

Создано: 11.03.2026 в 15:14

Обновлено: 19.03.2026 в 19:22

Владис Аврора, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 1к1

18 900 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 1к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

43.4 м²

Площадь кухни

13.9 м²

Общая площадь

80.8 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

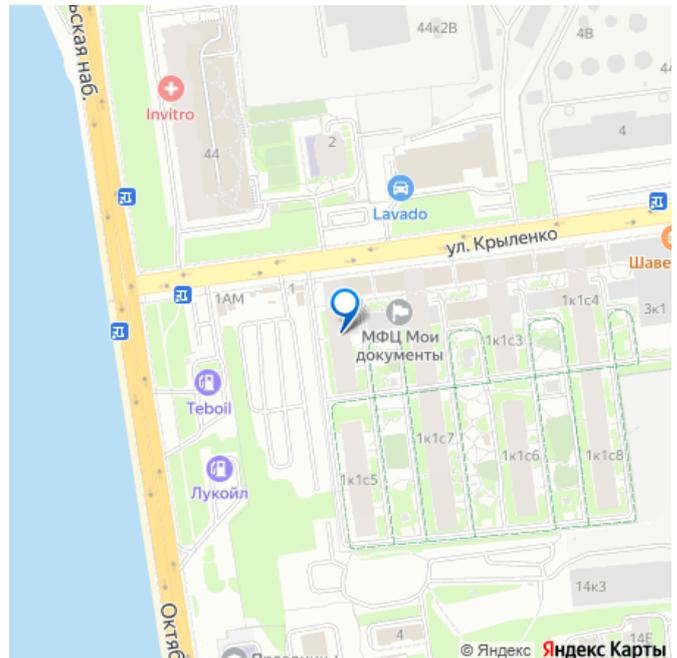
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2072305. Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в одном из самых перспективных районов города, ведётся строительство разводного моста. О Квартире: Квартира расположена на 23-м этаже 25-этажного монолитного дома, построенного в 2016 году. Общая площадь квартиры составляет 80,8 кв. м, из которых 43,4 кв. м — жилая площадь. Высота потолков 2,65 м создаёт ощущение простора и свободы. Изолированные комнаты (14,1 + 13,9 + 15,4 кв. м) идеально подходят для семьи, желающей уединиться и создать комфортное пространство для каждого члена. Косметический ремонт позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Кухня площадью 13,9 кв. м станет местом для семейных ужинов и дружеских посиделок. Один отдельный и один совмещённый санузел обеспечивают удобство для всех жильцов. Лоджия —

отличное место для отдыха с видом на улицу и двор. О Доме: Современный монолитный дом (2016 г. постройки), ухоженная территория. О инфраструктуре: Наземный паркинг на территории комплекса. Развитая районная инфраструктура: все необходимое для жизни в шаговой доступности. Доступ к 2 веткам метро: зеленой и оранжевой - остановка автобусов возле дома 25 минут пешком до ст м Улица Дыбенко Рядом фитнес-клубы, парки, скверы и набережная Также строится большой смоленский мост! Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

