

🕒 Создано: 04.02.2026 в 12:59

Обновлено: 06.02.2026 в 13:46

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,  
258к1**

**10 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 258к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

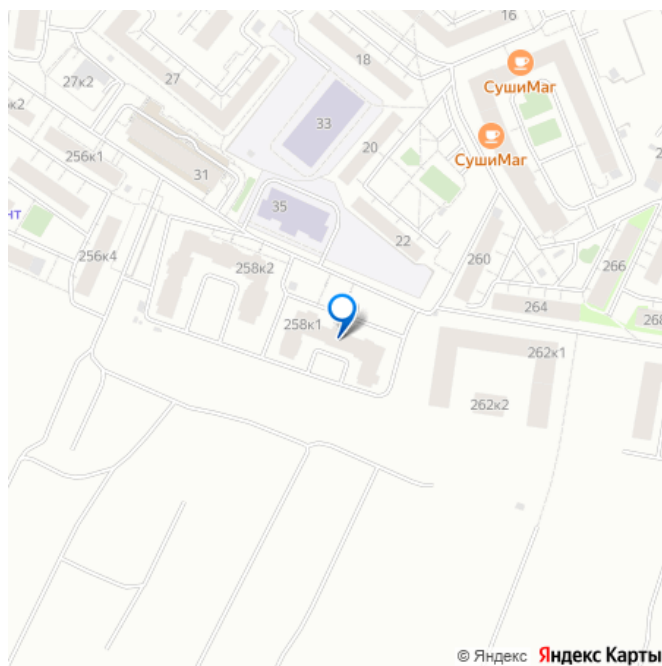
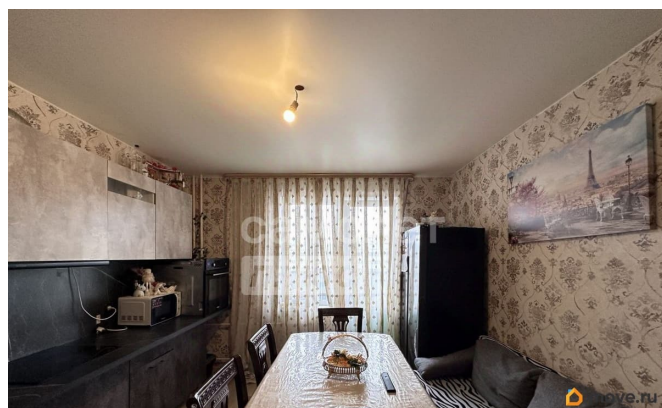
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288812106>

