

🕒 Создано: 11.12.2025 в 10:16

Обновлено: 05.03.2026 в 15:02

**Санкт-Петербург, Белградская улица,
54к1**

15 990 000 ₹

Санкт-Петербург, Белградская улица, 54к1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Белградская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

49.1 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

80.4 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

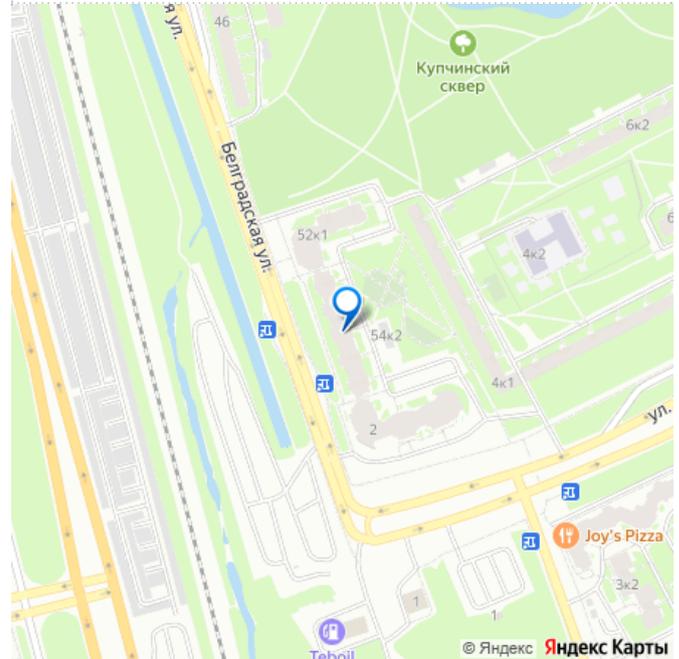
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

