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Гороховая

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.9 m²

Площадь кухни

 11.6 m^2

Общая площадь

 80.2 m^2

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

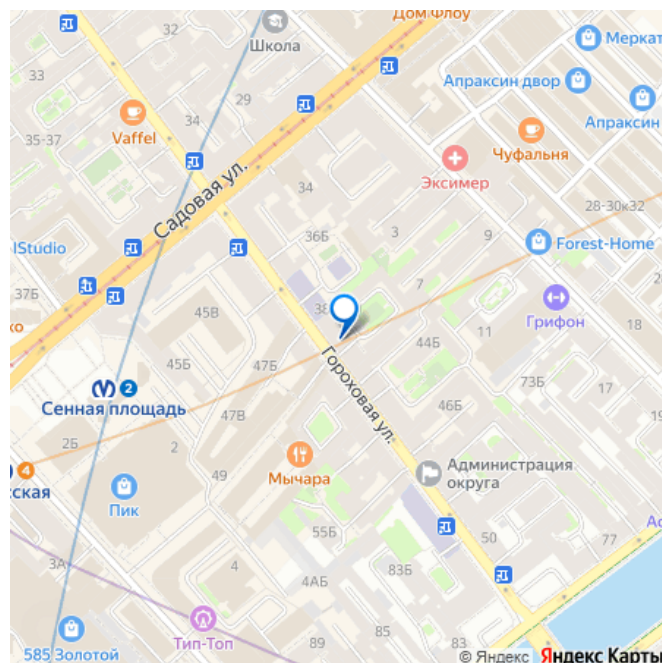
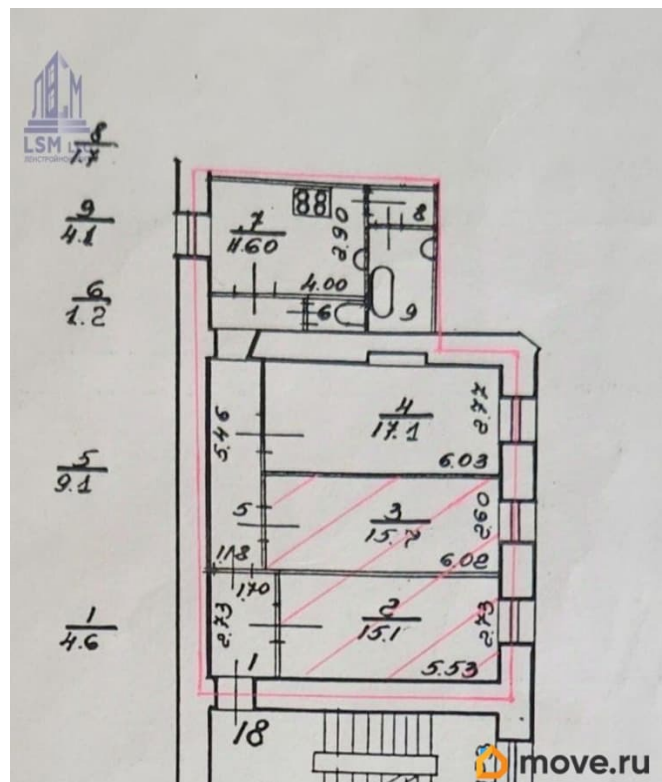
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок



