

Создано: 04.02.2026 в 17:05

Обновлено: 05.02.2026 в 15:22

<https://spb.move.ru/objects/9288939907>

Собственник

79819155613

25 600 000 ₽

Округ

[СПБ, Невский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

80.58 м²

Этаж

15/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

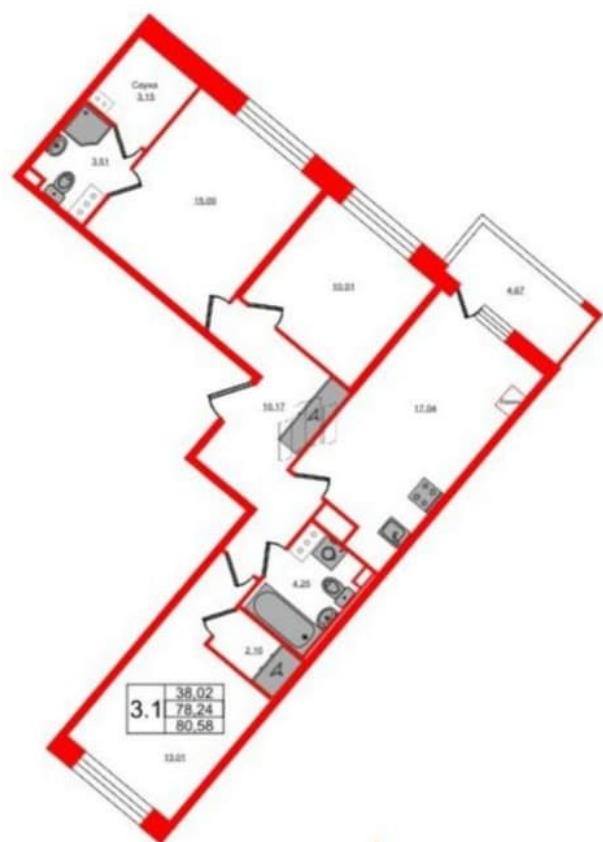
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

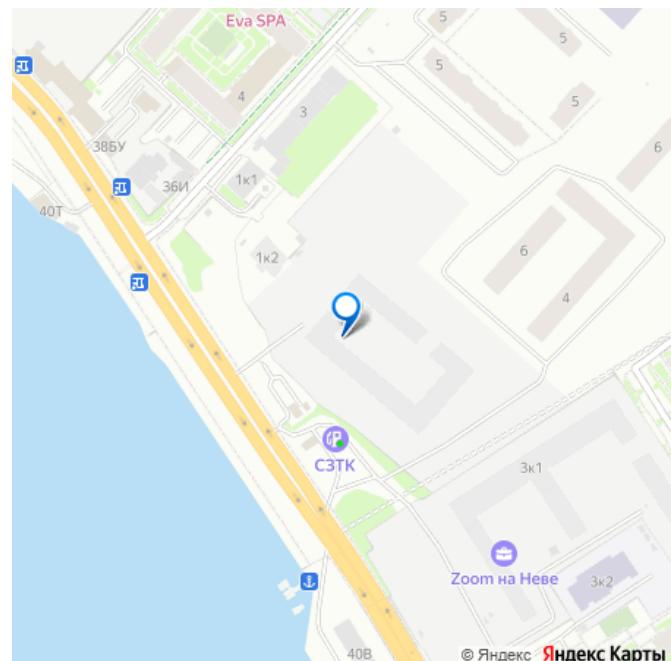
Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

