

Создано: 09.01.2025 в 15:05

Обновлено: 20.01.2026 в 11:52

<https://spb.move.ru/objects/9270309987>

Татьяна Шарапова, Адвекс

79110882286

20 500 000 ₽

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.8 м²

Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

80.5 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

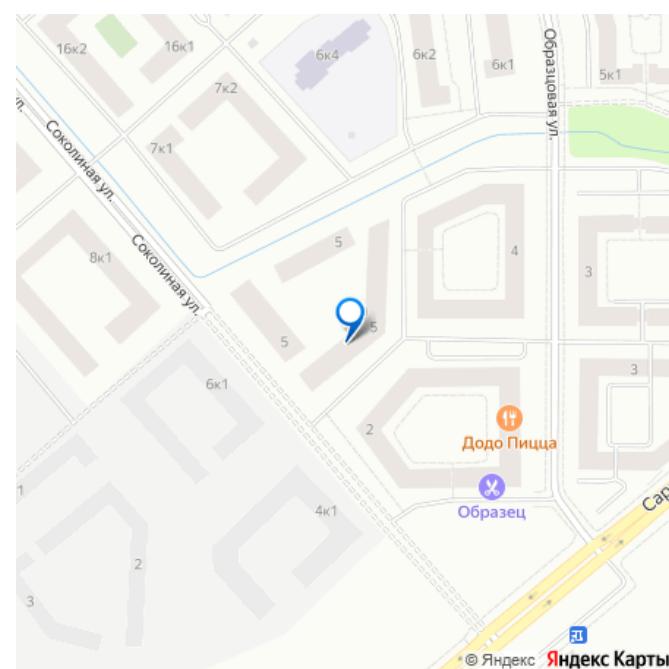
Тип санузла

два

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ID: 353554 Продается полноценная 3-комнатная квартира по переуступке в одном из самых уютных жилых комплексов юга Петербурга — «Пулковский дом». Идеальный вариант для семьи, которая хочет жить в спокойной, современной среде с удобной логистикой. О квартире: - Просторная площадь — 80,5 м². - Кухня-гостиная 18,4 м² — сердце квартиры для семейных вечеров - Три изолированные комнаты — комфорт каждому члену семьи - Два совмещенных санузла — удобно для большой семьи или гостей - Гардеробная — для порядка и организации хранения - Застеклённая лоджия 3,2 м² — приятное место для утреннего кофе или отдыха Квартира передаётся в предчистовой отделке — вы сможете реализовать интерьер по собственному вкусу и не переплачивать за чужой ремонт. Преимущества ЖК «Пулковский дом»: * Малоэтажная застройка — никакой городской суеты * Закрытая территория без машин — безопасность для детей и спокойствие для родителей * Современная европейская архитектура и продуманные планировки * Озеленённые дворы, детские и спортивные площадки Отличная транспортная доступность: — до КАД — 9 минут, — до метро «Купчино» — 15 минут Сдача — I квартал 2026 года Звоните,

чтобы узнать больше — квартира, где
начинается ваш новый этап жизни, ждёт вас!

афекс
недвижимость

КОМНАТЫ
3

ЭТАЖ
3/4

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
80.5м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
36.8м²

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Шушары пос., Пулковское ш.

В шаговой доступности

3 этаж

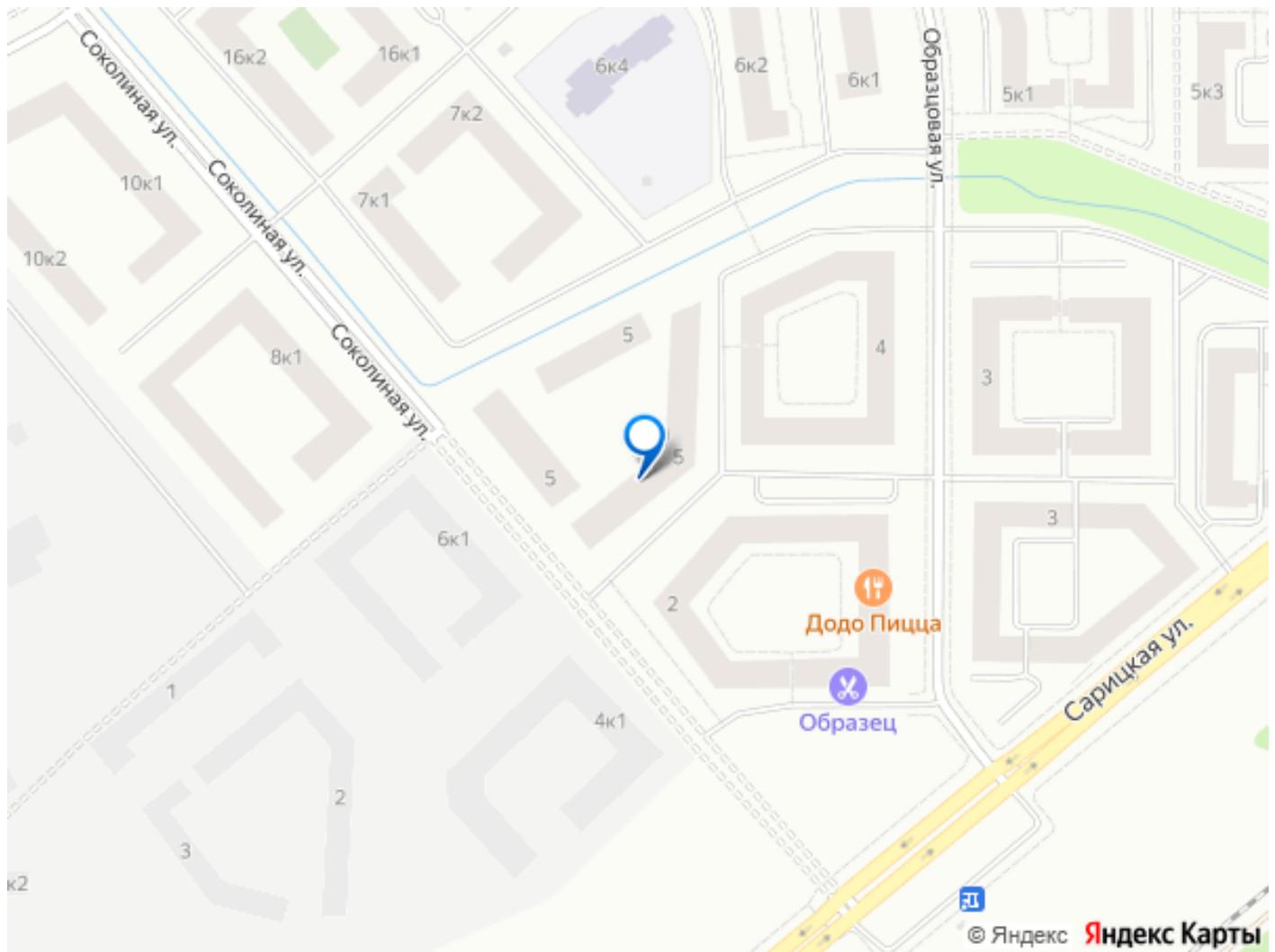
Подъезд 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7

Символы move.ru

В корпус | 2 подъезд

3 этаж

Символы move.ru



Move.ru - вся недвижимость России