

Создано: 03.10.2025 в 13:34

Обновлено: 08.12.2025 в 09:47

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица,
58к1

23 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 58к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

80.7 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

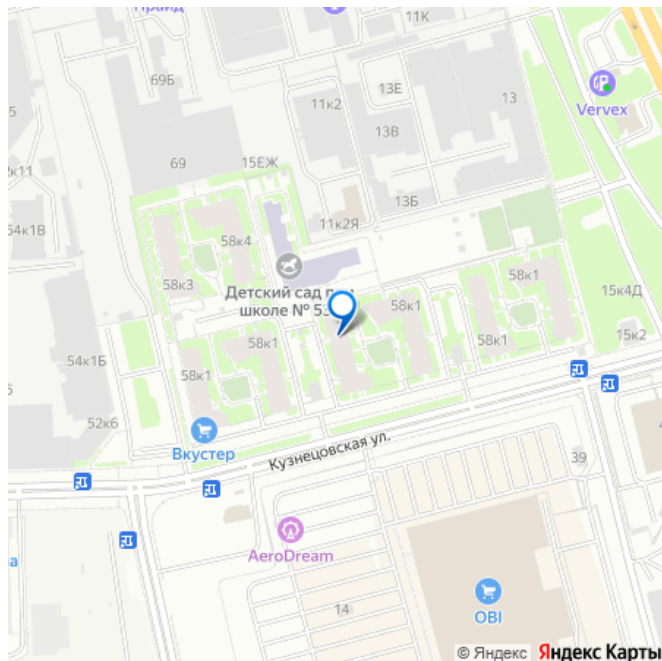
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9285464698>

**Константин Луковицкий, Константин
Луковицкий**

79819771008

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Улица Кузнецовская, 58: Удачное сочетание истории, тишины и транспортной доступности. Предлагается к покупке просторная видовая трехкомнатная квартира с двумя лоджиями и двумя санузлами.

Квартира расположена в жилом комплексе «Статус у Парка Победы» ЖК «Статус у Парка Победы» расположен в 750 метрах от Московского парка Победы. Напротив дома работает гипермаркет «Карусель», а за ним — «Петербургский спортивно-концертный комплекс». Через дорогу торгово-развлекательный центр «Радуга» с кинотеатром и теннисный корт. Рядом ТЦ «РИО». В шаговой доступности гимназия 524, 526, 363, прогимназия 698, несколько школ, включая музыкальную. В 15 минутах находятся две поликлиники — детская и взрослая. Жилой комплекс находится между Витебским проспектом и Благодатной улицей. До ЗСД полчаса езды или 3,5 км. До станции метро «Парк Победы» можно пройти

за 20 минут через зеленую зону. Один
взрослый собственник. Р.с. также в
собственности машиноместо в подземном
паркинге. При покупке вместе с квартирой
скидка.