**Мария Сергеева, Самолет Плюс Санкт-Петербург Лиговский пр-кт**

**79111005967**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

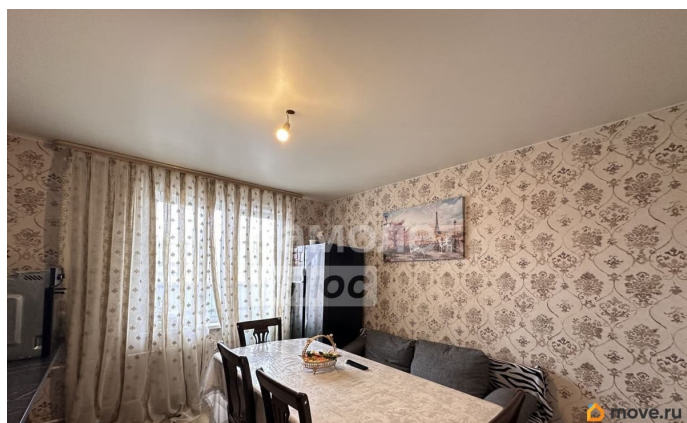
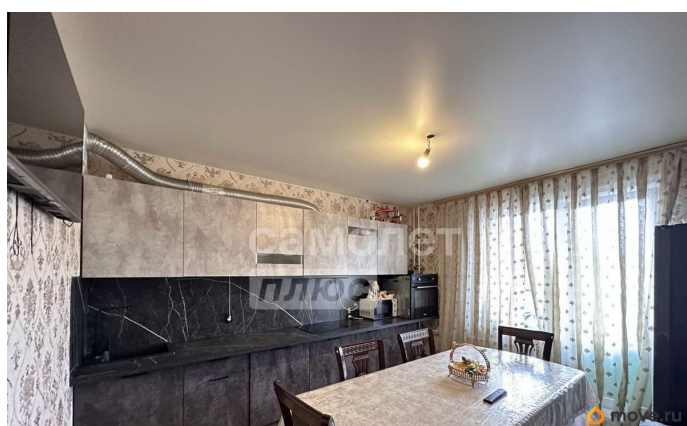
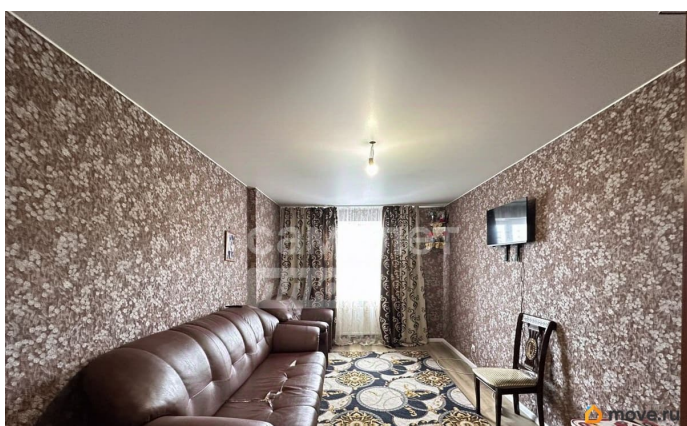
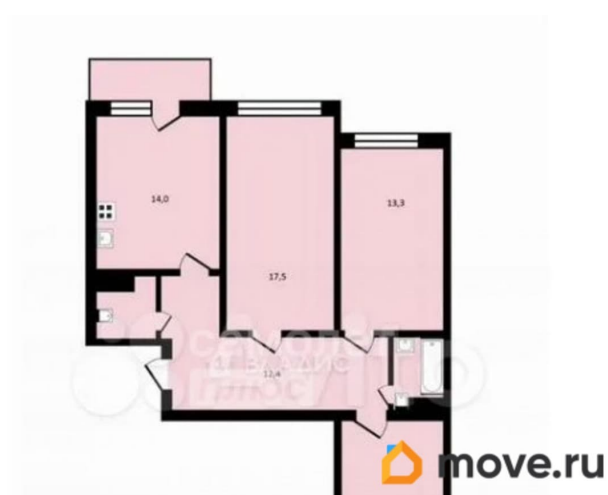
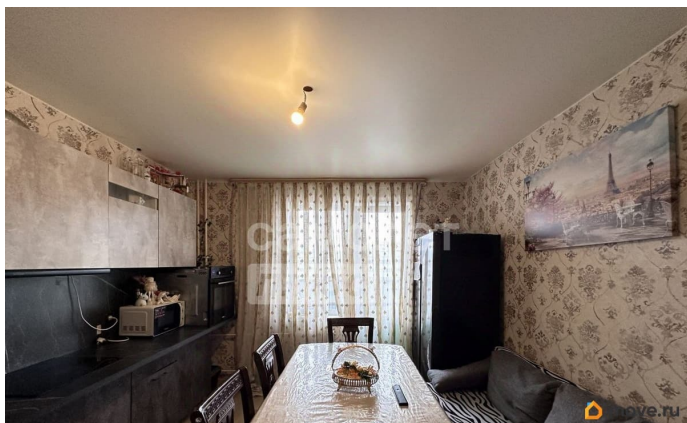
да