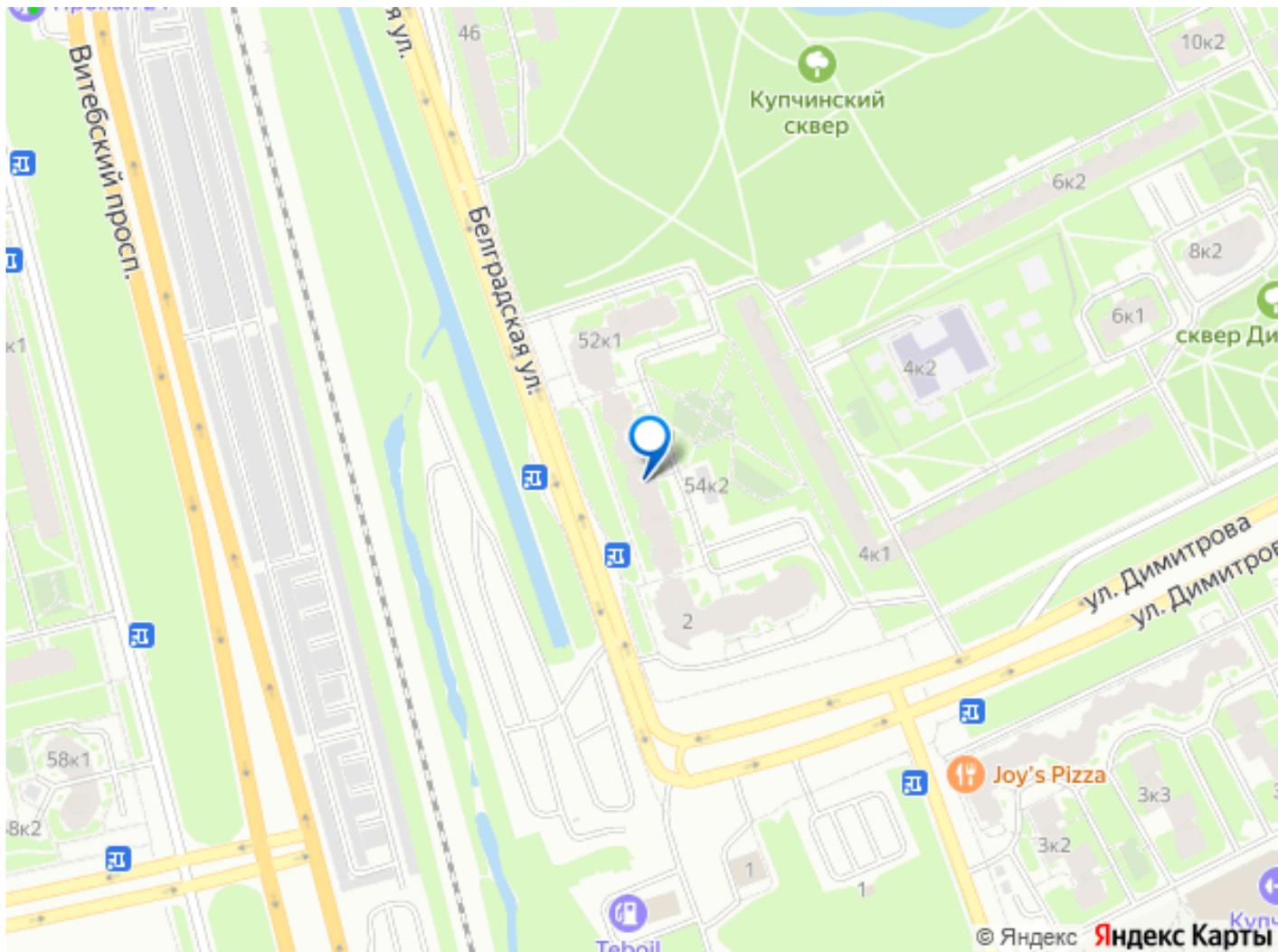
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Агентство недвижимости «ЮРИСТ» - действительный член АРСПб и ЛО (Ассоциации риэлторов Санкт-Петербурга и Ленинградской области) и РГР (Российская Гильдия Риэлторов). Профессиональная деятельность компании застрахована в САО «РЕСО-Гарантия» на сумму 5 000 000 рублей. Продается трехкомнатная квартира, идеально подходящая для комфортной жизни семьи! Просторная, светлая, с хорошим ремонтом! - Удобная планировка: три изолированные комнаты 15.8 м?, 15.9 м? и 17.4 м?. - Кладовка-гардеробная, 5.1 м?: оборудована полками и вешалками, вместительная и глубокая. - Свежий ремонт: в большой комнате и на кухне был выполнен качественный ремонт, в комнате - с заменой электропроводки. - Окна с выходом на восток и запад: обеспечена оптимальная освещенность и хорошая циркуляция воздуха в любое время дня. - Кухня, 10.8 м?: с видом во двор, большая и светлая. - Стабильное

отопление: в квартире всегда тепло в холодный сезон. - Встроенная мебель на кухне, в прихожей и в комнатах остается. Прочая мебель и бытовая техника - по согласованию с продавцом. В данной локации располагаются 3 школы, в том числе - гимназия с техническим уклоном, и 2 детских сада, приоритет одного из которых - познавательно-речевое развитие детей. Яркая, современная детская площадка во дворе, несомненно, порадует детей и их родителей! Рядом - благоустроенный Купчинский сквер с различными зонами отдыха и водоемом. После реконструкции сквер оснащен детскими и спортивными площадками, освещением, дизайнерскими диванами. Теперь это функциональная парковая территория для активного отдыха, прогулок с детьми и домашними животными! У дома всегда можно найти парковочное место. Также можно оставить машину на охраняемой парковке на углу улиц Дмитрова и Белградской. Аптека, продуктовые магазины и несколько пунктов маркетплейсов располагаются прямо в доме. 20-25 минут займет пешеходная прогулка до станций метро Проспект Славы и Купчино и всего 10 минут - до железнодорожной станции Проспект Славы. 15 минут на электричке — и вы в центре города! Один взрослый собственник. Без обременений. Приезжайте на показ — оцените неповторимую, позитивную атмосферу этой потрясающей квартиры. Пишите и звоните, чтобы назначить просмотр на удобное для Вас время! Продаем или меняем - на двухкомнатную и однокомнатную квартиру в пешей доступности друг от друга, в южных районах города. Если не отвечаю на звонок - пожалуйста, пишите!



Move.ru - вся недвижимость России