

🕒 Создано: 04.02.2026 в 15:34

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 09:52

ПИК, ПИК

79808237183

26 426 730 ₹

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

19.7 м²

Общая площадь

80.3 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

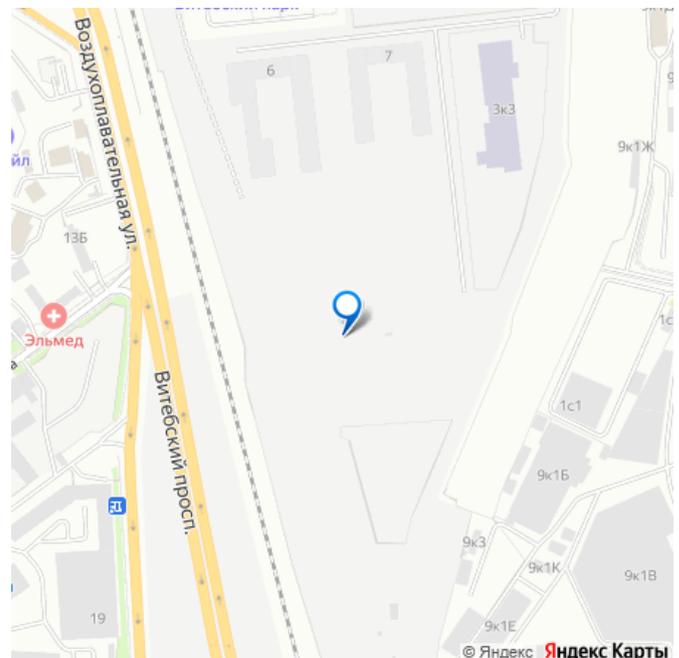
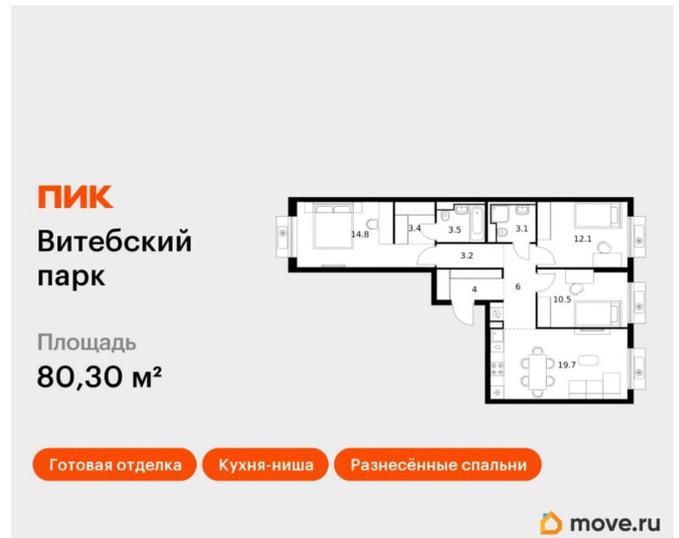
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3-комн. квартира площадью 80,3 кв.м на 2 этаже 12 этажного дома (Корпус 7, Секция 2) проекта ПИК Витебский парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал «Витебский парк» находится во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга, в 15 минутах пешком от метро «Обводный канал». А в 2027 году всего в паре минут от проекта планируют открыть станцию метро «Боровая». В квартал входят 3 детских сада, школа и 7 жилых домов с дворами-парками, куда не могут зайти посторонние люди и заехать автомобили. Школа на 1250 мест и детский сад на 350 мест откроются одновременно с заселением первой очереди, это значит, что жители проекта смогут отдать своих детей в новые образовательные учреждения на территории квартала. Во дворах приятно отдыхать, знакомиться с соседями и даже заниматься йогой, а для детей мы построим детские площадки. Рядом появятся современные спортивные площадки. На первых этажах домов откроются магазины, кафе и другие сервисы. Через весь жилой район протянется широкий пешеходный бульвар для прогулок и спорта. Рядом с «Витебским парком» есть

всё для комфортной жизни: магазины,
торговые центры, фитнес-клубы, кафе и
рестораны, а ещё детские сады, школы, вузы
и поликлиника. Артикул 1003312
(Застройщик ООО «СЗ «Лиговский Сити»)
[cn_sbp_1844559]

