

🕒 Создано: 12.09.2025 в 22:30

Обновлено: 28.12.2025 в 16:00

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,  
63К1**

**19 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 63К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/19

## Детали объекта

Тип сделки

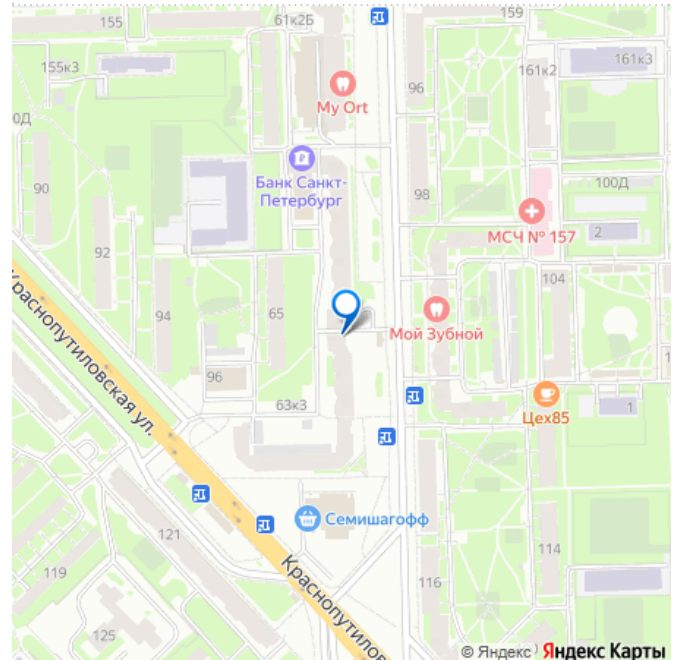
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

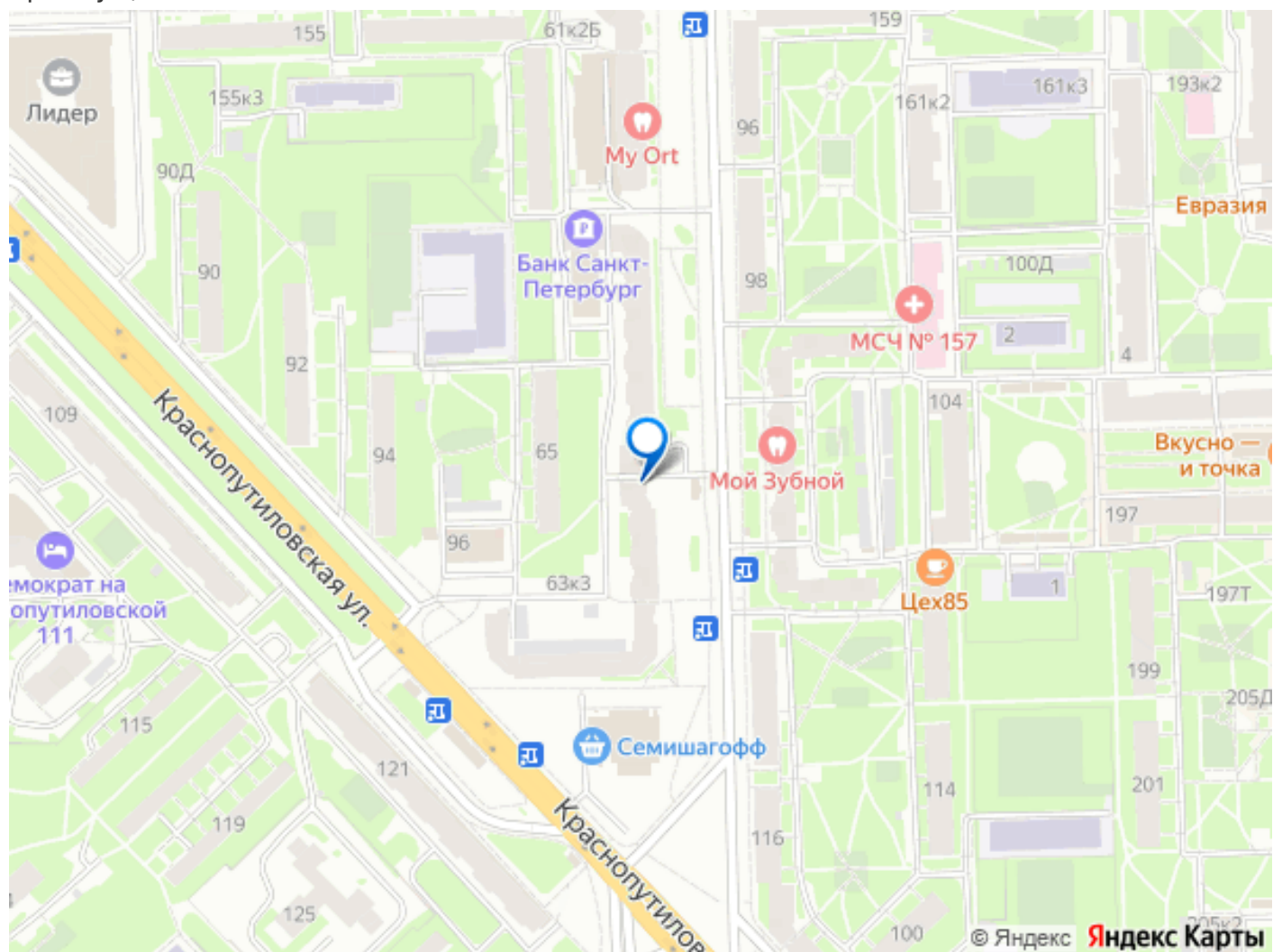
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается трехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Варшавской улице, 63к1. Престижный район, прекрасный вид на Площадь Победы. Общая площадь квартиры составляет 80.3 кв. м, жилая площадь — 46.6 квадратных метров, а кухня — 8.7 квадратных метров. Квартира расположена на 10 этаже 19-этажного кирпичного дома, построенного в 1992 году. Высота потолков — 2.6 метра. До метро «Московская» всего 6 минут пешком. Квартира с ремонтом, тёплая, окна выходят на юго-восток и юг, две лоджии. Во дворе дома большая парковка. Вд подъезде есть два пассажирских и два грузовых лифта, поэтому можно комфортно добраться до квартиры. На этаже всего три квартиры. Рядом с домом находятся школы, детские сады и разнообразные магазины, что делает этот район идеальным для семейного проживания. Удобная транспортная доступность, близость к метро и развитая инфраструктура делают эту квартиру еще более привлекательной. Продажа квартиры осуществляется без посредников, от собственника. Возможна покупка в ипотеку.

Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть эту замечательную квартиру и оценить все её преимущества лично.



Move.ru - вся недвижимость России