

**Санкт-Петербург, Санкт-Петербургский
проспект, 33**

24 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Санкт-Петербургский проспект, 33

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

80.5 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

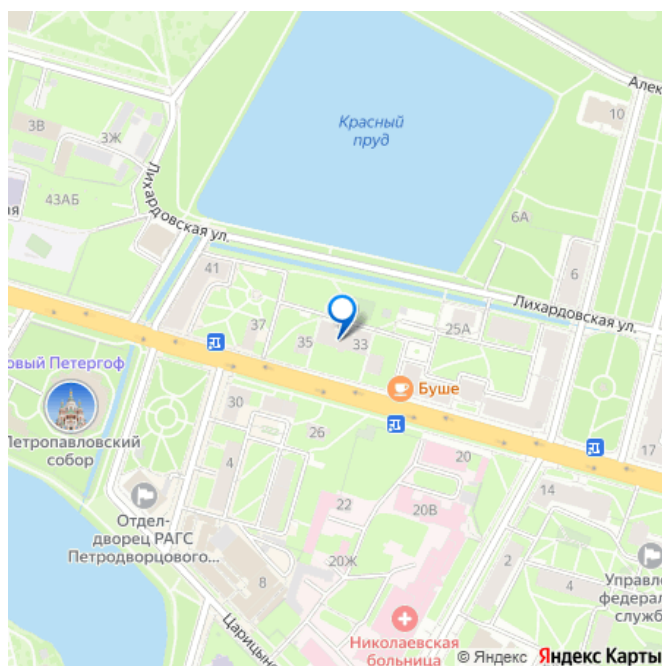
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

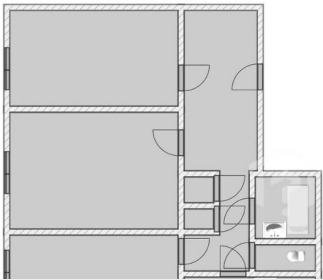
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1403431. Эта единственная и неповторимая квартира с камином может стать вашей! Расположение дома вас точно порадует, это самый удачный выбор - между заповедником ГМЗ Петергоф и Ольгиным и Царицыным островами в Колонистском парке. Рядом с одной стороны собор Петра и Павла, с другой красный пруд с лодочной станцией. В любой сезон здесь чудесно! В квартире два санузла, высокие потолки 3.2м, есть гардеробная комната. Уютная планировка. Два санузла (есть и ванная и душ). Квартира подходит для тех, кто мечтает о своем доме в центре Петергофа. Один собственник. Документы в порядке. Прямая продажа. Просмотр возможен по договоренности заранее! Могу выслать виртуальный 3Д-тур по квартире. Требуется косметический ремонт (поклейка обоев). О истории дома: Сталинский неоклассицизм, 1952 год. Архитектор Зазерский Н.А. Современные трехэтажные каменные дома 25-35 представляют собой череду домов послевоенной постройки. Шесть домов, объединенных по три через промежуточные арки, с фасадами, стилизованными под дворцовые постройки украшают облик проспекта. Средние корпуса триад стоят в глубине проспекта. Трасса Санкт-Петербургского проспекта начала

