

Создано: 24.04.2024 в 01:35

Обновлено: 30.01.2026 в 12:26

<https://spb.move.ru/objects/6924345999>

Юлия Мазина, Адвекс

**79118292215**

## Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 53к1

**16 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 53к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

49.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

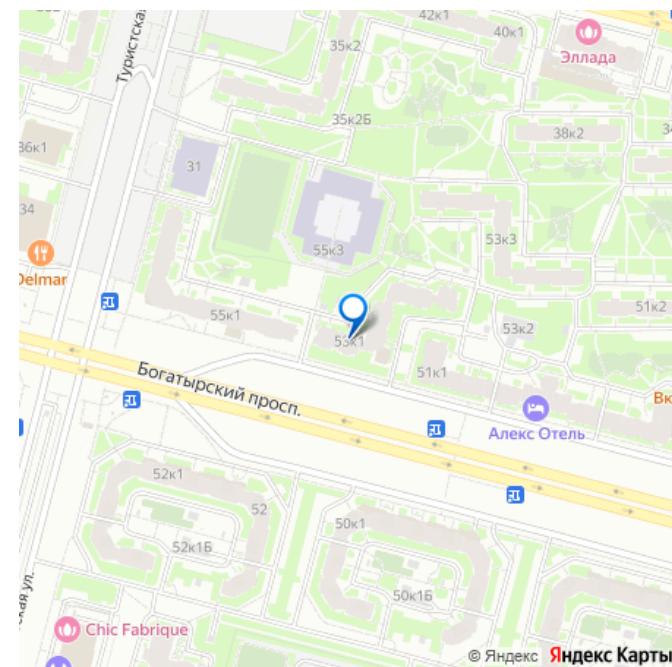
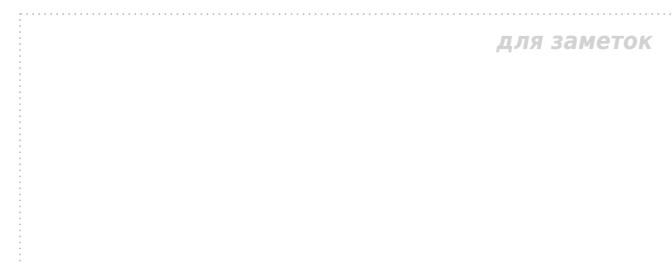
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1908839 В прямой продаже трехкомнатная квартира с удачной планировкой. Большая прихожая, кухня 11 метров, есть кладовка где можно сделать гардеробную. Все комнаты правильной формы. Квартира расположена на 10 этаже, над квартирой технический этаж. Это очень удобно, не будут соседи сверху мешать и плюс тепло очень в квартире. Особенность этого дома, что стены гораздо толще, чем в других домах этой серии. В 200 метрах от дома строится метро Богатырская. Дом расположен в развитом районе. Есть все необходимое для комфорного проживания и отдыха. Есть: магазины, поликлиника, гимназия, школа, детские сады, фитнес и парк. Подходит под ипотеку любого банка. Помощь в одобрении ипотеки. Один взрослый собственник. Без обременений. Звоните, покажем в любое удобное время.

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Богатырский пр., 53 к.1

КОМНАТ

**3**

ЭТАЖ

**10/10**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

**80.6м<sup>2</sup>**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ

**49.8м<sup>2</sup>**В шаговой  
доступности

move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



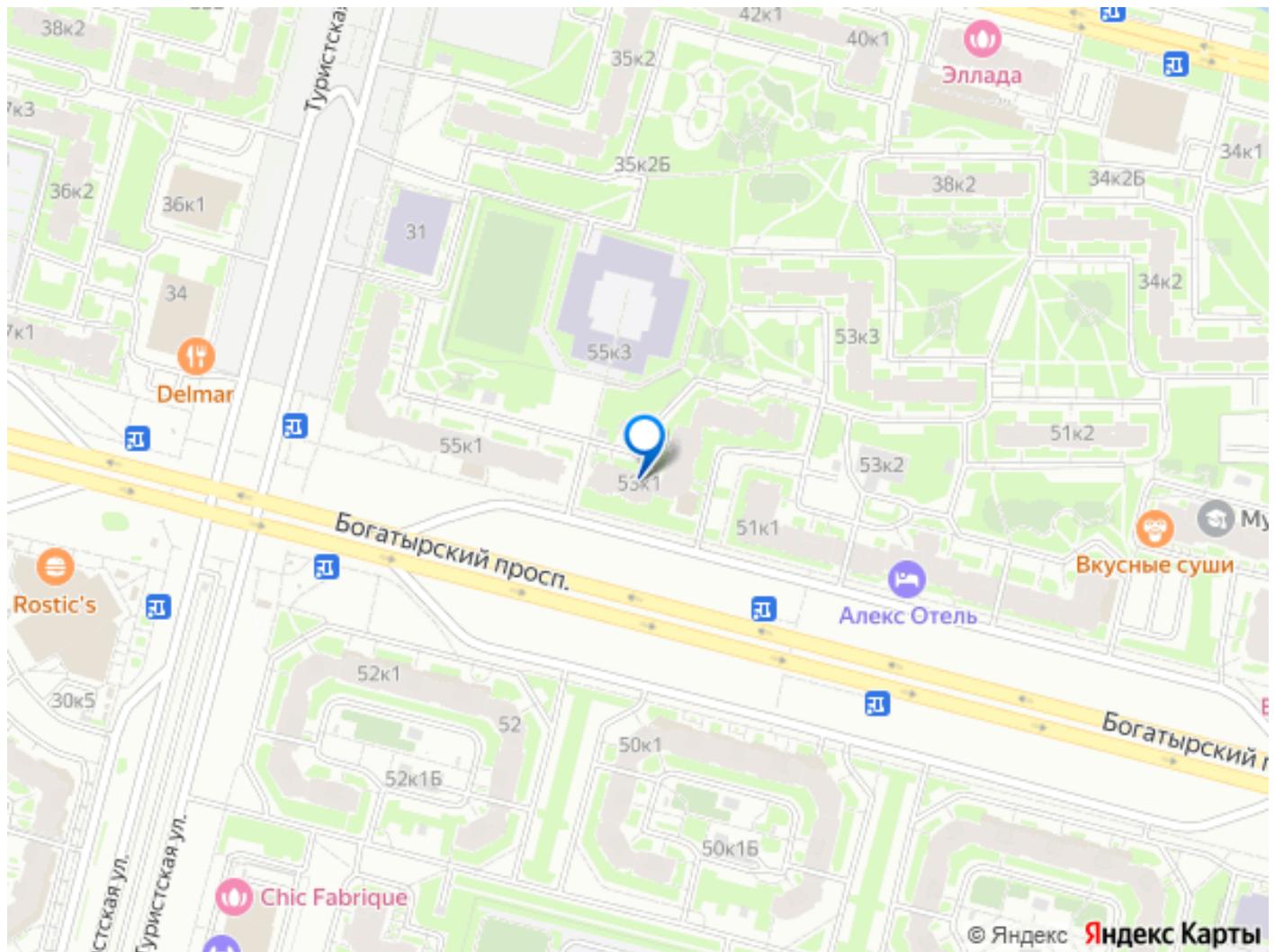
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России