

🕒 Создано: 26.03.2026 в 18:52

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 14:54

**Санкт-Петербург, Канонерская улица,
19-21**

21 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Канонерская улица, 19-21

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Канонерская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

52.4 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

80.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

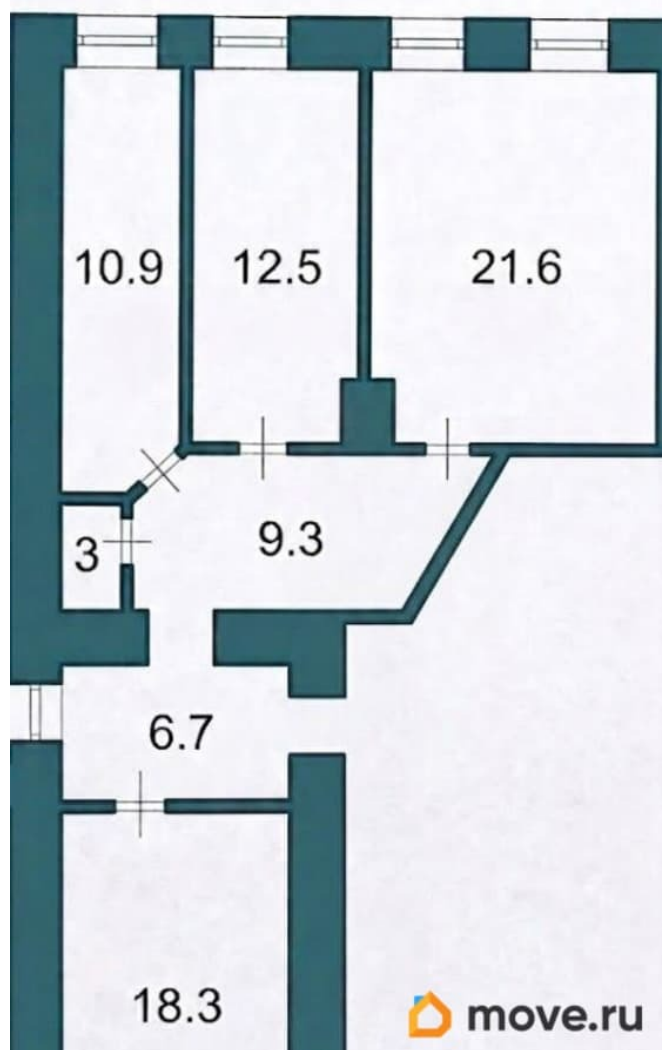
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9292624417>

**Анна Бондаренко, Экспертный центр
недвижимости АИСТА**

79111793037

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Купи семейную квартиру в Адмиралтейском районе Тихая историческая часть города, в пешем доступе Мариинский театр, Новая Голландия, парк Никольского собора и семимысье отлично подойдет для жизни семьи с детьми. Предлагаем в покупку двустороннюю трехкомнатную квартиру на 4м этаже в 5-этажном доме с лифтом! На этаже 3 квартиры, все соседи семейные. В доме центральное горячее водоснабжение. Квартира продается с полной отделкой. Идеальная планировка для семьи. В квартире просторный коридор, все три комнаты изолированные, ванная комната и туалет раздельные, кухня правильной формы. Между кухней и комнатой стена не несущая и возможно сделать кухню-гостиную. В квартире много окон, что дает хорошее естественное освещение. Высота потолка в квартире 3,3 метра. Просторная, вместительная, с комнатами правильной формы. Хороша транспортная доступность: Удобный выезд на ЗСД - 10 мин Приморская - 15 мин пешком Парк Никольского собора - 10 мин пешком 20 мин и вы за городом на пляже 20 минут до центра города Театральная - 12 минут пешком (ждем открытия в 2029) Очень удобные выезды на авто в любой район