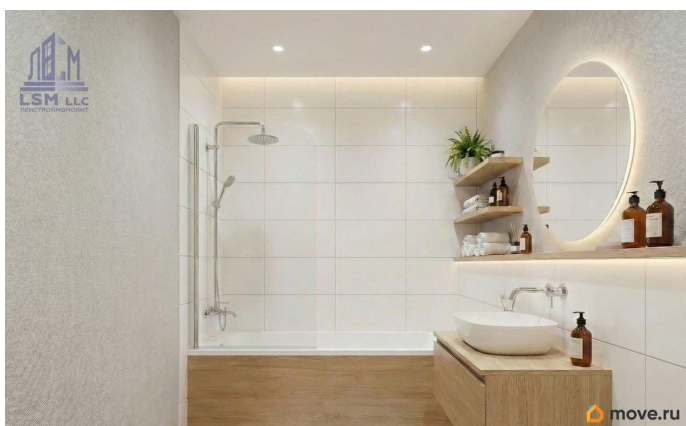
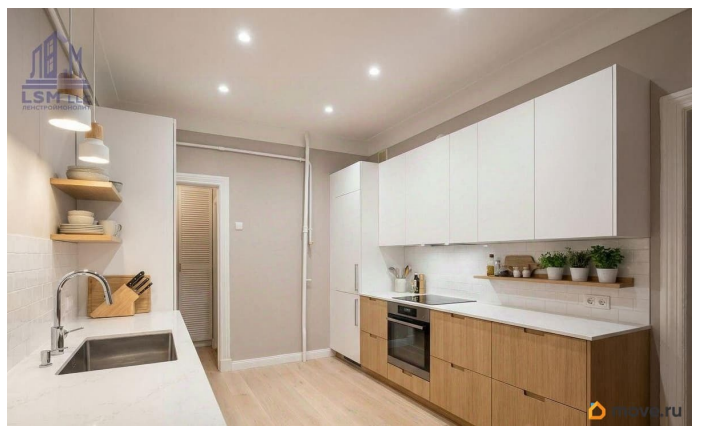
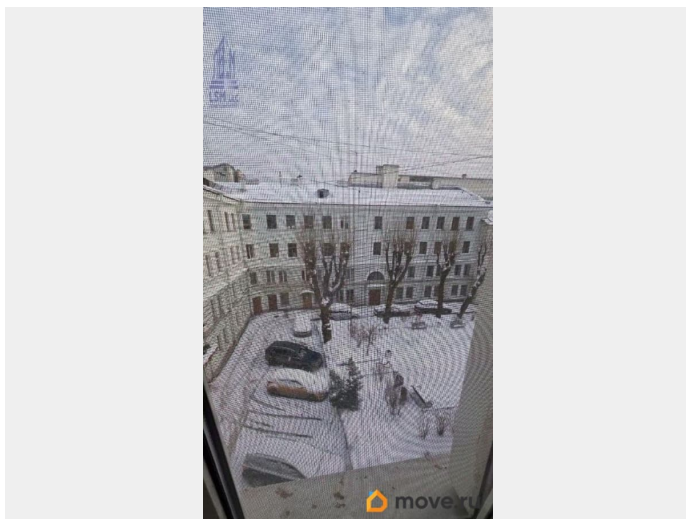
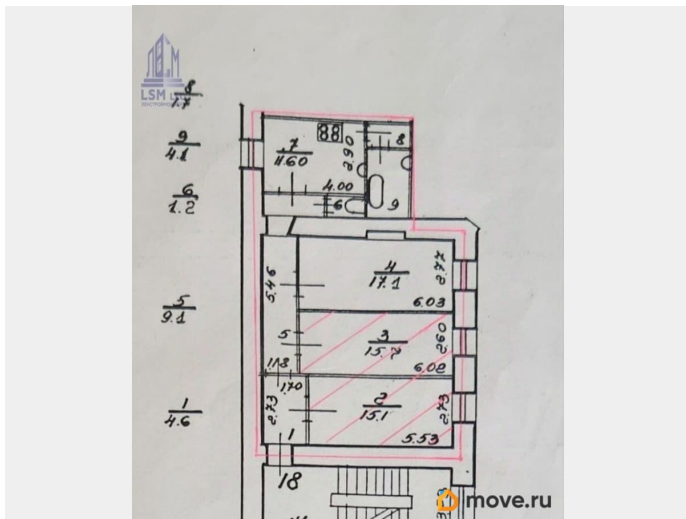
ID-6136 - при звонке скажите ID оператору, и вас сразу переведут на менеджера объекта.