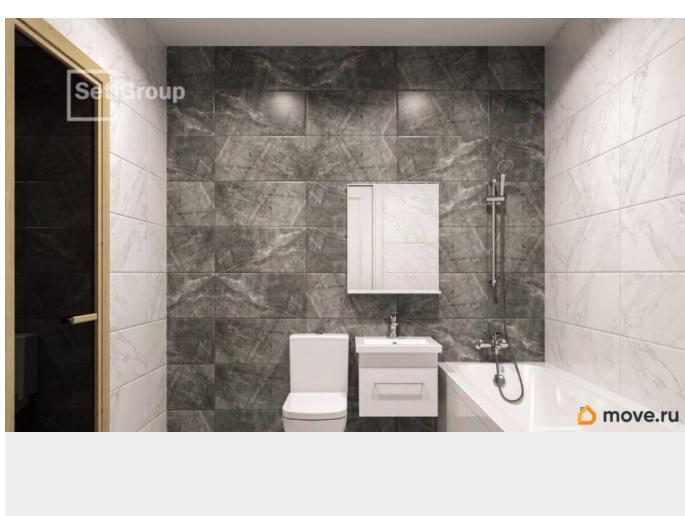
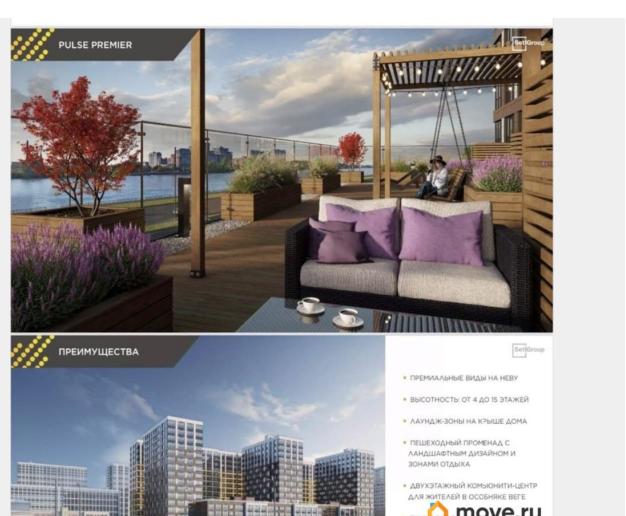
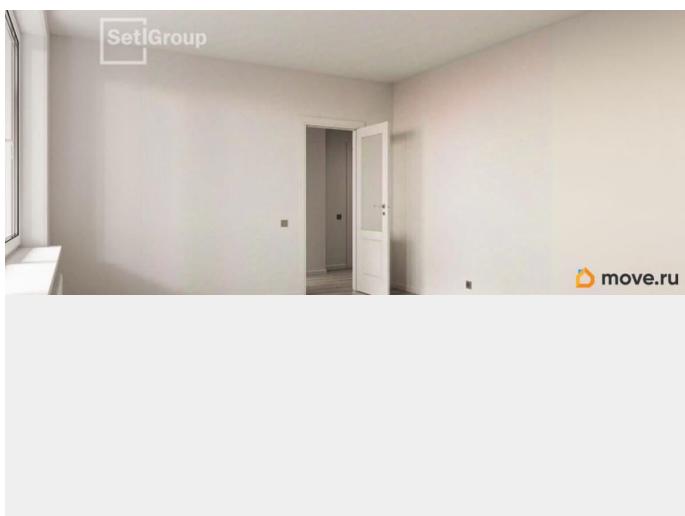
