

Создано: 06.08.2025 в 14:23

Обновлено: 04.12.2025 в 15:00

<https://spb.move.ru/objects/9283906720>

Наталия Романькова, Горжилобмен

79118207534

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 17

15 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 17

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Гаванская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56.6 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

80.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

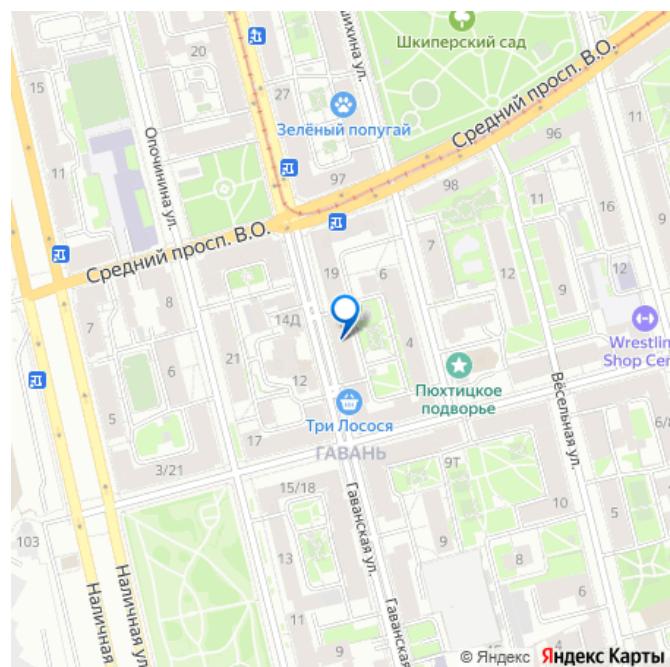
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

