

Создано: 06.02.2026 в 21:28

Обновлено: 06.02.2026 в 20:30

<https://spb.move.ru/objects/9289146820>

Собственник

79893576534

**Санкт-Петербург, Краснопутиловская
улица, 16/13**

15 750 000 ₽

Санкт-Петербург, Краснопутиловская улица, 16/13

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Краснопутиловская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55.1 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

80.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

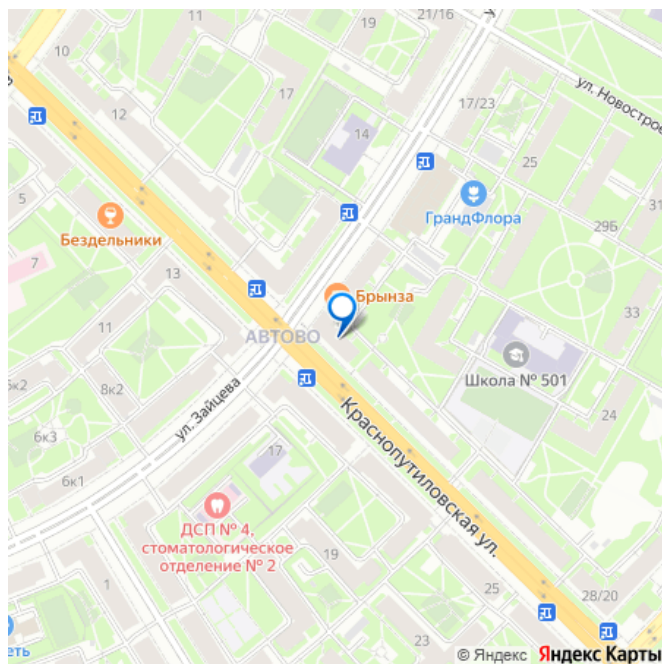
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

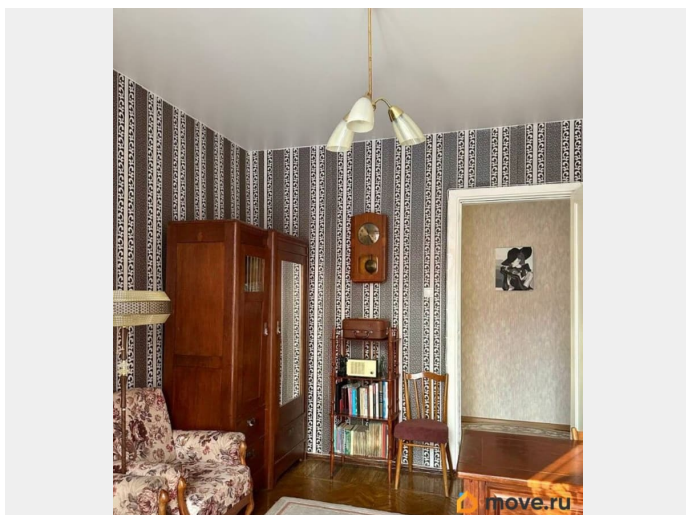
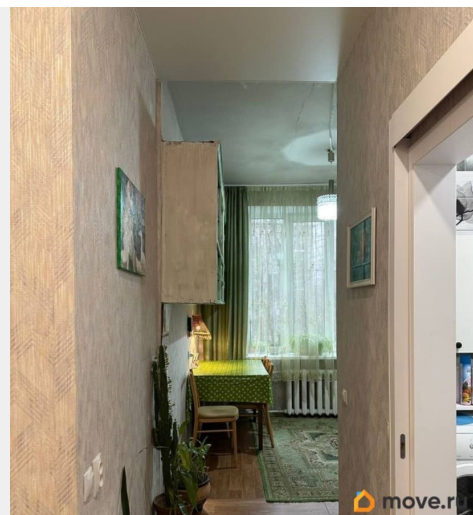
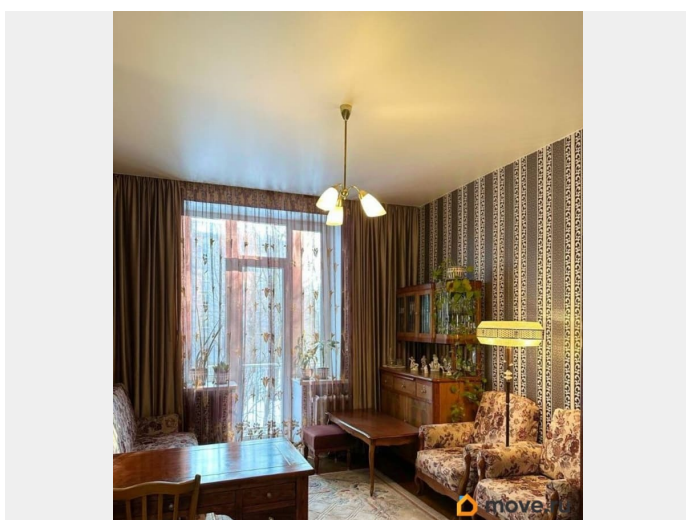
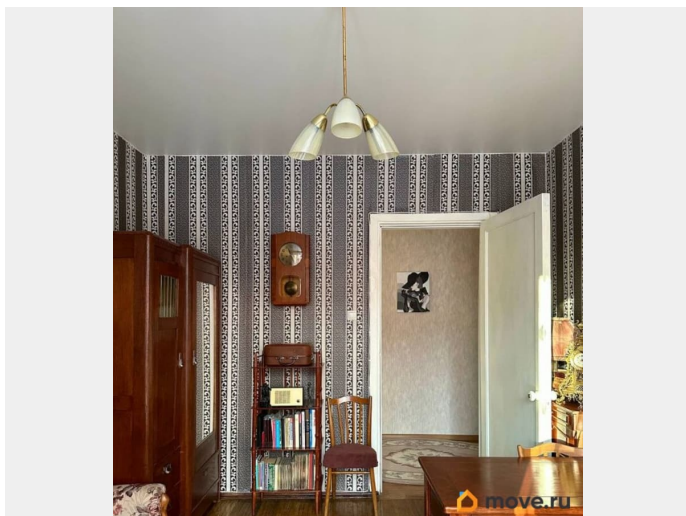
Описание