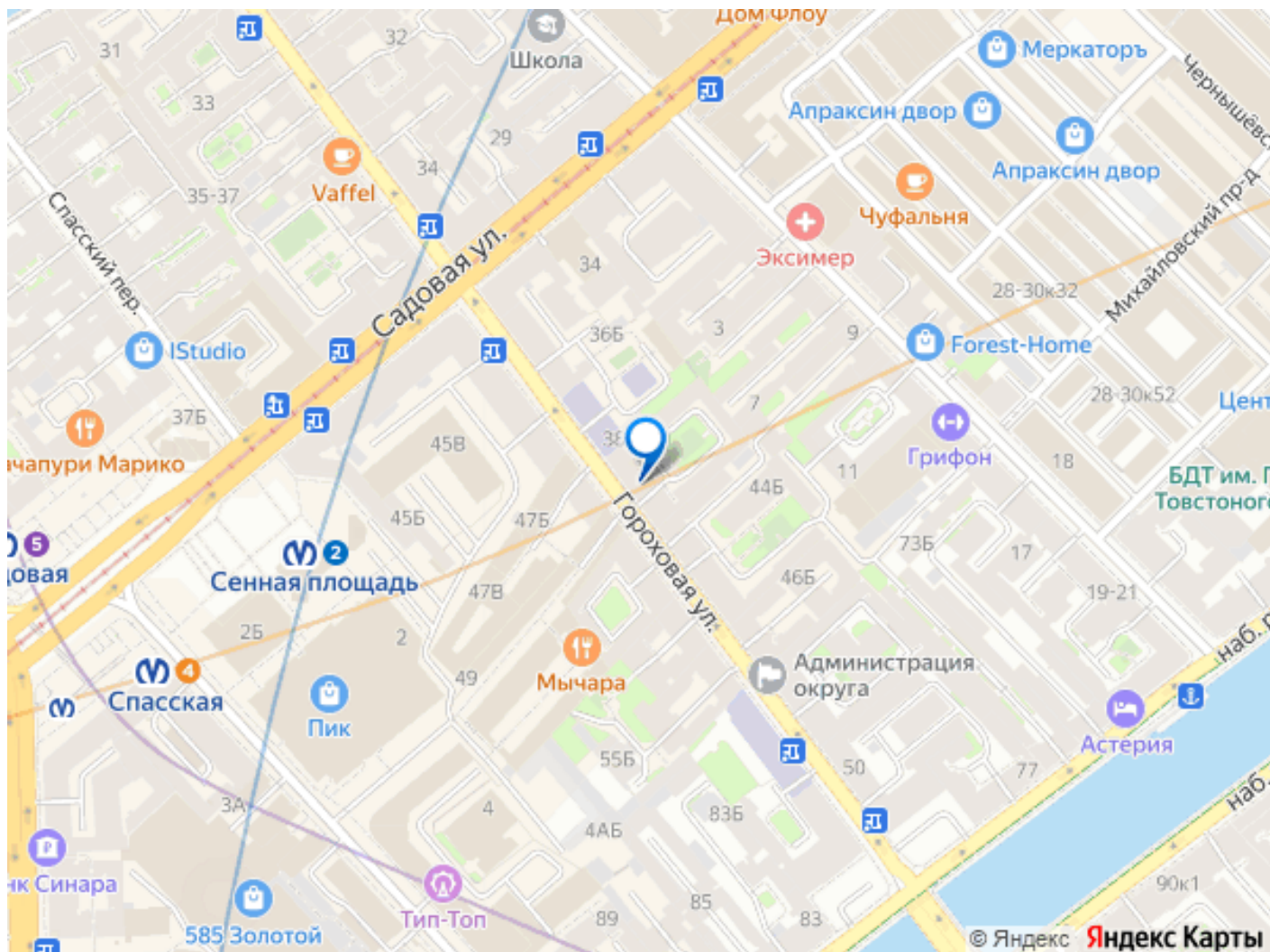
Жизнь в «золотом треугольнике» - самом центре Санкт-Петербурга!!!! Продаётся шикарная просторная 3-х комнатная квартира на 4-м этаже дома Васильевых (Гороховая, 40) площадью 80 м с видом на уютный тихий внутренний двор. Пешая доступность до всех главных достопримечательностей города! О ДОМЕ Год постройки 1832 Стены кирпич На площадке по 2 квартиры Бесплатная парковка в закрытом дворе Крыша и трубы заменены О КВАРТИРЕ Кухня почти 12 м с окном в тихий двор Изолированные комнаты: 17, 16 и 15 м Высота потолков 2,7 м 2 отдельных санузла, один в виде большой ванной комнаты Кладовая под гардеробную В галерее фото представлены варианты дизайна помещений

ЛОКАЦИЯ 5 станций метро в пешей доступности: Сенная площадь/Спасская/Садовая в 5 минутах. Недалеко Звенигородская и Гостиный двор. Вокруг - Юсуповский сад, набережные р. Фонтанки и кан. Грибоедова, лучшие рестораны города, общественное пространство SENO, шикарный садик (мало детей, летом путевки в Зеленогорск), сильнейшие школы (Аничков лицей, лицей им. П.Кубертена (211), 2 гимназия), многие корпуса лучших университетов, театры: БДТ, ТЮЗ и т.д. - перечислять можно бесконечно.

ДЛЯ ИНВЕСТОРА Это редкий формат площади в историческом центре, который гарантирует высокую ликвидность и потенциал дохода от аренды как долгосрочной, так и посуточной.

О СДЕЛКЕ 2 взрослых собственника, без обременений. Звоните и приходите на просмотр! id:4128.





Move.ru - вся недвижимость России