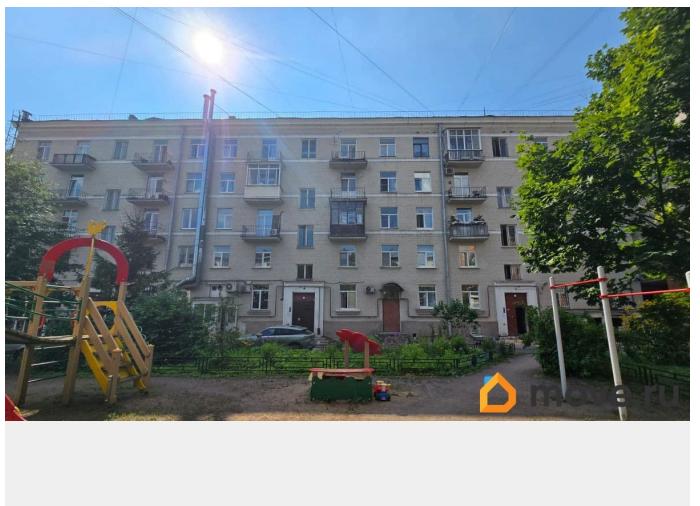
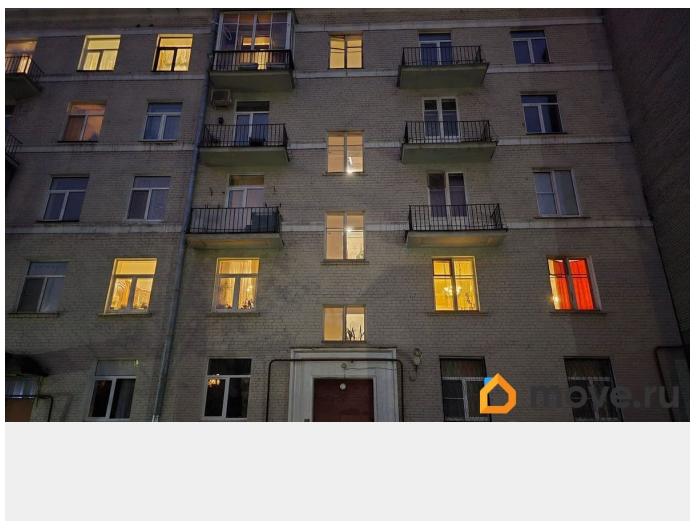
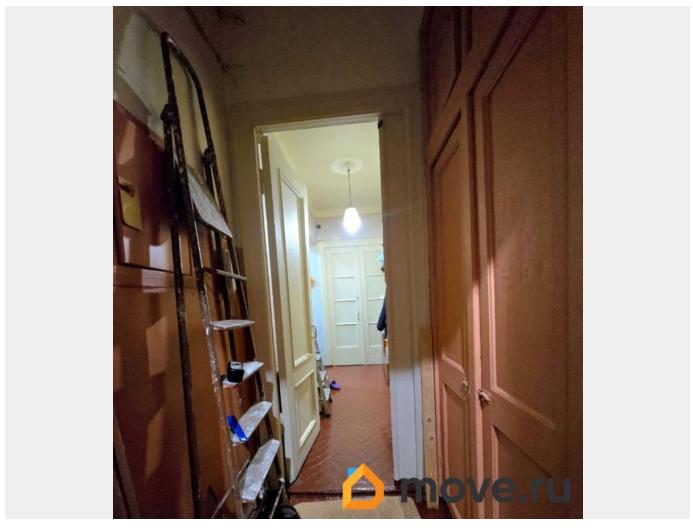
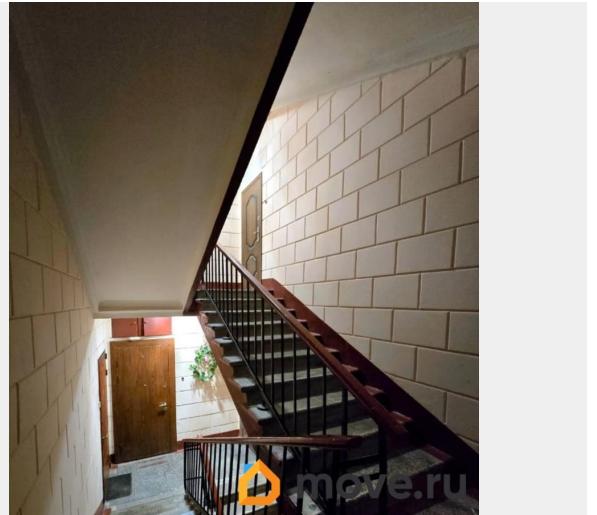
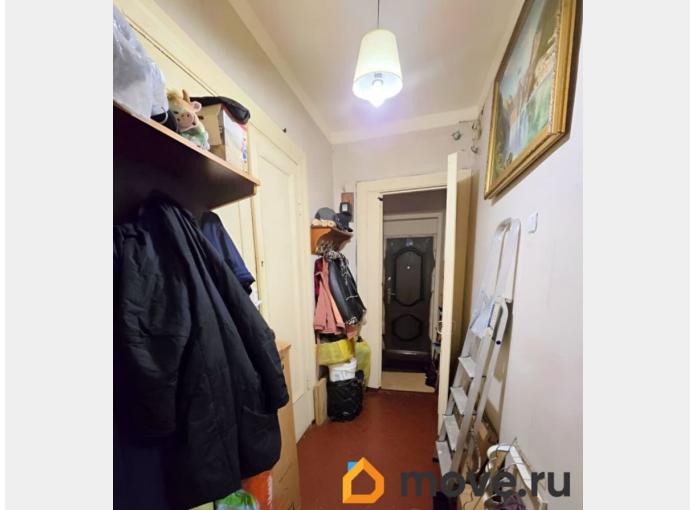
Продается просторная 3-комнатная квартира в историческом кирпичном доме 1960 года постройки на Гаванской улице, 17. Общая площадь квартиры составляет 80.7 кв. м, жилая площадь — 56.6 кв. м. (17.6+19.3+19.7), площадь кухни — 9.4 кв. м.

