

Создано: 02.03.2026 в 15:34

Обновлено: 13.03.2026 в 18:16

Владислава Ефимова, Ойстерс

79118227852

**Санкт-Петербург, Нижне-Каменская
улица, 7к1**

38 500 000 ₺

Санкт-Петербург, Нижне-Каменская улица, 7к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Нижне-Каменская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

41.5 м²

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

80.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

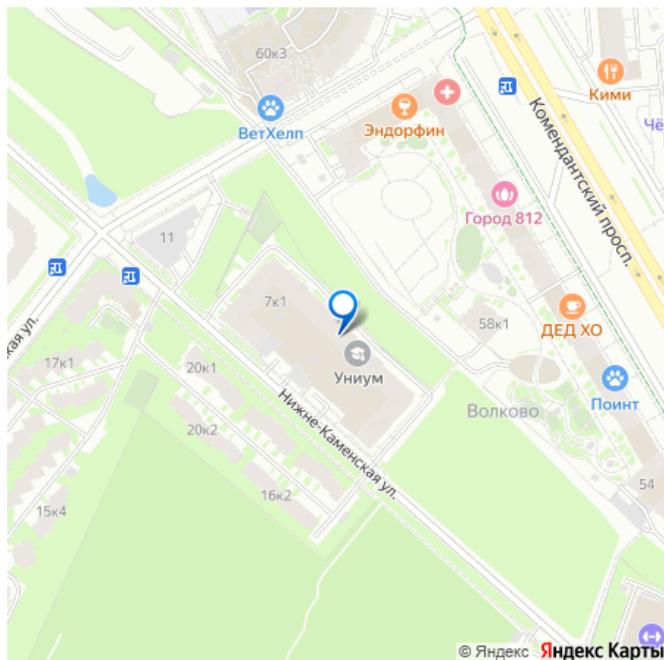
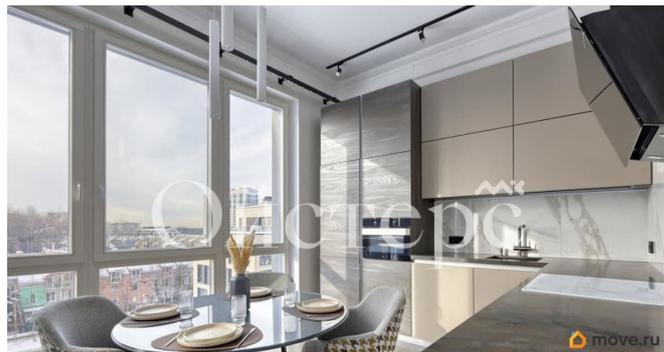
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

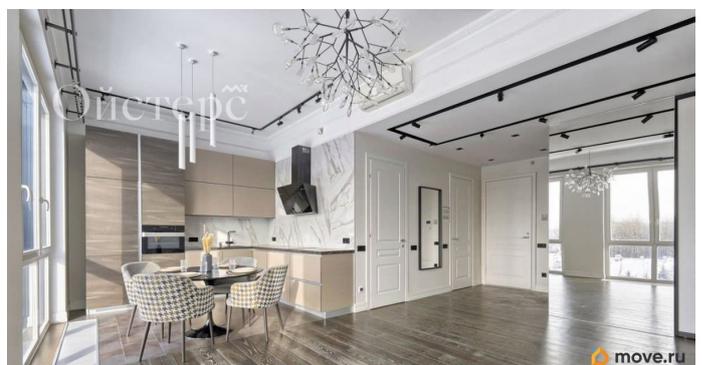
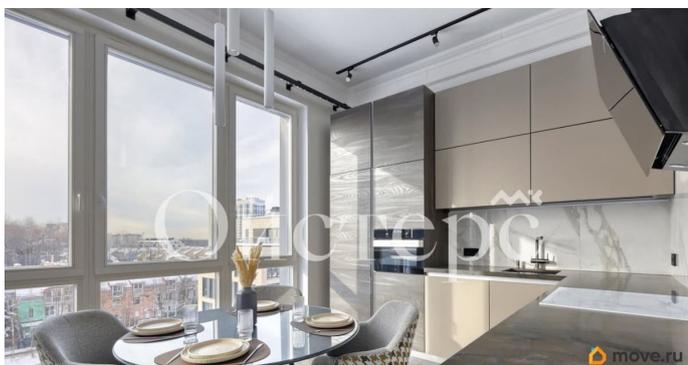
Описание

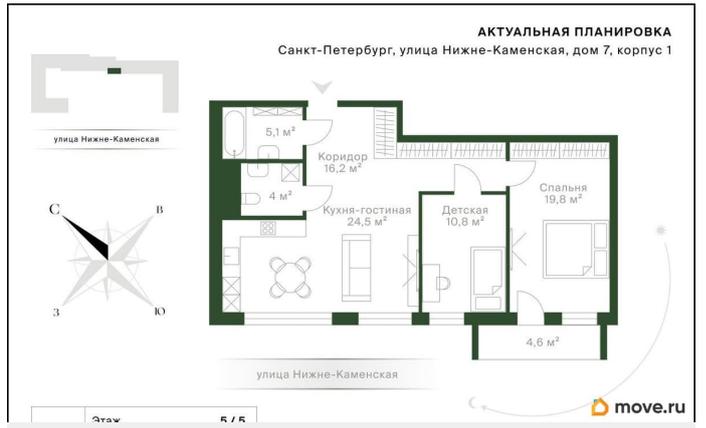
Арт. 132179754 Трёхкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в малоэтажном доме бизнес-класса «Дом на Нижне-Каменской».