ПИК
Витебский парк

Площадь
80,30 м²



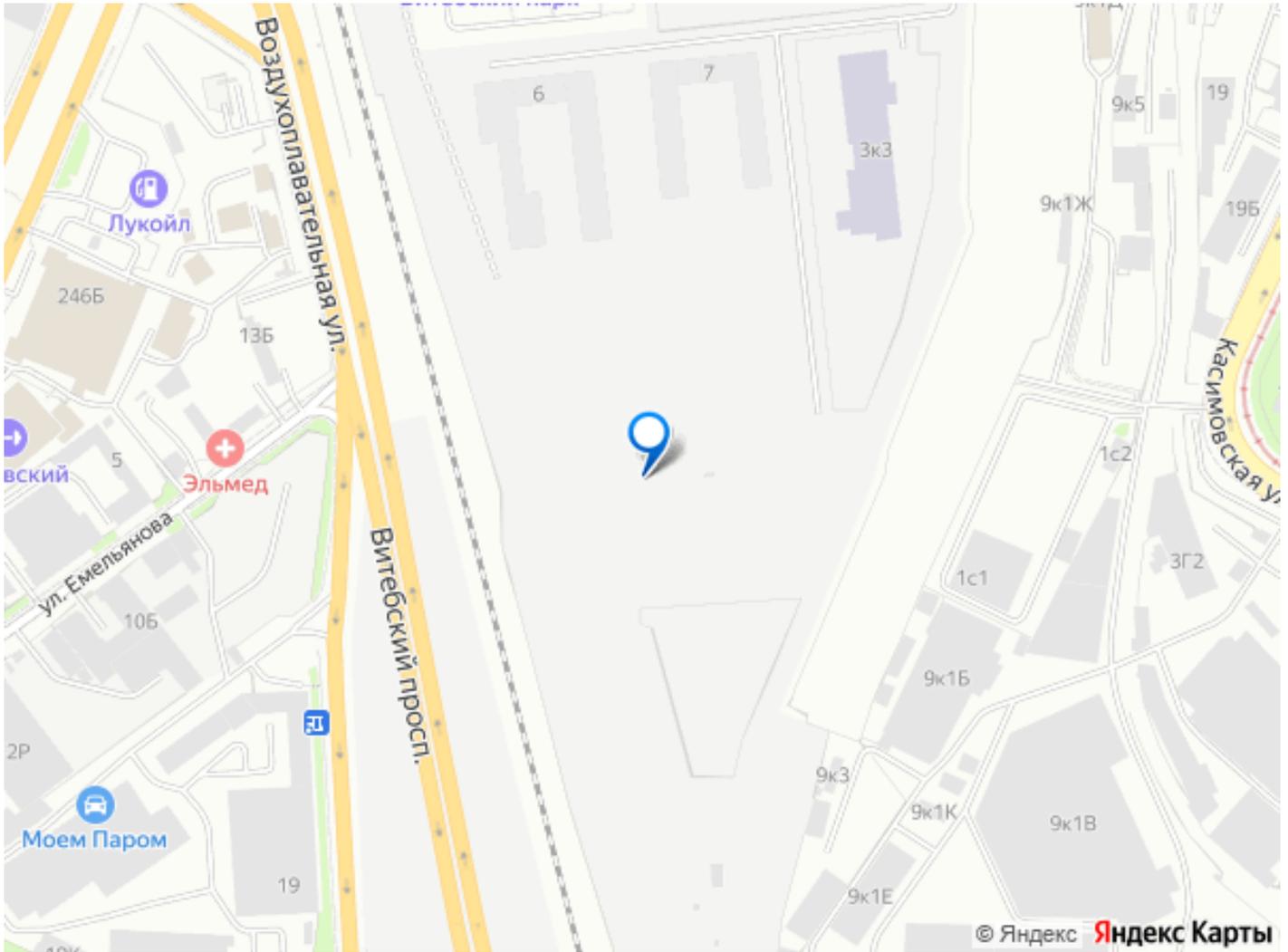
Готовая отделка Кухня-ниша Разнесённые спальни







 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России