

Создано: 20.01.2026 в 11:17

Обновлено: 20.01.2026 в 10:51

<https://spb.move.ru/objects/9288119997>

Наталья Омельченко, Адвекс

79110908767**Санкт-Петербург, набережная Черной речки, 31****21 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Черной речки, 31

Округ

[СПБ, Приморский район](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

80.7 м²

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

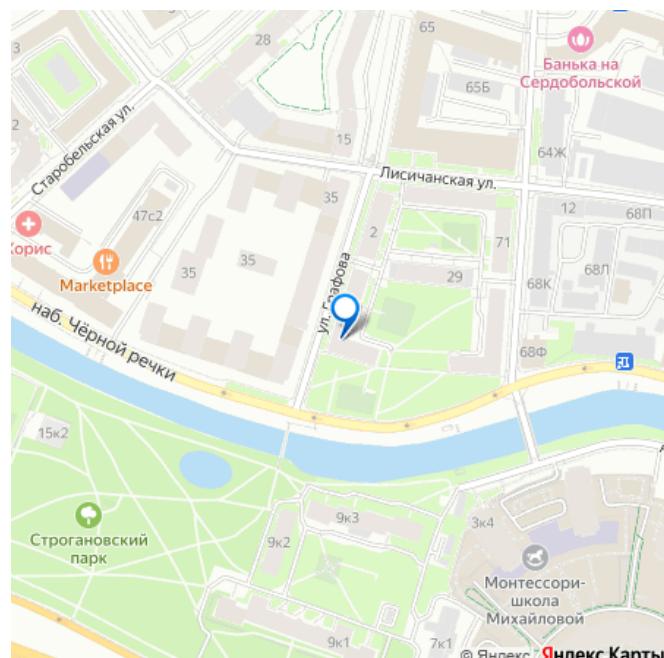
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



Описание

ID: 1913657 Отличная локация! Сталинка на набережной Чёрной речки — это хорошая недвижимость с интересной историей.

Высокие потолки, дубовый паркет, вид из окон, прочные стены, широкие парадные. И все это в самом сердце Петербурга.

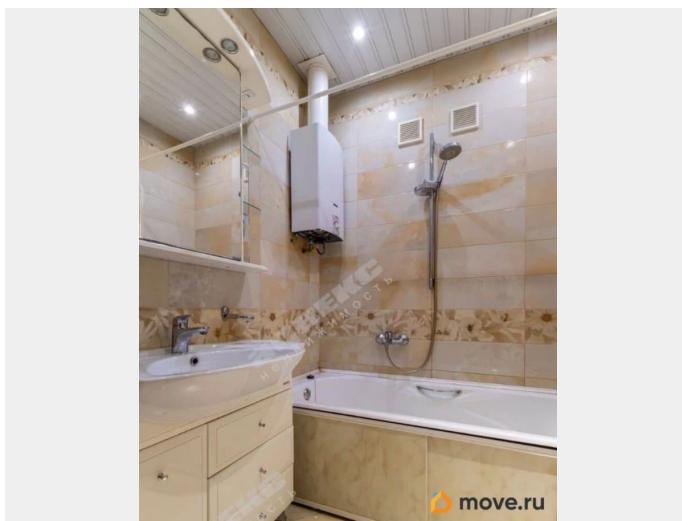
Продается уютная трехкомнатная квартира!

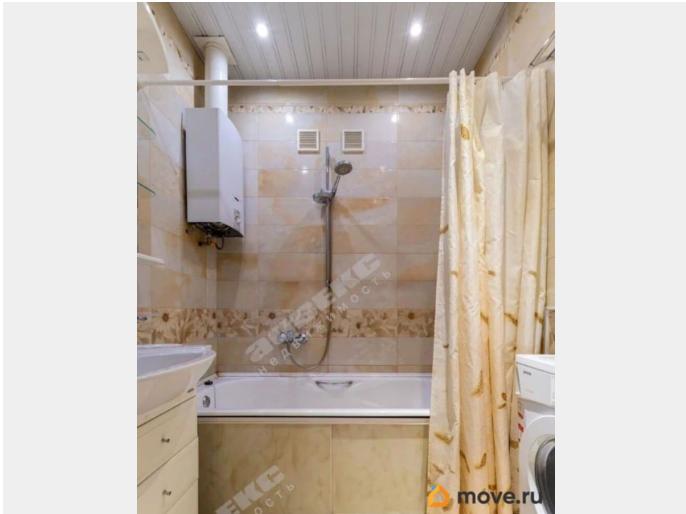
ПРО ДОКУМЕНТЫ: БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. У квартиры ДВА собственника. У нас НЕТ НИКАКИХ ОБРЕМЕНЕНИЙ и ПЕРЕПЛАНИРОВОК. ПОКАЖЕМ все документы!