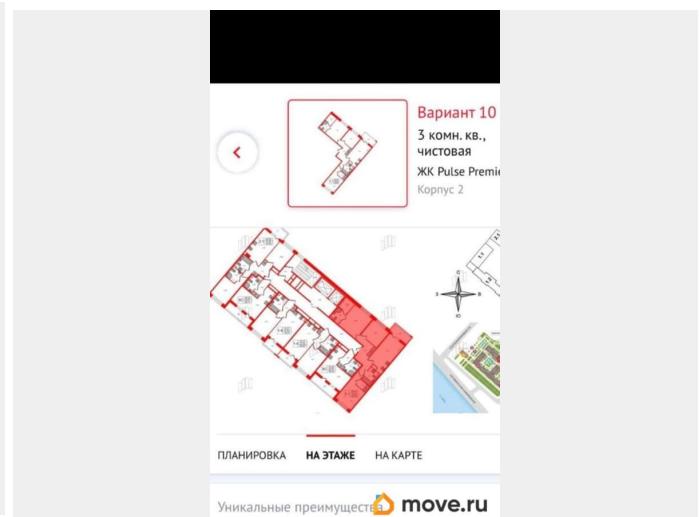
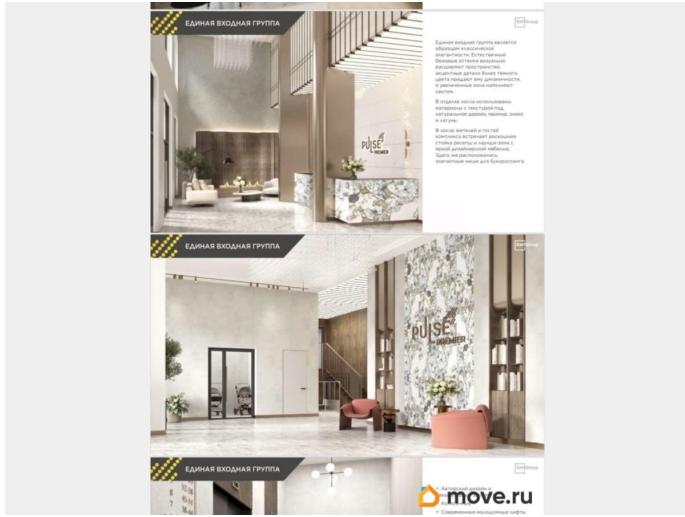
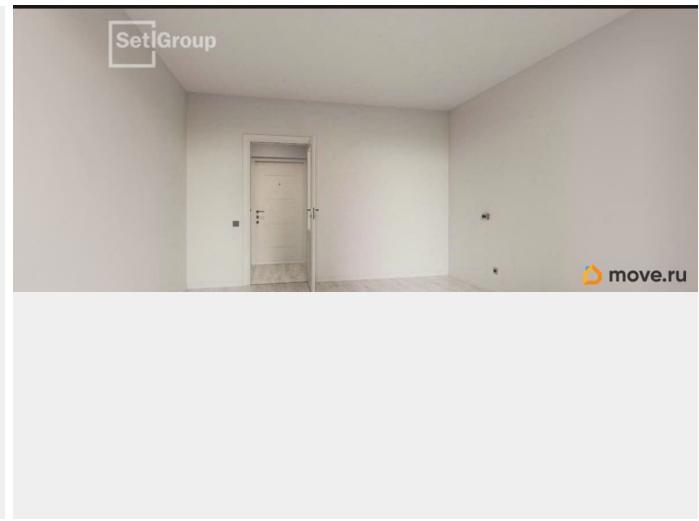
да

