

🕒 Создано: 10.11.2025 в 14:31

Обновлено: 31.01.2026 в 19:58

**Санкт-Петербург, 3-я Васильевского  
острова линия, 26Б**

**16 299 000 ₽**

Санкт-Петербург, 3-я Васильевского острова линия, 26Б

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

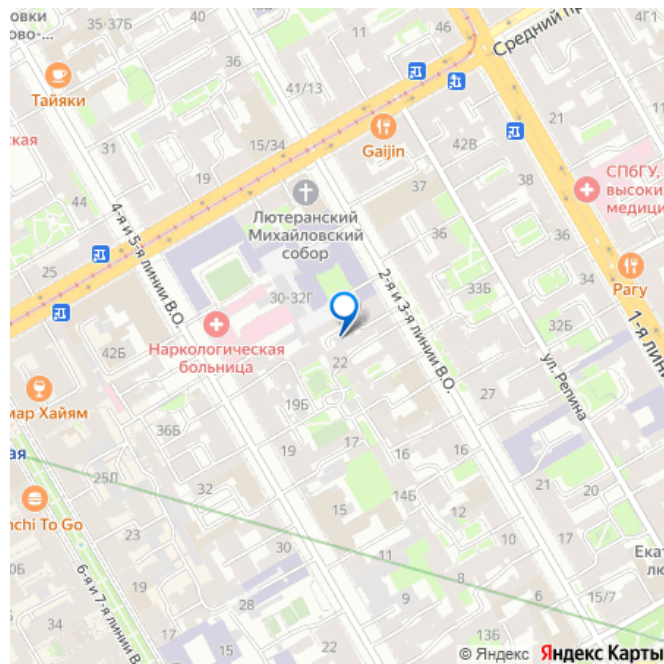
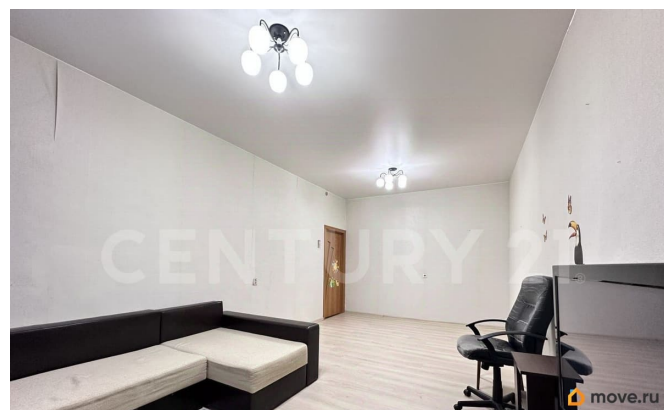
<https://spb.move.ru/objects/9286440354>

