

🕒 Создано: 04.03.2026 в 19:02

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 12:19

**Собственник**

**79112352862,7981682  
9574**

**Санкт-Петербург, улица Крыленко, 1к1**

**19 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 1к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.8 м<sup>2</sup>

Этаж

23/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

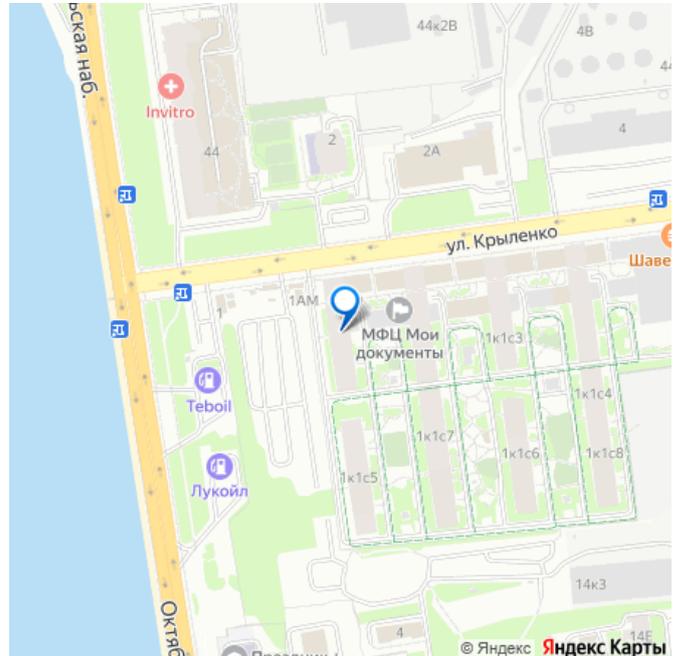
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Представьте жизнь, где не нужно тратить часы на дорогу. Ваш новый дом находится в продуманном жилом комплексе с собственной инфраструктурой. Пешком до всего: На территории ЖК уже работают МФЦ, магазины, уютные бары и рестораны. Вышел из подъезда — и вот он, ваш любимый кофе или нужная справка. Приватный двор и экология: Вас ждет закрытый двор без машин с современными детскими площадками и системой экологического сбора мусора. Рядом— школа с углубленным изучением немецкого языка для будущего ваших детей. Выход на обустроенную набережную и парк — это ваш личный фитнес-зал под открытым небом и место для спокойных прогулок. Недалеко располагается спортивный комплекс, для тех, кто не любит оставаться без спорта даже в ненастную погоду. Надземный паркинг решит вопрос с машиной, а онлайн-камеры на придомовой территории

и удобное мобильное приложение позволят всегда быть на связи с домом и оплачивать услуги в один клик. Транспортный прорыв: Скоро откроется новый мост, связывающий с улицей Коллонтай, что сделает выезд еще удобнее. А уже сейчас есть выделенная трамвайная линия, которая домчит вас до трех станций метро:

Дыбенко, Новочеркасская и Елизаровская. В квартире тёплые полы, индивидуальные счётчики отопления, два отдельных сан. узла. В ванной дополнительно подключено водяное отопление. В доме находится один грузовой лифт и два пассажирских. Это не просто квартира, это ключ к новому уровню жизни. В квартире сделан косметический ремонт. Вся мебель имеющаяся в наличии в квартире остаётся покупателю.

