

Создано: 21.10.2025 в 16:39

Обновлено: 16.02.2026 в 12:04

<https://spb.move.ru/objects/9285909678>

Ренат Алиев, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, проспект Героев, 26к1

14 400 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Героев, 26к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Героев](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

51.6 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

80.8 м²

Этаж

14/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

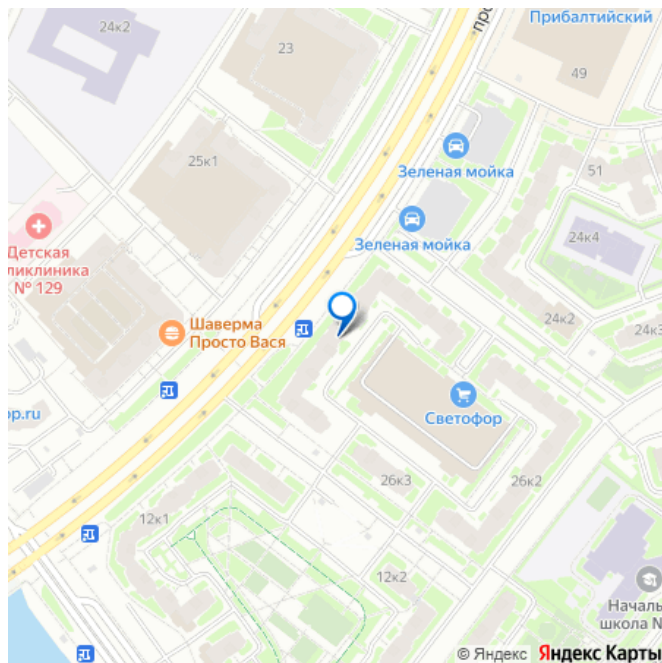
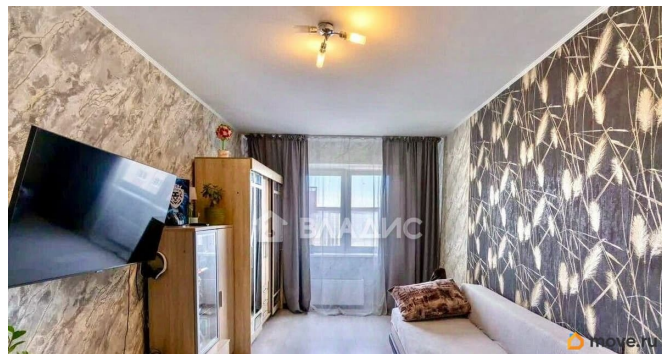
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

