

🕒 Создано: 26.11.2025 в 11:35

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 09:46

**Агент**

**79110018248**

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
47К1**

**15 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 47К1

для заметок

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

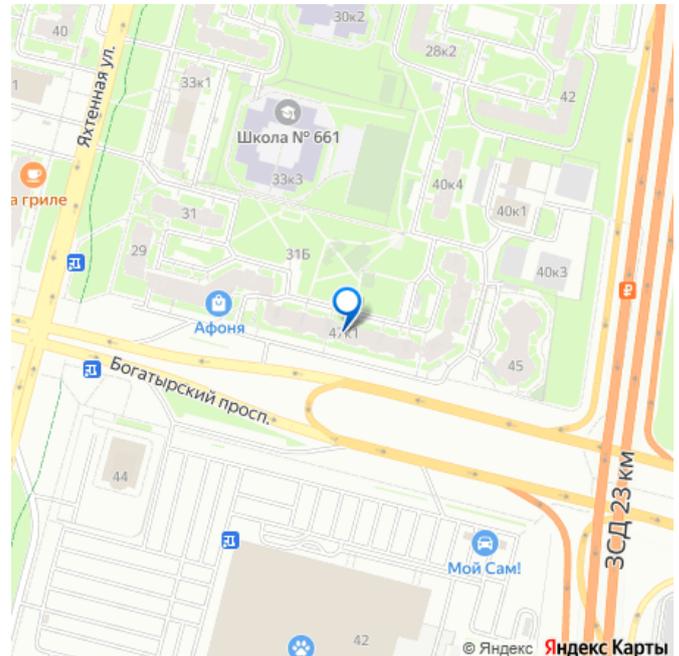
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

