

Создано: 02.07.2025 в 15:57

Обновлено: 13.02.2026 в 20:00

<https://spb.move.ru/objects/9282252834>

Руслан Решетников, ПАН Партнер

**79117808828**

Санкт-Петербург, улица Всеволода  
Вишневского, 9

**15 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Всеволода Вишневского, 9

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Всеволода Вишневского](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

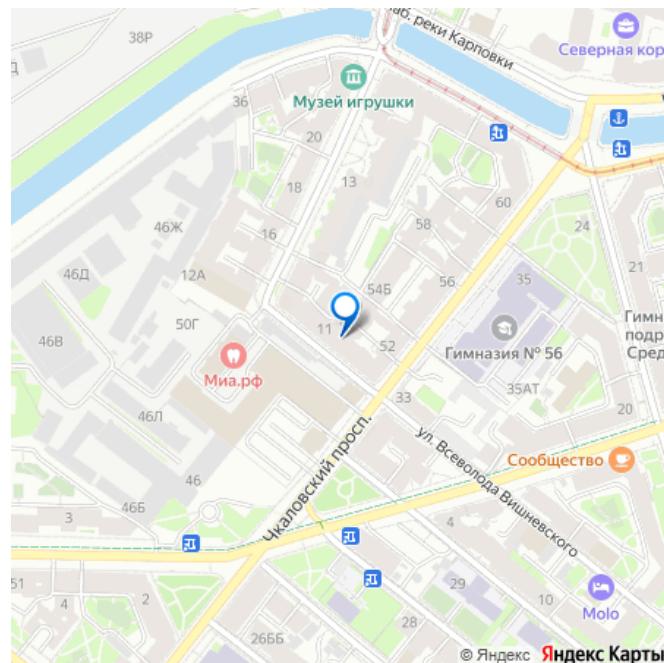
10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

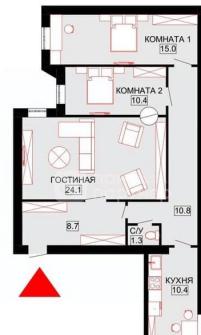
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1668547. Продается трехкомнатная квартира до 7 минут пешком до метро ПЕТРОГРАДСКАЯ! О КВАРТИРЕ: - Общая площадь 80,7 кв м - Жилая площадь 49,5: три изолированные комнаты по 24,1; 10,4 и 15 кв м - Потолки 3,25 м - Заменены трубы в квартире О ДОМЕ: - Кирпичный дом - Смешанные перекрытия - 4 квартиры на этаже, коммуналки расселены - Парковка у дома О РАЙОНЕ: - 7 минут пешком до метро Петроградская - Шаговая доступность до школ, дет.садов, гимназий, поликлиник и некоторых ВУЗов - Театры и кинотеатры также в шаговой доступности как и ТЦ - Шаговая доступность до супермаркетов - Шаговая близость до Петропавловской крепости, Крестовского острова, Каменного острова, особняка Матильды Феликсовны Кшесинской, Лопухинского и Александринского садов, дома Бенуа(культурный памятник истории Это предложение подойдёт тем, кто ищет просторную квартиру в хорошем районе. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим

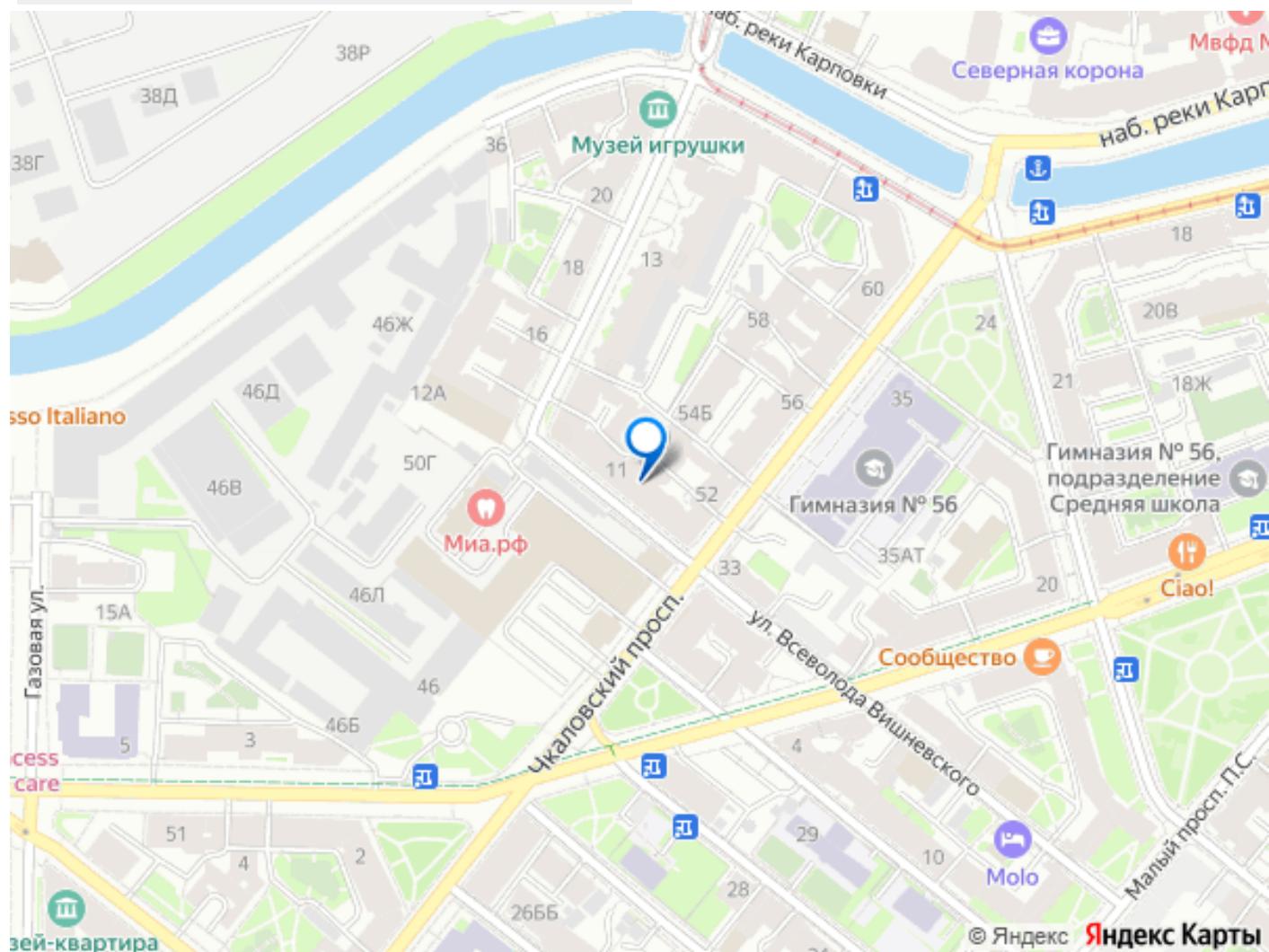
Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженнной ставкой.



пан  
партнер

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России