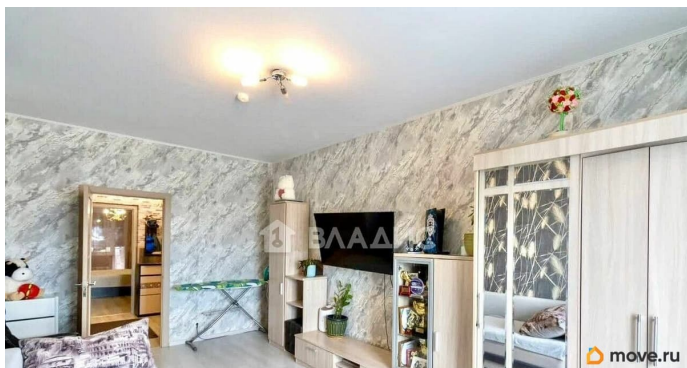
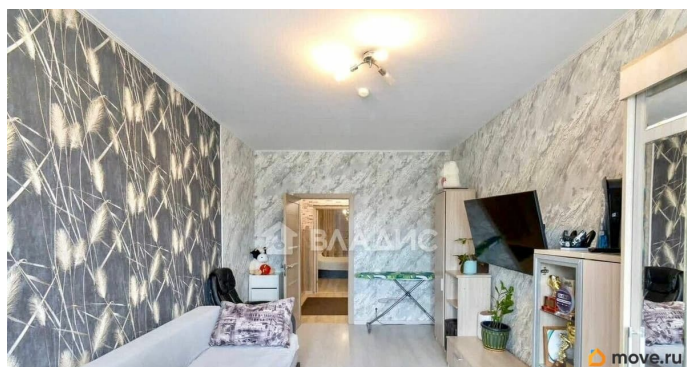
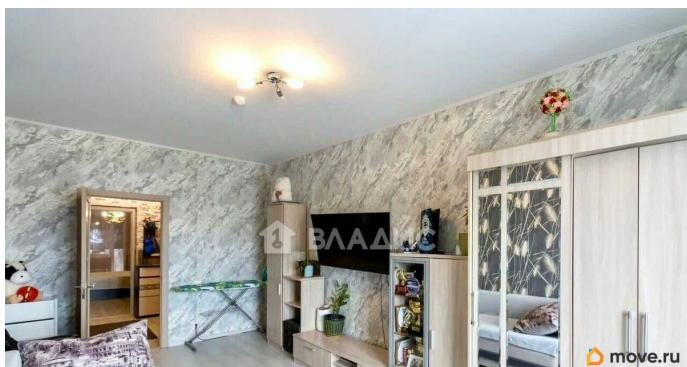
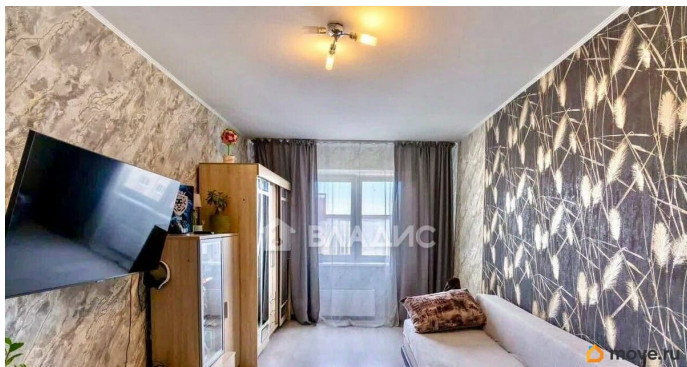
да