**Александр Мокряков, CENTURY 21**

**MAV Real Estate**

**79811736290**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

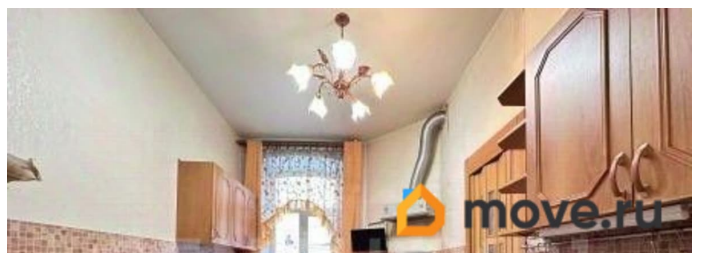
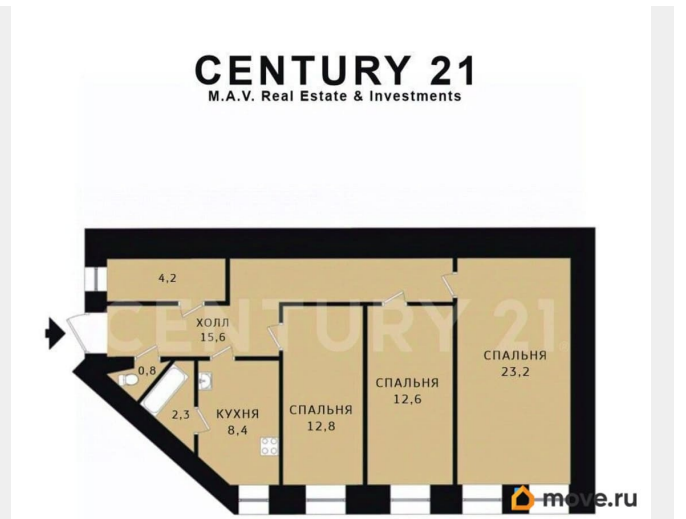
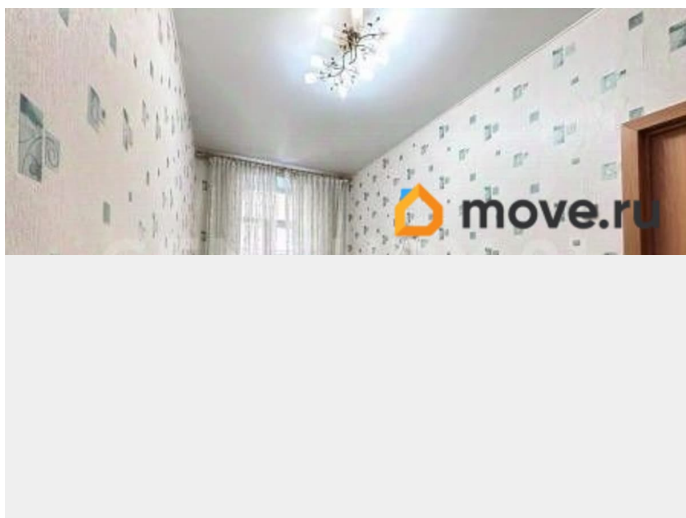
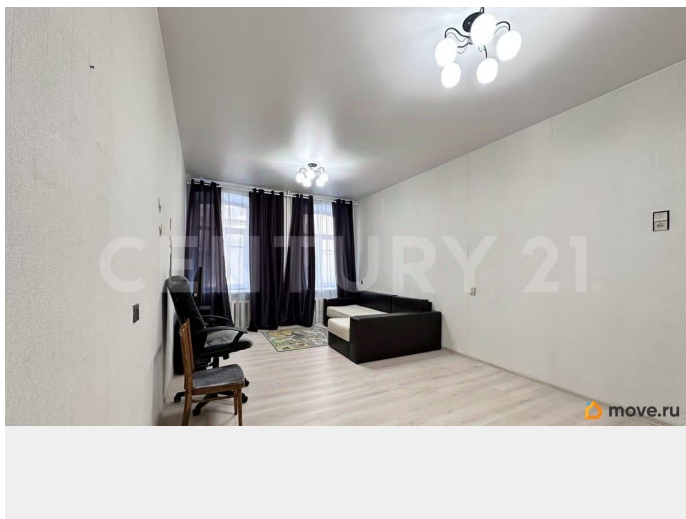
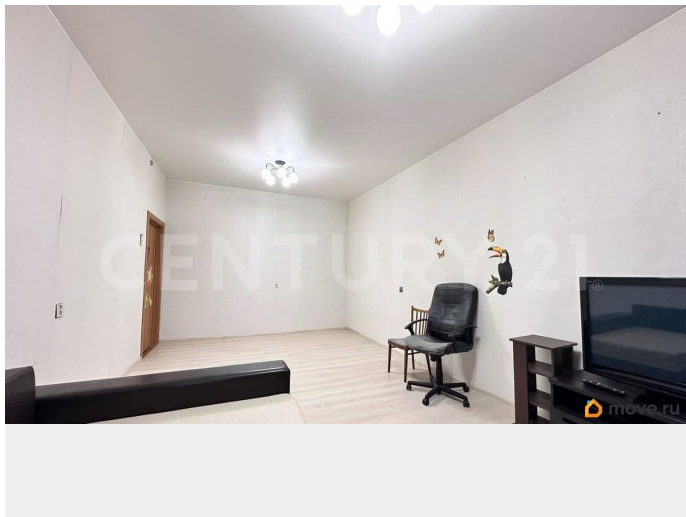
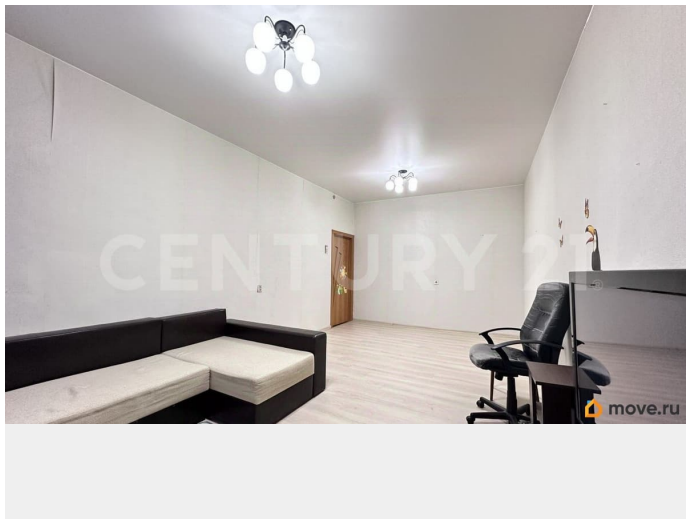
Покупка в ипотеку