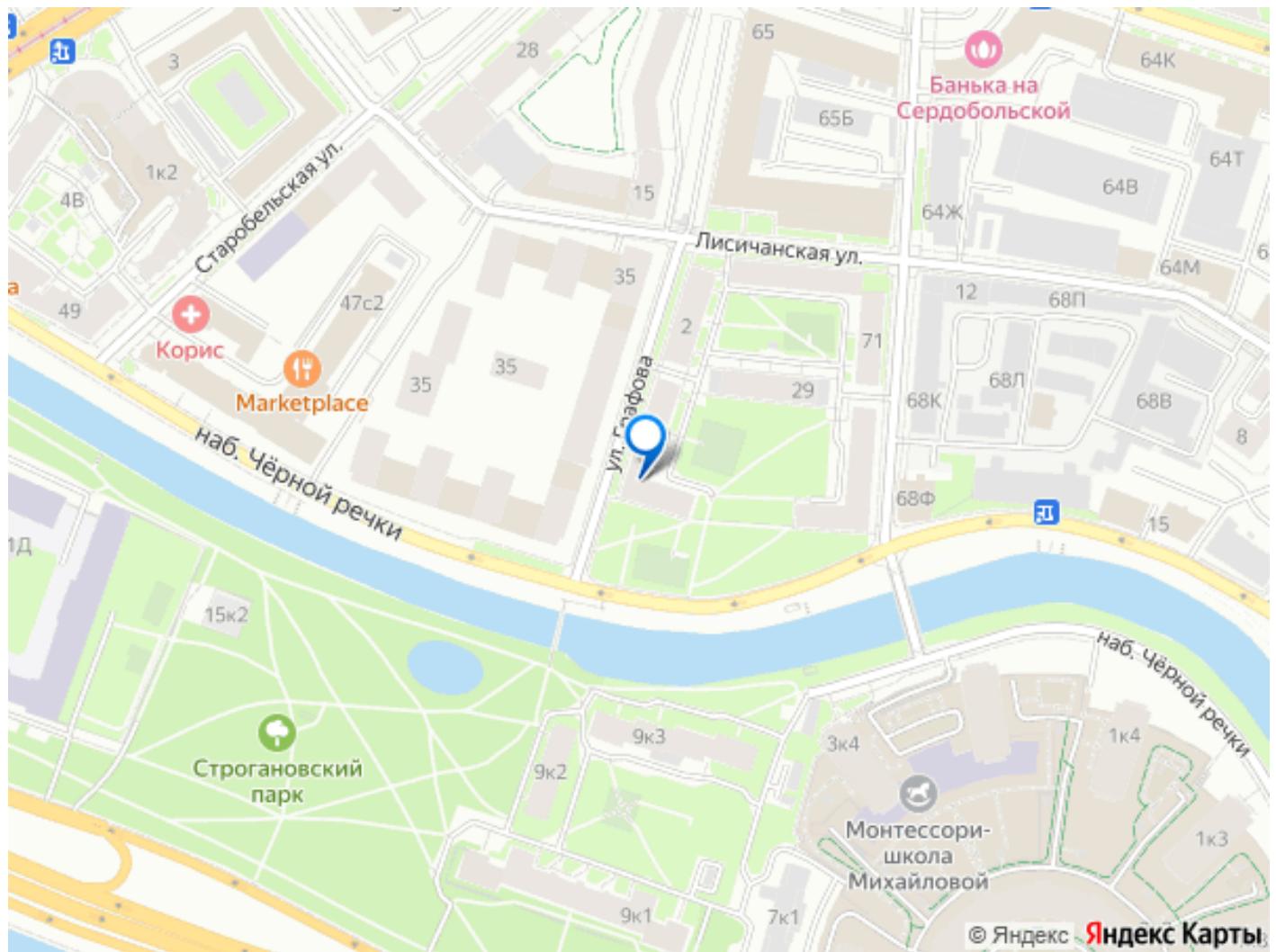
Под ИПОТЕКУ подходим, в случае необходимости, ПОМОЖЕМ с одобрением!

Комнаты выходят на разные стороны. Если вы цените высокие потолки, много света и воздуха, то это квартира точно для вас.

Разумный торг уместен, но только после просмотра! Звоните, с радостью ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ Вас по сделке.







Move.ru - вся недвижимость России