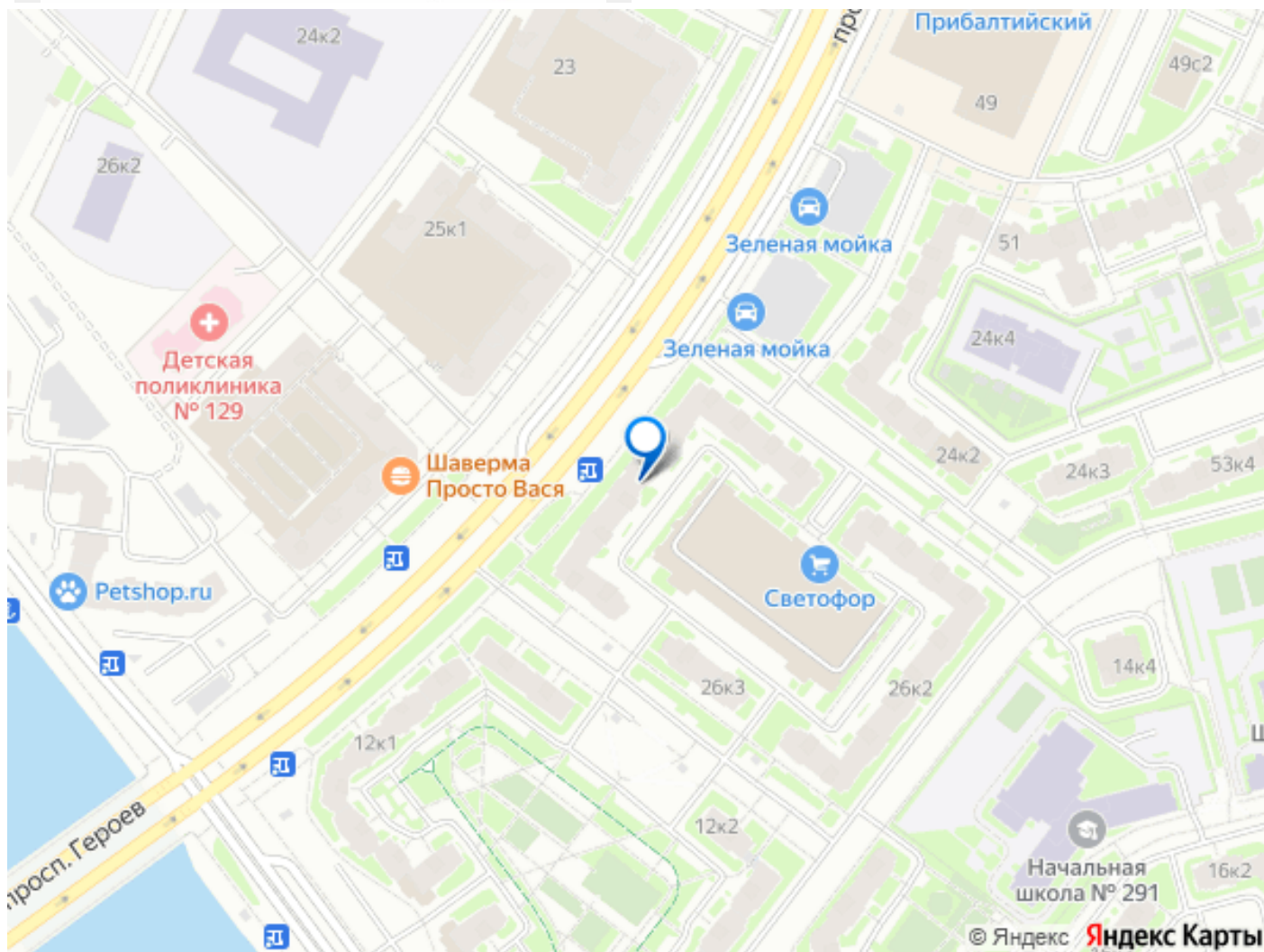
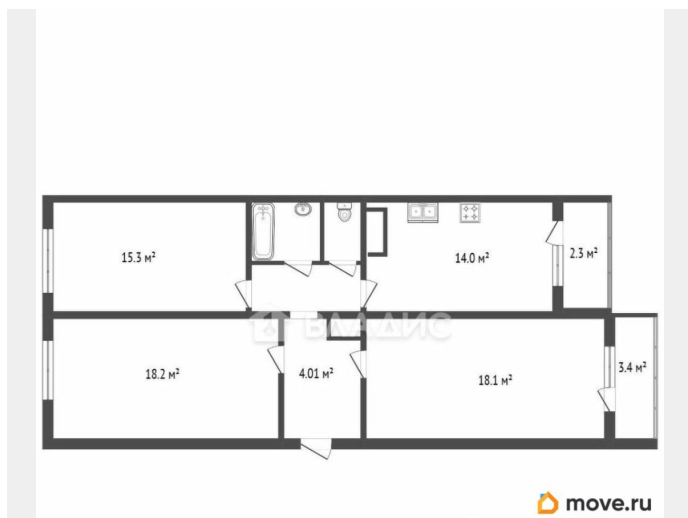
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1842688. Продается 3-комнатная квартира! Уютная, очень теплая и светлая — отличный вариант для семьи! Преимущества квартиры: • Просторная, удобная планировка • Раздельный санузел • Большая кухня • Два балкона • 2 окна выходят на залив и детскую площадку, еще 2 — во двор • Из комнат на южной стороне открывается вид на территорию между дворами и заливом Локация и инфраструктура: • Остановки общественного транспорта — в 3 минутах ходьбы • Во дворе — три продуктовых магазина • В соседних дворах — школа, садик, аптеки, пекарня • На следующей остановке — торговый центр • В пешей доступности: почта, поликлиника • Удобный выезд на КАД — 10 минут на автомобиле • С другой стороны дома — магазины Дикси, Светофор, пивной магазин, Fix Price и пункт выдачи Wildberries • У подъезда расположены пункты выдачи и возврата заказов Яндекс Маркет и Ozon Для комфортной жизни: • Во дворе — новая большая детская площадка (построена 2 года назад) • Вдоль набережной — современные прогулочные зоны и площадки Документы и

безопасность сделки: • Квартира в собственности более 3 лет • Все собственники совершеннолетние • Долгов и обременений нет Бонус для покупателя: • Вся мебель и техника остаются в подарок! Звоните и записывайтесь на просмотр! Клиентам нашей компании помощь в одобрении ипотеки по сниженным ставкам!





Move.ru - вся недвижимость России