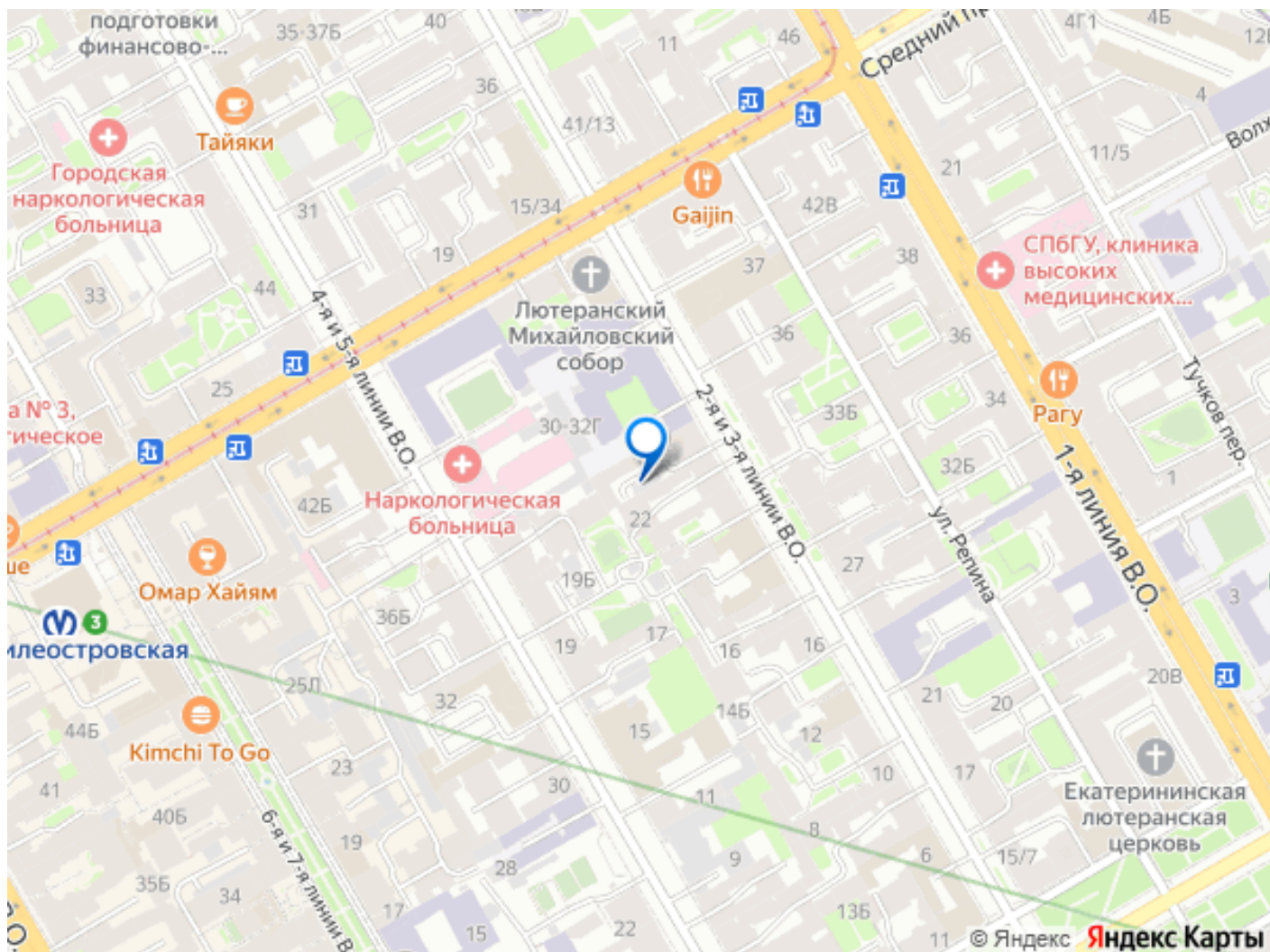
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагается трехкомнатная квартира площадью 80,3 м², расположенная на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1917 года постройки (Доходный дом П.Я. Прохорова). Этот дом построен по заказу владельца - купца П. Я. Прохорова архитекторами Фон Голи Густавом Густавовичем и Гриммом Германом Давидовичем в стиле Модерн, обладает особым историческим шармом и архитектурной ценностью. Основные характеристики: Расположение: данная квартира привлекает удобством расположения и развитой инфраструктурой района: дет.сады, школы, торговые центры, рынки, рестораны и многое другое находятся всего лишь в нескольких минутах ходьбы. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тихую и спокойную атмосферу для комфортного проживания. Идеальный вариант для тех, кто ценит уникальную историческую архитектуру и желает насладиться комфортом городской жизни в центре Санкт-Петербурга. Арт. 124775430





Move.ru - вся недвижимость России