

🕒 Создано: 04.02.2026 в 17:05

Обновлено: 05.02.2026 в 14:38

25 600 000 ₹

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

80.58 м²

Этаж

15/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

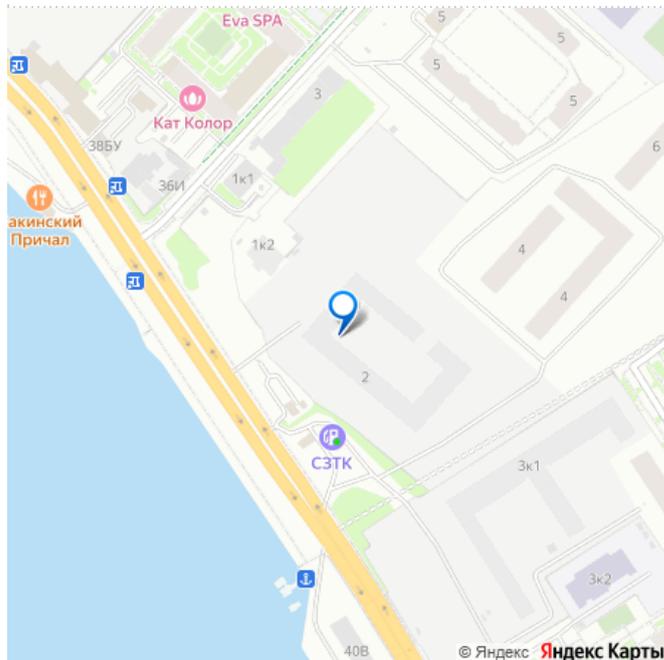
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

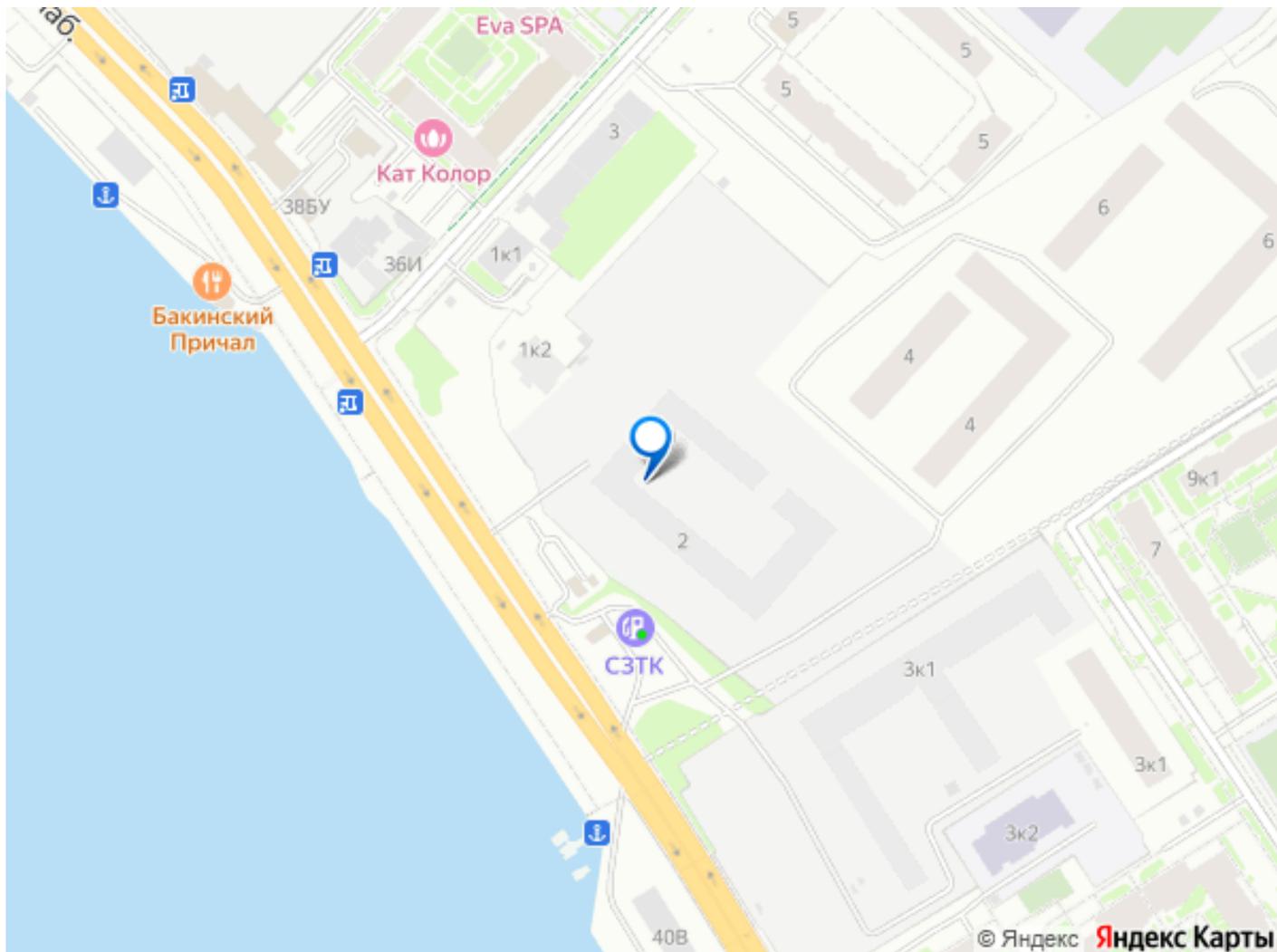
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

продаем квартиру по переуступке в ЖК Pulse Premier, 2 корпус. Квартира с полной чистовой отделкой (кварцвинил везде, натяжные потолки, теплый пол в с/у и на балконе, сантехника, с мастер спальней с сауной, камином на кухне, гардеробной и двумя с/у. Двухсторонняя, с лоджией на кухне. Потолки 3,15 м, окна алюминиевый профиль, на кухне панорамное остекление, в остальных комнатах увеличенные оконные рамы. Закрытый двор. Из одной комнаты прямой вид на Неву. Находится в выгодной рассрочке от застройщика плюс год к ключам (последний платеж декабрь 2027 год), условия рассрочки переходят к новому собственнику. Срок сдачи конец 2026 года, но вероятно сдадут раньше, так как высокая степень готовности уже сейчас. Секция 2.3, в этой секции будет единая входная группа с зонами отдыха и ресепшен, колясочной. Также только в этом корпусе на крыше 4-этажной секции будет лаундж зона для отдыха с видом на реку. Есть подземный паркинг в выгодной рассрочке без процентов. Паркинг прямо из парадной на лифте.



Move.ru - вся недвижимость России