возможна ипотека, лифт

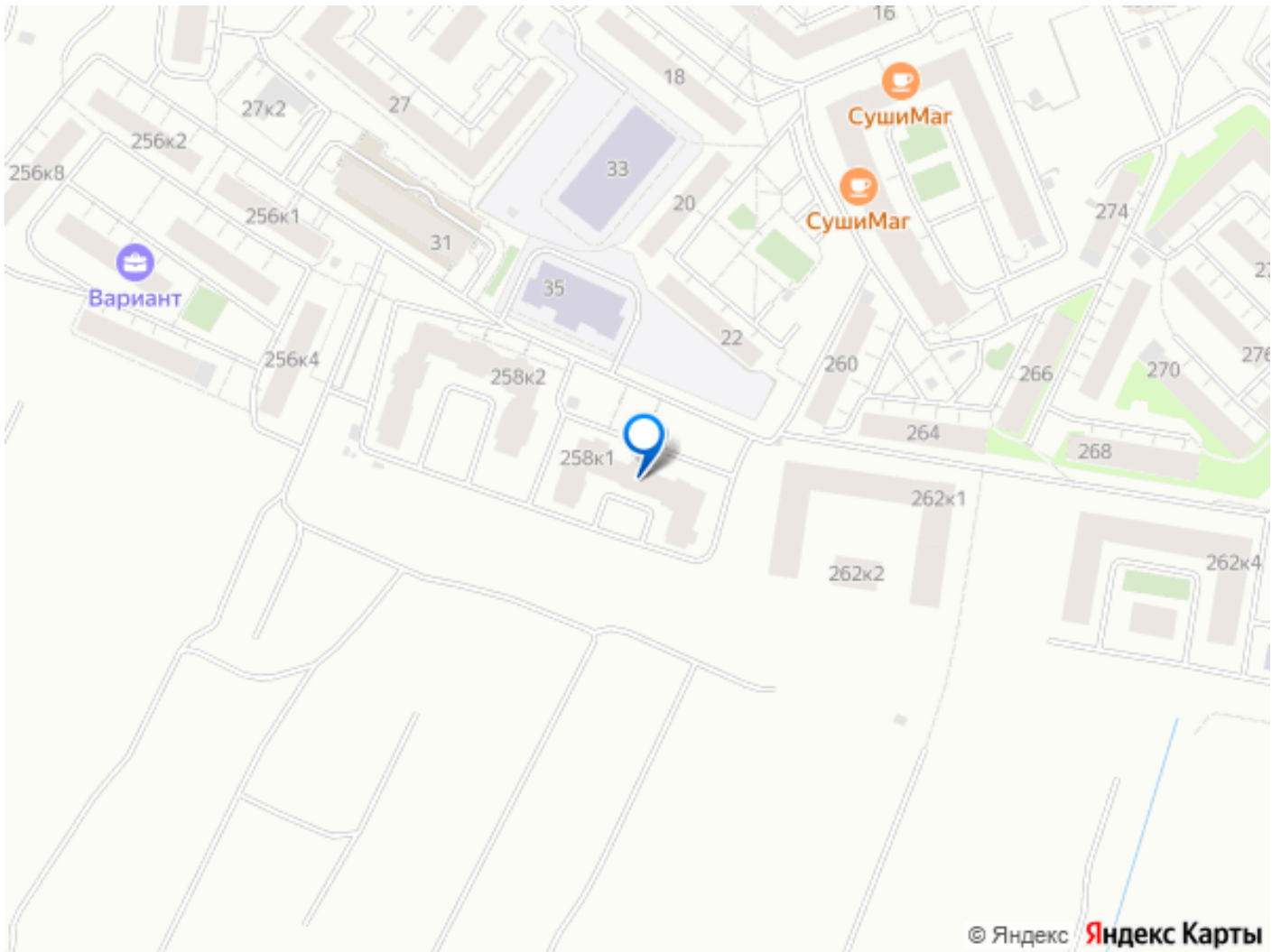
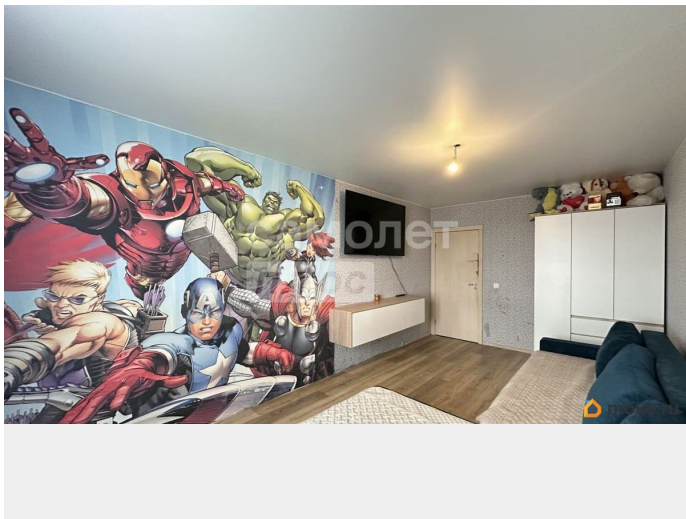
## Описание

Арт. 103355547 Не упустите возможность оформить субсидированную ставку по УНИКАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ от Самолет Плюс, которая сможет снизить Вашу одобренную ипотечную ставку на вторичное жилье до 14,75 % Продаётся светлая и видовая квартира на 4 этаже. СДЕЛКА: — Нотариальная; — Без обременений; — Прямая продажа; — Полное юридическое сопровождение; — Помощь в одобрении ипотеки по минимальной ставке (14,75%); О КВАРТИРЕ: — Удобная планировка; — Совмещённый с/у + отдельный с/у; — Хороший ремонт - можно сразу заехать и жить; — Широкий балкон с прекрасным видом (красивые закаты); — Вид из окна на внешнюю улицу. О ДОМЕ: — Год постройки 2021. Панельный; — Количество этажей 12; ИНФРАСТРУКТУРА: — В доме есть абсолютно всё для жизни: магазины, кофейни, все пункты выдачи; — Помимо этого, рядом с Ленсоветовским несколько гипермаркетов «Лента», «Перекресток», и в лёгкой доступности расположены: ТЦ, спортзал, аптеки, кофейни, точки электросамокатов и компьютерные клубы; — Школы и детсады в шаговой доступности и любой детский досуг; ТРАНСПОРТ: — Район с очень хорошей

транспортной доступностью; ЗВОНИТЕ,  
ОТВЕЧУ НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И С  
УДОВОЛЬСТВИЕМ ПОЗНАКОМЛЮ С  
КВАРТИРОЙ.







Move.ru - вся недвижимость России