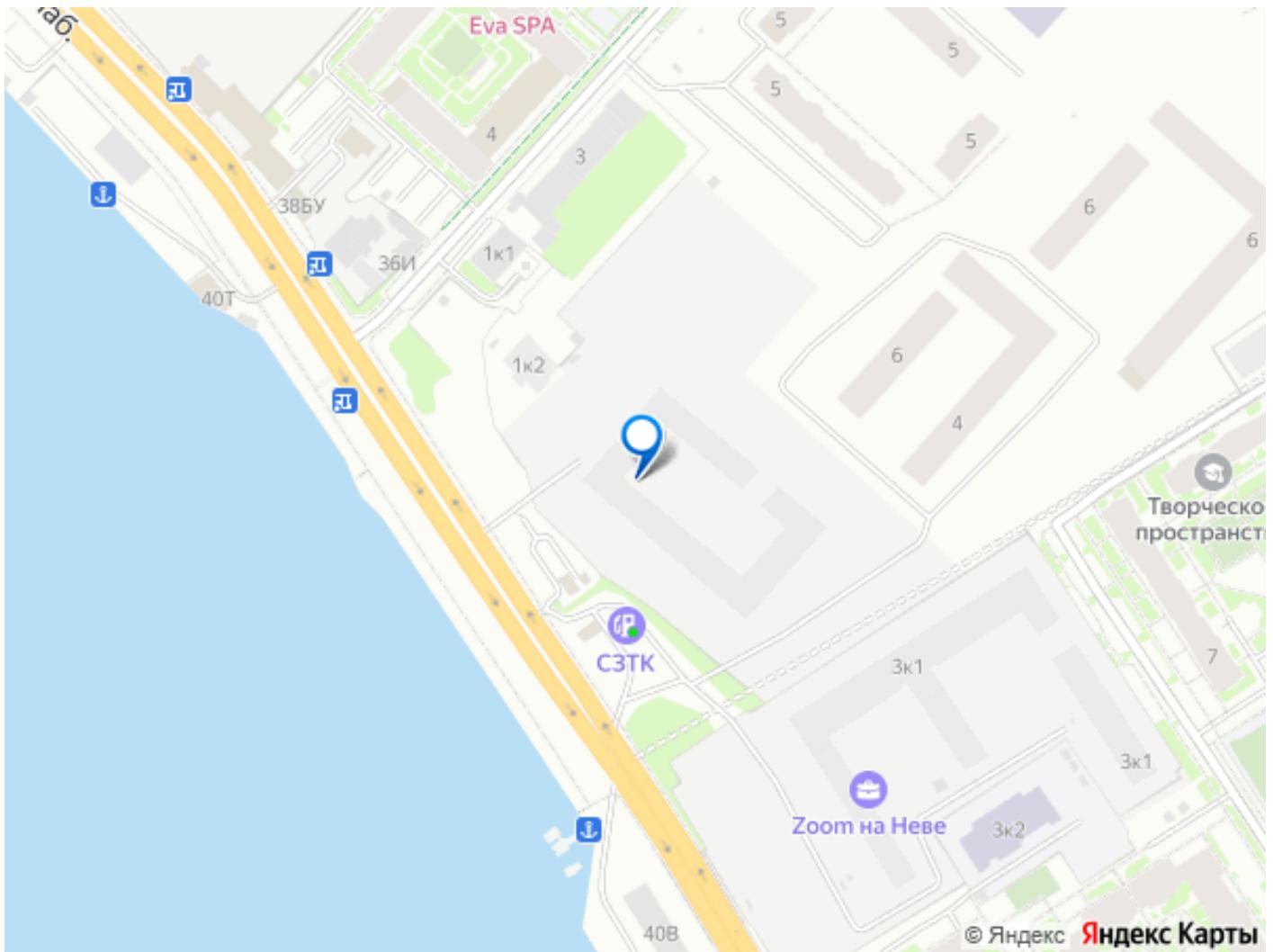
возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

продаем квартиру по переуступке в жк pulse premier ,2 корпус . Квартира с полной чистовой отделкой (кварцвинил везде , натяжные потолки , теплый пол в с/у и на балконе , сантехника, с мастер спальней с сауной , камином на кухне, гардеробной и двумя с/у. Двухсторонняя, с лоджией на кухне . Потолки 3 ,15 м , окна алюминиевый профиль, на кухне панорамное остекление , в остальных комнатах увеличенные оконные рамы . Закрытый двор . Из одной комнаты прямой вид на Неву. Находится в выгодной рассрочке от застройщика плюс год к ключам (последний платеж декабрь 2027 год) , условия рассрочки переходят к новому собственнику . срок сдачи конец 2026 года , но вероятно сдадут раньше , так как высокая степень готовности уже сейчас . Секция 2.3 , в этой секции будет единая входная группа с зонами отдыха и ресепшен, колясочной . Так же только в этом корпусе на крыше 4 х этажной секции будет лаундж зона для отдыха с видом на реку . Есть подземный паркинг в выгодной рассрочке без процентов . Паркинг прямо из парадной на лифте .





Move.ru - вся недвижимость России