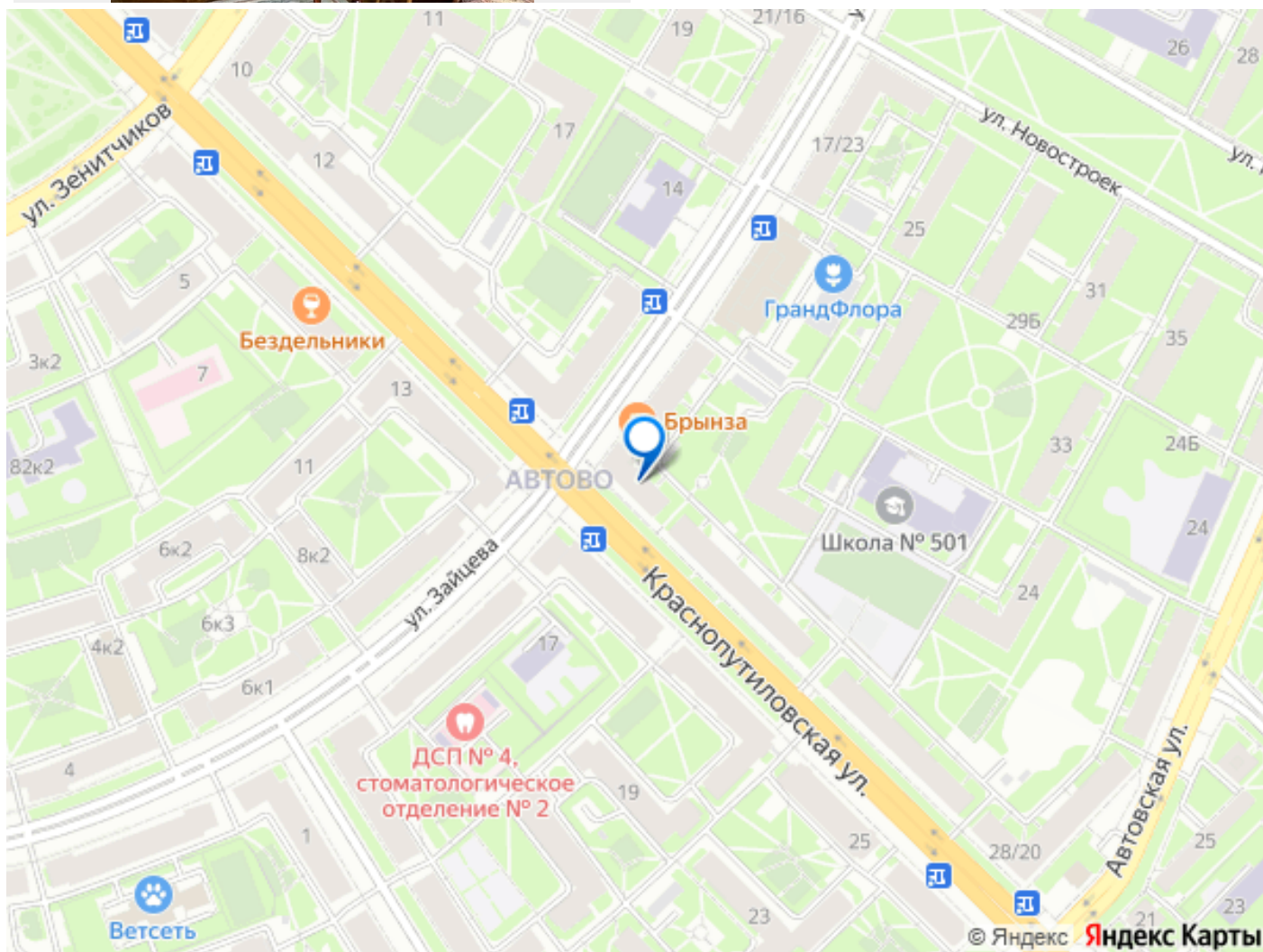
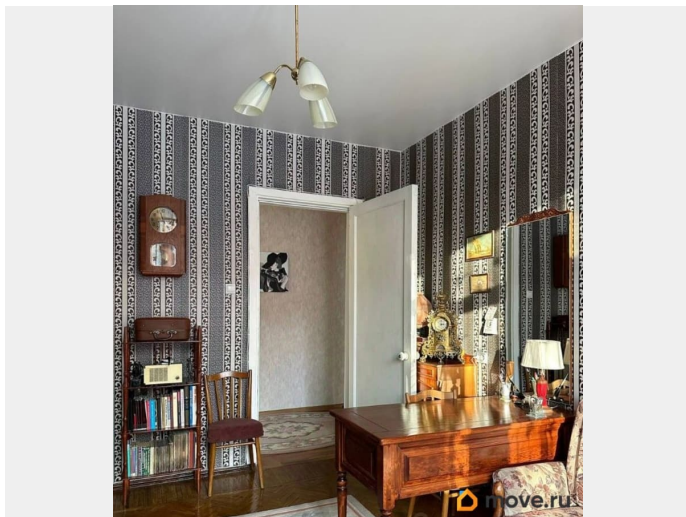
Продается просторная, светлая квартира, в пешей доступности до метро (9 минуты пешком - Автово; до Кировского завода - 15 мин. пешком); дом окружен зеленью.

