

🕒 Создано: 25.07.2025 в 19:12

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 11:59

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,  
69к3**

**22 250 000 ₹**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 69к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

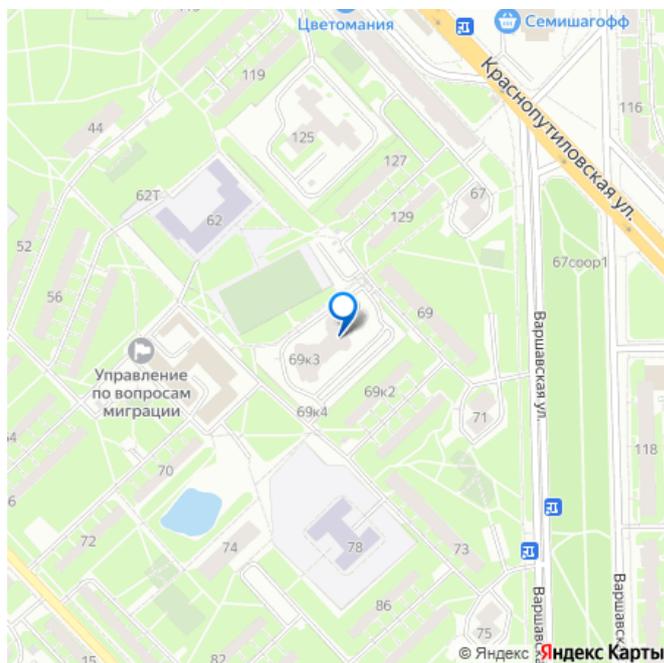
<https://spb.move.ru/objects/9287900081>

**Марина Орлова, МАКРОМИР**

**НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79818453759**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

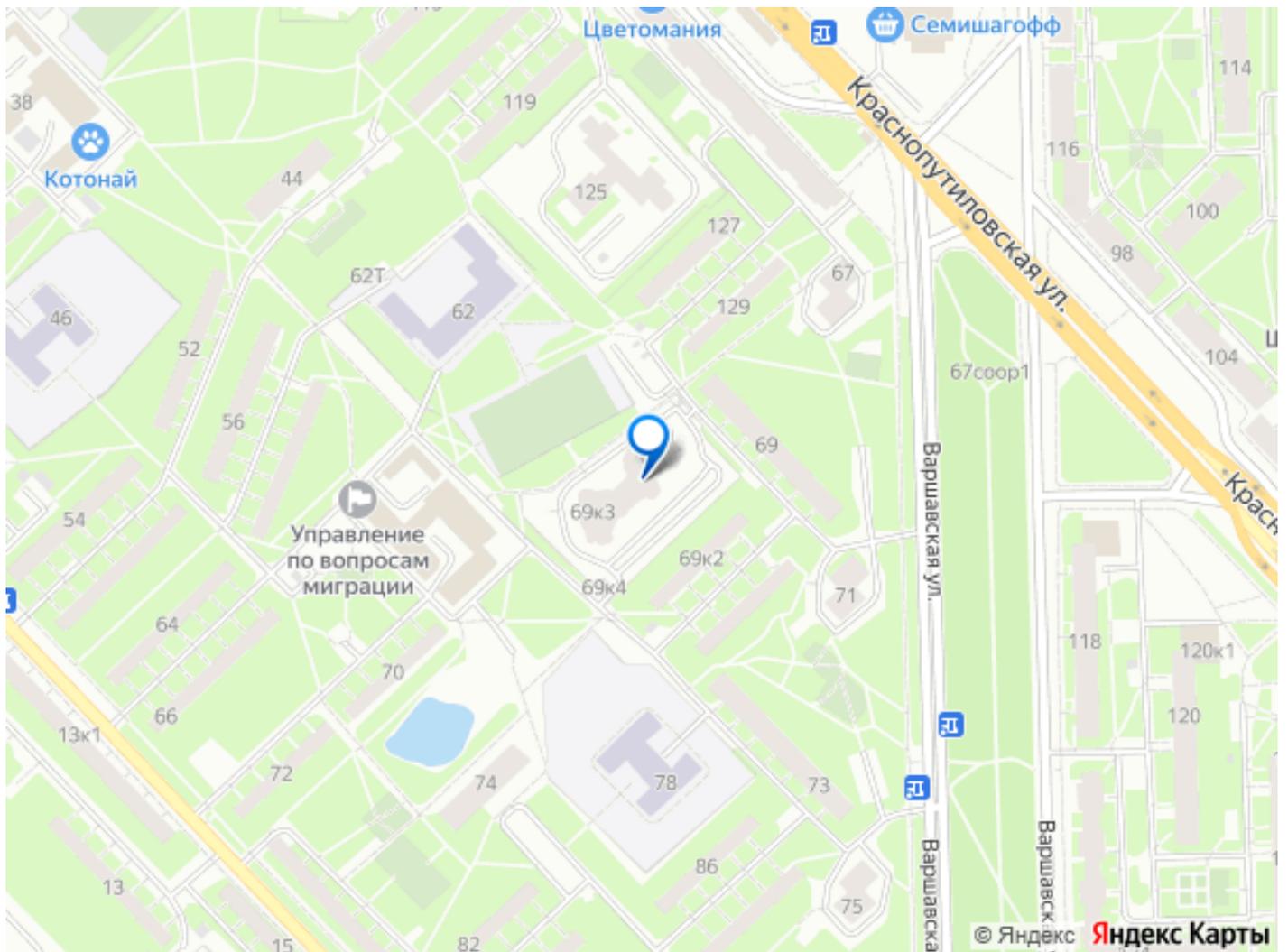
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 82970472 Прямая продажа ухоженной, теплой и светлой, очень уютной трехкомнатной квартиры в ЖК комфорт-класса «Дом у площади Победы». Закрытая благоустроенная охраняемая территория. Организованная парковка на территории . Консьерж. Отличная управляющая компания. Престижный обжитой зеленый район. Очень удобное транспортное сообщение. Сложившаяся социальная инфраструктура. Однородная социальная среда, добропорядочные соседи. Квартира расположена на комфортном 8 этаже. Интересная «веерная» планировка. Две застекленные лоджии. Первая продажа. Квартира приобреталась Продавцом по Договору долевого участия, т.е. у застройщика. Собственность от 28.01.2008 года. Документы к сделке готовы. Подходят любые источники оплаты, в т.ч. материнский(семейный) капитал, субсидии, ипотека. Просмотры в удобное для Вас время. Добро пожаловать!





Move.ru - вся недвижимость России