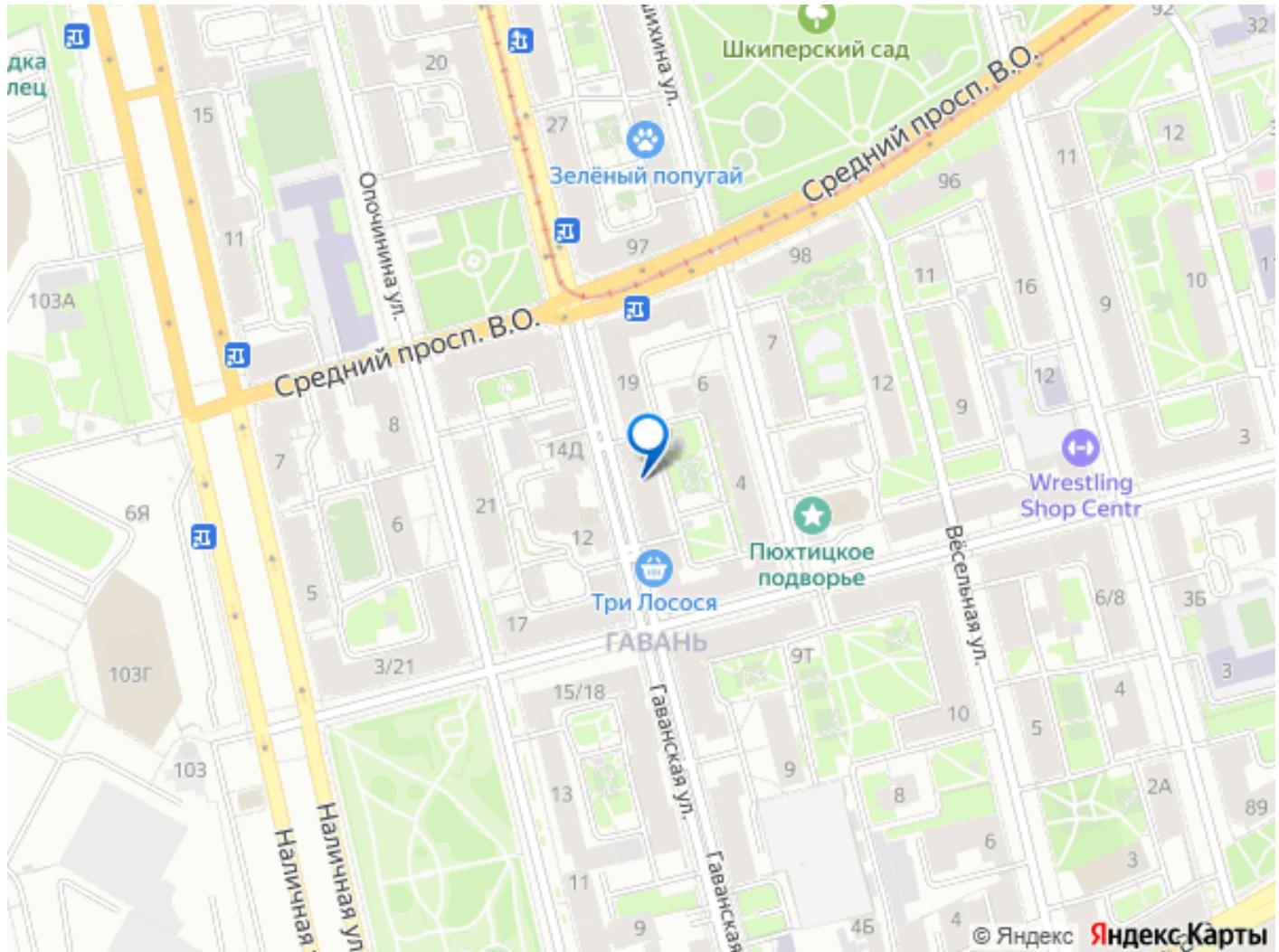
Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома. Окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и спокойствие.

Квартира без ремонта, поэтому у вас есть уникальная возможность оформить интерьер по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни. В квартире есть один балкон и отдельный санузел.

Планировка позволяет удобно распределить пространство для комфорtnого проживания всей семьей. Дом находится в хорошем состоянии. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Горный институт» всего 17 минут пешком, что позволит вам легко добраться до любой точки города. Квартира готова к продаже. Альтернативные покупки двух семей. Возможна покупка в ипотеку. Все документы

в порядке, что гарантирует безопасность сделки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Запишитесь на удобное для вас время и оцените все преимущества лично!





Move.ru - вся недвижимость России