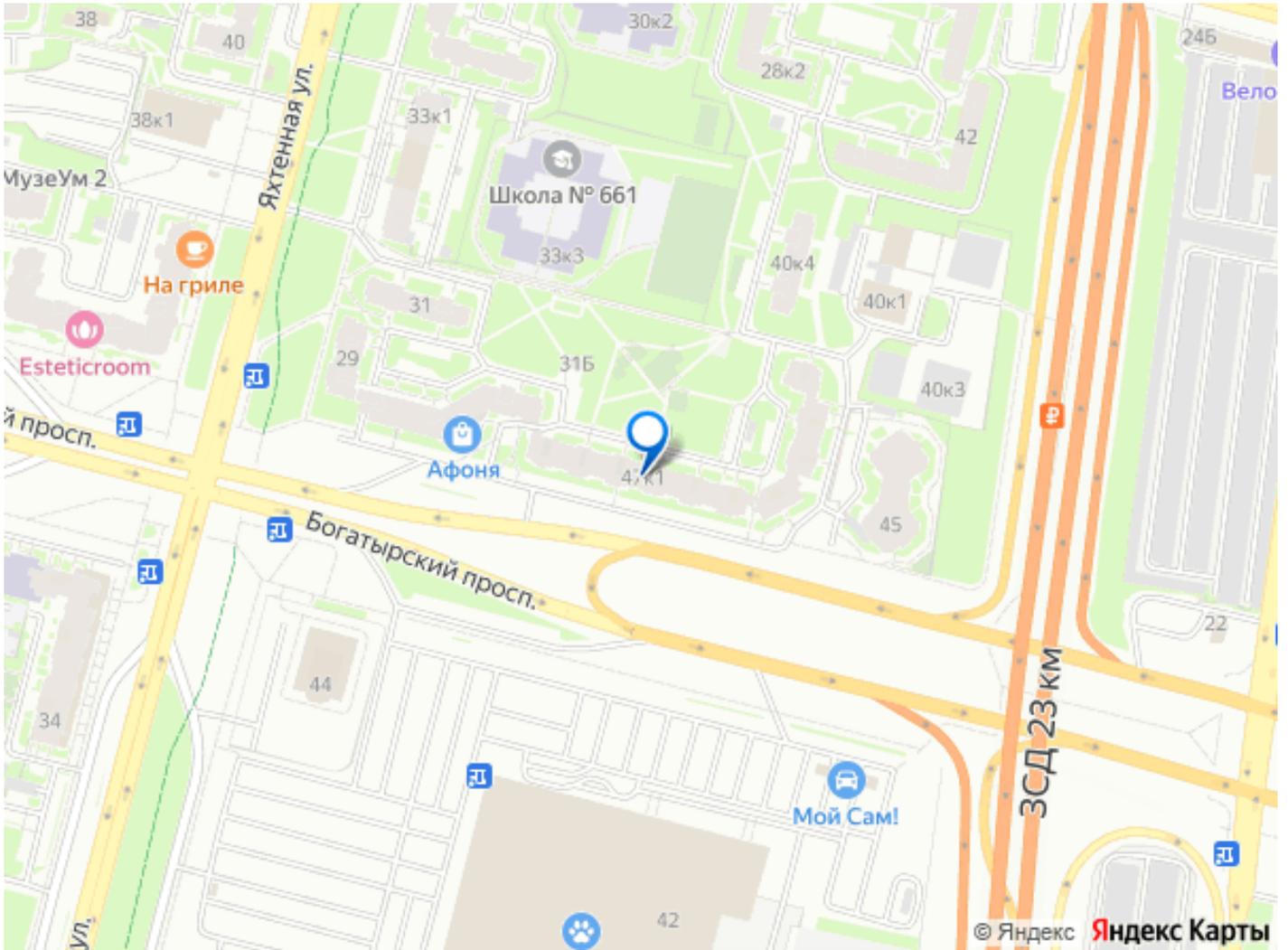
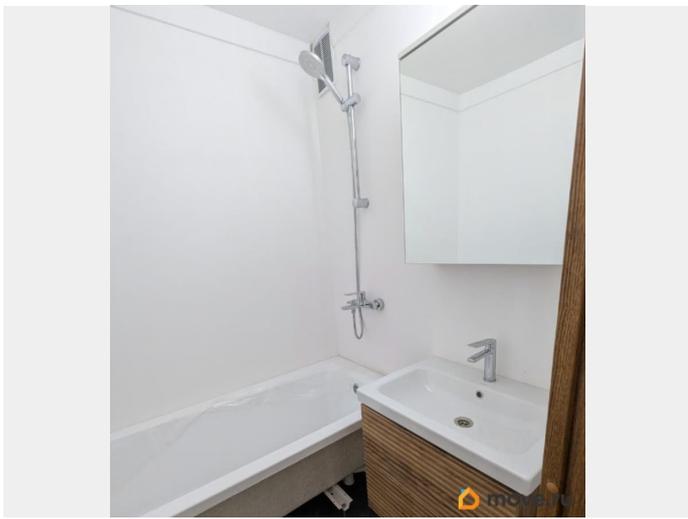
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Светлая, просторная квартира со свежим ремонтом в одном квартале от будущей станции метро «Богатырская». Окна выходят во двор, на две стороны - восток и запад. Изолированные комнаты 18+16+14, прихожая 18 кв.м, кухня правильной формы 11 кв.м. Остеклённая лоджия 3 кв.м не включена в указанную общую площадь квартиры. В ходе капитального ремонта стены и потолок выровнены и окрашены, произведено выравнивание пола и укладка ламината, установлена современная качественная сантехника, фильтры из нержавеющей стали, регулируемые коллекторы, заменены батареи. На кухню сделан вывод под посудомоечную машинку, в ванне - для стиральной машины. Парадная чистая, благополучные соседи. Внутри квартала расположены школа и детский сад, не надо переходить дорогу. В 500 метрах от дома расположена парковочная зона. Станция метро «Богатырская» будет открыта в 2028-2029 г. Удобный выезд на ЗСД. Прямая продажа. Полная цена в договоре. Владение более 5 лет. Нет никаких обременений, никто не

зарегистрирован.





Move.ru - вся недвижимость России