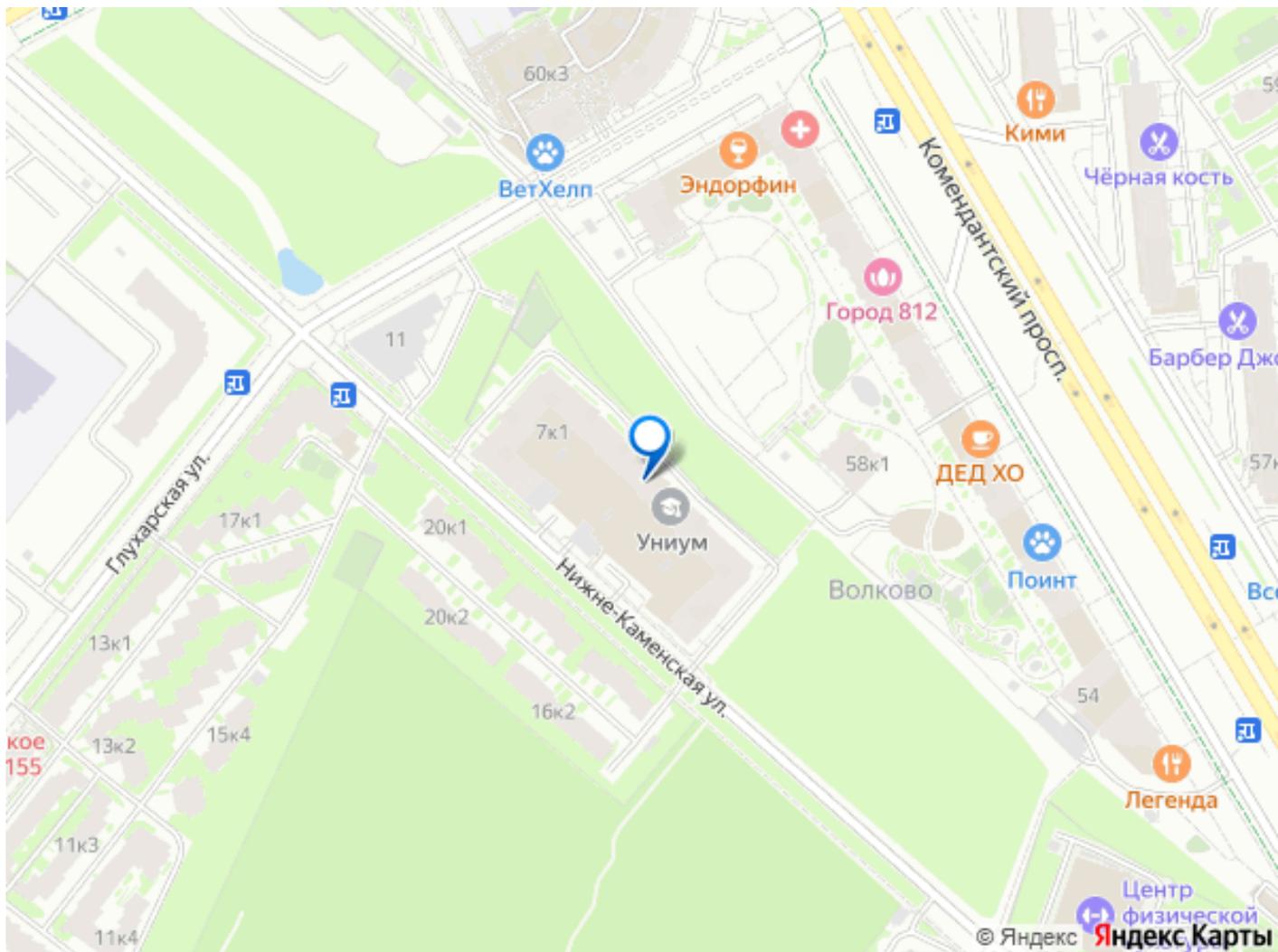
Тихая улица, вид на Изотовский сквер и храм Спас на Каменке — настоящий оазис спокойствия в оживлённом районе с развитой городской инфраструктурой. Удобная планировка разделяет квартиру на две зоны — просторную кухню-гостиную и приватную часть со спальней и детской. На балконе есть возможность обустроить зону барбекю.

Квартира расположена на пятом этаже — лучшем по видовым характеристикам. Потолки высотой 3,3 метра и панорамные окна наполняют интерьер светом и подчёркивают масштаб пространства. На этаже всего три квартиры. Ремонт выполнен с использованием премиальных материалов, квартира полностью готова к проживанию. Кухня укомплектована техникой ведущих

зарубежных производителей: индукционная плита, духовой шкаф с пароваркой, посудомоечная машина, встроенный холодильник. Установлены три кондиционера Mitsubishi, есть гардеробная и встроенные шкафы. Дом построен с навесным вентилируемым фасадом и двухкамерными стеклопакетами с единым фасадным остеклением. Территория закрытая и благоустроенная: есть подземный и наземный паркинг, гостевая парковка. Территория комплекса находится под круглосуточным видеонаблюдением. Доступ осуществляется по электронным системам контроля, что обеспечивает высокий уровень безопасности. В каждую квартиру проведена охранная сигнализация, которая при необходимости отправляет тревожный сигнал в отдел полиции, консьерж. Район сочетает спокойный жилой характер с хорошей доступностью: в пяти минутах — выезд на ЗСД, рядом расположены торговые центры, рестораны и супермаркеты. В шаговой доступности находятся спортивный комплекс с бассейном «Газпром», детские сады и школы. Звоните, чтобы узнать детали и договориться о просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России