Квартира расположена в сталинском доме, с высокими потолками, на комфортном втором этаже. Чистая, отремонтированная парадная, с отсеками на две квартиры. Высота потолков 3 метра. Все комнаты правильной формы с хорошей площадью: 21,1 кв.м; 14,6 кв.м.(с балконом 2,4 кв.м.); 19,4 кв.м. Кухня 9 кв.м. Просторный коридор 12 кв.м.. Совмещенный санузел 5 кв.м. В квартире выполнен косметический ремонт. Паркет в хорошем состоянии. Горячее водоснабжение от газовой колонки, что обеспечивает независимость от сезонных отключений горячей воды, и поступления более чистой воды в квартиру, не требующей дополнительной фильтрации.

Сантехническая разводка заменена полностью, электрическая - частично. Стены выровнены. Три окна и балкон выходят на юго-восток в просторный зеленый, уютный двор с детской площадкой и небольшим сквериком; одно окно на улицу Зайцева. Квартира очень теплая и тихая. Район с развитой инфраструктурой. Ближайшие школы во дворе и через дорогу; в соседнем доме магазин «Дикси», магазины «Пятёрочка» и «Магнит» также в пешей доступности. Отличная транспортная доступность: остановки общественного транспорта в трёх минутах, станции метро «Автово» и «Кировский завод» в 8-12

минутах, железнодорожная платформа «Броневая» в 20 минутах. Недалеко расположены въезд и съезд с ЗСД. Один совершеннолетний собственник.





Move.ru - вся недвижимость России