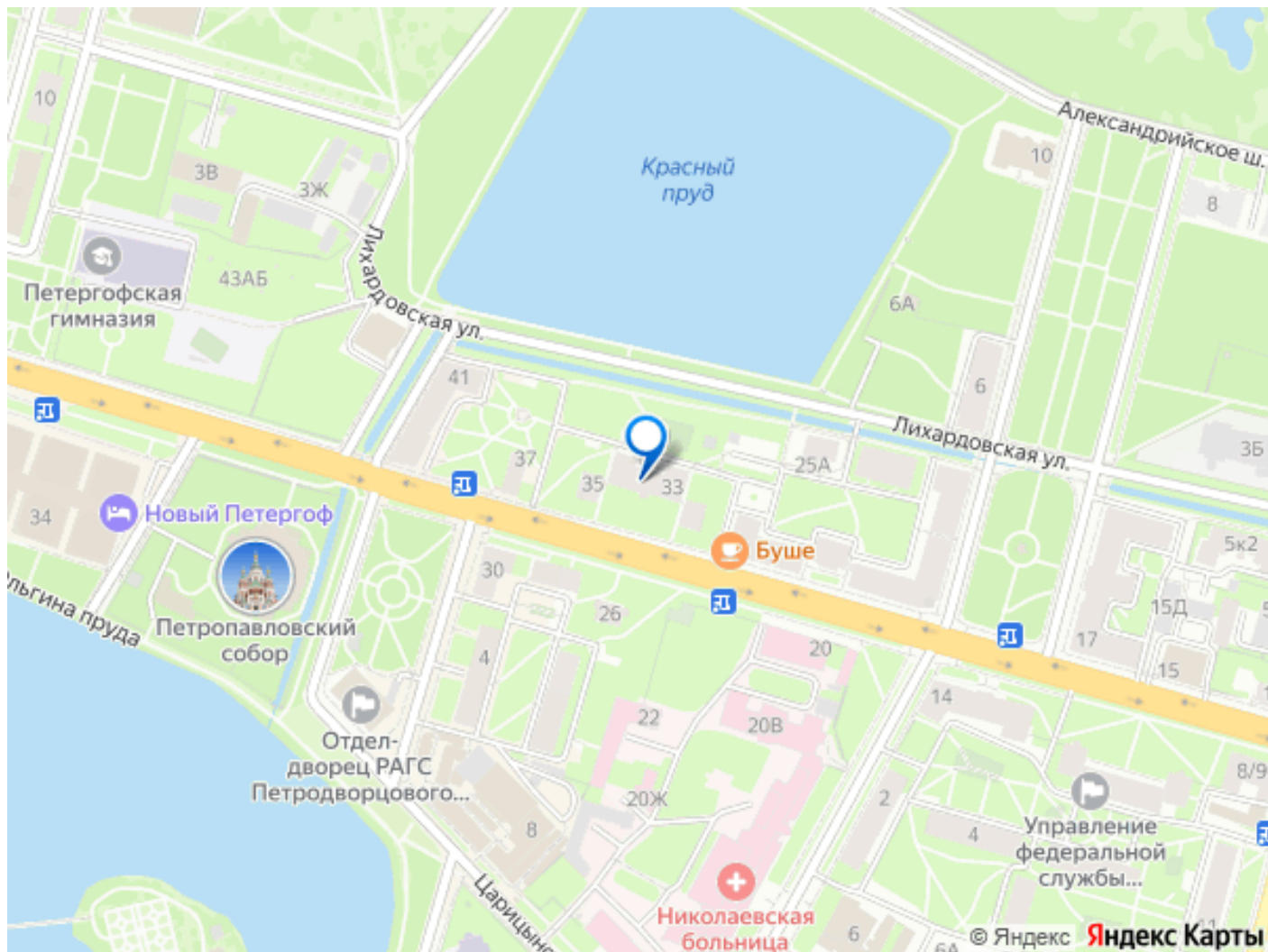
формироваться в конце XVII - начале XVIII в. В 1820-е - середине XIX в. нынешний Санкт-Петербургский проспект на рассматриваемом участке именовался Санкт-Петербургской улицей, с 1913 по 1918 гг. - Романовским проспектом, с 1918 по 1993 гг. - Красным проспектом, а с 1993 г. - Санкт-Петербургским проспектом. В XVIII - начале XIX века велась жилая застройка вдоль Санкт-Петербургской улицы (современный Санкт-Петербургский пр.) и к югу от неё. В 1830-х гг. возникали новые городские кварталы вдоль современного Санкт-Петербургского пр., который по-прежнему оставался главной магистралью Нового Петергофа. На планах Петергофа 1841-1881 гг. рассматриваемый участок был застроен мелкими деревянными постройками. Дома 31, 33 и 35 по Санкт-Петербургскому проспекту представляют собой единый ансамбль построек, выполненных в стиле «сталинского» неоклассицизма, апеллирующего к раннему русскому классицизму. Объект «Ансамбль жилых домов» является выявленным объектом наследия на основании «Списка вновь выявленных объектов представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность», утвержденного Приказом председателя КГИОП от 20.02.2001 15.





move.ru





Move.ru - вся недвижимость России